

ACTA NÚM. 15/2009

PLE MUNICIPAL

Sessió ordinària

22 d'octubre de 2009

DATA: 22 d'octubre de 2009

HORA DE COMENÇAMENT: 19:00

HORA D'ACABAMENT: 21:40

LLOC: Sala d'actes de les noves dependències de l'Àrea d'Alcaldia

PRIMERA CONVOCATÒRIA.

MEMBRES ASSISTENTS:

Carles Ruiz Novella	Alcalde-president	PSC-PM
Maria Salmerón Chacón	1a. Tinent d'alcalde	PSC-PM
David Massana Gràcia	2n. Tinent d'alcalde	ICV-EUiA
Joaquín Guerrero García	3r. Tinent d'alcalde	PSC-PM
Joan Pidelaserra Monmany	4t. Tinent d'alcalde	PSC-PM
José Luis Nicolás Arocas	5è. Tinent d'alcalde	PSC-PM
Gisela Navarro Fuster	6a. Tinent d'alcalde	PSC-PM
Josefa Miret Llauredó	Regidora	PSC-PM
Carmen Cruz Gimeno Berne	Regidora	PSC-PM
Maria Gato Fernando	Regidora	PSC-PM
Gracia Sancho Ruiz	Regidora	PSC-PM
Francesc Casado Zuriguel	Regidor	PSC-PM
Manuel Reyes Mesa	Regidor	PSC-PM
Eva Sisó Maestre	Regidora	PSC-PM
Carles Lozano i Ferrer	Regidor	CiU
Salvador Obiols i Gómez	Regidor	CiU
Antònia Sánchez i Calbet	Regidora	CiU
Salvador Oliva i Ruiz	Regidor	CiU
José Padilla Roig	Regidor	PP
María José Diaz Algarín	Regidora	PP
Idoia Baixench Rodríguez	Regidora	ICV-EUiA
Joan Bonich i Roset	Regidor	ERC-AM
Jaume Alloza Sanromà	Regidor	ERC-AM
David Chacón Jover	Regidor	No adscrit

Es fa constar que els regidors Sra. Gracia Sancho Ruiz i Sr. Francesc Casado Zuriguel es van incorporar en el punt núm. 4, abans de la votació.

Marcel·lí Pons i Duat

Secretari general, que actua de secretari fedatari

També hi assisteixen:

Laura Almonacid Lamelas

Interventora general

Marina Jarque Fernández

Cap del Gabinet d'Alcaldia

Susana Closa Castella

Directora de serveis en cap

NO ASSISTENT (que excusa la seva absència):

Sergio García Pérez

Regidor

PP

1. APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR, REALITZADA EL DIA 24-09-2009.-

L'alcalde obre la sessió i sotmet a votació l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió **ordinària** anterior, realitzada el dia **24 de setembre de 2009**, la qual va ser aprovada per unanimitat.

2. CORRESPONDÈNCIA I DISPOSICIONS OFICIALS.-

El secretari dóna compte i la corporació resta assabentada de la correspondència i les disposicions per al seu interès:

- 1) BOP núm. 223, de 17-09-2009; Ajuntament de Viladecans. Edicte de 2 de setembre de 2009, relatiu a aprovar inicialment el Projecte d'urbanització del barri de Montserratina II (Decret d'Alcaldia, d'01-09-2009).
- 2) Ídem.; Ajuntament de Viladecans. Edicte de 4 de setembre de 2009, relatiu a l'aprovació definitiva del Projecte de bases per a la concertació del desenvolupament urbanístic del sector Llevant de Viladecans (Decret d'Alcaldia, d'01-09-2009).

3. APROVAR LA MODIFICACIÓ DEL NOMENAMENT DE LA PERSONA REPRESENTANT I SUBSTITUTA EN L'ASSEMBLEA GENERAL DE CAIXA D'ESTALVIS DE MANRESA.-

Atès que l'Ajuntament de Viladecans ha estat seleccionat, en el sorteig realitzat per l'entitat **Caixa d'Estalvis de Manresa**, dins del grup de representació municipal que ha de designar consellers generals que componen l'Assemblea General d'aquesta entitat.

Atès que per acord del Ple municipal de l'Ajuntament de Viladecans de data 26 de març de 2009, es va nomenar la Sra. Maria Salmerón Chacón com a consellera general representant titular d'aquest Ajuntament a l'Assemblea General de la Caixa d'Estalvis de Manresa, i al Sr. Joaquín Guerrero García com a suplent.

Atès l'escrit de la Caixa d'Estalvis de Manresa de data 25 d'agost de 2009, en el que s'informa que la Direcció General de Política Financera i Assegurances de la Generalitat de Catalunya ha expressat la impossibilitat d'inscriure la Sra. Maria Salmerón Chacón al Registre de Consellers Generals de les Caixes d'Estalvis de Catalunya, per estar present també en una altra entitat.

Atès que en el mateix escrit es sol·licita a aquest Ajuntament el nomenament d'un nou conseller general titular a l'Assemblea de Caixa d'Estalvis de Manresa (llevat que es substituís el representant de l'altra entitat), així com un nou suplent, en cas que fos necessari, mitjançant un acord de Ple que modifiqui l'anterior, resulta necessari designar la persona representant de l'Ajuntament de Viladecans, així com la persona suplent per cobrir, si s'escau, la vacant de la persona titular.

Atès que la designació de les persones representants haurà de realitzar-se, mitjançant acord del Ple municipal, per un període d'exercici en el càrrec de sis anys, essent un nomenament irrevocable.

Atesos els requisits d'elecció, les causes d'incompatibilitat i les limitacions estatutàries establertes per a les persones representants de les corporacions locals que han de formar part dels òrgans de govern de la Caixa d'Estalvis de Manresa.

ACORDS.-

PRIMER.- DESIGNAR el Sr. **JOAQUIN GUERRERO GARCÍA** com a representant de l'Ajuntament de Viladecans, a l'Assemblea General de l'entitat CAIXA D'ESTALVIS DE MANRESA.

SEGON.- DESIGNAR el Sr. JOAN PIDELASERRA MONMANY, com a suplent del Sr. Joaquín Guerrero García.

TERCER.- NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades, així com a l'entitat Caixa d'Estalvis de Manresa.

QUART.- EXPEDIR certificació d'aquest acord que haurà de ser comunicat a l'entitat Caixa d'Estalvis de Manresa, junt amb la documentació acreditativa de l'acceptació formal.

Resultat de la votació: Aprovat per **majoria absoluta** -13 vots a favor (PSC-PM i ICV-EUiA); cap vot en contra; i 9 abstencions (CiU, PP, ERC-AM i regidor no adscrit).

Carles Ruiz Novella	Sí	PSC-PM
Maria Salmerón Chacón	Sí	PSC-PM
Joaquín Guerrero García	Sí	PSC-PM
Joan Pidelaserra Monmany	Sí	PSC-PM
José Luis Nicolás Arocas	Sí	PSC-PM
Gisela Navarro Fuster	Sí	PSC-PM
Josefa Miret Llauredó	Sí	PSC-PM

Carmen Cruz Gimeno Berne	Sí	PSC-PM
Maria Gato Fernando	Sí	PSC-PM
Manuel Reyes Mesa	Sí	PSC-PM
Eva Sisó Maestre	Sí	PSC-PM
David Massana Gràcia	Sí	ICV-EUiA
Idoia Baixench Rodríguez	Sí	ICV-EUiA
Carles Lozano i Ferrer	Abstenció	CiU
Salvador Obiols i Gómez	Abstenció	CiU
Antònia Sánchez i Calbet	Abstenció	CiU
Salvador Oliva i Ruiz	Abstenció	CiU
José Padilla Roig	Abstenció	PP
María José Díaz Algarín	Abstenció	PP
Joan Bonich i Roset	Abstenció	ERC-AM
Jaume Alloza Sanromà	Abstenció	ERC-AM
David Chacon Jover	Abstenció	NA

Hi va haver el debat següent:

La Sra. Salmerón Chacón (PSC-PM), indica que, tal i com es va explicar a la Comissió Informativa, és un canvi que es demana perquè no hi hagi la mateixa persona representant dues caixes d'estalvis diferents.

4. MOCIÓ CONJUNTA DE TOTS ELS GRUPS MUNICIPALS (PSC-PM, ICV-EUiA, CiU, PP I ERC-AM), ALCALDES PER LA PAU.-

“Atès que la iniciativa coneguda com a “Mayors for Peace”, Alcaldes per la Pau, liderada pels alcaldes d’Hiroshima i Nagasaki, que crea una xarxa per a la prohibició de les armes nuclears i a favor de la pau.

Atès que aquesta organització la conformen ciutats de tot el món que han expressat formalment el seu recolzament al Programa, per a promoure la solidaritat entre les ciutats, en relació a l’abolició total de les armes nuclears, amb l’objectiu de poder eliminar aquest tipus d’armes a l’horitzó del 2020. Donat que el Parlament Europeu recolza aquesta iniciativa.

Atès l’objectiu desitjable que el Govern de la Generalitat de Catalunya, en la mesura de les seves possibilitats, jugui un paper actiu en l’àmbit dels fòrums internacionals i exigeixi el compliment dels compromisos acordats, especialment per part dels països que posseeixin armes nuclears.

Atès que Alcaldes per la Pau està dissenyada per construir solidaritat i facilitar la coordinació entre les ciutats que recolzen el Programa per a l’abolició total de les armes nuclears. El seu principal objectiu és treballar internacionalment despertant la consciència sobre l’abolició d’aquest tipus d’armament.

Amb els antecedents exposats,

ACORDS.-

PRIMER.- MOSTRAR EL REBUIG d’aquest Ajuntament a les armes nuclears i **DONAR SUPORT** a la Xarxa d’Alcaldes per la Pau.

SEGON.- DUR A TERME els tràmits necessaris per entrar a formar part d'Alcaldes per la Pau.

TERCER.- PRENDRE EN CONSIDERACIÓ les propostes d'acció que siguin enviades per la Xarxa, per a **RECOLZAR** la feina realitzada per aquesta i contribuir a la conscienciació de la ciutadania sobre l'amenaça de les armes nuclears.

QUART.- COMUNICAR l'adopció d'aquests acords al Govern de la Generalitat de Catalunya, al Parlament de Catalunya, al Govern Estatal i a la Xarxa d'Alcaldes per la Pau.”

Resultat de la votació: Aprovat per **unanimitat** de tots els regidors presents.

Hi va haver el debat següent:

La Sra. Baixench Rodríguez (ICV-EUiA), explica que la Xarxa “Majors por Peace”, Alcaldes per la Pau, va ser fundada pels alcaldes d'Hiroshima i Nagasaki fa 27 anys, amb l'objectiu d'abolir les armes nuclears i a favor de la pau. Avui es pot trobar al món l'equivalent a 450.000 bombes com la que fa 60 anys va caure a Hiroshima, matant a 140.000 persones i moltes més que encara pateixen les conseqüències. Per això és necessari donar suport a aquesta Xarxa d'Alcaldes per la Pau, que ja compte amb 2.800 membres de 135 països; també compta amb el suport del Parlament Europeu. L'adhesió a aquesta Xarxa mostra el compromís d'aquest Ajuntament, en representació de la ciutadania, de solidaritzar-se per la prohibició i abolició de les armes nuclears i en favor de la pau, amb l'objectiu d'eliminar-les al 2020; i rebutjar així el model de món dominat per la por de l'amenaça nuclear.

ÀREA DE MEDI AMBIENT I CIUTAT SOSTENIBLE

5. APROVAR INICIALMENT EL MAPA DE CAPACITAT ACÚSTICA DE VILADECANS.-

Atès que la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, té per objecte establir mesures per corregir i prevenir la contaminació provocada pels sorolls i les vibracions en les zones urbanes i nuclis de població, així com establir un règim d'intervenció administrativa que sigui d'aplicació a tot el territori.

Atès que l'esmentada Llei regula el règim d'intervenció administrativa, que es basa principalment, en avaluar el soroll en els procediments d'autorització d'activitats i es fa una remissió a les ordenances locals, per regular la prevenció i control del sorolls en relació amb diverses activitats.

Atès que, a nivell estatal es va promulgar la Llei 37/2003, de 17 de novembre, del Ruido i els Reials Decrets 1513/2005, de 16 de desembre, per el qual es desenvolupa la Llei 37/2003, en referència a l'avaluació i gestió del soroll ambiental, i el R.D. 1367/2007, de 19 d'octubre, que desenvolupa parcialment la

lleï en referència a la zonificació acústica, els objectius de qualitat i les emissions acústiques.

Atès que el desenvolupament parcial de la Llei 37/2003 incideix en la legislació catalana pel que fa a la zonificació del territori en funció de l'ús del sòl, els objectius de qualitat acústica i a les diferents eines de gestió ambiental del soroll.

Vist l'avantprojecte de Decret pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 16/2002 i s'adapten els seus annexos, publicat al DOGC del dia 7 de juliol de 2008 que té com a finalitat principal el desenvolupament de l'esmentada lleï i alhora assolir l'adequació amb aquells preceptes de caràcter bàsic de la normativa estatal que incideixen directament en la normativa autonòmica.

Atès que l' Ajuntament de Viladecans, amb el suport de la Diputació de Barcelona i a través del Laboratori d'Enginyeria Acústica i Mecànica de la Universitat Politècnica de Catalunya, ha elaborat el Mapa de Capacitat Acústica del municipi que té com a objectiu definir els nivells límits d'immissió de soroll de les diferents zones i carrers d'acord amb els criteris establerts per la normativa sectorial corresponent.

Atès que amb data 5 d'octubre de 2009, la tècnica de medi ambient, emet informe en el que s'indica, entre d'altres:

“L'Ajuntament de Viladecans, en compliment de la normativa vigent va elaborar, l'any 2006, el mapa de soroll que representa els nivells de soroll ambiental produït per les diferents fonts de soroll. Posteriorment, va elaborar el mapa estratègic de soroll ja que les ciutats o aglomeracions de més de 100.000 habitants- el DMAiH va determinar l'aglomeració del Baix Llobregat II formada per Viladecans i Gavà- estan obligades a elaborar el mapa estratègic de soroll. Finalment, s'ha elaborat el mapa de capacitat acústica que estableix els objectius de qualitat acústica del territori i que ha de permetre determinar el conjunt d'accions a emprendre per garantir la protecció contra la contaminació acústica a Viladecans. El mapa de capacitat acústica s'ha definit a partir de les condicions reals del municipi i s'ha realitzat d'acord amb les següents fases:

- a) Identificació dels emissors acústics del territori
- b) Determinació del nivell de soroll ambiental
- c) Zonificació acústica del territori
- d) Concreció del mapa de capacitat acústica

La identificació dels emissors acústics del territori i la determinació del nivell de soroll ambiental està determinada pel Mapa de Soroll del Municipi de Viladecans elaborat durant l'any 2006 i actualitzat el febrer de 2009. La zonificació acústica del territori s'ha fet atenent a l'ús predominant del sòl, tant pel que fa a les zones de sensibilitat acústica com a les zones de soroll i ha tingut en compte les àrees urbanitzades, els nous desenvolupaments urbanístics, els polígons industrials, els sectors del territori afectats per sistemes generals d'infraestructures de transport, els equipaments públics que requereixen un tractament especial i els espais d'interès natural que gaudeixen o requereixen una protecció especial contra la contaminació acústica.

A partir de tota la informació disponible, s'ha elaborat la proposta de mapa de capacitat acústica del territori que és un instrument per a la gestió ambiental del soroll i per a la millora de la qualitat ambiental del municipi.

Vista la proposta del mapa de capacitat acústica del municipi de Viladecans, que s'adjunta a l'expedient, la tècnica que subscriu emet informe favorable per a la seva aprovació. “

Atès que, s'adjunta a l'expedient la proposta del Mapa de Capacitat Acústica del Municipi de Viladecans.

Atès que l' Article 9 de la Llei 16/2002, estableix, en relació als mapes de capacitat acústica:

“5. Els ajuntaments han d'aprovar el mapa de capacitat acústica, en el termini de tres anys, a comptar de la data d'entrada en vigor d'aquesta Llei, i traslladar-lo al Departament de Medi Ambient. Els municipis de menys de mil habitants poden delegar la gestió directa d'aquesta competència al consell comarcal o a una altra entitat local supramunicipal. El mapa de capacitat acústica només es pot modificar quan es produeixin canvis en l'ordenació urbanística o el planejament viari.

6. Els ciutadans tenen dret a accedir al mapa de capacitat acústica i a rebre la informació adequada sobre les zones de sensibilitat acústica, les zones de soroll i llurs entorns, d'acord amb la normativa reguladora d'accés a la informació en matèria de medi ambient.

7. Els instruments de planejament urbanístic han de tenir en compte les zones de sensibilitat acústica definides en els mapes de capacitat acústica d'àmbit municipal i les normes per a les noves construccions en zones de soroll.”

Atès que l'art. 9 de la Llei 16/2002, no estableix cap majoria qualificada per l'aprovació del mapa de capacitat acústica, i que l'art. 47.1 de la Llei 7/1985 de bases de règim local estableix, com a regla general, l'aprovació dels acords de les corporacions locals per majoria simple.

Atès que és competència del Ple municipal l'adopció d'aquest acord, en virtut d'allò disposat a l'article 52.2.c del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Atès l'informe emès amb data 7 d'octubre de 2009, per la tècnica d'administració especial adscrita als Serveis Jurídics de l'Ajuntament de Viladecans.

Atès el dictamen emès per la Comissió Informativa de Territori i Espai Públic, en la sessió realitzada el dia 19 d'octubre de 2009,

ACORDS.-

PRIMER.- APROVAR inicialment el Mapa de capacitat acústica de Viladecans, d'acord amb el text que s'adjunta com a document annex al present acord.

SEGON- SOTMETRE el **Mapa de capacitat acústica** aprovat inicialment a **INFORMACIÓ PÚBLICA**, mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, i al tauler d'anuncis de la corporació, pel termini de **TRENTA DIES HÀBILS**, comptats a partir del dia següent al de l'última publicació de l'anunci, a fi de què qualsevol que vulgui pugui examinar-ho i presentar –durant l'esmentat període- les al·legacions que consideri oportunes.

TERCER- CONSIDERAR aprovat **definitivament** el **Mapa de capacitat acústica** de Viladecans, si durant el termini d'informació pública dels mateixos, no es produïssin al·legacions, havent-se d'emetre el corresponent certificat administratiu de l'anterior extrem que s'haurà d'incloure a l'expedient.

QUART.- PROCEDIR a la **publicació** del text íntegre del **Mapa de capacitat acústica** en el Butlletí Oficial de la Província, un cop hagi estat aprovat definitivament.

CINQUÈ.- FACULTAR el tinent d'alcalde de l'Àrea de Medi Ambient i Ciutat Sostenible, per a la signatura de tots els documents que calguin per a l'efectivitat d'aquest acord.

SETÈ.- DONAR TRASLLAT d'aquest acord a la Generalitat de Catalunya, Departament de Medi Ambient i Habitatge i als ajuntaments de Gavà i Sant Boi, perquè en prenguin coneixements i tingui els efectes que corresponguin.

VUITÈ.- DONAR TRASLLAT de l'acord que s'adopti a l'Àrea de Planificació Territorial.

Resultat de la votació: Aprovat per majoria absoluta – 22 vots a favor (PSC-PM, ICV-EUiA, CiU, PP i regidor no adscrit); cap vot en contra; i 2 abstencions (ERC-AM).

Carles Ruiz Novella	Sí	PSC-PM
Maria Salmerón Chacón	Sí	PSC-PM
Joaquin Guerrero García	Sí	PSC-PM
Joan Pidelaserra Monmany	Sí	PSC-PM
José Luis Nicolás Arocas	Sí	PSC-PM
Gisela Navarro Fuster	Sí	PSC-PM
Josefa Miret Llauroadó	Sí	PSC-PM
Carmen Cruz Gimeno Berne	Sí	PSC-PM
Maria Gato Fernando	Sí	PSC-PM
Gracia Sancho Ruiz	Sí	PSC-PM
Francesc Casado Zuriguel	Sí	PSC-PM
Manuel Reyes Mesa	Sí	PSC-PM
Eva Sisó Maestre	Sí	PSC-PM
David Massana Gràcia	Sí	ICV-EUiA
Idoia Baixench Rodríguez	Sí	ICV-EUiA
Carles Lozano i Ferrer	Sí	CiU
Salvador Obiols i Gómez	Sí	CiU
Antònia Sánchez i Calbet	Sí	CiU

Salvador Oliva i Ruiz	Sí	CiU
José Padilla Roig	Sí	PP
María José Diaz Algarín	Sí	PP
David Chacon Jover	Sí	NA
Joan Bonich i Roset	Abstenció	ERC-AM
Jaume Alloza Sanromà	Abstenció	ERC-AM

Hi va haver el debat següent:

El Sr. Massana Gràcia (ICV-EUiA), explica que, tal i com s'ha informat a les comissions informatives, el Mapa de capacitat acústica de Viladecans, és el document pel qual es dota l'Ajuntament per saber quin és el soroll admissible a cada carrer de Viladecans, és l'instrument legal que permet que quan es donin llicències d'activitats o d'obres es pugui saber l'aïllament acústic que s'ha de demanar en funció del soroll del carrer.

El Sr. Alloza i Sanromà (ERC-AM), manifesta que és un bon treball elaborat per l'UPC i els tècnics de l'Ajuntament on s'estudia quin és el soroll que perceben els ciutadans i quin és el que haurien de sentir. Valoren el fet que s'hagi fet un Mapa de la contaminació acústica on quedin delimitats els sorolls dels llocs i quins són els motius que el produeixen. El com s'ha de reduir serà motiu d'un altre estudi. També valoren la voluntat de voler reduir la contaminació acústica de la ciutat, sense perjudici d'activitats comercials, industrials i de serveis, i prioritant la qualitat de vida de la ciutadania. Malgrat això, hi ha aspectes que volien fer esment: aquest Mapa assenyala els punts negres en quant a soroll (nocturns i diürns), la qual cosa està molt encertada, i tant en un cas com l'altre, es repeteix als mateixos carrers (Av. Generalitat, Av. Tarradellas, Ctra. Barcelona i Ctra. Sant Climent –només de nit-). Pregunta quines intencions d'entrada es tenen per reduir la contaminació acústica d'aquestes vies. Volen fer esment també que dins d'aquestes zones de sensibilitat alta (catalogació A1) diu que aquesta la formen els espais de Xarxa Natura 2000, Remolar-Filipines, Reguerons i la Murtra, sempre que no estiguin afectats per l'aeroport o per la C-31. I justament aquests espais estan afectats o per la C-31 o per l'aeroport, per tant, a la pràctica no podran ser protegits com pertocaria. El mateix passa amb la catalogació A-2 (usos sanitaris, docents i culturals) on l'Hospital de Viladecans al ser envoltat per la xarxa viària no podrà gaudir d'aquesta catalogació. Demana un aclariment al respecte. En aquest estudi no consta el soroll que emeten els vehicles (cotxes o motos) o la música que porten. Durant l'estiu i per les nits hi ha molts conductors incívics que transiten impunement pels carrers, produint un soroll altíssim i innecessari, sense que ningú actuï sobre ells. D'aquest tema s'ha parlat en altres ocasions i ja saben que no es pot posar un policia a cada cantonada, però el problema persisteix i necessita una solució. Pregunta per què aquest punt no consta a l'estudi. Tant la Generalitat com AENA són els únics titulars d'infraestructures de transport que creuen el terme municipal de Viladecans que han facilitat la informació sobre nivell de sorolls, encara falten la RENFE, el Ministeri de Foment i Ferrocarrils de la Generalitat. Per tant, cal que es demanin els informes que falten, per tenir totes les dades.

El Sr. Chacón Jover (regidor no adscrit), indica que votaran a favor d'aquest punt perquè aquest Mapa serà molt important per al desenvolupament

urbanístic del Viladecans del futur, a més d'indicar zones d'actuació a curt i mig termini, tot per poder viure en una ciutat acústicament més acceptable per la convivència ciutadana. Sobre el tema d'actuacions, que està encara per desenvolupar, li preocupa l'única menció que es pot trobar a la memòria, el fer una simulació per ordinador de com es pot reduir l'impacte acústic amb una reducció de velocitat. Indica que hi ha molts altres elements que faciliten aquesta reducció, com ara els tipus d'asfalt, la millora en la distribució de la circulació o el mobiliari urbà i no només la reducció sistemàtica de la velocitat, que perjudica molt la mobilitat interna de la ciutat.

El Sr. Massana Gràcia (ICV-EUiA), contesta que aquest Mapa respon a la voluntat de treballar i lluitar contra la contaminació acústica del territori. Fa molt de temps que el tema del soroll fins i tot arriba a nivell judicial, hi ha sentències en contra de la problemàtica del soroll i, per tant, dintre de les contaminacions que pateixen les ciutats (lumínica, atmosfèrica...) l'acústica cada vegada té més valor. Aquest Mapa segueix la llei catalana i espanyola, i s'avança una mica al Reglament que s'aprovarà (ja s'ha publicat l'avant-projecte), que segueix amb aquesta idea de treballar i lluitar contra la contaminació acústica. No es pot demanar més del que pot donar, ja que és indiscutible que els sorolls ocasionals que es produeixen a la ciutat no poden estar contemplats en un Mapa de contaminació acústica, ja que aquests tipus de sorolls tenen altre via d'actuació. En funció de les lleis actuals i de l'ús urbanístic permès i les categories que la pròpia llei diu, quin soroll s'ha d'admetre a un lloc o a un altre, per això s'ha fet amb l'UPC aquest Mapa, que evidentment dóna que la carretera és una de les zones sensibles en quant a incompliments, ja que per fortuna es pot dir que Viladecans és una ciutat que no incompleix la legislació actual sobre contaminació acústica, però si que és veritat que la carretera C-245 produeix un soroll que supera el permès, per tant, alguna cosa s'haurà de fer al respecte. En el futur es plantejarà les possibles actuacions per solucionar aquest problema. Tot el que ajuda a que hagi menys trànsit és favorable. Quan es tiri endavant la reforma de la C-245 tot això canviarà molt. Igual que quan arribi el metro del Delta. Fins aleshores caldrà veure que es pot fer per reduir els nivells de soroll. Contesta al Sr. Chacón que l'estudi no parla de velocitat, tot i que és evident que la velocitat és una de les coses que s'han de tenir en compte alhora de reduir el soroll. Un carrer que té molt de soroll probablement té a veure el nombre de vehicles que passen i a la velocitat que circulen, i si es redueix la velocitat també es redueix el soroll, i això està comprovat. Al Sr. Alloza, li indica que no es poden obviar les coses, la Xarxa Natura 2000 té la protecció màxima en quant a soroll, però evidentment queda solapat per l'aeroport. Què es pot fer? És una obvietat, la llei ja ho diu, el tema d'infraestructures es solapa sobre les altres proteccions, per tant, no poden garantir dintre dels espais naturals la protecció màxima perquè l'aeroport li afecta. Pel que fa a l'Hospital, el mateix, ja que és incompatible. No s'incompleix la llei, ja que l'Hospital està al voltant de vies de trànsit. Amb el soroll que es té, amb els estudis i saben el que s'hauria de tenir, ha de permetre avançar en aquest control de la contaminació acústica del municipi.

El Sr. Alloza i Sanromà (ERC-AM), manifesta que en el tema de Xarxa Natura 2000 ja saben que l'aeroport té una ubicació determinada i que no es pot moure i el Delta també, però si hi ha una catalogació A-1, que són els espais que

s'han de protegir més i no és possible protegir-los com caldria, haurien de donar-li altra catalogació. Respecte als sorolls ocasionals, considera que sí que pot haver un control, ja que hi ha una sèrie de vies on aquests sorolls es repeteixen habitualment, sobre tot a l'estiu. Igual que es fan medicions d'altres menes, això també es podria fer, i introduir dins d'aquest estudi.

El Sr. Massana Gràcia (ICV-EUiA), vol aclarir que els espais naturals tenen la classificació A-1, perquè hi ha una part en la que sí es pot garantir aquesta catalogació. El mateix Mapa el que diu és que les parts que queden solapades amb l'aeroport o amb la C-31 deixen de tenir-la. Això no és discutible políticament, no es pot modificar. Les mesures han estat de 24 hores per saber quin soroll hi ha en el carrer, però això no indica el soroll que hi ha, perquè les motos un dia passen per un carrer i un altre dia per un altre. El que diu no correspon a l'àmbit del Mapa acústic, correspon a un altre tipus d'actuació. S'està aprovant quin soroll es permet a cada carrer, no les actuacions que s'han de fer, ja que això és una altra cosa.

ÀREA D'ESPAI PÚBLIC

6. APROVAR INICIALMENT L'ORDENANÇA MUNICIPAL SOBRE LLICÈNCIES DE GUALS I RESERVES DE VIA PÚBLICA DE VILADECANS.-

L'Ordenança municipal sobre llicències de guals i reserves de via pública va ser aprovada definitivament pel Ple de la Corporació el dia 1 de febrer de 1996. Posteriorment els Plens de 10 d'octubre de 1996 i 11 de juny de 1998 van aprovar sengles modificacions de diversos articles.

El temps transcorregut i la necessitat d'adequar el seu contingut, no tan sols als importants canvis urbanístics i socials de la nostra ciutat als darrers anys, sinó també l'adequació a diversa normativa sectorial, tant autonòmica com local - ordenança d'ocupació i de les vies públiques de l'any 2002 i l'ordenança de circulació de 2006, entre d'altres- feien del tot necessari una revisió a fons del contingut de l'ordenança.

L' Ordenança elaborada té per objecte la regulació de la concessió, modificació i revocació de les llicències d'accés de vehicles als locals -licències de guals- i les reserves d'estacionament a la via pública, així com les condicions que hagin de complir els titulars i usuaris d'aquests espais.

L'Ordenança consta de vuit capítols, que regulen, entre d'altres, les condicions tècniques per a l'atorgament de la llicència de qual, els drets i obligacions dels titulars, la documentació necessària, les facultats de l'Administració i el règim sancionador. Es regulen també les reserves especials de parada i estacionament a la via pública, amb especial incidència amb la regulació de la llicència per a l'autorització de la reserva de places d'aparcament per a persones amb mobilitat reduïda. Es recullen també diverses disposicions complementàries, entre d'elles una disposició addicional, una transitòria i una derogatòria, que deixa sense efecte l'Ordenança de l'any 1996. Per últim els annexos recullen la tipologia dels guals autoritzats així com la seva senyalització tant horitzontal com vertical.

Atès el dictamen emès amb data 17 de setembre de 2009, per la Comissió d'Estudis d'Ordenances, prevista a l'art. 62, punts 1 i 2 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, favorable a l'aprovació inicial de l'Ordenança sobre llicències de guals i reserves de via pública de Viladecans.

Atès l'informe emès pel tècnic de mobilitat el passat dia **8 d'octubre de 2009** en el que s'indica, entre d'altres:

“...Aquesta nova Ordenança es fonamenta en definir exhaustivament els condicionants tècnics dels guals, per tal de garantir un espai públic de qualitat, d'unificar criteris per tal de tramitar la llicència, d'establir drets i deures dels sol·licitants i finalment es defineix una tipologia consensuada i unificada tant de tipus de guals com de senyalització, adequada cadascuna d'elles als diferents tipus de vies existents a la ciutat de Viladecans.

Així mateix s'han elaborat els annexes gràfics per tal de facilitar la comprensió de les condicions establertes en la nova Ordenança pel que fa a cada tipologia de guals i de la seva senyalització, tant horitzontal com vertical.”

Atès que la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, estableix en l'article 4, apartat a) que, en la seva qualitat d'administracions públiques de caràcter territorial, i dins de l'esfera de les seves competències, correspon en tot cas als municipis les potestats reglamentàries i d'autoorganització.

Atès allò disposat en els articles 178 i concordants del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i en els articles 60 i següents del Decret 179/1995, de 13 juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, en relació al procediment d'aprovació de les ordenances municipals.

Atès que el Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, d'aprovació del text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, estableix a l'article 56 que l'aprovació de les ordenances locals s'ajustarà al procediment establert a l'art. 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Atès que el Ple de l'Ajuntament és l'òrgan competent per a l'adopció d'aquest acord, de conformitat amb el que disposen els articles 22.d i 49 de la Llei Reguladora de les bases de règim local, previ dictamen que haurà d'emetre la Comissió Informativa de Territori i Espai Públic.

Atès que l'aprovació definitiva de l'ordenança correspon al Ple de la corporació, que haurà de resoldre de forma raonada, en el mateix acord d'aprovació, aquelles reclamacions o al·legacions que hagin estat presentades, en el seu cas, durant el tràmit d'informació pública i d'audiència.

Atès que en el cas de no haver estat presentada cap reclamació o al·legació l'acord d'aprovació inicial esdevé definitiu.

Atès que l'aprovació de l'ordenança requereix majoria simple.

Atès que, una vegada aprovada, l'acord d'aprovació definitiu de l'ordenança ha de ser tramès a l'Administració de l'Estat i a la de la Generalitat de Catalunya, en el termini de quinze dies, junt a la còpia íntegra i fefaent del text normatiu.

Atès l'informe jurídic emès amb data 14 d'octubre de 2009, per la tècnica d'administració especial, dels Serveis Jurídics de l'Ajuntament.

Atès el dictamen emès per la Comissió Informativa de Territori i Espai Públic, en sessió realitzada el dia 19 d'octubre de 2009,

ACORDS.-

PRIMER.- APROVAR inicialment l'Ordenança municipal sobre llicències de quals i reserves de via pública, el text de la qual hi consta al document que s'adjunta a l'acord.

SEGON.- SOTMETRE A INFORMACIÓ PÚBLICA l'acord que s'adopti i el text de l'Ordenança pel termini de trenta dies hàbils, a fi que es puguin presentar al·legacions, reclamacions o suggeriments, mitjançant la inserció dels anuncis corresponents al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, i al tauler d'edictes de l'Ajuntament. El termini d'informació pública començarà a comptar des de l'endemà de la darrera de les publicacions oficials esmentades.

TERCER.- DISPOSAR que, si no es formula cap al·legació, reclamació o suggeriment durant el termini d'informació pública, l'Ordenança s'entendrà aprovada definitivament, fet que serà constatat mitjançant certificació del Secretari General.

QUART.- Un cop aprovada definitivament, es **PUBLICARÀ** en el Butlletí Oficial de la Província l'aprovació definitiva i el text íntegre de l'Ordenança que entrarà en vigor transcorregut el termini de quinze dies, remetent-se l'acord d'aprovació definitiu de l'ordenança a l'Administració de l'Estat i a la de la Generalitat de Catalunya, en el termini de quinze dies, junt a la còpia íntegra i fefaent del text normatiu.

CINQUÈ.- DONAR TRASLLAT de l'acord a les direccions de serveis de les Àrees d'Alcaldia, d'Economia i Gestió Interna, de Serveis Personals, de Planificació Territorial, de Medi Ambient i Ciutat Sostenible, i de Promoció de la Ciutat, així com a les empreses municipals, perquè en prenguin coneixement i tinguin els efectes que corresponguin.

Resultat de la votació: Aprovat per **majoria absoluta** – 18 vots a favor (PSC-PM, ICV-EUiA, ERC-AM i regidor no adscrit); 2 vots en contra (PP); i 4 abstencions (CiU).

Carles Ruiz Novella	Sí	PSC-PM
Maria Salmerón Chacón	Sí	PSC-PM

Joaquin Guerrero García	Sí	PSC-PM
Joan Pidelaserra Monmany	Sí	PSC-PM
José Luis Nicolás Arocas	Sí	PSC-PM
Gisela Navarro Fuster	Sí	PSC-PM
Josefa Miret Llauradó	Sí	PSC-PM
Carmen Cruz Gimeno Berne	Sí	PSC-PM
Maria Gato Fernando	Sí	PSC-PM
Gracia Sancho Ruiz	Sí	PSC-PM
Francesc Casado Zuriguel	Sí	PSC-PM
Manuel Reyes Mesa	Sí	PSC-PM
Eva Sisó Maestre	Sí	PSC-PM
David Massana Gràcia	Sí	ICV-EUiA
Idoia Baixench Rodríguez	Sí	ICV-EUiA
Joan Bonich i Roset	Sí	ERC-AM
Jaume Alloza Sanromà	Sí	ERC-AM
David Chacon Jover	Sí	NA
José Padilla Roig	No	PP
María José Diaz Algarín	No	PP
Carles Lozano i Ferrer	Abstenció	CiU
Salvador Obiols i Gómez	Abstenció	CiU
Antònia Sánchez i Calbet	Abstenció	CiU
Salvador Oliva i Ruiz	Abstenció	CiU

Hi va haver el debat següent:

El Sr. Guerrero García (PSC-PM), manifesta que es tracta d'actualitzar l'Ordenança municipal sobre llicències de gual i reserves de via pública vigent, aprovada en febrer de 1996. Els anys de vigència, l'estructura urbana, les tipologies de carrers, així com d'edificació han canviat notablement. A més, el fet de què cada vegada els vehicles tenen un major tamany, tant en amplada com en longitud. Tot això implica una revisió dels paràmetres mínims a l'hora de concedir una llicència de gual i reserves de via pública, sense oblidar el seu caràcter discrecional. Les novetats d'aquesta nova Ordenança son: primera, hi ha una nova classificació de guals, establint quatre tipus (guals per activitats, guals per garatges aparcament –plurifamiliars-, guals per garatges cotxera –familiars- i guals per obres; segona, l'amplada de la porta d'entrada, passa d'un mínim de 2,80 a 3 metres; tercera, la longitud mínima del gual, passa de 3,5 a 4 metres; quarta, es sol·licitarà estudi del ferm de paviments de vorera mitjançant "proctor", per garantir la resistència davant el pas de vehicles; cinquena, s'incorpora un nou capítol per reserves especials d'aturada, destinada a serveis públics (autobusos, policia, càrrega d'aigua de pou, etc.); sisena, s'elimina la discontinuïtat horària a migdia en les zones de càrrega i descàrrega d'us compartit, vinculant l'horari a les necessitats de cada sector de la ciutat; setena, es recull la possibilitat d'implantar sistemes de control horari en les zones de càrrega i descàrrega, que es desenvoluparà per via reglamentària; vuitena, s'adequa, segons criteri de l'ICASS, el percentatge mínim de discapacitat en reserves d'aparcament per persones amb mobilitat reduïda, passant del 60 al 65%, les llicències seran sempre provisionals, podrà ser traslladada sempre que hi hagi raons d'interès públic i tindrà una vigència de 2 anys, renovable si les

condicions de la concessió varien; novena al capítol d'infraccions i sancions, es classifiquen les mateixes en lleus, greus i molt greus, amb multes de fins 300 € les primeres i fins 900 € les últimes, podent revocar i comportar la pèrdua de la llicència; i desena, s'incorpora una disposició addicional, que compromet atorgar llicències de qual i reserves d'estacionament en el sector centre de Viladecans, a les condicions establertes en el Pla de millora urbana per a la concreció d'usos del sector centre de Viladecans.

El Sr. Padilla Roig (PP), considera que limitar l'amplada dels guals no és correcte, ja que hauria de ser justament al contrari, guals petits que guarden cotxes petits, per la sostenibilitat de la ciutat i del medi ambient, ja que els vehicles petits són els que menys contaminen i els que menys gasten. No estan d'acord amb la modificació de l'Ordenança.

El Sr. Lozano i Ferrer (CiU), indica que és una modernització de l'Ordenança que hi havia, troben positiu que les ordenances s'adaptin als nous temps i a les noves realitats. No volen que els guals antics es vegin afectats per aquestes modificacions de l'Ordenança i que només sigui d'aplicació per als nous. En cas de traspàs d'un gual, cal fer nova llicència i, per tant, s'ha d'adaptar a la nova normativa, això vol dir que si una persona compra una casa amb un gual de 3,5 metres, per obtenir la nova llicència ha de transformar aquest gual en un de 4 metres, amb la despesa que això comporta per al nou propietari. Pregunta si es considerarà un gual nou o antic i no li caldrà fer cap modificació. Degut a obres que es fan al carrer i al pas de camions que descarreguen per un gual, aquest es fa malbé, i segons aquesta nova normativa, la reparació li correspondrà al propietari del gual. L'Ajuntament té la intenció de ser molt estricte en aquest sentit? Ja que el responsable del desperfecte és qui hauria de pagar-ho i no el propietari que no té cap culpa. Dintre de les infraccions, l'estacionament a la vorera contrària on està el gual, en carrers de menys de 5 metres, té una sanció a partir de 300 €, ho troba molt elevat, ja que tot i que molesta, no molesta tant com si estigués al mateix gual. Per últim, s'hauria d'habilitar una parada per a les farmàcies, per parades breus, tal com ja van demanar en aquest Ple.

El Sr. Bonich i Roset (ERC-AM), pregunta quin tant per cent representarà l'augment de la taxa en el cost del gual, amb aquesta modificació.

El Sr. Guerrero García (PSC-PM), contesta al Sr. Lozano que ja se li va contestar en el seu moment sobre el tema d'aparcament de les farmàcies, ja que les farmàcies estan en zona de vianants, per tant, no és necessari, només hi ha una (Pi i Margall), que es podria estudiar la situació. Sobre les obres de les voreres, correspon al propietari dels guals la seva reparació. En aquesta nova Ordenança es recull que la reparació la farà l'Ajuntament i passarà el càrrec al propietari del gual.

La Sra. Salmerón Chacón (PSC-PM), contesta al Sr. Bonich, que no hi ha un percentatge d'augment, perquè els guals antics no patiran augment, ja que mantindran la seva quota. Cada any hi ha una baixada d'aproximadament el 40% de guals de 3 metres, respecte a l'any anterior. La qual cosa demostra que el que fa l'Ordenança és actualitzar-se, perquè la gent ja no demana guals de 3

metres, perquè són insuficients. Els preu actual de 4 metres és de 188 € i si el Sr. Bonich el que vol és saber quan s'ingressarà de més, si es multiplica per la projecció de possibles peticions de guals de 3 metres que es tindrien l'any que vinent, amb la disminució anual que ha comentat abans, serien 17, per la qual cosa l'ingrés extraordinari per l'Ajuntament serien 1.000 €, per tant, queda demostrat que la modificació de l'Ordenança no és per recaptar més.

El Sr. Lozano i Ferrer (CiU), demanen que si hi ha un carrer que s'ha obert per obres i quan s'ha tancat s'ha deixat malament la zona corresponent a un gual, hauria de ser el constructor qui ho arregli i no el propietari del gual, que no en té cap culpa. L'Ajuntament hauria d'ajudar als veïns en aquests casos i pressionar al constructor, ja que tal i com està la llei, ho tindrà que pagar el propietari, i no és just.

El Sr. Guerrero García (PSC-PM), contesta que això ja es fa en aquests moments.

ÀREA D'ECONOMIA I GESTIÓ INTERNA

7. APROVAR L'ADJUDICACIÓ PROVISIONAL DE LA CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA PER A LA GESTIÓ INTEGRAL DEL SERVEI PÚBLIC DE CEMENTERI PÚBLIC MUNICIPAL, I LA CESSIÓ D'UN DRET DE SUPERFÍCIE PER A LA CONSTRUCCIÓ I GESTIÓ D'UN TANATORI I UN CREMATORI AL MUNICIPI DE VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT I TRAMITACIÓ ORDINÀRIA – GESTIÓ INTEGRAL DE CEMENTIRIS DE NOMBRE, SL.-

Atès que el Ple municipal, en sessió ordinària realitzada el dia 25 de juny de 2009, adoptà, entre d'altres, l'acord relatiu a l'aprovació dels plecs de clàusules administratives particulars i condicions d'explotació, així com la iniciació i tramitació d'expedient administratiu de contractació per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària, de la concessió administrativa per a la gestió integral del servei públic de Cementeri municipal, i de la cessió d'un dret de superfície per a la construcció i gestió d'un Tanatori i Crematori al municipi de Viladecans, d'acord amb el detall següent:

- Termini de vigència de la concessió: Màxim de **50 anys**.
- Termini de vigència del dret de superfície: Màxim de **50 anys**.
- Un cànon fix: de: **3.642.400,00.- Euros**.
- Un cànon variable de: **18 % sobre la diferència dels ingressos bruts produïts**.

Atès que es va publicar la convocatòria del procediment obert al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Viladecans, i al Butlletí Oficial de la Província (BOP) núm. 161, de data 07 de juliol de 2009.

Atès que en data 18 de setembre de 2009, la mesa de contractació va procedir a la qualificació de la documentació continguda en el sobre A, presentada en temps i forma per les empreses:

- **MEMORA SERVICIOS FUNERARIOS, SL**, amb CIF B-60.266.384, i domicili social a l'avinguda d'Europa, número 21, 2n de Alcobendas (28108 Madrid).

- **GESTIÓ INTEGRAL DE CEMENTERIS DE NOMBRE, SL**, amb CIF B-59.357.707, i domicili social a la carretera Comarcal C-1413-A, kilòmetre 500, de El Papiol (08754 Barcelona).

Atès que en data 22 de setembre de 2009, la mesa de contractació en acte públic, al que van assistir com a representants de l'empresa MEMORA SERVICIOS FUNERARIOS, SL (el Sr. Xavier Maluque i el Sr. Jaume Soler) i com a representants de l'empresa GESTIÓ INTEGRAL DE CEMENTERIS DE NOMBRE, SL (el Sr. Vicent Tugas, el Sr. Josep Fenés, el Sr. Joan Ventura, el Sr. Jordi Viñas i el Sr. Ubaldo Fernández); va procedir a l'obertura de les proposicions contingudes en el sobre B, presentades en temps i forma.

Vist que les pliques presentades i admeses, van ser les següents segons l'ordre de recepció:

PLICA Núm. 1

- MEMORA SERVICIOS FUNERARIOS, SL, que ofereix portar a terme l'execució del contracte pel preu de:

Cànon fix	4.060.000,00.- € (l'IVA inclòs)
Cànon variable	22% sobre la diferència dels ingressos bruts produïts.
Proposta de termini de vigència de la concessió	40 anys
Proposta de termini de vigència del dret de superfície	40 anys

PLICA Núm. 2

- GESTIÓ INTEGRAL DE CEMENTERIS DE NOMBRE, SL, que ofereix portar a terme l'execució del contracte pel preu de:

Cànon fix	3.944.000,00 € (l'IVA inclòs)
Cànon variable	20%
Proposta de termini de vigència de la concessió	45 anys
Proposta de termini de vigència del dret de superfície	49 anys

Vist que en el mateix acte la mesa de contractació, de conformitat amb allò establert a la clàusula 35 del plec de clàusules administratives i condicions d'explotació, acordà traslladar l'expedient als Serveis Tècnics de la Corporació perquè emetessin informe en relació als criteris tècnics d'adjudicació de la concessió i sobre quina proposició reuneix més avantatges per a la corporació, així com traslladar la documentació econòmica als Serveis Econòmics del departament de Gestió Econòmica als efectes de la seva valoració i emissió del corresponent informe.

Vist que en data 14 d'octubre de 2009, el cap del Departament d'Urbanisme de l'Àrea de Planificació Territorial, amb el vistiplau del Director de serveis de l'Àrea de Planificació Territorial, ha emès informe motivat sobre la valoració de les pliques presentades.

Vist que en data 14 d'octubre de 2009, el cap del Departament d'Espai Públic de l'Àrea d'Espai Públic, amb el vistiplau del Director de Serveis de l'Àrea d'Espai Públic, ha emès informe motivat sobre la valoració de les pliques presentades

Vist que en data 15 d'octubre de 2009, el cap del Departament de Gestió Econòmica de l'Àrea d'Economia i Gestió Interna, ha emès informe motivat sobre la valoració de les pliques presentades.

Vist que dels informes anteriors es desprèn que la puntuació final obtinguda per les dues empreses presentades es la següent:

- MEMORA SERVICIOS FUNERARIOS, SL 73,20 punts.
- GESTIÓ INTEGRAL DE CEMENTERIS DE NOMBRE, SL.....77,83 punts.

Atès que la mesa de contractació, a la vista del contingut dels informes anteriors, acordà ELEVAR A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ **l'adjudicació provisional de la concessió administrativa per a la gestió integral del servei públic de cementeri públic municipal, i la cessió d'un dret de superfície per a la construcció i gestió d'un tanatori i un crematori al municipi de Viladecans**, de conformitat amb l'establert al plec de clàusules administratives i condicions d'explotació i a l'oferta presentada en tot el que millori els plecs, a favor de l'empresa **GESTIÓ INTEGRAL DE CEMENTERIS DE NOMBRE, SL**, d'acord amb el detall següent:

- Termini de vigència de la concessió: **45 anys**.
- Termini de vigència del dret de superfície: **49 anys**.
- Un cànon fix: de: **3.944.000,00.-€** (l'IVA inclòs).
- Un cànon variable de: **20%** sobre la diferència dels ingressos bruts produïts.

Atesos els articles 144 i 145 de la Llei 30/2007 de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic i els articles 273 i següents del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, en tot el que no s'oposi a la Llei 30/2007 de 30 d'octubre, LCSP, procedeix elevar a l'òrgan de contractació l'adjudicació provisional del contracte a favor de l'empresa **GESTIÓ INTEGRAL DE CEMENTERIS DE NOMBRE, SL**.

Atès l'article 135 de la Llei 30/2007 de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, relatiu a la **classificació de les ofertes i a l'adjudicació provisional i definitiva del contracte**.

Atès l'article 42 de la Llei 30/2007 de 30 d'octubre, LCSP, relatiu al **perfil del contractant**.

Atès que d'acord amb allò que disposen els articles 83, 84, 88 i 135.4 procedeix requerir a l'adjudicatari provisional perquè, en el termini de **15 DIES** hàbils comptats des de l'endemà de la publicació del present acord en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Viladecans, presenti la documentació justificativa **d'estar al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, així com d'haver constituït la garantia definitiva per un import de 85.000,00.-€, d'acord amb la clàusula 32 del plec de clàusules administratives i condicions d'explotació.**

Atès que d'acord amb allò que disposen els articles 27 i 140 de la Llei 30/2007 de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, en cas de que s'elevi a definitiva l'adjudicació provisional, es requerirà a l'adjudicatari perquè, dins el termini de deu dies hàbils, a comptar de l'endemà de la notificació de l'adjudicació definitiva **formalitzi el corresponent contracte administratiu.**

Atès el plec de clàusules administratives generals aprovat pel Ple de l'Ajuntament en sessió realitzada el 20 de juliol de 1995.

Atès que es competència del Ple municipal, d'acord amb allò establert a l'article 22.2.p) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les bases de règim local; i l'article 52.2.q) i 114.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Atès el dictamen emès per la Comissió Informativa de Serveis i Comunitat, en la sessió realitzada en data 19 d'octubre de 2009,

ACORDS.-

PRIMER.- DECLARAR vàlid l'acte de licitació.

SEGON.- APROVAR L'ADJUDICACIÓ PROVISIONAL, mitjançant procediment obert, tramitació ordinària, de la concessió administrativa per a gestió integral del servei públic de Cementeri municipal, i de la cessió d'un dret de superfície per a la construcció i gestió d'un Tanatori i Crematori al municipi de Viladecans, d'acord amb les especificacions que es detallen als plecs de clàusules administratives particulars i condicions d'explotació, i a l'oferta presentada, en tot el que millori els referits plecs, a favor de l'empresa **GESTIÓ INTEGRAL DE CEMENTERIS DE NOMBER, SL**, d'acord amb el detall següent:

- Termini de vigència de la concessió: **45 anys.**
- Termini de vigència del dret de superfície: **49 anys.**
- Un cànon fix: de: **3.944.000,00.-€** (l'IVA inclòs).
- Un cànon variable de: **20%** sobre la diferència dels ingressos bruts produïts.

TERCER.- PUBLICAR aquest acord a l'apartat anomenat "PERFIL del CONTRACTANT" de la pàgina web d'aquest Ajuntament, consultable en l'adreça d'internet www.viladecans.cat, de conformitat amb l'establert a l'article 135.3. de la Llei 30/2007 de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

QUART- COMUNICAR a l'empresa provisionalment adjudicatària que dins del termini de **15 DIES** hàbils comptats des de l'endemà de la publicació del present acord en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Viladecans (www.viladecans.cat), **haurà de presentar la següent documentació:**

- Documentació justificativa d'estar al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

- Constitució de la garantia definitiva a l'Oficina del Pressupost del departament de Gestió Econòmica (C/ de les Sitges, núm. 6, 1a. planta), per un import de **85.000,00.-€**, d'acord amb la clàusula 32 del plec de clàusules administratives i condicions d'exploació.

- De no complir-se aquests requisits per causes imputables a l'empresa provisionalment adjudicatària, l'Administració efectuarà una nova adjudicació provisional al licitador o licitadors següents, per l'ordre en què han quedat classificades les seves ofertes.

De no complir-se aquest requisits per causes imputables a l'empresa provisionalment adjudicatària, l'Administració efectuarà una nova adjudicació provisional al licitador o licitadors següents, per l'ordre en què han quedat classificades les seves ofertes.

CINQUÈ.- COMUNICAR a l'empresa provisionalment adjudicatària que en el cas de que s'elevi a definitiva l'adjudicació provisional, se li requerirà perquè, en el dia i hora que se li indiqui dins el termini màxim de deu dies hàbils a comptar de l'endemà de la notificació de l'adjudicació definitiva, es personi a l'Àrea d'Economia i Gestió Interna a l'efecte de formalitzar el corresponent contracte administratiu, que contindrà com annexes i formant part del mateix un exemplar del plec de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques signat per l'adjudicatari.

SISÈ.- NOMENAR el Sr. Enric Montanyà, cap del departament d'Urbanisme de l'Àrea de Planificació Territorial; el Sr. Antoni Sánchez-Fontún, cap del departament de Gestió i Manteniment d'Espai Públic de l'Àrea d'Espai Públic; i el Sr. Joan Cañas Amat, cap del departament de Gestió Econòmica; com a responsable per part de l'Administració de la comprovació i vigilància de la correcta realització del servei objecte del contracte adjudicat.

SETÈ.- FACULTAR la Sra. Tinenta d'alcalde de l'Àrea d'Economia i Gestió Interna per a la signatura del corresponent contracte administratiu.

VUITÈ.- NOTIFICAR aquest acord a l'empresa provisionalment adjudicatària i a la resta d'empreses que han presentat oferta.

NOVÈ.- DONAR TRASLLAT d'aquest acord a les direccions de serveis de totes les Àrees de l'Ajuntament de Viladecans i a l'Àrea d'Economia i Gestió Interna (Intervenció General i Oficina del Pressupost) als efectes que hi corresponguin.

Resultat de la votació: Aprovat per **majoria absoluta** – 17 vots a favor (PSC-PM, ICV-EUiA i PP); 3 vots en contra (ERC-AM i regidor no adscrit); i 4 abstencions (CiU).

Carles Ruiz Novella	Sí	PSC-PM
Maria Salmerón Chacón	Sí	PSC-PM
Joaquin Guerrero García	Sí	PSC-PM
Joan Pidelaserra Monmany	Sí	PSC-PM
José Luis Nicolás Arocas	Sí	PSC-PM
Gisela Navarro Fuster	Sí	PSC-PM
Josefa Miret Llauradó	Sí	PSC-PM
Carmen Cruz Gimeno Berne	Sí	PSC-PM
Maria Gato Fernando	Sí	PSC-PM
Gracia Sancho Ruiz	Sí	PSC-PM
Francesc Casado Zuriguel	Sí	PSC-PM
Manuel Reyes Mesa	Sí	PSC-PM
Eva Sisó Maestre	Sí	PSC-PM
David Massana Gràcia	Sí	ICV-EUiA
Idoia Baixench Rodríguez	Sí	ICV-EUiA
José Padilla Roig	Sí	PP
María José Diaz Algarín	Sí	PP
Joan Bonich i Roset	No	ERC-AM
Jaume Alloza Sanromà	No	ERC-AM
David Chacon Jover	No	NA
Carles Lozano i Ferrer	Abstenció	CiU
Salvador Obiols i Gómez	Abstenció	CiU
Antònia Sánchez i Calbet	Abstenció	CiU
Salvador Oliva i Ruiz	Abstenció	CiU

Hi va haver el debat següent:

La Sra. Salmerón Chacón (PSC-PM), explica que aquest punt ha passat per diverses ocasions per aquest Ple, s'han aprovat els plecs de clàusules, que marcaven tres parts diferències per adjudicar provisionalment aquest servei (econòmica, arquitectònica i gestió i manteniment). Les tres parts són importants per la ciutat i considera que l'arquitectònica i la gestió encara més, perquè això és el que quedarà delegat a la resta de ciutadans. Es van presentar dues empreses. Tots han tingut accés als informes que valoraven els tres aspectes. Amb aquesta aprovació provisional s'ofereix al ciutadà de Viladecans un servei que, fins ara, tenia que consumir en poblacions veïnes. El servei públic de cementiri ja es prestava, però no el servei de tanatori, que no és un servei públic, però sí necessari per la ciutat, per tant, és una millora substancial en un moment difícil de la vida de qualsevol persona.

El Sr. Lozano i Ferrer (CiU), indica que quan ha passat aquest punt en altres ocasions per aquest Ple ja van manifestar que estaven a favor de la construcció d'un tanatori i d'un nou sistema de gestió en la ciutat. Ara s'ha de votar entre dues opcions quin és la més adequada. Totes dues compleixen els mínims que es van marcar, per tant, s'entra en un procés tècnic on cal valorar les

dues ofertes, i ells no estan capacitats per fer-ho. Aprofita per demanar els dos projectes per poder-los valorar. Pel que es veu, un dels projectes era millor a la part econòmica i l'altre era millor en la gestió (bàsicament l'horari) i ha estat la part arquitectònica la que ha decidit. Sembla que és més correcta una i millorable l'altra, però amb la informació de la qual disposen no poden decidir quina és millor. Això ho han fet uns tècnics, confien en què s'haurà fet de manera correcta, però com que no coneixen tots els detalls, s'abstindran.

El Sr. Bonich i Roset (ERC-AM), manifesta que amb l'adjudicació provisional de la concessió d'explotació del cementiri a l'empresa Gestió Integral de Cementiris de Nomb, SL es deixa enrere l'oportunitat d'una gestió pública tal com era fins ara i es passarà a una explotació privada per 50 anys. Indica a l'equip de govern, que ha creat empreses per altres qüestions, avui fent aquesta aprovació fan un flac favor als ciutadans de Viladecans, ja que tindran un servei més car que el que tindrien si fos públic. Ningú posa en dubta la professionalitat de l'empresa. L'Ajuntament tindrà una entrada de 4 milions d'euros, que es destinarà a la caserna de la Guàrdia Urbana, segons els han informat. Entenen que una gestió pública és millor que una gestió privada. ERC votarà en contra.

El Sr. Chacón Jover (regidor no adscrit), indica que ja ha explicat en altres ocasions àmpliament la seva negativa respecte a aquest projecte, pel que significa l'externalització de serveis, la privatització i la pèrdua d'ingressos, sent un servei que podria prestar directament l'Ajuntament. Ho resumirà dient: "No a la quarta potència". No està d'acord amb l'externalització habitual de serveis que fa aquest Ajuntament. No estava d'acord que la gestió del servei de cementiri passés de forma directa a indirecta. No està d'acord en què la gestió del tanatori i del crematori es realitzi per una empresa privada, de forma externa, i no per una empresa municipal, que podria obtenir beneficis per la ciutat. De les dues empreses, s'ha descartat la que aportava millores condicions econòmiques, fins a 12 punts per sobre, per petits aspectes arquitectònics subjectius en l'organització de les sales, en el tanatori i crematori i coses poc necessàries pel tipus d'espai del que es tracta.

La Sra. Salmerón Chacón (PSC-PM), contesta que no entrarà en detalls, perquè aquest punt ha passat tres vegades pel Ple, i no cal tornar a debatre aspectes que ja estan més que debatuts. Avui no s'està debatent si ha de ser un servei extern o gestionat pel propi Ajuntament. Només vol aclarir un punt en concret que s'ha repetit en diverses ocasions i és que el fet de què es faci per una empresa externa no vol dir que els criteris no siguin públics, que ho són, així com els preus. Aquest Ple és sobirà per marcar els criteris d'aquesta concessió que es fa, tal i com s'expressa als plecs de clàusules i als diferents punts que han anat passant per aquest Ple. Li estranya que es faci aquest al·legat contra les concessions, quan molts dels serveis que presta l'Ajuntament és mitjançant concessions i es va així perquè milloren la gestió i són prestats per empreses especialitzades. Respecta a l'adjudicació provisional, estan oberts a oferir tota la informació sobre els projectes perquè tot quedi clar i es vegi com ha estat tot el procés. Torna a dir que aquest Ple ha vist totes i cadascuna de les parts d'aquest procediment i no té cap mena d'inconvenient en tornar a explicar tots els projectes i els tècnics que són els que entenen, i per res tenen opinions subjectives, puguin donar-lis totes les explicacions que calguin. S'està parlant

d'un arquitecte municipal, és funcionari de l'Ajuntament, i quan signa un informe signa amb el seu crèdit. Els funcionaris tenen una sèrie d'obligacions en el moment que prenen possessió del seu càrrec, i utilitzar la paraula "subjectiva" no és correcte. Li ofereix al Sr. Chacón que els arquitectes li expliquin les diferències entre un projecte i un altre.

El Sr. Bonich i Roset (ERC-AM), indica que si es posen uns preus més econòmics que els tanatoris del voltant, potser l'empresa concessionària posi en perill la seva viabilitat, ja que, segons diuen, els preus els fixarà l'Ajuntament. Quina ha estat la raó per la qual l'equip de govern no s'ha plantejat la creació d'una empresa pública de gestió del cementiri?

El Sr. Chacón Jover (regidor no adscrit), pregunta si els serveis de crematori i tanatori seran preus públics o només serà el servei funerari, que és el que actualment és un preu públic. Ja que dubta que l'Ajuntament pugui fixar el preu a una empresa privada. Quan ha dit que és una opinió subjectiva, no considera que hagi faltat ni a la professionalitat ni a l'ètica de l'arquitecte municipal, ja que està derivada de l'opinió d'una persona. I l'opinió d'aquesta persona ha marcat el final de la licitació. El benefici econòmic no ha pogut amb els quatre aspectes arquitectònics, que poc importen, quan es tracta d'un servei funerari.

La Sra. Salmerón Chacón (PSC-PM), torna a oferir novament tota la informació i els recorda perquè serveixen les comissions informatives, que és per fer tot aquest tipus de preguntes, ja que és on estan els tècnics i li poden resoldre tots els dubtes. Si volen la setmana vinent poden fer una reunió amb els tècnics perquè els expliquin amb detall els informes. Al Sr. Chacón, li indica que quan una persona dóna una apreciació "subjectiva" el que està donant és la seva opinió i li torna a dir que un funcionari no dóna la seva opinió sinó que aplica la seva professió i s'ha de respectar la professió de tothom. Els "quatre aspectes arquitectònics" a què es refereix el Sr. Chacón no és cap nimietat (exemple, per passar d'una sala de vetlla a una altra, pràcticament havia que travessar una altra sala de vetlla), potser ara veu on estan els inconvenients d'un projecte arquitectònic o d'un altra. Queden convocats per la setmana vinent a una reunió amb els tècnics perquè puguin ser resolts tots els dubtes i els recorda que quan tinguin aquests tipus de dubtes on l'han d'expressar és a les comissions informatives, que per això es fan i per això venen els tècnics. Els tècnics li explicaran totes les qüestions econòmiques, arquitectòniques i d'espai públic de gestió del cementiri i del tanatori; i on estan els avantatges i els desavantatges de les dues propostes.

El Sr. Bonich i Roset (ERC-AM), indica que no li han contestat a la seva pregunta: per què no s'ha optat a fer una empresa pública.

La Presidència, replica que avui no s'està discutint aquest tema. S'està discutint sobre l'adjudicació provisional del servei de cementiri i la construcció i gestió d'un tanatori i un crematori. El tema del qual parla el Sr. Bonich està més que discutit en plens anteriors.

8. APROVAR ELS ACORDS SOBRE LES CONDICIONS ECONÒMIQUES, SOCIALS I DE TREBALL DEL PERSONAL FUNCIONARI DE L' AJUNTAMENT DE VILADECANS PER A L'ANY 2010 I 2011.-

Atès allò disposat a l'article 38 de la Llei estatal 7/2007, de 12 d'abril, de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, i resta de legislació complementària.

Atesa la voluntat conjunta dels representants dels sindicats i dels representants de la Corporació en establir unes noves condicions socials, econòmiques i de treball després dels acords presos per la Mesa General de Negociació constituïda als efectes de data 14 de octubre de 2009.

Atès que el vigent acord de condicions econòmiques, socials i de treball del personal funcionari d'aquest ajuntament ha estat denunciat pels representants del personal funcionari de la FSP-UGT en el termini disposat a l'efecte, no procedint la seva pròrroga pel període comprès després del 31 de desembre de 2009.

Atesos els informes del Departament d'Organització i Recursos Humans.

Atès el dictamen de la Comissió Informativa de Serveis i Comunitat, realitzada el dia 19 de octubre de 2009,

ACORDS.-

PRIMER.- APROVAR els acords sobre les condicions econòmiques, socials i de treball del personal funcionari d'aquest Ajuntament, pel període compres entre el 23 de octubre de 2009 i fins el 31 de desembre de 2011.

SEGON.- PROCEDIR a la seva tramitació legal.

Resultat de la votació: Aprovat per **majoria absoluta** – 21 vots a favor (PSC-PM, ICV-EUiA, CiU i ERC-AM); cap vot en contra; i 3 abstencions (PP i regidor no adscrit).

Carles Ruiz Novella	Sí	PSC-PM
Maria Salmerón Chacón	Sí	PSC-PM
Joaquín Guerrero García	Sí	PSC-PM
Joan Pidelaserra Monmany	Sí	PSC-PM
José Luis Nicolás Arocas	Sí	PSC-PM
Gisela Navarro Fuster	Sí	PSC-PM
Josefa Miret Llauradó	Sí	PSC-PM
Carmen Cruz Gimeno Berne	Sí	PSC-PM
Maria Gato Fernando	Sí	PSC-PM
Gracia Sancho Ruiz	Sí	PSC-PM
Francesc Casado Zuriguel	Sí	PSC-PM
Manuel Reyes Mesa	Sí	PSC-PM
Eva Sisó Maestre	Sí	PSC-PM
David Massana Gràcia	Sí	ICV-EUiA

Idoia Baixench Rodríguez	Sí	ICV-EUiA
Carles Lozano i Ferrer	Sí	CiU
Salvador Obiols i Gómez	Sí	CiU
Antònia Sánchez i Calbet	Sí	CiU
Salvador Oliva i Ruiz	Sí	CiU
Joan Bonich i Roset	Sí	ERC-AM
Jaume Alloza Sanromà	Sí	ERC-AM
José Padilla Roig	Abstenció	PP
María José Díaz Algarín	Abstenció	PP
David Chacon Jover	Abstenció	NA

Hi va haver el debat següent:

La Presidència, indica que es farà un únic debat pels punts núm. 8 i 9, perquè es tracta del mateix tema, però les votacions es faran separatament.

La Sra. Salmerón Chacón (PSC-PM), explica que l'Ajuntament de Viladecans juntament amb els quatre sindicats representats al mateix han signat un preacord que després va ser aprovat a les diferents assemblees de cada sindicat, marcant les condicions del conveni. La signatura és unitària, la qual cosa demostra la bona voluntat, tant dels sindicats com de l'Ajuntament, de voler arribar a un acord. Les millores són bàsicament socials (avançar en: Pla d'Igualtat; conciliació de la vida laboral i familiar; Pla de carrera; increment de l'ISMI –discapacitats, del 2% al 5%-).

9. APROVAR ELS ACORDS SOBRE LES CONDICIONS ECONÒMIQUES, SOCIALS I DE TREBALL DEL PERSONAL LABORAL DE L'AJUNTAMENT DE VILADECANS, PER ALS ANYS 2010 I 2011.-

Atès allò disposat a l'article 38 de la Llei estatal 7/2007, de 12 d'abril, de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, i resta de legislació complementària.

Atesa la voluntat conjunta dels representants dels sindicats i dels representants de la Corporació en establir unes noves condicions socials, econòmiques i de treball després dels acords presos per la Mesa General de Negociació constituïda als efectes de data 14 de octubre de 2009.

Atès que el vigent acord de condicions econòmiques, socials i de treball del personal laboral d'aquest ajuntament ha estat denunciat pels representants del personal laboral de la FSP-UGT en el termini disposat a l'efecte, no procedint la seva pròrroga pel període comprès després del 31 de desembre de 2009.

Atesos els informes del Departament d'Organització i Recursos Humans.

Atès el dictamen de la Comissió Informativa de Serveis i Comunitat, realitzada el dia 19 de octubre de 2009,

ACORDS.-

PRIMER.- APROVAR els acords sobre les condicions econòmiques, socials i de treball del personal laboral d'aquest Ajuntament, pel període compres entre el 23 de octubre de 2009 i fins el 31 de desembre de 2011.

SEGON.- PROCEDIR a la seva tramitació legal.

Resultat de la votació: Aprovat per **majoria absoluta** – 21 vots a favor (PSC-PM, ICV-EUiA, CiU i ERC-AM); cap vot en contra; i 3 abstencions (PP i regidor no adscrit).

Carles Ruiz Novella	Sí	PSC-PM
Maria Salmerón Chacón	Sí	PSC-PM
Joaquin Guerrero García	Sí	PSC-PM
Joan Pidelaserra Monmany	Sí	PSC-PM
José Luis Nicolás Arocas	Sí	PSC-PM
Gisela Navarro Fuster	Sí	PSC-PM
Josefa Miret Llauredó	Sí	PSC-PM
Carmen Cruz Gimeno Berne	Sí	PSC-PM
Maria Gato Fernando	Sí	PSC-PM
Gracia Sancho Ruiz	Sí	PSC-PM
Francesc Casado Zuriguel	Sí	PSC-PM
Manuel Reyes Mesa	Sí	PSC-PM
Eva Sisó Maestre	Sí	PSC-PM
David Massana Gràcia	Sí	ICV-EUiA
Idoia Baixench Rodríguez	Sí	ICV-EUiA
Carles Lozano i Ferrer	Sí	CiU
Salvador Obiols i Gómez	Sí	CiU
Antònia Sánchez i Calbet	Sí	CiU
Salvador Oliva i Ruiz	Sí	CiU
Joan Bonich i Roset	Sí	ERC-AM
Jaume Alloza Sanromà	Sí	ERC-AM
José Padilla Roig	Abstenció	PP
María José Díaz Algarín	Abstenció	PP
David Chacon Jover	Abstenció	NA

10. APROVAR LA CONTRACTACIÓ D'UNA OPERACIÓ DE CRÈDIT A LLARG TERMINI AMB L'ENTITAT BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA (BBVA).-

Atès que l'Ajuntament ha aprovat projectes d'inversió amb finançament mitjançant operació de préstec, segons acord del ple de l'Ajuntament de data 18 de desembre de 2008 d'aprovació del pressupost de 2009, així com Decret d'Alcaldia de data 25 de febrer de 2009 d'aprovació de l'estat de liquidació del pressupost de 2008, i acord del ple de l'Ajuntament de data 26 de març de 2009, sobre expedient de modificació de crèdit en destinació a adquisicions patrimonials.

Atès la necessitat de disposar de fons per atendre el pagament de les obligacions derivades de l'execució de les inversions pressupostades.

Ateses les necessitats de finançament del pla d'inversions 2009, objecte de la present sol·licitud, així com de les operacions de préstec a concertar.

Atesos els informes favorables de la interventora i del cap de l'Oficina del Pressupost d'aquest Ajuntament.

Atès el que estableix l'art. 53 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, d'aprovació del text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, en relació al règim d'autorització de les operacions de crèdit a llarg termini.

Atès l'informe emès per la interventora de l'Ajuntament en relació a la quantia del préstec i el resultat de la liquidació del pressupost de l'exercici 2008, en el qual s'exposa que el contracte de préstec no es troba inclòs en les limitacions establertes a l'article 53.2 del RDL 2/2004, i per tant no serà preceptiva l'autorització de la Conselleria d'Economia i Finances de la Generalitat.

Atès que la present operació de crèdit a llarg termini, acumulada a les altres tres anteriorment ja concertades en aquest exercici, supera el 10% dels recursos de caràcter ordinari previstos al pressupost de l'esmentat exercici 2009.

Atès que, d'acord amb allò que estableix l'article 52.2 del R.D.L. 2/2004, l'aprovació d'aquesta operació de crèdit a llarg termini, en aquest cas correspondrà al Ple de la corporació local, per superar el límit acumulat del 10% abans esmentat.

Atès que el contracte de préstec no es troba inclòs en les limitacions establertes en l'article 53.1 del R.D.L. 2/2004 i no serà preceptiva l'autorització de la Conselleria d'Economia i Finances de la Generalitat d'acord amb allò que estableix l'article 53.2 del mateix cos legal.

Ateses les condicions que consten en la minuta del contracte de préstec per import de **Quatre milions d'euros**, amb l'entitat **Banco Bilbao Vizcaya Argentaria**.

Atès informe del cap del departament de Gestió Econòmica.

Atesos els informes favorables de la intervenció i la tresoreria municipal.

Atès el dictamen de la Comissió Informativa de Serveis i Comunitat, realitzada el dia 19 de octubre de 2009,

ACORDS.-

PRIMER.- APROVAR la contractació d'una operació de crèdit a llarg termini amb l'entitat **BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA (BBVA)**, per import de **4.000.000.-€** (quatre milions d'euros), amb els requisits i clàusules que consten a les bases del contracte i amb subjecció a les següents condicions particulars:

Destinació: L'import del préstec a concertar es destinarà al finançament, en part, dels projectes d'inversions

inclosos en el pressupost vigent.

Entitat:	BBVA
Capital:	4.000.000 EUROS (quatre milions d'euros)
Terminis:	12 anys (2 anys de carència i 10 d'amortització)
Amortització:	40 quotes trimestrals
Tipus d'interès:	EURIBOR trimestral + 1,30%
Comissió obertura:	0,1 %
Garanties:	Participació anual del Fons Nacional de Cooperació Municipal

SEGON.- TRAMETRE l'acord d'aprovació del préstec al Departament d'Economia i Finances de la Generalitat de Catalunya.

TERCER.- AUTORITZAR la Sra. Maria Salmeron Chacón, tinenta d'alcalde de l'Àrea d'Economia i Gestió Interna, perquè, en nom i representació de l'Ajuntament de Viladecans, subscriu el contracte de préstec esmentat i els documents que siguin necessaris per la plena efectivitat del present acord.

Resultat de la votació: Aprovat per **majoria absoluta** – 15 vots en contra (PSC-PM i ICV-EUiA); cap vot en contra; i 9 abstencions (CiU, PP, ERC-AM i regidor no adscrit).

Carles Ruiz Novella	Sí	PSC-PM
Maria Salmerón Chacón	Sí	PSC-PM
Joaquin Guerrero García	Sí	PSC-PM
Joan Pidelaserra Monmany	Sí	PSC-PM
José Luis Nicolás Arocas	Sí	PSC-PM
Gisela Navarro Fuster	Sí	PSC-PM
Josefa Miret Llauredó	Sí	PSC-PM
Carmen Cruz Gimeno Berne	Sí	PSC-PM
Maria Gato Fernando	Sí	PSC-PM
Gracia Sancho Ruiz	Sí	PSC-PM
Francesc Casado Zuriguel	Sí	PSC-PM
Manuel Reyes Mesa	Sí	PSC-PM
Eva Sisó Maestre	Sí	PSC-PM
David Massana Gràcia	Sí	ICV-EUiA
Idoia Baixench Rodríguez	Sí	ICV-EUiA
Carles Lozano i Ferrer	Abstenció	CiU
Salvador Obiols i Gómez	Abstenció	CiU
Antònia Sánchez i Calbet	Abstenció	CiU
Salvador Oliva i Ruiz	Abstenció	CiU
José Padilla Roig	Abstenció	PP
María José Diaz Algarín	Abstenció	PP

Joan Bonich i Roset	Abstenció	ERC-AM
Jaume Alloza Sanromà	Abstenció	ERC-AM
David Chacon Jover	Abstenció	NA

Hi va haver el debat següent:

La Sra. Salmerón Chacón (PSC-PM), explica que aquest crèdit ja estava reflectit als pressupostos del 2009, en el pressupost d'inversions i s'executa ara que és quan es necessiten els diners, per no tenir que pagar interessos innecessàriament.

El Sr. Lozano i Ferrer (CiU), recorda que es va comentar quan es va aprovar el pressupost al desembre de l'any passat i ja van dir en aquell moment que l'Ajuntament de Viladecans està massa endeutat. L'endeutament municipal ha crescut aquest any 2009, igual que ho va fer l'any 2008 i tremolen de pensar el que arribarà a créixer l'any vinent, tal i com està l'economia actualment. Ha hagut una baixada d'ingressos (ex. llicències de construcció) i una situació delicada de liquidesa. Quan es fa un préstec llarg, com aquest que és a 12 anys i d'un import de 4 milions d'euros, s'entenc que és per dedicar-lo a inversions. Consideren que aquest préstec no només és per inversions sinó per al dia a dia de l'Ajuntament, per la manca d'ingressos que hi ha. Aquesta és la sensació que té CiU. Demana que li confirmin si és així. Els pressupostos ja preveïen pagar aquest any 1.420.000 euros en pagar interessos. Espera que al final sigui una mica menys, perquè els interessos estan més baixos del que s'esperava, però en qualsevol cas serà més d'1 milió d'euros, això referma la seva teoria de què l'Ajuntament està massa endeutat, malgrat no estar al màxim legal, però això no vol dir estar bé. L'ideal és estar molt lluny del màxim que permet la llei. Votarien en contra, perquè és endeutar més l'Ajuntament, però com que no hi ha més remei que fer aquest crèdit, optaran per l'abstenció.

La Sra. Salmerón Chacón (PSC-PM), contesta al Sr. Lozano que l'Ajuntament està molt lluny d'estar al màxim legal permès (110%), l'Ajuntament no arriba al 65%. Respecte al dubte del Sr. Lozano indica que és il·legal destinar pressupost d'inversió a ordinari, per tant, no ho faran. Aquest crèdit es demana per pagar inversions. La voluntat de l'Ajuntament és invertir i fer de motors de l'economia, que és bo per la ciutat. Aquesta és una decisió política que van prendre quan es va aprovar el pressupost per al 2009. Les polítiques més progressistes el que fan és millorar els seus comptes en èpoques de bonança, per poder gastar més quan les èpoques no són tan bones.

El Sr. Lozano i Ferrer (CiU), indica que li sembla molt bé que l'Ajuntament faci inversions, això no ho criticaran mai, sobre tot si la inversió està ben escollida. És cert que hi ha un volum de despesa corrent que s'ha de finançar amb els ingressos corrents (impostos) i quan acabi l'any es veurà que han estat menys del que s'havien pressupostat, per això temen que sigui difícil aquest any quadrar els ingressos corrents amb la despesa corrents. No estan al màxim legal d'endeutament, ja ho ha dit ell abans, però això no vol dir que l'Ajuntament no estigui endeutat.

La Sra. Salmerón Chacón (PSC-PM), contesta al Sr. Lozano que si vol que l'Ajuntament faci inversions, s'han de pagar, encara no han trobat la fórmula de fer inversions sense pagar, per això s'han de demanar crèdits. Respecte als ingressos, als comptes del 2007 van demostrar que al 2008 van ser capaços de prendre mesures en el cas de què els ingressos no responguin al que tenien previst, ja que és un pressupost. Aquestes mesures es prendran també aquest any. Tornaran a demostrar que l'Ajuntament es guia per paràmetres d'eficàcia i d'eficiència.

11. APROVAR L'ADHESIÓ AL CONVENI D'INTEROPERABILITAT DE SISTEMES D'INFORMACIÓ ENTRE ADMINISTRACIONS PÚBLIQUES.

Atès que el Departament de Governació i Administracions Públiques ha constatat la necessitat d'impulsar la col·laboració amb altres administracions i entitats per establir els mecanismes i el marc legal i organitzatiu que permeti l'intercanvi telemàtic, tant de les dades com de la documentació necessàries per a la tramitació d'expedients, així com la col·laboració d'aquestes institucions en la prestació de determinats servis, amb la finalitat d'evitar que els ciutadans, les empreses i les organitzacions aportin documents en suport paper i dades que es trobin en poder de les mateixes administracions o altres institucions i hagin de fer desplaçaments innecessaris per dur a terme tràmits amb les administracions públiques.

Atès que l'objecte d'aquest conveni es poder compartir informació de la Generalitat, i els ens que en depenen, amb l'ajuntament de Barcelona i els ens locals de Catalunya que s'adhereixen a aquest conveni.

Atès que aquesta línia de treball permetrà encabir noves funcionalitats en un futur pròxim i que l'Ajuntament s'estan impulsant projectes de millora i optimització de procediments per apropar l'Ajuntament al ciutadà.

Atès Informe de la responsable de Sistemes d'Informació i Qualitat dels Serveis Municipals.

Atès el dictamen emès per la Comissió Informativa de Serveis i Comunitat, en la sessió realitzada en data 19 d'octubre de 2009,

ACORDS.-

PRIMER.- APROVAR L'ADHESIÓ AL CONVENI MARC de col·laboració entre el Departament de Governació i Administracions Públiques, en nom de l'administració de la Generalitat de Catalunya; el Consorci Localret; l'Ajuntament de Barcelona i el Consorci d'Administració Oberta de Catalunya; per a l'impuls i el desenvolupament de la interoperabilitat dels sistemes d'informació de les administracions catalanes

SEGON.- NOMENAR la Sra M.Mercedes Morales, cap del Departament de Sistemes d'Informació i Comunicacions i Qualitat dels Serveis Municipals, com a interlocutora única de l'entitat davant el Consorci AOC.

TERCER.- DONAR TRASLLAT d'aquest acord al Departament de Governació i Administracions Públiques de la Generalitat de Catalunya, al Consorci Localret, a l'Ajuntament de Barcelona i al Consorci d'Administració Oberta de Catalunya.

Resultat de la votació: Aprovat per **unanimitat** de tots els regidors presents.

Hi va haver el debat següent:

La Sra. Salmerón Chacón (PSC-PM), explica que aquest punt és una gran millora per al ciutadà de Viladecans. És continuar avançant i continuar prospectant aquest canvi de l'Administració electrònica. Quan algun ciutadà de Viladecans ha de fer algun tràmit a l'Ajuntament i necessita documentació que avaluï el que està demanant, si aquesta documentació es pot intercanviar amb altra Administració no caldrà que la porti el ciutadà, perquè directament l'Ajuntament, via electrònica, li reclamarà a l'Administració corresponent. Per tant, es facilita el tràmit al ciutadà. Considera que és un conveni important.

El Sr. Bonich i Roset (ERC-AM), demana que es doni informació pública de les Administracions que entren dintre d'aquest conveni, perquè els ciutadans s'assabentin.

El Sr. Chacón Jover (regidor no adscrit), indica que aquest és un pas important per l'Administració, que resol més de 30 anys d'error administratiu, en quant a la desframentació dels tipus d'administracions (central, autonòmica, diputacions i municipal), que mai s'ha pensat com una Administració única sinó administracions desframentades, i aquí està l'error. El fet de què aquest Ajuntament no pogués comunicar-se amb altre Ajuntament per saber la situació d'empadronament d'una persona, no era lògic. Aquest és un primer pas per solucionar aquesta falta de comunicació entre administracions públiques. A més de solucionar problemes, en quant a la gestió de la informació dels ciutadans, també solucionarà els casos de duplicitat i triplicitat de membres de l'Administració.

La Sra. Salmerón Chacón (PSC-PM), contesta al Sr. Bonich que l'Ajuntament oferirà aquesta informació que demana, a mesura que les diferents administracions tinguin la plataforma d'intercanvi, és a dir, directament ja no es reclamarà la documentació adjunta (ex. declaració de la renda). Això li facilitarà molt la vida al ciutadà. Al Sr. Chacón, li indica que ella també considera que el que s'aprova avui és un gran pas, però la teoria política la té una mica equivocada, ja que el sistema centralista de l'estil jacobí que defensa, no garanteix una Administració única o una finestra única. No s'està parlant d'això. S'està parlant de la possibilitat, mitjançant una eina –noves tecnologies- d'obrir i fer transparent tota aquesta informació, per millorar la vida dels ciutadans i facilitar-li els tràmits.

El Sr. Chacón Jover (regidor no adscrit), replica que ell no parlava d'un govern central jacobí, sinó que durant 30 anys s'ha establert una Administració pensant primer en Estat, després en Comunitats Autònomes, Diputacions i Ajuntaments. Cada vegada que s'ha anat traspasant la informació mai s'han

establert les formes de comunicació d'aquesta informació, ara s'està intentant solucionar el tema. Ell no parlava de com es tenia que fer sinó de com s'ha fet.

12. APROVAR PROVISIONALMENT LA MODIFICACIÓ DE LES ORDENANCES FISCALS PER A L'EXERCICI 2010.-

El text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.

En el cas d'imposició de nous tributs, les Ordenances fiscals hauran d'aprovar-se simultàniament a l'adopció dels respectius acords d'imposició. L'article 16.1 del text legal esmentat estableix que les Ordenances fiscals contindran com a mínim la determinació dels elements tributaris, el règim de declaració i d'ingrés, així com les dates d'aprovació i d'inici de la seva aplicació.

Quan es modifiquen les Ordenances fiscals, els acords de modificació hauran de contenir la nova redacció dels preceptes afectats.

La publicació dels textos actualitzats de les ordenances fiscals municipals resulta necessària, a fi de donar compliment al que estableix l'article 85 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, ja que aquestes han de complir la doble funció de servir com a eina normativa fonamental de gestió dels tributs locals i alhora comunicació informativa amb els ciutadans.

Així mateix, la Disposició addicional quarta, apartat 3, de la Llei General Tributària, i l'article 12 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals possibiliten que les Entitats locals adaptin l'aplicació de la normativa tributària general al règim d'organització i funcionament propi de cada Entitat, previsió aquesta que justifica la proposta d'aprovar i mantenir actualitzada, amb les modificacions que s'escaiguin, una Ordenança General, redactada a l'empara de l'article 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

En aquest sentit, les modificacions introduïdes als textos de les ordenances fiscals municipals obeeixen, tant a l'adaptació normativa corresponent com a la clarificació de la tributació dels operadors de telefonia mòbil per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local.

Verificat que, en relació a les taxes per prestació de serveis públics o realització d'activitats administratives de competència local, que s'imposen o es modifiquen, l'import de la recaptació estimada no excedeix, en el seu conjunt, del cost previsible del servei o activitat que es prestarà, conforme al que preveu l'article 24.2 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

Atès l'informe emès per la Interventora General, mitjançant el qual es justifica la necessitat de modificar les ordenances vigents, així com la creació i derogació de taxes per tal d'aconseguir el necessari equilibri pressupostari de despeses i ingressos.

Atès l'informe emès pel vicesecretari de la Corporació en relació a la legalitat de la proposta de modificació formulada, la creació i derogació de taxes.

Atès l'informe del tècnic responsable de la unitat de Gestió Tributària i Recaptació de l'Àrea d'Economia i Gestió interna.

Atès el dictamen de la Comissió Informativa de Serveis i Comunitat, realitzada el dia 19 de octubre de 2009,

ACORDS.-

PRIMER.- APROVAR PROVISIONALMENT la modificació de l'ORDENANÇA GENERAL DE GESTIÓ, INSPECCIÓ I RECAPTACIÓ DELS TRIBUTS I ALTRES INGRESSOS DE DRET PÚBLIC MUNICIPALS que haurà de regir per a l'exercici 2010 i següents.

SEGON.- APROVAR PROVISIONALMENT per a l'exercici 2010 i següents la modificació de les Ordenances fiscals que a continuació es relacionen, així com la reenumeració de les mateixes:

Ordenança Fiscal núm. 1.01	reguladora de l'Impost sobre béns immobles.
Ordenança Fiscal núm. 1.02	reguladora de l'impot sobre vehicles de tracció mecànica.
Ordenança Fiscal núm. 1.03	reguladora de l'impot sobre activitats econòmiques.
Ordenança Fiscal núm. 1.04	reguladora de l'impot sobre construccions, instal·lacions i obres.
Ordenança Fiscal núm. 1.05	reguladora de l'impot sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.
Ordenança Fiscal núm. 1.06	reguladora de les taxes per serveis generals de l'Ajuntament de Viladecans
Ordenança Fiscal núm. 1.07	reguladora de les taxes per serveis urbanístics.
Ordenança Fiscal núm. 1.08	reguladora de les taxes per intervenció administrativa en les activitats i instal·lacions.
Ordenança Fiscal núm. 1.09	reguladora de les taxes per la prestació dels serveis del cementiri municipal i altres serveis funeraris.
Ordenança Fiscal núm. 1.10	reguladora de les taxes per utilització privativa o aprofitament especial del domini públic municipal.
Ordenança Fiscal núm. 1.11	reguladora de la taxa per l'aprofitament especial del domini

Ordenança Fiscal núm. 1.12	públic local a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments d'interès general.
Ordenança Fiscal núm. 1.13	reguladora del mercat municipal.
Ordenança Fiscal núm. 1.14	reguladora de la taxa per la utilització d'espais i equips tècnics de les instal·lacions esportives, culturals, socials i recreatives municipals.
Ordenança Fiscal núm. 1.15	reguladora de la taxa per l'estacionament de vehicles de tracció mecànica en les vies públiques municipals (zona blava i zona de residents).
Ordenança Fiscal núm. 1.16	reguladora de la taxa per la prestació de serveis relacionats amb els animals de companyia (gossos)
Ordenança Fiscal núm. 2.0	reguladora de la taxa per la prestació dels serveis relatius a la gestió de residus comercials
Ordenança Fiscal núm. 3.0	general de contribucions especials general reguladora dels preus públics

TERCER.- EXPOSAR al públic els acords precedents al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, a la pàgina web municipal www.viladecans.cat, i també en un diari de gran difusió de la província, durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

Durant el període d'exposició pública de les Ordenances, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes.

QUART.- En cas de no haver-se produït **RECLAMACIONS**, publicar en el "Butlletí Oficial de la Província" els acords elevats a definitius i el text íntegre de les de les ordenances fiscals aprovades, les quals entraran en vigor el dia 1 de gener de 2010, i regiran mentre no se n'acordarà la modificació o derogació.

Resultat de la votació: Aprovat per majoria absoluta – 16 vots a favor (PSC-PM, ICV-EUiA i regidor no adscrit); 6 vots en contra (CiU i PP); i 2 abstencions (ERC-AM).

Carles Ruiz Novella	Sí	PSC-PM
Maria Salmerón Chacón	Sí	PSC-PM
Joaquin Guerrero García	Sí	PSC-PM

Joan Pidelaserra Monmany	Sí	PSC-PM
José Luis Nicolás Arocas	Sí	PSC-PM
Gisela Navarro Fuster	Sí	PSC-PM
Josefa Miret Llauradó	Sí	PSC-PM
Carmen Cruz Gimeno Berne	Sí	PSC-PM
Maria Gato Fernando	Sí	PSC-PM
Gracia Sancho Ruiz	Sí	PSC-PM
Francesc Casado Zuriguel	Sí	PSC-PM
Manuel Reyes Mesa	Sí	PSC-PM
Eva Sisó Maestre	Sí	PSC-PM
David Massana Gràcia	Sí	ICV-EUiA
Idoia Baixench Rodríguez	Sí	ICV-EUiA
David Chacon Jover	Sí	NA
Carles Lozano i Ferrer	No	CiU
Salvador Obiols i Gómez	No	CiU
Antònia Sánchez i Calbet	No	CiU
Salvador Oliva i Ruiz	No	CiU
José Padilla Roig	No	PP
María José Diaz Algarín	No	PP
Joan Bonich i Roset	Abstenció	ERC-AM
Jaume Alloza Sanromà	Abstenció	ERC-AM

Hi va haver el debat següent:

La Sra. Salmerón Chacón (PSC-PM), explica que sobre aquest punt tots tenen molta informació i aquesta ha variat molt poc respecte a l'any passat. Aquestes ordenances tenen com a característica principal la congelació de totes elles, excepte l'Ordenança de plusvàlua (per sota dels municipis del voltant i que ara s'equipara). L'IBI es torna a reduir el tipus –del 0,63 al 0,59-, per la qual cosa la pujada mitjana serà d'uns 30 €, que manté la pressió fiscal.

El Sr. Lozano i Ferrer (CiU), indica que distingirà els impostos en dos grups: els que puguen i els que no puguen. Els que puguen: la contribució urbana, el valor cadastral creix un 12%, però el tipus impositiu baixa, però poc, de manera que la pujada en el rebut de cada contribuent serà del 6%. Per tant, és una pujada molt forta. Es podia mantenir la contribució com estava, només es tenia que baixar el tipus impositiu el doble del que ho han rebaixat, si no ho fan es perquè l'Ajuntament vol recaptar més que l'any passat. Es podia haver congelat aquest impost. La taxa de la zona blava 90 minuts també puja -1,60 € a 1,70 €-, suposa que això va lligat amb la preferència per zones taronges, però es podia haver deixat com estava. Sobre els impostos i taxes que no creixen, ho troba molt bé, és positiu. No demanaran que els baixin, però sí es podia haver posat imaginació en algunes coses: llicència ambiental – segueix constant 1.805 €- i tal i com està l'economia i les poques llicències ambientals que es fan es podia haver rebaixat una mica; llicència d'obres menors, també es podia haver rebaixat aquesta taxa i potser seria un incentiu per fer més obres menors; i taxa de residus comercials, una rebaixa general hauria anat molt bé per alguna gent que està en dificultats per arribar a final de mes. Troba molt bé que la contribució urbana estigui subvencionada pels propietaris de pisos que els tenen llogats a través de la Xarxa Local d'Habitatge, pregunta per què els altres propietaris que

també tenen els pisos llogats legalment a particulars no poden acollir-se a aquesta rebaixa. No té sentit aquesta discriminació. L'IAE és un impost que paguen molt poques empreses i que ja tenen les seves bonificacions importants, hi ha una que és per crear llocs de treball indefinit, però només és del 10% de la quota, hauria de ser major. La plusvàlua també té moltes bonificacions, vol referir-se a la plusvàlua "mortis causa", que és quan una persona mor i els seus hereus hereten propietats immobiliàries, si és l'habitatge habitual o si convivia amb el cònjuge està exempt, però hi ha casos en que sí s'ha de tributar aquesta plusvàlua, i no es pot oblidar que els catalans també paguen l'impost de successions –únics de tot l'Estat espanyol-. Per tant, la plusvàlua es podia deixar exempta per aquests casos.

La Sra. Díaz Algarín (PP), indica que el PP votarà en contra de les ordenances fiscals per a l'any 2010, per la falta de sensibilitat davant la situació econòmica actual. Puguen la plusvàlua i argumenten que Viladecans era un dels municipis més econòmics del voltant, però no baixen l'impost de vehicles, que està al màxim. En l'IBI baixa el tipus de gravamen, però a l'aplicar la pujada del 12% del valor cadastral, tots els ciutadans pagaran més –un 6%-. En el tema de bonificacions a famílies nombroses, l'any passat a la categoria general, s'aplicava una bonificació del 50% i en la categoria especial, un 90%; aquest any és un 47% i un 81%, respectivament. L'any anterior es van pujar els impostos municipals un 3,5%, basant-se en l'IPC de setembre de 2008. Aquest any, el mes de setembre es negatiu. Per tot el que s'ha exposat, el Grup Municipal PP presentarà al·legacions a aquestes ordenances.

El Sr. Alloza i Sanromà (ERC-AM), manifesta que, com cada any, demanen que juntament amb les ordenances fiscals entreguin un esborrany del que serien els pressupostos per l'any següent, ja que d'aquesta manera es podria valorar amb més criteri la correcció o no dels increments de les taxes i dels impostos. Enguany la tendència segueix com l'any passat, però amb dificultats afegides, tancament d'algunes empreses amb pèrdua de llocs de treball o altres empreses, com la ROCA, amb reducció de llocs de treball, per la qual cosa moltes famílies quedaran en una situació molt complicada. No hi ha una pujada d'impostos i taxes cap al global de la ciutadania, però tot i això els agradaria saber cap a on van destinat els diners que es recaptin i si tenen o no una destinació social, no només per als més desfavorits sinó també per l'extensa classe mitjana. Per això no han pogut fer una valoració tant acurada com voldrien. Demanen un altre cop que, a partir de l'any vinent, sigui simultània la presentació de les modificacions de les ordenances amb les bases dels pressupostos de l'any següent. Impostos i taxes han de ser una valoració ajustada a la lògica, a més de la llei vigent, en quant a qualsevol activitat ciutadana o dels serveis que presti aquest Ajuntament. Els impostos i les taxes no han de servir per equilibrar forçosament els pressupostos, al contrari, són una de les fonts d'ingressos que ha de permetre veure les mancances de la gestió municipal. Observen una tendència al manteniment de la recaptació pel 2010, amb molt poques variacions respecte a l'any passat. L'ordenança de l'IBI segueix amb l'augment sostingut des de la modificació dels preus del cadastre, enguany amb el 0,59 d'augment, que segons els càlculs de l'equip de govern, suposarà una mitjana de 30 € per contribució. A les bonificacions per famílies nombroses s'ha canviat el barem respecte a l'any anterior, es passa d'un 50% de

bonificació màxima a la categoria general i fins un 90% de bonificació màxima a la categoria especial a un 47% i un 81%, respectivament. Això significa una rebaixa d'un 3 i fins un 9% a les bonificacions per famílies amb habitatges de menys valor cadastral, és a dir, les famílies amb menys poder adquisitiu. No considera que sigui aquest el millor moment per fer aquesta rebaixa. No obstant això, malgrat que s'ha millorat el criteri en adjudicar les bonificacions, no consideren que sigui el més correcte, perquè s'haurien d'haver tingut en compte altres criteris, com potser el tipus de salari que manté la família o si a la família hi ha persones depenents. A l'art. 11.a. observen que s'aplica una quota amb un augment de l'1,05 en béns d'ús industrial i un valor cadastral d'1.326.000 €. Aquest import supera el 1.300.000 € de l'any passat, però encara està per sota d'1.350.000 € del 2007. Encara hi ha una franja d'empreses que segueixen perjudicades respecte al 2007, que amb aquells barems avui pagarien només un 0,599%. En el mateix punt e., per contra, es veu un decrement per la resta de béns de naturalesa urbana, passant del 0,632 al 0,599, aspecte que veuen positiu. A l'Ordenança fiscal 1.02, art. 8, segueixen aplicant el coeficient del 2% a tot tipus de vehicles, per una part veuen bé l'aplicar el coeficient alt que permet la llei als vehicles turisme, però seria interessant aplicar un coeficient inferior en els vehicles destinats a transport públic discrecional o industrial, per no gravar les activitats empresarials, pensant a més a més que aquest tipus de transport actualment és el menys preparat tecnològicament per les millores mediambientals que tenen, encertadament unes bonificacions a la mateixa ordenança. A l'Ordenança fiscal 1.03, art. 5, s'igualen els percentatges de bonificació per les empreses que incrementen la plantilla amb personal amb contracte indefinit –entre un 5 i un 10%–, donada la situació actual no només s'hauria d'igualar el percentatge sinó augmentar-los. Les empreses que continuïn utilitzant energies renovables i consumeixin i contaminin menys i també afavoreixin la fluïdesa del transport en el municipi, podien tenir una exempció superior al 10% de l'any passat. A l'Ordenança fiscal 1.10 s'observa que la taxa per tallar un carrer passa de 60 € a 357 € -un 500% d'augment-. Pregunta el motiu d'aquest augment. A l'Ordenança fiscal 1.13, al respecte de la taxa per utilització d'espais i equips tècnics de les instal·lacions esportives, culturals, socials, empresarials i recreatives municipals, es mantenen els preus en el 2010, però els demanen un esforç en tot allò que afecta als més petits, rebaixant l'impost de les taxes per els diferents modalitats de cursos de natació a la piscina coberta, cursos de gimnàstica, cursos d'iniciació esportiva o rebaixar abonaments familiars. També el tancament de la piscina Joan Masgrau fa que la despesa d'aquesta instal·lació ja no hi sigui i demanen que aquests guanys es destinin a reduir les quotes esmentades. A l'Ordenança 1.05, art. 9, es penalitza massa el nou habitatge, ja que els quatre trams contemplats -5, 10, 15 i 20- hauria de tenir un percentatge més equilibrat ja que s'apliquen els increments de valor generat en període de temps comprés entre 1 i 5 anys, al voltant del 30%. A l'Ordenança 1.08, art. 6, ara que Viladecans comença a utilitzar les platges que complementarien les activitats a l'aire lliure que es podrien fer, tant l'aspecte sancionador com el de tràmit, ja que la platja no es pot acotar per fins particulars, on s'establirien els límits en tota la franja? Considera que falta un esment específic en aquests casos. A l'Ordenança fiscal 1.14, art. 6, l'aparcament en zona blava a diferència de les zones taronges és per la mobilitat, per tant, en lloc d'establir unes tarifes per períodes haurien de ser per franja temporal utilitzada (ex. per minuts). L'Ordenança fiscal 2.0, art. 8, pregunta quins seran els criteris

per establir el percentatge real a aplicar sobre el cost màxim del 90% com a base imposable, consideren que els criteris han de ser públics i més quan el cost de l'obra s'entén a l'Ordenança com a simple previsió.

El Sr. Chacón Jover (regidor no adscrit), indica que farà un breu recordatori de les anteriors ordenances fiscals molt relacionades amb l'actual, ja que porten una línia de continuïtat. A l'any 2007 va fer una llarga argumentació sobre el que es podria resumir com unes ordenances de màxims, ja que a les ordenances fiscals de Viladecans es troben dintre dels margenes marcats pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de la Llei reguladora d'hisendes locals, sempre en els extrems més impositius. En el cas de l'IBI, 4 dels 6 tipus de gravàmens són dels màxims permesos per la llei. En el cas de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, el gravamen és el màxim amb el tipus de factor 2. L'impost sobre activitats econòmiques, als trams de coeficient aplicable per llei –entre 0,4 al 3,8 –; l'ordenança comença amb el màxim del 3,8. L'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, el gravamen també és el màxim amb el factor 4. L'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, que encara no estava al màxim, amb el gravamen del 27, ja està al 30. Si fa uns anys la pressió fiscal a Viladecans estava al voltant del 90% ara ronda el 100%. Al 2008, els recordava que l'IBI que afecta de forma general als ciutadans puja contínuament des de fa 10 anys, amb un 10% de mitjana. Va desaparèixer la bonificació de l'1% per domiciliar els rebuts i aquest any tampoc s'ha recuperat. Era positiva la nova bonificació a l'IAE a les empreses per generar estabilitat laboral i incrementar la seva plantilla fixa de treballadors, però aquesta era del 5 i del 10%, quan pot arribar fins al 50% per llei. Amb els acomiadaments i EREs que s'han patit aquest any a Viladecans aquest punt encara tindria més significació. Respecte a aquest any hi ha tres aspectes que vol destacar: primer, tot el que ha esmentat sobre el 2007 i el 2008 d'ordenances de màxims, es pot aplicar també actualment. Les bonificacions podrien ser millorades i ampliades, tant a empreses –com incentiu de creació d'ocupació– com als ciutadans de classes més desfavorides; segon, IBI, respecte a les bonificacions potestatives de famílies nombroses, el canvi de criteri fins a trams econòmics sobre el valor cadastral de l'habitatge, és positiu, a més de facilitar la seva discriminació; el que li sembla malament és que l'equip de govern aprofiti el canvi de criteri per baixar la bonificació, ja que en 2009 era del 90% en el millor dels casos i del 42,71% el pitjor; en el 2010 serà el 81% i el 39%, respectivament. A la Sra. Salmerón, li indica que en aquests moments de crisi no han de ser les famílies nombroses qui paguin els excessos de despesa d'aquest Ajuntament i la seva falta de contingència pressupostària, aquest és el seu pensament “socialista” i no el d'ella. Tenen un dubte: si en el 2009 havia 3 trams i en el 2010 hi ha 5, com afecta això a les famílies nombroses? Pregunta qui percentatge de famílies nombroses que anteriorment es trobaven en el tram habitatge, amb bonificacions del 50 i del 90% (segons categoria general o especial) ara es troben en el tram de valor cadastral inferior a 78.835,41 € amb el 47 i 81% de bonificació. Quants al següent tram? Quants al següent tram? Quants al següent tram? I quants al següent tram?; i tercer, taxes en general, li sorprenen que diuen que es mantenen quan pugen clarament, ja que malgrat que es manté el mateix valor numèric de l'any anterior, el cost de la vida ha baixat (IPC -1%) i al 2010 pot arribar al -1,5%. Això li sorprèn perquè els tècnics dogmàtics de l'Ajuntament li han dit en diferents ocasions que les taxes són revisables en base a dos

aspectes: per la revisió del cost i per l'IPC –aquest any és negatiu- i l'equip de govern no ho ha reflectit a l'hora d'aprovar les ordenances fiscals. L'Ajuntament se sembla a una empresa privada de poca ètica que juga amb l'IPC sempre al seu favor. Malgrat tot el que ha exposat, considera que els ajuntaments necessiten finançament per equilibrar la balança social, amb ajuts i beques, amb prestacions i serveis als ciutadans. Dintre dels margenes legals aquestes ordenances poden ser valorades com a socials i progressistes i amb els límits d'autofinançament dels ajuntaments s'exigeix prestar una àmplia gama de serveis, per aquest motiu, votarà a favor d'aquest punt un any més.

El Sr. Massana Gràcia (ICV-EUiA), indica que ICV-EUiA sobre el tema del finançament municipal i de les ordenances fiscals té una idea força clara, ja que tal i com han dit en moltes ocasions en aquest país els ajuntaments estan infrafinançats. Hi ha un greu problema de finançament municipal, s'ha decidit políticament ajornar la resolució d'aquest problema fins al 2012 i que, en plena crisi, aboca als ajuntaments a una gravíssima situació, i s'han de plantejar com es financen un munt de serveis que es presten a la població i que degut a la situació econòmica actual poden deixar de ser prestats. Aquest és el tema crucial de la política d'aquest país. Tant de bo que es pugui trobar una solució abans del 2012 al problema de finançament dels ajuntaments. Les ordenances fiscals determinen quins ingressos acabarà tenint l'Ajuntament. Pagar impostos no li agrada a ningú, però rebre serveis sí. Si es volen tenir serveis, també s'han de tenir impostos i taxes. Aquest any la visió que s'ha de tenir sobre aquestes ordenances és que en virtut de la crisi econòmica que hi ha, i tenint en compte que hi ha moltes famílies que ho estan passant malament, es congelen la majoria de les taxes. Si s'entra a discutir cadascuna de les bonificacions que hi ha a les ordenances, segur que es trobarien motius i arguments per poder fer un debat, i ell tampoc està al 100% d'acord amb totes, ja que en molts casos s'hauria de modificar la Llei d'hisendes locals. Aquest any s'ha fet l'esforç de congelar taxes, per molt que l'IPC sigui negatiu també s'ha incrementat l'IVA 2 punts, i això afectarà directament a la despesa, per tant, l'esforç de contenció que s'ha de fer en el pressupost serà fort, per poder donar els serveis. En la situació actual no s'hauria entès una pujada de taxes i, en aquest sentit, estan plenament d'acord amb la decisió presa. En conjunt, en els últims anys s'ha fet l'esforç, dintre de les possibilitats legals existents, per ambientalitzar i fer tot el que era possible. L'esforç que ha fet l'Ajuntament és força remarcable.

La Sra. Salmerón Chacón (PSC-PM), contesta que, com cada any, li formulen una sèrie de preguntes al Ple que no les havien formulat prèviament a la Comissió Informativa. Demana que aquestes preguntes siguin formulades per escrit i ella les contestarà també per escrit. Aquestes preguntes són les mateixes que l'any passat, per això, es possible que ella també contesti el mateix que l'any passat. Ha hagut una nota comuna en tots i ha estat "la rebaixa d'impostos". L'Ajuntament presta uns serveis i s'han de pagar. Espera que els sous dels treballadors, tant de l'Ajuntament com d'altres empreses, no siguin rebaixats. L'Ajuntament ofereix serveis i aquests són prestats per persones i aquestes han de mantenir el seu nivell. Era broma quan ha dit que enviaria les mateixes respostes que l'any passat, intentarà contestar-les amb la màxima curiositat, però es cert que han fet quasi les mateixes preguntes que l'any passat, exceptuant algunes que voldria puntualitzar: l'augment per tallar carrers no és tant, i respon

a moltes de les preguntes que es fan aquí al Ple (ex. quan una empresa té una rasa oberta al carrer durant dies i dies, és un perjudici per al ciutadà), per això s'augmenta i es pagarà per dies. Al Sr. Alloza, respecte als guanys de la Torre Roja, normalment quan es cobra un servei es perquè es presta, del contrari no es cobra, per tant, aquest ingressos no hi són, ja que les persones que estaven abonades se'ls ha retornat els diners de l'activitat que no han fet, com no podia ser d'altra manera. Respecte a l'IBI, quan es va fer la revisió cadastral, la diferència sempre repercuteix en 10 anys, amb bon criteri. L'Ajuntament té un tipus que pot aplicar, que el que fa és reduir aquest 10% al màxim possible —el 10 + el 2% (que augmenta el pressupost de l'Estat) = 12%—; l'Ajuntament el que fa aplicant aquest tipus és reduir-lo fins al 6%. Es baixa d'un 0,63 a un 0,59, tenint en compte que el màxim és 1,1. Per tant, d'una possible pujada del 12% es baixa fins al 6%, això és el que pot fer l'Ajuntament. Els serveis s'han de mantenir i pagar. Respecte a les famílies nombroses, hi ha 24.000 habitatges en tota la ciutat i de famílies nombroses no arriba a 260, per tant, es pot fer la comparativa, ja que semblava que Viladecans estigués plena de famílies nombroses. Família nombrosa no vol dir família desfavorida, ja que molta gent té més fills perquè els pot mantenir. El que s'ha fet es establir trams i percentatges perquè realment aquell que té un habitatge amb un valor cadastral més alt (dintre del grup de famílies nombroses) pagui més que el que ho té més baix. Dintre del conjunt de famílies nombroses hi ha gradacions i el que fa l'Ajuntament és aplicar aquestes gradacions, amb els mateix criteri que amb la resta de ciutadans, que tinguin progressivament la mateixa pressió fiscal que la resta de ciutadans, això respon al 47% i al 81% que han esmentat. S'adeqüen també les bonificacions. Això s'aplica a la gran majoria de municipis. Les qüestions més de detall les contestarà per escrit i torna a demanar que li facin arribar també per escrit.

El Sr. Alloza i Sanromà (ERC-AM), indica que el fet de mirar les taxes i els impostos no és una qüestió rutinària, perquè porta molta feina el mirar-ho i més tenint en compte el poc temps del que disposen. Quan arriben a la Junta de Portaveus encara no han acabat de mirar-ho tot, perquè del contrari haurien fet les preguntes abans. Sobre l'IBI de les famílies nombroses no considera que la Sra. Salmerón ho hagi explicat be, perquè les famílies nombroses amb pisos amb un valor cadastral més baix abans tenien una bonificació fins al 90% i ara fins al 81%, per tant, un 9% menys; i les famílies nombroses amb valor cadastral més alt han perdut només un 3%. Sobre el tema de tallar els carrers, li ha contestat quan es tracta d'obres grans, de constructors, però també ho pot utilitzar un particular, i la pujada és molt forta. Caldria limitar, els particulars un preu i les empreses un altre. Sobre el tema de l'IBI, ja que els pisos estan baixant i probablement el valor cadastral sigui més baix, es podria modificar aquesta tendència dels 10 anys i en lloc d'augmentar els 30 € anuals, es reduïxi una mica o es perllongui en el temps la pujada. Sobre el tema de la piscina, que s'ha retornat els diners, li sembla normal, però a l'estar una piscina tancada, l'ATRIUM està molt més massificat i no hi ha manteniment ni personal de la piscina Joan Masgrau, per tant, aquests diners s'estalvien. Demanen que aquests diners es facin notar a les quotes dels abonats de l'ATRIUM.

El Sr. Chacón Jover (regidor no adscrit), indica que l'explicació que ha donat la Sra. Salmerón no l'ha entès, perquè parlava del valor cadastral i la

bonificació no és sobre el valor cadastral sinó sobre la quota final. Li demana que li passi aquesta contestació per escrit perquè així s'aclarirà millor. El valor cadastral no va lligat amb el poder adquisitiu de la família. Això no és així. El valor cadastral alt va vinculat a l'antiguitat del pis més que el valor de compra (ex. pis de 40 milions amb valor cadastral de 60.000 € o pis de 30 milions amb valor cadastral de 25 milions). Respecte al tema de les famílies nombroses, la Sra. Salmerón diu que de 24.000 habitatges que hi ha a Viladecans, només 260 són de famílies nombroses, vol dir que fan un "socialisme d'estadística", és a dir, "tant afecta, tant aplico", i no fan un "socialisme de valors", si la família nombrosa ha de ser protegida, s'ha de protegir, sigui el nombre que sigui. Demana que tinguin un criteri i s'apliqui afecti molt o afecti menys. Li sap greu que la Sra. Salmerón hagi dit que sempre fan les mateixes preguntes, perquè no és el seu cas. Ell no fa les mateixes preguntes cada any i si vol li passa les seves intervencions d'anys anteriors perquè ho pugui comprovar. Demana que se li contesti a les seves preguntes quan pugui.

El Sr. Lozano i Ferrer (CiU), indica que, com grup d'oposició, fan una crítica contundent al que consideren que està malament de les ordenances fiscals. I, com és lògic, votaran en contra. També han fet una sèrie de propostes que presentaran com al·legacions. Tant de bo que quan torni a passar pel Ple s'hagin escoltat aquestes al·legacions i alguna es pugui incorporar. La primera i més important serà la contribució urbana, que si l'Ajuntament volgués no pujaria. Aquest any han procurat donar idees noves (llicència ambiental, llicència d'obres menors...). No només tractaran les bonificacions, tractaran coses novadores, que surtin de la pauta de cada any, per veure si així s'ho miren amb un esperit més obert, més "socialista de valors" (com deia el Sr. Chacón), i s'aprova alguna al·legació, cosa que altres anys no ha passat.

La Sra. Salmerón Chacón (PSC-PM), es disculpa per si ha ofès a algú al dir que les preguntes eren les mateixes, no era la seva intenció. En cap cas ha volgut dir que l'oposició no treballa davant d'aquestes ordenances. Demana que les preguntes se les facin arribar per escrit, com cada any, i ella, com cada any, també les contestarà per escrit. En quant a les al·legacions, algunes no s'han admès, però hi ha d'altres que si no l'any en què s'han fet perquè no es podia, si han estat recollides a l'any següent. Demana una mica més d'imaginació a l'hora de fer al·legacions i que no només demanin rebaixar impostos, ja que aquest no és el camí. Ella explicarà la seva ideologia: les coses s'han de fer amb diners i tots han d'aportar per repartir a qui més necessita i arribar a un espai d'igualtat. Així és com ella ho entén, i la rebaixa d'impostos no portarà res més que deixar d'oferir serveis, la qual cosa no volen. Dintre d'aquestes ordenances i del que seran els pressupostos està l'impost progressiu, el que més té és el que més ha de pagar, és evident. No comparteix moltes de les coses que s'han dit. El que té un habitatge de valor cadastral més alt és perquè realment té més poder adquisitiu, normalment. Un valor cadastral més alt respon a un millor habitatge (més metres, més nou de construcció, etc.), normalment. Això és així en la gran majoria dels casos. Al Sr. Alloza, la bonificació del 90 i 50% no va en funció del valor cadastral de l'habitatge, sinó en funció de la tipologia de la família nombrosa (tipus general: fins a 3 fills; tipus especial: més de 4 fills). El que sí que es fa de manera progressiva és aplicar aquesta bonificació, en menor quantia el que té un valor cadastral més alt i en major quantia si el valor cadastral és més

baix. Així li han explicat a ella. Modificar la tendència del cadastre per baixar el preu no es pot fer, a més hi ha una diferència molt alta entre el valor cadastral d'un habitatge i el valor de venda. Poc a poc s'aconseguirà que el valor de venda estigui més a prop del valor cadastral. Al Sr. Chacón, no es tracta de protegir o no a la família nombrosa, és un sector de la ciutat que amb alguns casos pot tenir més dificultats per determinades coses i per això se la té en compte, com la resta de sectors de la ciutat. No està d'acord en què el Sr. Chacón l'acusi de fer política en funció de l'estadística, perquè no és així, de fet avui s'ha assabentat de quin era el nombre de famílies nombroses que hi ha a Viladecans. Demana al Sr. Chacón que no faci demagògia amb aquest tema. El fet de que siguin 260 famílies no vol dir que mereixin menys respecte. Només ha dit la magnitud que té, res més. Per això fan les bonificacions, igual que amb la resta de sectors que tenen aquesta consideració.

Control i fiscalització plenària

13. MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL PP, PERQUÈ ELS CENTRES D'ATENCIÓ PRIMÀRIA CONTINUÏN TENINT L'HORARI D'ATENCIÓ CONTINUADA DURANT LES 24 HORES DEL DIA.-

RETIRAT DE L'ORDRE DEL DIA.

14. MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL PP, PEL MANTENIMENT DE L'OCUPACIÓ A LA FÀBRICA ROCA DE GAVÀ-VILADECANS, DESPRÉS DE LA PRESENTACIÓ D'UN EXPEDIENT DE REGULACIÓ D'OCUPACIÓ (ERE) PER PART DE L'EMPRESA.-

RETIRAT DE L'ORDRE DEL DIA.

Hi va haver el debat següent:

La Sra. Díaz Algarín (PP), indica que aquesta Moció l'ajornen pel proper mes, malgrat que els sindicats estan d'acord amb el text, els portaveus de la resta de grups els han demanat una reunió amb els representants sindicals. Intentaran tancar aquesta reunió per la propera setmana. Per tant, es tornarà a presentar la Moció en el Ple de novembre.

15. MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL ERC-AM, DE SOL.LICITUD D'INCENTIVACIÓ DELS NOUS EMPRENEDORS.-

"Els Països Catalans sempre hem estat una nació d'emprenedors on en moments de crisi hem sabut treure profit de les incerteses. Varem fer la revolució industrial sense tenir cap de les matèries primeres que necessitàvem i varem esdevenir pioners dins l'Estat i des d'aleshores sempre hem tingut sectors a l'avantguarda de la innovació.

Creiem que en els temps que corren cal fer pedagogia i impedir que els viladecanencs i viladecanenques es quedin amb els alarmistes i constants titulars de premsa. Hem de fer-los adonar que la crisi pot ser un punt d'inflexió, una oportunitat. És per això que des d'Esquerra Viladecans pensem que, ara més que mai, cal incentivar als nous emprenedors per aprofitar aquesta crisi que estem patim, i com hem fet altres vegades en la nostra història, emprendre noves iniciatives empresarials.

Un dels problemes actuals més greus és l'atur. A Viladecans el gener de 2008 hi havia 2.926 veïns i veïnes en situació d'atur (dades extretes de *l'Informe mensual d'atur registrat* elaborat pel Consell Comarcal del Baix Llobregat), una xifra que el mes d'agost de 2009 es va veure augmentada fins a 5.296, és a dir, 2.370 persones han perdut la feina el darrer any. És cert que des de la Generalitat s'estan duent a terme mesures per frenar aquesta dinàmica negativa, però ara cal que ho reforcem des d'un nivell municipal, cal que des del mateix Viladecans facilitem i proporcionem suport a les noves iniciatives empresarials, cal acompanyar a les PIMES de nova creació perquè el seu naixement sigui més fàcil en un context tant hostil com l'actual.

Per tot això,

ACORDS.-

PRIMER.- Que en l'**AUTORITZACIÓ** del projecte de nova activitat les despeses de l'enginyer siguin gratuïts en l'apartat de taxes (taxa municipal d'activitats gratuïta per activitats en règim de comunicació i llicència) i que aquest pugui col.laborar en el projecte si es considera adient. Aquesta mesura suposarà una pèrdua d'ingressos per a les arques municipals, per això caldria compensar-ho amb un Pla de contenció en els pressupostos municipals. A més a més, aquesta és una mesura conjuntural, de manera que es prendrà només durant els propers tres anys.

SEGON.- NO OBLIGAR al pagament de la taxa d'obertura el primer any. Aquesta mesura, igual que l'anterior, podrien aplicar-se en els propers tres anys. Però, en tot cas, caldria que aquest pagament es pogués endarrerir o fraccionar entre el tercer i el cinquè any de funcionament de l'activitat.

TERCER.- Que es **CREÏ** un viver d'empreses, d'oficines i naus industrials de lloguer, de titularitat municipal, a preus raonables i on es puguin compartir els recursos i les despeses comunes. En relació a les oficines, a part dels serveis que s'ofererixen a Can Calderon, caldria pensar amb empreses més grans i valorar la possibilitat d'incentivar el Viladecans Bussiness Park. En relació a les naus, allargar la proposta a les noves zones industrials de propera creació, com ara el Parc aeroespacial a Ca n'Alemany, i vetllar perquè aquests espais disposin de les instal·lacions adequades, complint les normatives d'indústria (incendis, electricitat ...).

QUART.- Que les mesures 4 i 5 es **CONTEMPLIN** per a empreses que degut a la crisi i els impagats tenen tenen problemes per cobrir les despeses fixes. D'aquesta manera s'impediria el tancament d'empreses que a mitjà termini crearien beneficis, però que degut a la conjuntura veuen ofegada la seva capacitat de supervivència. S'eviten tancaments precipitats i innecessaris o possibles EROs. Evidentment, caldrà estudiar les condicions per accedir a aquests locals, per beneficiar a qui més ho necessita.

CINQUÈ.- D'acord amb altres administracions locals, com el Consorci del Parc Agrari del Baix Llobregat, **APROFUNDIR** en l'assessorament als emprenedors

agraris, respecte noves formes de comercialització, ús de les noves tecnologies TIC en el sector, formes de finançament, ajuts sectorials o mètodes productius més sostenibles com la producció ecològica.

SISÈ.- DESTINAR espai del mercat municipal per tal que la pagesia de Viladecans pugui vendre directament els seus productes, i **CREAR** un agropol a la zona dels ferrovellers del Camí Ral, per tal que els productors locals disposin de serveis com zones de magatzem de maquinària de cada explotació o adquirida en comú.

SETÈ.- PROMOCIONAR i **OFERIR**, a totes les empreses del municipi, assessorament per la tramitació de la concessió d'ajuts, crèdits ICO o ICF, així com de totes les mesures abans esmentades.

VUITÈ.- FER els estudis de viabilitat corresponents per posar en marxa aquestes propostes i incloure aquestes inversions en els pressupostos municipals de 2010.”

Resultat de la votació: Rebutjat per majoria absoluta – 2 vots a favor (ERC-AM); 15 vots en contra (PSC-PM i ICV-EUiA); i 7 abstencions (CiU, PP i regidor no adscrit).

Joan Bonich i Roset	Sí	ERC-AM
Jaume Alloza Sanromà	Sí	ERC-AM
Carles Ruiz Novella	No	PSC-PM
Maria Salmerón Chacón	No	PSC-PM
Joaquín Guerrero García	No	PSC-PM
Joan Pidelaserra Monmany	No	PSC-PM
José Luis Nicolás Arocas	No	PSC-PM
Gisela Navarro Fuster	No	PSC-PM
Josefa Miret Llauradó	No	PSC-PM
Carmen Cruz Gimeno Berne	No	PSC-PM
Maria Gato Fernando	No	PSC-PM
Gracia Sancho Ruiz	No	PSC-PM
Francesc Casado Zuriguel	No	PSC-PM
Manuel Reyes Mesa	No	PSC-PM
Eva Sisó Mestre	No	PSC-PM
David Massana Gràcia	No	ICV-EUiA
Idoia Baixench Rodríguez	No	ICV-EUiA
Carles Lozano i Ferrer	Abstenció	CiU
Salvador Obiols i Gómez	Abstenció	CiU
Antònia Sánchez i Calbet	Abstenció	CiU
Salvador Oliva i Ruiz	Abstenció	CiU
José Padilla Roig	Abstenció	PP
María José Diaz Algarín	Abstenció	PP
David Chacon Jover	Abstenció	NA

Hi va haver el debat següent:

La Presidència, pregunta si retiren aquesta Moció, ja que ahir van quedar que així seria. A la Junta de Portaveus es va dir que es faria una reunió de treball per veure què feia l'Ajuntament actualment al respecte i què es podia incorporar de les propostes que havia a la Moció.

El Sr. Alloza i Sanromà (ERC-AM), lamenta la confusió perquè de fet no van dir ni "sí" ni "no". No havia la voluntat de retirar la Moció. Van dir que s'ho pensarien, i ara, una vegada pensat, la mantenen. Continua dient que ERC el que pretén amb la Moció és que l'Ajuntament posi una sèrie de mitjans per tal d'ajudar als emprenedors de Viladecans, amb la creació d'un espai capaç d'acollir projectes de base tecnològica, agrària o industrial, en fase de naixement, per facilitar la conversió en empreses sòlides i competitives. Aquestes empreses haurien de disposar de diversos serveis i avantatges: primer, creació d'un viver d'empreses, oficines i naus industrials de lloguer, de titularitat municipal, a preus raonables i on es puguin compartir els recursos i les despeses comunes; segon, que en l'autorització del projecte de nova activitat les despeses de l'enginyer siguin gratuïts en l'apartat de taxes i que aquest pugui col·laborar en el projecte si es considera adient; tercer, no obligar al pagament de la taxa d'obertura durant el primer any (entenen que aquesta mesura, igual que l'anterior, podria aplicar-se en els tres propers anys); quart, aprofundir en el sistema d'assessorament als emprenedors agraris i industrials, al respecte de noves formes de comercialització; i cinquè, promocionar i oferir a totes les empreses del municipi assessorament per la tramitació de la concessió d'ajuts, crèdits ICO, ICF, etc. Aquestes mesures ajudarien a tots aquells ciutadans que tenen un projecte (una idea a desenvolupar), però que la manca de recursos econòmics i d'assessorament l'impideix portar-lo a terme. Aquestes mesures ajudarien a tot aquest col·lectiu a crear una empresa, produir un producte de qualitat i generar llocs de treball. Viladecans ha de ser una ciutat de serveis, amb un teixit industrial en continu desenvolupament, i l'única manera d'aconseguir-ho és ajudant a la gent de Viladecans, amb projectes nous i noves idees, donant-lis el màxim suport possible pel seu desenvolupament. L'Ajuntament de Viladecans ja té mecanismes per afrontar aquest repte, però cal donar un pas endavant, perquè poc a poc vagi sorgint un nucli d'indústries de qualitat i si potser amb el més alt valor afegit possible. A la Junta de Portaveus l'equip de govern ja va avançar que no faria prosperar aquesta Moció, però demanen que reconsiderin la seva posició, igual que a la resta de grups i que la votin a favor.

La Sra. Salmerón Chacón (PSC-PM), indica que tal i com li van explicar ahir a la Junta de Portaveus, la gran majoria de les coses que demana la Moció ja es fan des de l'Ajuntament (la sensibilització per la creació d'empreses, l'assessorament per la creació d'empreses, la consolidació d'empreses i tot el que comporta –accés a subvencions ICO, etc.-). Ella va entendre que ERC coneixia experiències novadores respecte als vivers d'empreses o espais per desenvolupament d'empreses, i que es faria una reunió de treball (indica que no s'estranyi si se'ls convoca per això) per parlar de tot això. Votar una Moció per fer unes coses que ja es fan, no li sembla lògic.

El Sr. Massana Gràcia (ICV-EUiA), manifesta que tots estan d'acord en que cal fomentar als nous emprenedors. En la situació actual de crisi econòmica cal trobar nous mecanismes. Hi ha gent que diu que no es podrà tirar endavant

sense fer servir els vells mecanismes, perquè els nous costen d'implementar. Cal iniciar un camí nou i recolzar els nous emprenedors és una cosa positiva, però tal i com s'ha dit, des de l'Ajuntament fa anys que es va crear Can Calderon, que ofereix suport a les noves empreses. També fa anys que es va iniciar la política de zones i s'ha posat al mercat un munt de sol industrial i d'oficines per donar cabuda a totes aquestes noves activitats. Feina es fa. Es tracta de trobar noves fórmules que puguin afegir-se a les que ja s'estan fent. La Moció, tal i com està, es difícil d'aprovar-la, ja que hi ha coses que no es poden complir (ex. que l'enginyer municipal col·labori a fer el projecte, això segurament serà il·legal, per tant, no és viable). La proposta de fer un grup de treball per mirar de quina manera es poden trobar maneres de recolzar els nous emprenedors, és interessant. Aquesta Moció té molts punts inviables, necessita una discussió més en profunditat.

El Sr. Lozano i Ferrer (CiU), indica que és molt important donar impuls als emprenedors i creadors d'empreses i, per tant, de llocs de treball, però és cert que la Moció no està clara, parla d'una exempció en una taxa i potser seria més adequat parlar-ho en la discussió de les taxes que s'ha tingut abans o en les al·legacions (això li donarien suport); parla també de què l'enginyer municipal participi, i això ha de ser incompatible, perquè l'enginyer tindrà que opinar sobre el projecte que ha fet ell mateix; parla d'utilitzar Ca n'Alemanys per obtenir naus per les empreses, sembla ser que legalment no és possible; parla de mesures sobre els terrenys on estan els ferrovellers actualment dedicar-los a altres utilitats, però són terrenys privats. En definitiva, hi ha bones idees però es tindria que discutir cadascuna en el seu àmbit i, per això, no poden donar-li suport i s'abstindran.

El Sr. Padilla Roig (PP), manifesta que tenen el mateix pensament que la resta de grups. Demana a ERC que retirin la Moció i la tornin a fer amb els punts que són acceptables, perquè no podran donar suport a tota la Moció tal i com està i hi ha punts en que sí que estarien d'acord,

El Sr. Alloza i Sanromà (ERC-AM), indica que aquesta Moció és la segona vegada que passa pel Ple, perquè va ser presentada i retirada en un Ple anterior, ja que faltaven una sèrie de requisits, però ara no la retiraran. Intentaran acollir totes les propostes que es puguin fer, estan oberts, però consideren que és una bona Moció, perquè a Can Calderon les possibilitats que donen als empresaris no són les que demanen a la Moció. Hi ha una cosa bàsica, i és el viver d'empreses, a Can Calderon no hi ha viver d'empreses, el que hi ha són oficines on s'ofereix una taula, una cadira, un ordinador, un fax i un telèfon i poca cosa més. Ells demanen naus perquè la gent pugui treballar. ERC ha fet unes consultes a la pàgina de la Generalitat i han vist que hi ha viviers d'empreses a Tarrassa (naus industrials de 600 m² de mitjana); Girona (8 naus, queden 2 lliures); Consell Comarcal del Baix Ebre (naus de 74 m²); Sant Joan de les Abadesses (naus de 250 m²); Consorci de Ripoll (naus per viviers d'empreses); Tortosa, etc. Si en altres llocs és possible a Viladecans també és possible, perquè és important que la gent que vol tirar endavant una empresa, amb pocs recursos econòmics, els primers anys se'ls ajudi amb un lloguer econòmic. És important perquè del contrari la gent de Viladecans marxarà a altres pobles a desenvolupar els seus projectes. No saben quin cost tindrà ni com fer-ho, però sí

que tenen exemples d'altres llocs on sí que ho fan. És molt necessari per la gent de Viladecans, perquè si no es condemna a que sigui una ciutat de serveis. Hi ha gent amb molt bones idees, amb estudis, que necessita un suport econòmic i un lloc on desenvolupar els seus projectes. No se li pot tancar la porta. Poden considerar que aquesta Moció no té sentit, inclús poden votar-la en contra, però està clar que aquesta és una bona Moció i tot el que es demana ja ho fan en altres llocs i estan d'acord en refer-la si és necessari. Demana el suport de tots els grups municipals.

La Sra. Salmerón Chacón (PSC-PM), contesta que tots els grups li han dit que això s'ha de recolzar i ha de reconèixer també que avui ha portat informació a aquest Ple que no va portar ahir. El que es va comentar ahir era retirar la Moció, fer una reunió de treball, investigar què es fa en altres llocs i que aquí no es fa i afegir-ho al que ja es fa a Viladecans. Així es com es va quedar ahir. Respecte a la Moció, no diu que aquestes idees no siguin bones, però aquesta no és la qüestió, hi ha un 90% de coses que es demanen a la Moció que ja es fan a Can Calderon i que li han demostrat, i la resta s'ha de mirar per veure si és viable a Viladecans, perquè encara queda molt per fer en aquest sentit. Només li demana una reunió tots plegats per veure si aquesta proposta és vàlida i es pot afegir al que ja es fa. Ningú li ha criticat la Moció.

El Sr. Lozano i Ferrer (CiU), indica que s'abstindran, li diu que hauria de presentar les propostes per separat, ja que hi haurà algunes a les que li donaria suport (ex. taxa; enginyer; Parc Aeroespacial –si es troba la forma legal de trobar l'aprofitament a favor dels emprenedors-), inclús li ajudarien a millorar-la (tema ajuts ICO, amb suport de les Administracions –avaluar els préstecs-). Tal i com estan ara les coses ningú concedeix préstecs ICO, però amb un aval de l'Administració la cosa canviaria. Avui s'abstindran, però si es presenten separatament algun d'aquests punts, no dubtin que tindran el suport de CiU.

El Sr. Massana Gràcia (ICV-EUiA), sobre el que ha dit el Sr. Alloza de que “si no s'aprova la Moció es tanquen les portes als emprenedors” no està d'acord, perquè el fet de què s'aprovi tampoc obre cap porta, ja que tot el que parla és “fum”, ja que no hi ha naus industrials per vivers d'empreses en aquest moment, per tant, s'hauria de fer un projecte que pot trigar anys. El que s'ha de fer és analitzar a fons les noves fórmules que puguin existir i es podria copiar d'Alemania, país que té una indústria i uns nous serveis emergents molt interessant. S'ha fet una mica de demagogia amb aquest tema.

El Sr. Chacón Jover (regidor no adscrit), indica que comparteix el que ha dit la resta de grups, és a dir, les aportacions de la Moció són interessants, però algunes ja s'estan fent i altres no es poden complir. No té cap sentit aprovar una Moció i després refer-la. Seria més lògic retirar la Moció, refer-la i tornar-la a presentar. S'abstindrà en la votació.

El Sr. Padilla Roig (PP), manifesta que si es fa un grup de treball i són convidats, aniran amb molt de gust a intentar aportar tot el que puguin.

El Sr. Alloza i Sanromà (ERC-AM), indica al Sr. Massana que el que ha dit de la demagogia s'ho podia haver estalviat, perquè s'està plantejant una

qüestió molt clara: no hi ha un viver d'empreses i ERC ho està reivindicant. Es fa demagògia quan es repeteixen coses que no van enlloc, coses sense sentit i respostes que no contesten res, com fa el Sr. Massana. Ells no han fet demagògia.

La Presidència, indica al Sr. Alloza que els torns de paraula ja estan esgotats. Ara el que ha de dir és si accepta el que l'han suggerit els grups o no ho accepta.

El Sr. Alloza i Sanromà (ERC-AM), pregunta a la Presidència si pot o no parlar.

La Presidència, contesta que pot parlar per dir si accepta o no retirar la Moció i fer una reunió de treball per parlar del tema, tal com li han dit tots els grups municipals.

El Sr. Alloza i Sanromà (ERC-AM), manifesta que sembla que no li han entès. Ells estan disposats a retirar la Moció si hi ha un compromís de què hi haurà un viver d'empreses, del contrari, no la poden retirar. La Moció no diu que s'hagi de fer el viver d'empreses ja, sinó que s'ha d'estudiar per veure com s'ha de fer. Si es retira la Moció, després es fan les reunions, però no hi ha intenció de fer aquest viver d'empreses, no serveix per res que es retiri. Els vivers d'empreses no és un invent d'ERC, estan a tot arreu i segur que els tècnics municipals ho saben.

La Presidència, replica que a la Junta de Portaveus, on estan tots els grups municipals, es va quedar que es faria una reunió de treball per tractar el tema, veure quines coses ja s'estan fent, quines no i quines es podien incorporar. I després d'això cadascú que decideixi si vol presentar una Moció al respecte. Torna a preguntar si manté la Moció o la retira.

El Sr. Alloza i Sanromà (ERC-AM), contesta que no la retiren perquè es faran reunions de treball sense cap garantia de res.

16. MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL ERC-AM, PER A L'APLICACIÓ DELS AVANTATGES, EN L'ÀMBIT MUNICIPAL, A QUÈ DÓNA ACCÉS EL NOU TÍTOL DE FAMÍLIA MONOPARENTAL.-

“Les polítiques familiars són un element fonamental en les polítiques públiques, en tant que es dota d'instruments col·lectius a les ciutadanes i ciutadans per tal de millorar la qualitat de vida. La Llei 18/2003, de 4 de juliol, de suport a les famílies, recull aquesta necessitat de reforçament de la família com a estructura bàsica.

D'altra banda, a la nostra societat no hi ha un sol model de família. La diversitat de tipologies familiars és una realitat evident que s'ha de tenir en compte a l'hora de desenvolupar les polítiques públiques de suport. En aquest sentit, el Govern de la Generalitat de Catalunya ha impulsat un Decret de desenvolupament de la Llei de suport a les famílies, en la que es crea un títol específic per a les famílies monoparentals que equipara els drets amb les famílies nombroses.

A partir del que la Llei 18/2003 estableix, de forma àmplia, com a família monoparental *“una família amb infants menors que hi conviuen i que depenen econòmicament d’una sola persona”*, el Decret defineix de forma molt més concreta les diferents formes de convivència monoparental que seran reconegudes:

- Aquelles en què el pare o la mare, amb fills o filles menors, conviu alhora amb una altre persona o persones amb cap de les quals té un vincle matrimonial ni hi forma una unió estable de parella.
- Aquella constituïda per una persona vídua o en situació equiparada, amb fills o filles menors, que en depenguin econòmicament, sense que a aquest efecte es tingui en compte la percepció de pensions de viduïtat i/o orfenesa.
- Aquella en què la persona progenitora que té la guarda dels fills o filles no percep pensió per aliments o si la percep, és inferior a la meitat de l’import de l’Indicador de renda de suficiència de Catalunya mensual per cada fill o filla.
- Aquella en la qual la persona progenitora amb fills o filles a càrrec ha patit violència masclista per part de l’altra persona progenitora o convivent.
- Aquella en què la persona progenitora amb fills o filles ha estat abandonada per l’altra persona progenitora o convivent.
- Aquella en la qual una de les persones progenitores convivents hagi estat durant un període igual o superior a un any en situació d’empresonament, d’hospitalització o altres causes similars.

La creació d’aquest títol és una iniciativa pionera a Europa i equipara els drets de famílies monoparentals i nombroses. És per això que el Grup municipal d’Esquerra creu convenient la implicació municipal en aquest reconeixement, així com seguir treballant per tal que les famílies nombroses tinguin accés a més avantatges dels que ja té reconeguts al municipi.

És en aquest sentit,

ACORDS.-

PRIMER.- ESTABLIR a les famílies amb el títol de monoparental el descompte a l’IBI que, si és el cas, ja s’aplica a les famílies nombroses.

SEGON.- APLICAR descomptes, tant a les famílies en possessió del títol de nombrosa com de monoparental, als serveis específics d’atenció a les famílies: casals d’estiu, beques, etc.

TERCER.- APLICAR descomptes, tant a les famílies en possessió del títol de nombrosa com de monoparental, als serveis públics generals: cursos, instal·lacions esportives...

QUART.- NOTIFICAR aquests acords al Govern de la Generalitat, al Parlament de Catalunya, a l'Associació Catalana de Municipis i Comarques i a la Federació de Municipis de Catalunya.”

Resultat de la votació: Rebutjat per majoria absoluta – 2 vots a favor (ERC-AM); 15 vots en contra (PSC-PM i ICV-EUiA); i 7 abstencions (CiU, PP i regidor no adscrit).

Joan Bonich i Roset	Sí	ERC-AM
Jaume Alloza Sanromà	Sí	ERC-AM
Carles Ruiz Novella	No	PSC-PM
Maria Salmerón Chacón	No	PSC-PM
Joaquin Guerrero García	No	PSC-PM
Joan Pidelaserra Monmany	No	PSC-PM
José Luis Nicolás Arocas	No	PSC-PM
Gisela Navarro Fuster	No	PSC-PM
Josefa Miret Llauradó	No	PSC-PM
Carmen Cruz Gimeno Berne	No	PSC-PM
Maria Gato Fernando	No	PSC-PM
Gracia Sancho Ruiz	No	PSC-PM
Francesc Casado Zuriguel	No	PSC-PM
Manuel Reyes Mesa	No	PSC-PM
Eva Sisó Maestre	No	PSC-PM
David Massana Gràcia	No	ICV-EUiA
Idoia Baixench Rodríguez	No	ICV-EUiA
Carles Lozano i Ferrer	Abstenció	CiU
Salvador Obiols i Gómez	Abstenció	CiU
Antònia Sánchez i Calbet	Abstenció	CiU
Salvador Oliva i Ruiz	Abstenció	CiU
José Padilla Roig	Abstenció	PP
María José Diaz Algarín	Abstenció	PP
David Chacon Jover	Abstenció	NA

Hi va haver el debat següent:

El Sr. Bonich i Roset (ERC-AM), indica que aquesta Moció parla d'equiparar les famílies monoparentals a les famílies nombroses. A continuació llegeix íntegrament la part dispositiva de la Moció presentada. El Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, en el seu art. 74 "Bonificacions potestatives", punt 4: "Les ordenances fiscals podran regular una bonificació de fins el 90% de la quota íntegra de l'impost a favor d'aquells subjectes passius que ostenten la condició de titulars de família nombrosa. L'Ordenança haurà d'especificar la classe i característiques dels béns immobles a què afecti, la duració, quantia anual i altres aspectes substantius i formals d'aquesta bonificació, així com les condicions de compatibilitat amb altres beneficis fiscals." Com a referència, a Sant Cugat, s'ha arribat a un acord amb les ordenances fiscals, entre d'altres mesures, les famílies monoparentals rebran ajuts en l'IBI i en un rebut via subvenció (comparable a les famílies nombroses) i també als preus de taxes

públiques. Per això demanen la reconsideració de tirar endavant aquesta Moció, ja que és molt favorable, tampoc no serà una gran quantitat de famílies que es troben en aquesta situació, per tant, les arques municipals podran suportar aquestes bonificacions.

La Presidència, indica que sembla ser que no van estar tots a la mateixa reunió ahir, perquè al finalitzar la reunió el Sr. Bonich va dir que si la llei ja reconeixia les famílies monoparentals com a les famílies nombroses retirava la Moció i, del contrari, la presentava. La llei ja reconeix a les famílies monoparentals com a famílies nombroses, per tant, no entén res. I tampoc entén el sentit de la Moció, ja que es tractava d'estendre a les famílies monoparentals els mateixos drets que a les famílies nombroses, que és el que la llei ja recull. Ara el Sr. Bonich parla d'una sèrie de bonificacions i qüestions que no van ser parlades ahir.

El Sr. Bonich i Roset (ERC-AM), replica que el Reial Decret Legislatiu 2/2004, del 5 de març, Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals diu que es pot bonificar, però això no està encara establert, perquè és una Llei de Madrid no de Catalunya.

El Sr. Lozano i Ferrer (CiU), entén que bàsicament el que es demana a la Moció és que les famílies monoparentals tinguin les mateixes bonificacions en el rebut de l'IBI que les famílies nombroses, per tant, en aquest sentit estarien d'acord amb la Moció, però el fet de què ara es tingui que votar aquest punt és perquè s'ha fet per fi el Reglament que desenvolupa la Llei de famílies monoparentals. Aquesta Llei està molt ben feta, molt progressista, que reconeix no només les vídues o separades sinó també les víctimes de violència de gènere, etc. va ser feta al juliol del 2003, pel Govern de Catalunya (Govern de CiU). Ara 6 anys després fan el Reglament que la desenvolupa. Amb aquest Reglament es pot aprovar això, a més de la Llei d'hisendes locals, com que no ha tingut temps de mirar-ho no pot dir en virtut de què s'està aprovant aquest canvi, però si l'essència és millorar la contribució urbana per famílies monoparentals votaran a favor de la Moció.

El Sr. Padilla Roig (PP), indica que tenen un dubte: la Generalitat de Catalunya ha aprovat aquest Reglament, pregunta si és només per les coses que regula la Generalitat de Catalunya o és per tot el què està a sota (ajuntaments, etc.). A les taxes on es parla de famílies nombroses s'hauria d'afegir "i famílies monoparental". No té sentit.

El Sr. Massana Gràcia (ICV-EUiA), manifesta que fa 15 dies va haver un Decret de la Generalitat que quan sigui efectiu ja estarà el tema assumit. El que dubta és si caldrà fer una modificació o no de les ordenances. Suposa que no, que automàticament quedarà incorporat. Per tant, no té cap sentit aprovar això. No té res a veure amb la Llei d'hisendes locals sinó amb el Decret que s'ha fet ara. Demana que es treballi d'una altra manera el tema de les mocions, amb més temps, perquè no es seriós discutir una cosa que no s'ha pogut estudiar.

La Sra. Salmerón Chacón (PSC-PM), indica que avui han tingut diverses discussions sobre aquest tema, fins i tot, el Sr. Secretari i la Sra.

Interventora han opinat al respecte. Les possibles bonificacions de l'IBI venen regulades per l'Estat, és a dir, que si es produís alguna bonificació a l'IBI hauria de ser l'Estat qui ho regulés. De la mateixa manera que es diu que es poden bonificar famílies nombroses si volguessin bonificar per ex. famílies de 2 fills i 1 gos, s'hauria de dir exactament així al Reial Decret. El treball que està fent la Generalitat, mitjançant Reial Decret, de les possibles bonificacions de l'IBI, és fer una feina per, a través del Reglament –aprovat fa 15 dies- equiparar en drets i deures a les famílies monoparentals i les nombroses i emetre un carnet que digui que hi ha aquesta equivalència, per tant, no caldrà ni tan sols que es modifiquin les ordenances. Quan vingui una família monoparental amb el seu carnet ja quedarà entès que està equiparat. Per això no té sentit la Moció. Ja estan enviant una carta per tramitar el carnet de família monoparental a moltes famílies que ho són. No cal que s'aprovi la Moció perquè ja es dona per entès i a més hi ha una Llei amb un Reglament d'aplicació, per tant, l'Ajuntament no pot fer una altra cosa que acollir-se a la Llei i al Reglament de desplegament i més en aquest cas, que estan completament d'acord en reconèixer que hi ha diferents tipus de famílies i no només les famílies nombroses necessiten ajuts. Si la conselleria no estigués desplegant aquest Reglament per tal de fer-ho fàcil, s'hauria de demanar a Madrid aquesta modificació, no es podria fer des d'aquí, amb la qual cosa la Moció no serveix.

El Sr. Bonich i Roset (ERC-AM), indica que la Sra. Salmerón li està dient que s'hauria de demanar a Madrid si la Generalitat no hagués fet el que ha fet, vol dir que es potestat de l'Ajuntament poder donar o no les bonificacions. Si no hi hagués la voluntat de donar aquestes bonificacions ni a les famílies nombroses no hi serien, per tant, repeteix que és potestat de l'Ajuntament reclamar aquestes bonificacions. Mantindran la Moció.

(Després de la votació).

El Sr. Lozano i Ferrer (CiU), vol fer una explicació del seu vot: havien dit que votarien a favor de la Moció, però s'han abstingut perquè tenen el dubte de si serà legal votar a favor. Estan d'acord amb el fons de la Moció, però sense que l'Estat desenvolupi la Llei adequada, prefereixen optar per l'abstenció.

El Sr. Bonich i Roset (ERC-AM), replica al Sr. Lozano que CiU a Sant Cugat van votar a favor.

17. PRECS I PREGUNTES.-

Es van formular els precs i les preguntes següents:

El Sr. Lozano i Ferrer (CiU), formula les preguntes que havien estat presentades prèviament per escrit i que són les següents: "Primera, la piscina coberta Joan Masgrau està tancada al públic des que es va produir el vendaval del passat mes de gener. Segons va decidir l'equip de govern, la magnitud de les obres necessàries per a la seva reobertura fan aconsellable cometre directament la reforma total d'aquesta instal·lació esportiva. Acaba d'iniciar-se el curs escolar 2009-2010 i els estudiants de la nostra ciutat no estan podent fer-hi les classes de natació, que estan concentrant a la piscina de l'ATRIUM. Volem preguntar:

quan està prevista la inauguració de la piscina Joan Masgrau, ja reformada? Tots els estudiants de Viladecans estan duent a terme la totalitat de classes de natació previstes en horari escolar en la piscina de l'ATRIUM? Si no és així, s'ha contactat amb equipaments d'altres ciutats per fer-ho possible? Segona, el passat dijous 8 d'octubre es produïa un incendi a l'aparcament municipal situat al CAP Maria Bernades. Des d'aquell moment, els llogaters de places d'aparcament no poden utilitzar aquest aparcament. Pel que sabem, alguns (però no tots) dels usuaris han estat recol·locats en el pàrquing VIPARQ de Mare de Déu de Sales, al costat del Caprabo. Volem preguntar; en quant de temps es preveu que l'aparcament estarà plenament operatiu? Quin criteri s'ha seguit per reubicar-hi alguns vehicles i altres no? A aquests últims, se'ls oferiran altres opcions o compensacions econòmiques pels dies en què no utilitzen el pàrquing, i en què probablement estan havent de pagar un altre aparcament? I tercera, en el Ple municipal de 27 d'octubre de 2007, l'equip de govern assumia el compromís de demanar a l'Autoritat Metropolitana de Transport la gratuïtat del VILABÚS per als escolars de Viladecans. Han passat dos anys i s'inicia el curs escolar i encara no s'ha produït aquest canvi. En altres ciutats s'han donat passos, que considerem insuficient, com la creació de la targeta T-12, que no és gratuïta. Per què no s'ha complert el compromís adoptat en el Ple? Hi ha previsió de donar-hi compliment en aquest curs escolar?"

La Sra. Salmerón Chacón (PSC-PM), contesta a la primera part de la primera pregunta que encara no saben quan s'inaugurarà la piscina Joan Masgrau perquè estan estudiant les fórmules del finançament, ja que és una inversió important. Quan el tema estigui concretat se'ls dirà.

La Sra. Miret Llauredó (PSC-PM), contesta a la segona part de la primera pregunta que 13 escoles sí que han passat a l'ATRIUM, unes en horari lectiu i altres en horari extraescolar. També hi ha escoles que han optat per no fer aquesta activitat, per la despesa que significava el tenir que desplaçar-se a l'ATRIUM. Es van fer gestions amb altres poblacions del voltant, però no havia demanda per anar fora de Viladecans.

La Sra. Gimeno Berne (PSC-PM), contesta a la segona pregunta indicant com està organitzat l'aparcament de Mare de Déu de Montserrat: disposa de 280 places -52 públiques i 228 privades-. En el moment del foc, l'aparcament estava a mitja capacitat, perquè molts propietaris estaven fora. El foc va afectar directament a 3 vehicles, en una zona de 60 m², comprometen un pilar, el forjat reticular de la planta -2 i una pantalla de contenció. L'arquitecte municipal va ordenar esperar fins al dia següent per avaluar els danys, no permeten que entrés ni sortís cap mena de vehicle. L'aparcament funciona en règim de comunitat de propietaris, tant la part pública com la privada, essent aquesta comunitat la competent de la resolució del retorn de l'ús de l'aparcament. Per acord de tots els propietaris la Presidència de la comunitat recau en el gerent de VIPARQ, per garantir una solució més ràpida i eficient a la qüestió quotidiana de l'aparcament. Com que es preveia que aquella nit uns 140 vehicles aproximadament es trobarien sense aparcament, VIPARQ va oferir primerament una plaça d'aparcament als propietaris, en funció de l'arribada a les oficines de l'empresa i fins esgotar les places disponibles a l'aparcament de Mare de Déu de Sales -Caprabo-. L'horari de l'oficina de VIPARQ és de 8 del

matí a les 9 de la nit, i fins aquella hora es van ubicar els que van arribar, un cop identificats. Això significava genera un alta i una tarja de control d'accés. Al dia següent, una vegada personats l'arquitecte municipal i els tècnics corresponents, autoritzen la sortida de vehicles que estaven a l'aparcament i es produeix el tancament del mateix, per la restitució de les condicions adients, per seguretat. Aquests propietaris van ser ubicats al pàrquing de Mare de Déu de Sales en funció de les places disponibles –de VIPARQ i de la constructora, que les fa oferir- sempre per ordre d'arribada. Finalment s'ubiquen els vehicles següents: 30 arrendataris de VIPARQ i 113 –turismes i motocicletes- dels propietaris. En total 143 vehicles. Un cop acabades les places disponibles es genera una llista d'espera fins a saber si es podrien ampliar a més places. Els dies 10, 11 i 13 van ser festius, per tant, el dia 13 d'octubre l'arquitecte municipal elabora un informe sobre les condicions per restituir l'aparcament. El pàrquing estarà tancat fins garantir les condicions de seguretat exigides. La Comunitat de Propietaris es reuneix el dia 14 i aprovar una sèrie de mesures a desenvolupar, algunes ja iniciades provisionalment. També s'envia una carta a tots els afectats. Es contracta a una enginyeria per elaborar el projecte de restitució del pàrquing a la normalitat; s'acorda fer-ho en dues parts (primera fase, habilitar una part de l'aparcament de residents en condicions de seguretat, per ser ocupades; i una segona fase, restitució de la totalitat de l'aparcament –part de VIPARQ-). L'empresa presenta un primer projecte, que es entregat i revisat per l'arquitecte municipal, que preveu l'apuntament de la zona afectada i la segregació d'aquesta la resta d'instal·lacions. Al dia d'avui el projecte està en fase de visat pel col·legi d'arquitectes i en paral·lel s'estan fent treballs d'apuntament, segregació d'instal·lacions i neteja. Es preveu que demà divendres 23 d'octubre, ja hagin acabat els treballs i es revisin pels serveis tècnics municipals. Si el resultat es favorable es procedirà a permetre l'ús de les places pròpies –excepte 41- que tindran que ser recol·locats en l'altre aparcament fins que puguin ocupar les seves. Un cop acabat aquest procés l'enginyeria presentarà les pautes de treball sobre la zona afectada –aquesta zona va suportar una temperatura per sobre dels 1.200 graus, per tant, cal una solució molt acurada-. Encara no hi ha termini per la segona fase. S'ha de remarcar que encara que el pàrquing va ser una promoció pública, la major part és privada –només 52 places són de VIPARQ-.

El Sr. Guerrero García (PSC-PM), contesta a la tercera pregunta que l'ATM en resposta a les peticions dels ajuntaments metropolitans -com la que va plantejar l'Ajuntament de Viladecans el 27-10-2007, en la qual se sol·licitava algun tipus de sistema gratuït de transport públic als nens en edat escolar- va crear la T-12. Aquesta tarja assegura la gratuïtat del transport públic a la zona 1 metropolitana, en la qual es troba Viladecans, per tots els nens i nenes de 4 a 12 anys que la sol·licitin. La targeta entra en el sistema d'integració tarifària –de la qual forma part el VILABÚS-. Té una vigència de 16 mesos i un cost per gestió de la mateixa de 35 € i es gestionada directament per l'ATM. La tramitació es pot formalitzar des de casa, via web, a l'ATM i en un període de 30 dies la remetent a casa per correu. L'Ajuntament va informar al respecte al mes de juliol a totes les famílies amb menors d'aquestes edats. A data d'avui ja s'han presentat 173 sol·licituds de Viladecans a l'ATM, per tant, ja es disposa d'aquest servei per aquest curs escolar.

El Sr. Lozano i Ferrer (CiU), considera que el tema de piscina és prioritari, ja que no tots els nens –tal i com es temien- estan fent activitats de natació. Espera que pel 2010 estigui ja resolt el tema, ja que els s'estan perdent classes de natació, sort que l'escola les substitueix amb altres activitats físiques, però s'ha de vetllar perquè es recuperi. Respecte al tema del pàrquing, prenen nota de que la decisió de pagar indemnitzacions per aquest tema correspondrà a la Comunitat de Propietaris del pàrquing, però ja que VIPARQ té 52 vots de 280, espera que sigui exemple de solidaritat i ho proposi, sobre tot pels que s'han quedat sense plaça. El sistema que s'ha pres d'ordre d'arribada no troba que sigui el millor, però tampoc sap qual seria la solució correcta. Suposa que ho han fet de la millor manera possible. S'hauria de compensar d'alguna manera.

La Sra. Gimeno Berne (PSC-PM), aclareix que quan va succeir tot això es va proposar a totes les persones propietàries que demanessin a les seves assegurances tot el que puguin treure. L'Ajuntament els està recolzant en tot moment i no té l'obligació de recol·locar a totes les persones propietàries. S'ha fet un gran esforç i una despesa per intentar recol·locar a la majoria. Està segura que s'ha fet tot el que s'ha pogut.

El Sr. Padilla Roig (PP), formula la pregunta que havia estat presentada prèviament per escrit i que és la següent: "L'acord núm. 10 de la Junta de Govern Local del 18-05-2009 diu: *Aprovar la factura núm. 09/B26, de 30-04-2009, presentada pel Sr. Pere González Nebreda, relativa als honoraris professionals per la redacció d'un dictamen pericial sobre la situació urbanística d'uns terrenys municipals.* De què terrenys es tracta? Quin va ser el resultat del dictamen?"

El Sr. Nicolás Arocas (PSC-PM), contesta que li faran arribar la resposta per escrit, amb un resum del dictamen que va fer el pèrit.

El Sr. Padilla Roig (PP), dóna les gràcies.

El Sr. Bonich i Roset (ERC-AM), formula les preguntes que havien estat presentades prèviament per escrit i que són les següents: "Primera, l'equip de govern te previst algun tipus d'acció a la zona en que estaven ubicats els desballestadors? No creuen que l'estat en què es troba tota la zona es lamentable i caldria fer algun tipus d'acció? Segona, les àrees de gossos a la ciutat són els parcs, amb l'excepció de Can Xic que és l'única que està tancada i els animals poden corre. Recordem que les àrees de gossos estan pensades, per poder-hi deixar els gossos sense lligar i fer compatibles les necessitats dels seus propietaris amb les prescripcions de l'Ordenança, que prohibeix portar els gossos sense lligar als carrers, places i parcs de la ciutat. Són espais envoltats per una tanca i dotats de mobiliari, on els propietaris dels gossos poden deixar-los sense lligar i on tenen que recollir-ne els excrements. Tenen pensat crear més espais tancats per què es puguin deixar els animals sense lligar i fer complir les ordenances tal com estan previstes? Tercera, enguany al carrer Sant Josep s'han realitzat un seguit d'obres, amb obertura de rases, que han significat moltes molèsties per a veïns i botiguers de la zona. Quins han estat els motius de les obres? Per què no hi ha un planejament més eficient de les modificacions a realitzar, per tal d'optimitzar la durada de les obres, i no obrir el carrer tres o

quatre cops en un any? I quarta, l'arquitecte i paisatgista James Corner i 15 estudiants de la Universitat de Pennsilvània han passat per Viladecans, per tal de conèixer *insitu* la zona sobre la qual han de realitzar el Pla director del litoral de Viladecans. Quin cost tindrà la realització d'aquest Pla director? Qui ha pagat el viatge del paisatgista i del seu seguit de 15 estudiants? Per quins motius s'ha de fer el Pla director del litoral de Viladecans a Pennsilvània?"

El Sr. Massana Gràcia (ICV-EUiA), contesta a la primera pregunta que en aquella zona no està previst fer res, excepte el que es va fer en el seu moment: eliminar totes les activitats il·legals que hi havia. A continuació es va produir, suposa que per la crisi, l'abocament de runes per tot arreu. El que s'ha fet es treure tota la runa al marge de la carretera, s'ha posat una mota de terra per impedir que puguin abocar més. Els abocaments que puguin produir-se a partir d'ara ja s'ha pactat amb carreteres que són ells els que els han de treure. Per altra banda, s'ha fet un requeriment als propietaris perquè netegin els seus solars, ja que és la seva obligació, perquè són parcel·les privades.

El Sr. Guerrero García (PSC-PM), contesta a la segona pregunta que actualment existeix a la ciutat 4 àrees d'oci per a gossos, que permeten cobrir els 3 districtes de Viladecans. En concret són: la zona habilitada i tancada en la Pineda del Parc de Can Guardiola; la zona habilitada al Parc de Can Xic; i dos zones obertes i senyalitzades als parcs de la Riera de Sant Climent i de la Marina. De moment no està previst la creació de noves zones d'oci per a gossos. Referent al compliment de les ordenances, la Policia Local fa el seguiment, sancionant les actituds incíviques i que generin problemes de convivència. Referent a la tercera pregunta, al c/ Sant Josep durant l'any 2009 s'han executat diverses obres de millora en la xarxa de serveis urbans, concretament: clavegueram d'aigües residuals i preinstal·lació de la xarxa de fibra òptica. La primera fase del clavegueram va ser entre els mesos de gener i abril –en el tram final del carrer- amb la substitució integral del col·lector antic i de l'emboc de les acometides dels edificis adjacents. En aquesta fase es va renovar el tram que va de la carretera comarcal i uns 75 m. del col·lector de Noi del Sucre; també uns 150 m. del c/ Major –fins a Doctor Creixent-, amb una inversió de més de 90.000 €, finançat pel pressupost municipal. En el tram sota del col·lector van sorgir una sèrie de problemes amb els serveis preexistents i amb el tipus de terra que van obligar a modificar part del traçat inicial previst pel projecte. Aquest fet va provocar algun retard en el Pla de treball. Al c/ Major un dolent compactat de l'asfaltat superficial va obligar a determinar que l'empresa adjudicatària renovés l'asfaltat en alguns trams. La segona fase del clavegueram entre el c/ Major i Jaume Abril s'ha executat en 3 setmanes –setembre i octubre- i ha estat finançat pel Fons Estatal d'Inversió Local (Pla Zapatero). Per últim, també pel Pla Zapatero, s'ha executat la preinstal·lació del prisma de telecomunicacions en aquest carrer, que desplegarà la xarxa de fibra òptica. S'ha coordinat el Pla de seguretat i salut entre les obres, així com els desviaments de trànsit i senyalització d'obres. Evidentment les obres provoquen molèsties i les possibles incidències a particulars s'intenten resoldre en temps real. El més important és que durant aquest anys s'ha pogut resoldre els problemes d'aigües negres del carrer, que en els últims mesos havia provocat moltes molèsties als veïns. Els nous col·lectors, més amples i més profunds, permeten una major eficàcia i sortida a la xarxa principal.

El Sr. Pidelaserra Monmany (PSC-PM), contesta a la quarta pregunta dient que el Sr. James Corner té encàrrec per part de l'Entitat Metropolitana de Barcelona de fer l'estudi paisatgístic de cara al Pla director costaner especial de Viladecans. Ha estat adjudicat per una quantitat de 60.000 € per part de la Mancomunitat de Municipis. Ell mateix ha proposat a la Universitat de Columbia –Pennsilvània- que es on treballa de tractar el tema del paisatge del Delta de Llobregat com a tema de curs, per tant, el seu viatge i el dels seus estudiants ho paga la Universitat de Columbia.

El Sr. Bonich i Roset (ERC-AM), sobre el tema dels desballestadors diuen que tenen pensat fer-hi res, però caldria canviar la imatge que està donant a la ciutat, perquè és una entrada de ciutat lamentable. Demanen que requereixin als propietaris per netejar les seves propietats, ja que això milloraria la imatge de Viladecans. Sobre els espais d'oci dels gossos, indica que es veritat que hi ha Can Xic i el de Can Guardiola que estan tancats, però el de Vila Marina i el de la Riera de Sant Climent són oberts i els gossos corren per allà on volen i no hauria d'estar permès, perquè hi ha unes ordenances que diuen que als parcs passeja gent i no tenen perquè estar inquietats per haver animals sense lligar. Correspon a la Policia Local vigilar el compliment de les ordenances. Demana que tanquin els espais de gossos o que vagin lligats. Sobre el c/ Sant Josep pregunta quantes vegades s'ha obert el carrer, perquè li consta que en algun tram s'ha obert més d'una vegada, no sap si per mala coordinació o perquè. Quan s'obre un carrer s'ha d'aprofitar per arreglar tots els serveis que calguin simultàniament. Referent al Sr. Corner, si s'ho paga ell perquè és un treball de la Universitat li sembla molt bé i que faci la seva feina.

El Sr. Guerrero García (PSC-PM), contesta al Sr. Bonich sobre les dues zones d'oci de gossos que no estan tancades dient que estan molt ben senyalitzades perquè els gossos puguin anar sense lligar, la de la Marina està a la part baixa i no molesta als vianants i la de la Riera de Sant Climent igualment, delimitat i senyalitzat adequadament, per tant, també poden anar els gossos sense lligar. Sobre el c/ Sant Josep han estat dues empreses a la vegada, una pel clavegueram –a 5 metres de profunditat- i altra la fibra òptica –que va a menys profunditat-, per tant, s'havia d'obrir dues vegades. Estava tot coordinat, perquè ho portaven els mateixos enginyers i arquitectes.

La Presidència, al fil del que ha comentat el Sr. Massana, igual que l'oposició demana a l'equip de govern que els pressupostos s'enviïn amb temps suficient per poder estudiar-los adequadament, ells també demanen a l'oposició que facin el mateix amb les mocions que presenten, ja que sempre arriben el dia abans de la Junta de Portaveus i tampoc tenen temps suficient per estudiar-les.

El Sr. Bonich i Roset (ERC-AM), replica que les ordenances fiscals les han rebut 4 dies abans i les han tingut que estudiar.

La Presidència, contesta que les mocions, normalment, les tenen un dia abans.

I sense cap més assumpte a tractar, l'alcalde clou la sessió, de la qual, com a secretari del Ple Municipal, estenc aquesta acta i en dono fe.