

**ACTA NÚM. 3/2010**

**PLE MUNICIPAL**

**Sessió ordinària**

**25 de març de 2010**

**DATA:** 25 de març de 2010

**HORA DE COMENÇAMENT:** 19:00

**HORA D'ACABAMENT:** 21:15

**LLOC:** Sala d'actes de les noves dependències de l'Àrea d'Alcaldia

**PRIMERA CONVOCATÒRIA.**

**MEMBRES ASSISTENTS:**

Carles Ruiz Novella	Alcalde-president	PSC-PM
Maria Salmerón Chacón	1a. Tinent d'alcalde	PSC-PM
David Massana Gràcia	2n. Tinent d'alcalde	ICV-EUiA
Joaquín Guerrero García	3r. Tinent d'alcalde	PSC-PM
Joan Pidelaserra Monmany	4t. Tinent d'alcalde	PSC-PM
José Luis Nicolás Arocas	5è. Tinent d'alcalde	PSC-PM
Gisela Navarro Fuster	6a. Tinent d'alcalde	PSC-PM
Josefa Miret Llauredó	Regidora	PSC-PM
Carmen Cruz Gimeno Berne	Regidora	PSC-PM
Maria Gato Fernando	Regidora	PSC-PM
Gracia Sancho Ruiz	Regidora	PSC-PM
Francesc Casado Zuriguuel	Regidor	PSC-PM
Manuel Reyes Mesa	Regidor	PSC-PM
Eva Sisó Maestre	Regidora	PSC-PM
Carles Lozano i Ferrer	Regidor	CiU
Antònia Sánchez i Calbet	Regidora	CiU
Salvador Oliva i Ruiz	Regidor	CiU
Sergio García Pérez	Regidor	PP
José Padilla Roig	Regidor	PP
Idoia Baixench Rodríguez	Regidora	ICV-EUiA
Joan Bonich i Roset	Regidor	ERC-AM
Jaume Alloza Sanromà	Regidor	ERC-AM
David Chacón Jover	Regidor	No adscrit
Marcel·lí Pons i Duat	Secretari general, que actua de secretari fedatari	

També hi assisteixen:

Laura Almonacid Lamelas	Interventora general
Marina Jarque Fernández	Cap del Gabinet d'Alcaldia

Susana Closa Castella

Directora de serveis en cap

**NO ASSISTENTS (que excusen la seva absència):**

Salvador Obiols i Gómez  
María José Díaz Algarín

Regidor  
Regidora

CiU  
PP

Es fa constar que la regidora Sra. Carmen Cruz Gimeno Berne s'incorpora en el punt núm. 5, abans de la votació.

**1. APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR, REALITZADA EL DIA 25-02-2010.-**

L'alcalde obre la sessió i sotmet a votació l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió **ordinària** anterior, realitzada el dia **25 de febrer de 2010** la qual va ser aprovada per unanimitat.

**2. CORRESPONDÈNCIA I DISPOSICIONS OFICIALS.-**

El secretari dóna compte i la corporació resta assabentada de la correspondència i les disposicions per al seu interès:

- 1) BOP núm. 38, de 13-02-2010; Ajuntament de Viladecans. Anunci d'11 de gener de 2009, relatiu a les bases i la convocatòria per a proveir 2 places d'enginyer tècnic de la plantilla de funcionaris de l'Ajuntament (Oferta pública d'Ocupació de l'any 2008).
- 2) Ídem. núm. 44, de 20-02-2010; Ajuntament de Viladecans. Edicte de 16 de febrer de 2010, relatiu a l'aprovació definitiva del Projecte d'obres locals ordinàries consistent en la reforma del Mercat municipal amb implantació de l'Oficina d'Atenció al Ciutadà de Viladecans -OAC- (aprovació inicial per Junta de Govern Local del 18-01-2010).
- 3) Ídem.; Ajuntament de Viladecans. Edicte de 16 de febrer de 2010, relatiu a l'aprovació definitiva del Projecte d'obres locals ordinàries consistent en la reforma i ampliació de l'equipament Pablo Picasso (aprovació inicial per Junta de Govern Local del 18-01-2010).
- 4) Ídem. núm. 47, de 24-02-2010; Ajuntament de Viladecans. Edicte de 8 de febrer de 2010, relatiu a aprovar la denominació de Bosc de Can Ginestar per a l'espai comprès entre l'Av. de la Roureda, c/ del Salze i c/ del Roure (Junta de Govern Local del 18-01-2010).
- 5) Ídem.; Ajuntament de Viladecans. Anunci de 2 de febrer de 2010, relatiu a les bases i la convocatòria del procés de selecció de llicenciats/des en dret, per a cobrir possibles substitucions de caràcter temporal i/o vacants sobrevingudes, de l'esmentada categoria, a la plantilla de personal de l'Ajuntament de Viladecans.
- 6) BOP núm. 49, de 26-02-2010; Ajuntament de Viladecans. Anunci de 19 d'octubre de 2009, relatiu a aprovar inicialment el Projecte d'obres locals ordinàries denominat "obres de millora de la xarxa d'aigües residuals i pluvials als carrers Major, Sol, Mossèn Ricard Serrajordia i Jaume Abril" (Junta de Govern Local del 22-02-2010).

- 7) Congrés dels diputats. Escrit d'11 de febrer de 2010, pel qual comuniquen que han rebut l'acord núm. 7 (Moció de suport a l'Estatut de Catalunya) del Ple municipal del 17-12-2009.
- 8) Resolució del tinent d'alcalde delegat, de 18 de gener de 2010, relativa a l'aprovació de les bases reguladores i la convocatòria de selecció per a la creació d'una borsa de treball de la categoria d'administratiu, per a cobrir possibles substitucions de caràcter temporal i/o vacants sobrevingudes de l'Ajuntament de Viladecans.
- 9) Resolució del tinent d'alcalde delegat, de 2 de febrer de 2010, relativa a l'aprovació de les bases reguladores i la convocatòria del procés de selecció de tècnics superiors llicenciats/des en dret, per a cobrir possibles substitucions de caràcter temporal i/o vacants sobrevingudes de l'Ajuntament de Viladecans.
- 10) Decret d'Alcaldia, de 5 de febrer de 2010, relatiu a aprovar la convocatòria corresponent al concurs ordinari per proveir el lloc de treball de Tresoreria d'aquest Ajuntament.
- 11) Ídem., d'11 de febrer de 2010, relatiu a declarar en situació d'excedència voluntària per incompatibilitat, el funcionari Sr. Alejandro Corvillo Hinojosa, agent de la Policia Local, amb efectes de l'1 de març de 2010.
- 12) Ídem., de 22 de febrer de 2010, relatiu a informar favorablement la petició del Sr. Marcel·lí Pons i Duat, amb l'objecte que pugui tramitar la seva petició de pròrroga de la comissió de serveis per a desenvolupar el lloc de treball de secretari general de l'Ajuntament de Viladecans.
- 13) Ídem., de 4 de març de 2010, relatiu a la substitució de l'alcalde, del 8 al 10 de març de 2010 (ambdós inclosos), pel 2n. Tinent d'alcalde, Sr. David Massana Gràcia.

### **3. MANIFEST CONJUNT DE TOTS ELS GRUPS MUNICIPALS (PSC-PM, ICV-EUiA, CiU, PP i ERC-AM), RELATIU AL DIA INTERNACIONAL DE LES DONES (8 DE MARÇ).-**

**"8 DE MARÇ DE 2010. DIA INTERNACIONAL DE LES DONES. 100 ANYS FENT POSSIBLE LA IGUALTAT.**

Avui, 8 de març de 2010, commemorem el Dia Internacional de les Dones. I aquest any ho fem de forma especial. Recordem que fa 100 anys Clara Zetkin va llançar la proposta d'aquesta celebració amb l'objectiu de promoure el sufragi universal femení, i la pau i la llibertat per a tothom.

En aquests 100 anys, milions de dones dels cinc continents s'han unit i han lluitat incansablement per reivindicar drets de ciutadania històricament negats a les dones.

I s'han aconseguit veritables avenços per a les nostres societats que, en la mesura que esdevenen més igualitàries, són també més democràtiques i justes. Però són encara molts, i molt importants, els reptes que ens queden per assolir.

Avui, en un context de crisi econòmica i financera mundial, que afecta molt especialment les dones, és molt important seguir treballant per la igualtat de dones i homes i seguir reivindicant la seva presència en tots els espais de la vida.

És per això que,

#### **ACORDS.-**

**PRIMER.- REIVINDIQUEM** adoptar mesures positives per tal d'afavorir:

- El seu accés a un lloc de treball, a l'habitatge digna i a la capacitació professional.
- La no discriminació salarial i un salari just que els permeti fer front a les seves responsabilitats familiars; i
- L'eliminació de la bretxa digital que els limita l'accés a la informació i a la participació social.

**SEGON.- REIVINDIQUEM** programes específics per a totes aquelles dones en situació de vulnerabilitat:

- Les dones grans amb discapacitats, les vídues, les aturades amb responsabilitats familiars a càrrec, les dones migrades amb dificultats d'integració, les víctimes de violència o les malaltes de sida.

**TERCER.- REIVINDIQUEM** que es prenguin en consideració les aportacions de les dones en l'exercici del poder polític:

- Les mesures encaminades a la conciliació del temps de treball, familiar, personal i d'oci.
- Les mesures per afavorir la corresponsabilitat d'homes i dones en les tasques domèstiques i de cura d'infants i persones grans dependents, per tal que no siguin les dones qui carreguin amb tot el pes de la responsabilitat; i
- L'ordenació de territoris, pobles i ciutats que tingui en compte les necessitats de les persones pel que fa a la mobilitat: accés als serveis públics, desplaçaments al lloc de treball; o pel que fa a la seguretat.

Avui també, davant la situació de violència i abús sexual que pateixen les nenes i les dones de tot el món, especialment en els llocs de conflicte armat:

- **REIVINDIQUEM** que parin les guerres i que es protegeixin nenes i dones que són les víctimes innocents.
- **REIVINDIQUEM** que es persegueixi aquells qui trafiquen amb dones per explotar-les sexualment.

En definitiva, en un dia com avui, volem expressar la nostra confiança en els avenços socials, per tal que la tant desitjada igualtat entre dones i homes sigui una realitat aconseguida al 100% a mig termini. Però també volem **EXPRESSAR** el nostre compromís de continuar lluitant per la igualtat de drets i d'oportunitats; per tal que la nostra sigui una societat més justa i més democràtica.”

**Resultat de la votació: Aprovat per unanimitat** de tots els regidors presents.

Hi va haver el debat següent:

*La Sra. Navarro Fuster (PSC-PM)*, indica que, com cada any, es commemora el dia 8 de març, com a Dia Internacional de les Dones, per això es presenta el Manifest que recorda que encara la lluita per assolir la igualtat és un objectiu diari. Aquest any, a més a més, es commemoren els 100 anys, per tant, és encara més especial. Fa 100 anys que es porta fent aquesta feina, això és positiu, però caldria que arribés un dia que no calgui que passi aquest manifest per un Ple municipal.

*La Sra. Baixench Rodríguez (ICV-EUiA)*, manifesta que des del seu grup volen reforçar la commemoració d'aquest dia 8, amb la idea de seguir treballant en l'avanç de la igualtat, tant els homes com les dones, perquè del contrari no serà possible. Es commemoren els 100 anys de la incorporació de les dones a les universitats espanyoles, amb tots els drets i la instauració d'aquest Dia Internacional de les Dones, gràcies a la Clara Zetkin. Avui en dia encara hi ha moltes desigualtats que hi ha que combatre, per exemple: el 80% de contractes a temps parcial són femenins; el 90% de les excedències per cura de fills les agafen per dones. Els homes han de ser valents i demanar tant reducció de jornades com excedències, per poder gaudir també en igualtat de la família. Les dones són majoria en la temporalitat i es continua tenint un 25% menys de salari respecte als homes. En el tema de la dedicació a les tasques domèstiques hi ha una desigualtat molt gran, i s'ha de continuar treballant al respecte (les dones dediquen una mitjana de 6 hores per 2,20 minuts dels homes –segons dades de CC.OO i UGT-). En aquesta etapa ha hagut molts avenços amb una nova Llei de l'avortament amb cobertura per la sanitat pública; Pla de polítiques de dones 2008-2012; el Pla estratègic d'usos del temps i la Llei per l'eradicació de la violència masclista. Les seves propostes en femení per augmentar els ingressos de la Seguretat Social van en la línia d'incrementar la taxa d'activitat femenina i no l'edat de jubilació, així és disminuirien les cletxes salarials, la precarietat i l'economia submergida. Volen recordar la situació de violència, abús i explotació sexual que pateixen avui les dones arreu del món.

#### **4. RATIFICAR EL NOMENAMENT DE DIVERSOS MEMBRES DEL CONSELL MUNICIPAL PER A LA CONVIVÈNCIA I LA CIUTADANIA DE VILADECANS.-**

Atès que el Ple municipal del 29-07-2004 va aprovar la constitució del Consell municipal per a la Convivència i la Ciutadania de Viladecans i el seu Reglament.

Atès que per Decret d'Alcaldia de 16-06-2007 es va designar presidenta del Consell municipal per a la Convivència i la Ciutadania de Viladecans, a la Sra. Idoia Baixench Rodríguez.

Atès que en el Ple municipal de 28-02-2008 es va designar un representant per cada Grup polític municipal (tal i como establia el Reglament) i que van se les següents persones:

- . Sr. Joaquín Guerrero García (PSC-PM).
- . Sr. Miguel de la Rubia Campillo (ICV-EUiA).
- . Sra. Esther Lligadas i Rivas (CiU).
- . Sr. Cristóbal Casal Vázquez (PP).
- . Sr. Joan Bonich i Roset (ERC\_AM).
- . Sr. David Chacón Jover (C's).

Atès que en el Ple municipal de 27-11-2008 es va modificar l'acord anterior, substituint el representant del PSC-PM en l'esmentat Consell, el Sr. Joaquín Guerrero García pel Sr. Joan Pidelaserra Monmany.

Atès que en el Ple municipal de 30-07-2009 s'informa de la baixa de militància, per pròpia voluntat, del Regidor Sr. David Chacón Jover, en el partit Ciutadans-Partit de la Ciutadania (C's), passant a efectes legals dintre de la Corporació municipal com a Regidor no adscrit.

Atès que segons el Reglament, la permanència dels membres del Consell Municipal per a la Convivència i la Ciutadania de Viladecans serà de quatre anys, coincidint amb el mandat de la corporació municipal, excepte en els punts e), f) i g) de l'article 4 referit a la composició del consell i que es concreta en:

- La dels representants per a cada una de les associacions inscrites al Registre Municipal d'Entitats i que manifestin la seva voluntat de participar en el Consell.
- Fins a 6 persones de prestigi reconegut i contrastat o amb experiència professional que tinguin especial rellevància social en dependència.
- Fins a 6 ciutadans i ciutadanes a títol individual, majors de 16 anys, escollits del Padró Municipal mitjançant procediments aleatoris basats en l'estructura social de la ciutat,

Atès que realitzat el procés de selecció dels membres referits en els 3 punts anteriors i seguint en tot moment el procediment estipulat en el Reglament,

Atès el compromís dels nous membres a participar com a membres integrants del Consell municipal per a la Convivència i la Ciutadania de Viladecans,

Atès l'informe emès per la responsable tècnica d'Igualtat de l'Àrea de Serveis Personals i la directora de serveis de la mateixa Àrea,

Atès que els nomenaments i les substitucions hauran de ser informades en el Ple de l'Ajuntament,

#### **ACORDS.-**

**PRIMER.- RATIFICAR** els nomenaments com a membres integrants del **Consell municipal per a la Convivència i la Ciutadania de Viladecans** als participants següents:

**1- Representants de les associacions inscrites al registre municipal d'Entitats i que han manifestat la seva voluntat de participar.**

<b>Nom</b>	<b>Cognom</b>	<b>Entitat representada</b>
Mariano	Sances Sances	AAVV Lluís Morè del Castillo
Carlos	de la Rubia Campillo	AMPA CEIP Montserratina
José Manuel	García Gómez	AMPA Miquel Martí i Pol/FAPAV
Mari Carmen	Ruiz Villaescusa	ASDIVI
Cristobal	Montaño Santos	Associació Cultura Cristiana

Alicia	Hernández Sánchez	Càritas Inter parroquial de Viladecans
Josep	Lligades Roset	Centre Cultural Sant Joan
Tiare	Pedrosa Sánchez	CLUB CAIXA CATALUNYA
Ma Angeles	Ballester Alcayna	CORAL LA LIRA
Lluis	Giralt Rodoles	AAVV CASC ANTIC
Diego	Fernández Pérez	Fundación Espejo
Antonio	Mulero López	SAN MIGUELITO
María Lluisa	Capdevila Bel	AVAF
Carmen	Rodríguez Díaz	FAVV
Dolores	Martinez Ojeda	AAVV MONTSERRATINA
María	Comas Oriol	PUNT DE TROBADA

Nom	Cognom	Àmbit d'experiència
Monica	de la Torre Sánchez	AMIC/UGT Oficina Assessorament legal a estrangers/es
José	Santos Silva	President de la FAGIC
Agustí	Martí Reverter	Director CEIP Dr. TRUETA
Enrique	Carrillo Romero	Periodista - DELTA
Mohammadi	El Kourachi	Interlocutor amb la comunitat marroquina
Mercè	Solè Tey	Treballadora Social i referent del moviment associatiu viladecanenc.

**3- Ciutadans i ciutadanes a títol individual, majors de 16 anys escollits del Padró Municipal, mitjançant procediments aleatoris basats en l'estructura social de la ciutat.**

**Nom                      Cognoms**

Yolanda	Martinez López
Juan Carlos	Martin Crespo
Dorota	Agata Szklar
Anna	Esteva Garcia
Ahmed	Sabri
Antonio	Jurado Pérez

**SEGON.- DONAR TRASLLAT** del present acord al Consell municipal per a la Convivència i la Ciutadania de Viladecans i a les persones interessades.

**Resultat de la votació: Aprovat** per **unanimitat** de tots els regidors presents.

Hi va haver el debat següent:

*La Sra. Baixench Rodríguez (ICV-EUiA), explica que tal i com estableix el Reglament de participació ciutadana, en aquests moments tocava renovar la part*

que no són càrrecs electes –aquests es renoven cada canvi de mandat-. Es renoven els representants de les entitats ciutadanes, que totes s'han pogut afegir al Consell de la convivència, perquè han estat així notificats; els ciutadans escollits aleatòriament a través del Padró municipal; i les persones de prestigi. La resta de persones que eren membres de ple dret del Consell en l'etapa anterior han pogut quedar-se com a convidats.

*El Sr. Lozano i Ferrer (CiU)*, indica que votaran a favor, perquè és una representació variada de la ciutat, de les entitats i de persones que tenen alguna cosa a dir, per tant, ho consideren positiu. Aquesta institució pot funcionar, i volen donar una idea que han trobat a faltar, per donar una mica de solemnitat a la institució i als membres que la formen, hauria estat be convidar-los avui al Ple, perquè vegin que és una institució en la que creuen tots plegats i que té un paper a desenvolupar.

*La Sra. Baixench Rodríguez (ICV-EUiA)*, contesta que no havien pensat en el que ha dit el Sr. Lozano, però ho troba correcte i ho recull per a properes ocasions.

## **ÀREA DE SERVEIS PERSONALS**

### **5. APROVAR EL PLA DIRECTOR DE JOVENTUT 2010-2014, DE L'AJUNTAMENT DE VILADECANS.-**

Atès que l'Ajuntament de Viladecans, ve assumint des del 1991 el compromís de donar resposta a les necessitats i demandes dels i les joves mitjançant la creació d'una estructura tècnica necessària per desenvolupar unes línies estratègiques que varen ser recollides en un Pla Integral de Joventut.

Vist que les polítiques de Joventut han continuat avançant i donant lloc al Pla Director de Joventut 2001-2004 i al Pla Director de Joventut 2005-2009.

Atès que el Pla 2005-2009 ha permès la consecució dels objectius i el desenvolupament de diverses línies d'actuació, entre les que destaquen:

- La rehabilitació de la Masia de Can Xic per al seu ús com a Centre de Recursos per a joves.
- El foment de les polítiques d'emancipació i especialment la incidència en l'accés dels joves a l'habitatge.
- L'ampliació dels serveis de l'Oficina del Pla Jove.

Vist que a partir de l'avaluació d'aquest darrer Pla, dels objectius que estableix el Pla d'actuació municipal 2008-2011 i de la diagnosi realitzada amb un procés participatiu, es planteja per a la ciutat de Viladecans, el Pla Director de Joventut 2010-2014.

Vist que el procés de diagnosi es va iniciar al setembre de 2009 i mitjançant la participació activa dels i les joves de Viladecans, hem aconseguit copsar la realitat i les necessitats manifestades pel jovent i que han estat claus per al disseny del nou Pla.

Vist que en el procés participatiu han col·laborat :

- 350 estudiants de 3er i 4rt d'ESO, Cicles formatius i Batxillerats de centres públics i privats del municipi, que han respost a una enquesta.
- 180 joves participants d'una enquesta realitzada des de la Web, directament en Can Xic o en equipament municipals com Can Calderon, EOI, Biblioteca municipal i Atrium.
- Polítics i tècnics municipals que han considerat i vinculat els projectes departamentals amb els projectes vinculats transversalment amb els joves de Viladecans.
- 98 joves participants en alguna de les 7 sessions de debat portades a terme.

Vist que cal destacar també, la convocatòria d'una sessió per a entitats i una altra per a les joventuts dels partits polítics amb representació al Ple de l'Ajuntament.

Atès que la recent posada en marxa del Centre de Recursos per a Joves de Can Xic i l'anàlisi dels resultats de les enquestes i dels grups de discussió, han estat imprescindibles per a establir els objectius i prioritització de les accions a desenvolupar en matèria de joventut.

Atès l'informe, de data 15 de març de 2010, emès per la tècnica d'Igualtat amb el vistiplau de la directora de serveis de l'Àrea de Serveis Personals de l'Ajuntament de Viladecans.

Atès el dictamen emès per la Comissió Informativa de Serveis i Comunitat, en la sessió realitzada en data 22 de març de 2010,

#### **ACORDS.-**

**PRIMER.- APROVAR el PLA DIRECTOR DE JOVENTUT DE VILADECANS,** amb una vigència per quatre anys, de **2010 a 2014**, pel tal de donar impuls a les polítiques de joventut a la ciutat de Viladecans.

**SEGON.- FACULTAR** la tinenta d'alcalde de l'Àrea de Serveis Personals, Sra. Gisela Navarro Fuster, per a la signatura de tota la documentació que calgui per a l'efectivitat d'aquest acord.

**TERCER.- NOTIFICAR** aquest acord a la Secretaria General de Joventut de la Generalitat de Catalunya i a la Diputació de Barcelona.

**QUART.- COMUNICAR** aquest acord a la direcció de serveis de totes les Àrees d'aquesta Corporació.

**Resultat de la votació: Aprobat per majoria absoluta:** 18 vots a favor (PSC-PM, ICV-EUiA, ERC-AM i regidor no adscrit); cap vot en contra; i 5 abstencions (CiU i PP).

Carles Ruiz Novella	Sí	PSC-PM
Maria Salmerón Chacón	Sí	PSC-PM
Joaquin Guerrero García	Sí	PSC-PM
Joan Pidelaserra Monmany	Sí	PSC-PM
José Luis Nicolás Arocas	Sí	PSC-PM
Gisela Navarro Fuster	Sí	PSC-PM

Josefa Miret Llauradó	Sí	PSC-PM
Carmen Cruz Gimeno Berne	Sí	PSC-PM
Maria Gato Fernando	Sí	PSC-PM
Gracia Sancho Ruiz	Sí	PSC-PM
Francesc Casado Zuriguel	Sí	PSC-PM
Manuel Reyes Mesa	Sí	PSC-PM
Eva Sisó Maestre	Sí	PSC-PM
David Massana Gràcia	Sí	ICV-EUiA
Idoia Baixench Rodríguez	Sí	ICV-EUiA
Joan Bonich i Roset	Sí	ERC-AM
Jaume Alloza Sanromà	Sí	ERC-AM
David Chacon Jover	Sí	NA
Carles Lozano i Ferrer	Abstenció	CiU
Antònia Sánchez i Calbet	Abstenció	CiU
Salvador Oliva i Ruiz	Abstenció	CiU
Sergio García Pérez	Abstenció	PP
José Padilla Roig	Abstenció	PP

Hi va haver el debat següent:

*La Sra. Navarro Fuster (PSC-PM)*, explica que avui es passa a aprovació un document que té com objectiu ordenar i desplegar les polítiques juvenils a la ciutat de Viladecans, que respon al marc del Pla nacional de joventut, que estableix la Secretaria General de Joventut de la Generalitat de Catalunya, i que pretén endreçar i impulsar totes aquelles polítiques juvenils que surten no només del Departament de Joventut sinó del conjunt de l'Ajuntament de Viladecans. Tenen molt en compte la participació dels joves i de les joves de Viladecans que han participat de forma positiva amb diverses fórmules. Aquest document deixa molt clar que la gent jove de Viladecans té unes necessitats que no s'allunyen molt de les que té un ciutadà de ple dret, que és el que en definitiva persegueix qualsevol política de joventut.

*El Sr. Bonich i Roset (ERC-AM)*, indica que el Pla director de joventut 2010-2014 és una eina per treballar. Són 259 pàgines de feina feta de diagnòsi i conclusions, però ara què? Tots els plans directors, siguin del que siguin queden molt bé, però cal que l'equip de govern es marquin els objectius que realment portaran a terme i que no quedi "en paper mullat". Les aportacions dels joves són molt interessants, recomana que facin cas del que han dit. Els temes d'emancipació, formació, habitatge, ocupació, etc. són temes municipals i que preocupen als joves. ERC votarà a favor d'aquest Pla, però demana que el posin en marxa amb els objectius clars.

*La Sra. Sánchez i Calbet (CiU)*, comenta que és un document realment ampli i extens on es recullen molt bé les dades sociològiques i totes les demandes del col·lectiu. Estan fins i tot molt ben quantificades. Veuen uns quants punts que volien comentar: hi ha una demanda d'ampliar cicles formatius a la ciutat, que surt en un alt percentatge, i considera que ha de ser prioritària, ja que afecta a molts joves de més de 16 anys –molts d'ells no continuen estudiant després de l'educació obligatòria-, per tant, convindria tenir una oferta el més àmplia possible, sobre tot en el que es refereix als cicles formatius de grau mitjà, per tal que no quedin joves només amb estudis primaris. No hi ha una resposta clara de compromís de vetllar per les institucions esportives i apropar la seva pràctica

amb uns preus més mòdics i accessibles als joves, ja que és un col·lectiu molt ampli de joves a partir dels 18 anys. Hi ha un intent de crear associacionisme juvenil a partir dels consells d'alumnes, però no es poden oblidar les associacions que ja existeixen. Està bé que es hi hagi un apartat per avaluar les diferents actuacions municipals, però troben a faltar algunes perspectives de futur una mica més agosarades, que es puguin anar provant any rere any, per exemple: fer una setmana de la joventut, un espai jove a la Festa major –són demandes dels joves-. Hi ha coses que no estan recollides dins de la part institucional i queden una mica penjades, potser caldria ser una mica més valent i anar proposant petites propostes i petites fites per anar treballant amb aquest col·lectiu. Tot i que el document té una bona estructura no saben com es podrà resoldre i quins mecanismes es faran servir per anar avaluant any rere any el que es fa. És un col·lectiu molt dinàmic i les dades sociològiques d'avui d'aquí a tres anys no seran les mateixes, per tant, caldria al final de tot un espai d'avaluació general de les actuacions i anar-les adequant contínuament a aquest col·lectiu tant dinàmic. CiU no té encara un vot favorable, però potser els ha faltat el temps suficient com per comentar alguna d'aquestes dades.

*El Sr. Massana Gràcia (ICV-EUiA)*, indica que donen tot el seu suport a aquest Pla i vol remarcar la gran feina que hi ha per endavant per als responsables de Joventut, amb una taxa d'atur de quasi el 50% de menors de 25 anys, per tant, els temes d'ocupació són prioritaris. La situació de l'habitatge, malgrat la baixada de preus, continua sent inaccessible per als joves. La taxa d'abandonament escolar, s'està moderant, però fins ara era molt elevat. Per tant, hi ha molta feina a fer. Demana constància, flexibilitat i agilitat per adaptar-se als canvis que segur es produiran els propers anys. Aquest Pla és molt més dur que l'anterior, ja que la situació de l'entorn és més dura.

*La Sra. Navarro Fuster (PSC-PM)*, indica a ERC que està molt agraïda pel suport i a la pregunta que han fet sobre "ara què?", ara s'ha de treballar. Aquest document l'únic que pretén és escriure les línies estratègiques per començar a treballar. És un document que s'utilitza com a eina, però el treball diari serà el que demostrï, com ve demostrant fa més de 10 anys, la línia política clara en qüestió de joventut. Sobre les diferents propostes o demandes de CiU, els va demanar disculpes a tots els grups perquè és conscient que va enviar el document més tard del què es habitual, ja que el va enviar a un correu que no fan servir, però ella es va oferir per parlar personalment i continua l'oferta, ja que s'ha de començar a treballar demà mateix. Tots els grups polítics representats al Ple, en la seva vessant juvenil, van participar en aquest document i ells van validar totes les qüestions que surten en el mateix. Sobre la demanda de cicles formatius, hi ha tot un seguit de demandes de la gent jove que s'afegeixen a aquest Pla i que s'estan aprovant i això fa que hi hagi un compromís per tirar-les endavant, però hi ha qüestions que no són municipals sinó d'altra Administració i el paper de l'Ajuntament serà perseguir i treballar perquè algun dia sigui una realitat, com va ser la demanda del batxillerat artístic que ja és una realitat. Sobre el tema de la pràctica esportiva, dóna tota la raó a la Sra. Sánchez, ja que no només hi ha joves a les entitats juvenils, són entitats juvenils aquelles que el seu equip directiu està format per joves, si l'equip directiu són gent gran, malgrat que a l'entitat hi hagi molts joves, formen part d'un altre Departament. L'àmbit esportiu és el que més joves mou i amb aquests també s'ha comptat per fer aquest document i es treballa cada dia. El tema de la pràctica esportiva és una de les demandes de la gent jove de Viladecans i també es recull. Sobre l'associacionisme juvenil, el suport a les associacions juvenils que existeixen és

continu, la relació és continua i des de que Can Xic existeix hi ha espais nous que les entitats poden utilitzar i de fet les utilitzen. El document recull propostes que, evidentment, després s'han d'implementar. Hi ha 4 anys per treballar-lo i veure com es treballen cada una de les línies estratègiques i de les propostes més específiques. Al final del document hi ha unes fitxes que expliquen el que cada projecte significa i com es desenvolupen. Hi ha projectes més puntuals i altres continus. Es torna a oferir per seure amb qui vulgui a parlar del document i de com, a partir de demà, es començarà a treballar i fins al 2014.

*La Sra. Sánchez i Calbet (CiU)*, indica que faran servir l'espai.

## **6. APROVAR LA MODIFICACIÓ DELS CRITERIS I LA BAREMACIÓ PER A L'ADMISSIÓ DELS INFANTS A LES ESCOLES BRESSOL DE VILADECANS, A PARTIR DEL CURS 2010-2011.-**

Atès que el Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària de data 24 de juliol de 2003, acordà, entre d'altres, aprovar el Pla de la xarxa de les escoles bressol de Viladecans;

Atès que en l'esmentat Ple, es va aprovar inicialment, l'expedient de creació del servei públic municipal, el projecte d'establiment del servei, la memòria i el seu reglament regulador del servei per a la gestió de les escoles bressol de Viladecans, per tal d'atendre les necessitats educatives de la primera infància, als diferents barris de la ciutat, així com determinar que la forma de gestió del servei és la gestió indirecta, segons preveu l'article 188.3a del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de 13 d'abril de 1996. I en concret, en els punts 6 i 7 del "*Projecte d'establiment del servei municipal d'escoles bressol*", on s'estableixen els "*Criteris d'accés*" i la "*Preinscripció i Matriculació*";

Atès que durant el període d'informació pública no es va produir cap al·legació a l'aprovació de l'acord, per la qual cosa s'ha d'entendre aprovat definitivament;

Atès que el Ple Municipal, en la sessió ordinària realitzada el dia 30 d'octubre de 2003, va adoptar, entre d'altres, l'acord de sol·licitar al Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya l'assumpció de la competència en relació als processos d'admissió d'alumnes d'educació infantil (de 0 a 3 anys), a les escoles bressol de titularitat pública de la localitat;

Atès el conveni subscrit amb el Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Viladecans, de 16 de febrer de 2004, sobre l'assumpció de les competències delegades en matèria de preinscripció d'alumnes i matriculació a les llars d'infants sostinguts amb fons públics;

Atès que el Ple Municipal, en la sessió ordinària de 30 de juny de 2005, va adoptar, entre d'altres, assumir el compromís de la creació de 345 places d'escoles bressol de 0 a 3 anys a Viladecans, d'acord amb el Mapa de llars d'infants de Catalunya 2004-2008, fins el curs 2008-2009;

Atès que la Junta de Govern, en la sessió del 10 d'octubre de 2005 aprova el conveni entre l'Ajuntament de Viladecans i el Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya, pel qual es formalitza el compromís de creació de places per a infants de 0 a 3 anys, en llars d'infants de titularitat municipal;

Atès el Decret 282/2006, de 4 de juliol, pel qual es regulen el primer cicle de l'educació infantil i els requisits dels centres;

Atès el Decret 75/2007, de 27 de març, pel qual s'estableix el procediment d'admissió de l'alumnat als centres en els ensenyaments sufragats amb fons públics. I en concret segons el que estableix la Disposició addicional quarta: *"Els ajuntaments que hagin assumit la competència en matèria d'admissió d'alumnat del primer cicle d'educació infantil dels centres públics es regiran pels criteris establerts en aquest Decret i per la resta que estableixin en exercici de les seves competències i podran elaborar el seu propi barem per a cada un d'aquells"*;

Atès l'acord del ple municipal de data 26 d'abril de 2007, pel qual s'aprova la modificació dels criteris i baremació per a l'admissió dels infants a les escoles bressol de Viladecans, a partir del curs 2007-2008.

Atès que per acord del ple municipal de data 28 de febrer de 2008, es van modificar els criteris i la baremació per a l'admissió dels infants a les escoles bressol de Viladecans, a partir del curs 2008-2009.

Atès que per acord del ple municipal de data 26 de març de 2009, es va aprovar inicialment el Reglament regulador del servei d'escoles bressol del municipi de Viladecans, i els criteris i la baremació per a l'admissió dels infants a les escoles bressol de Viladecans, a partir del curs 2009-2010.

Ateses la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local; Reial Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; Llei Orgànica 8/1985, de 3 de juliol, reguladora del dret a l'educació; Llei Orgànica 2/2006 d'Educació; Decret 198/1996, de 12 de juny, pel qual s'aprova el Reglament orgànic dels centres docents que imparteixen educació infantil i primària; Reial Decret 1004/1991, de 14 de juny, que estableix els requisits mínims dels centres i el seu personal, que imparteixen ensenyaments de règim general; Decret 65/1982, de 9 de març, que regula l'atenció assistencial i educativa als infants fins a sis anys; Reial Decret 828/2003, de 27 de juny, que estableix els aspectes educatius bàsics de l'educació preescolar, Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de 13 d'abril de 1996, entre d'altres.

Atès l'informe emès pel Dept. d'Educació, amb el vistiplau de la directora de serveis de l'Àrea de Serveis Personals, en la que es proposa la modificació dels criteris i la baremació per a l'admissió dels infants a les escoles bressol municipals, a partir del curs 2010-2011.

Atès l'informe emès per la Intervenció de Fons de la Corporació, en sentit favorable.

D'acord amb les facultats i competències conferides legalment al Ple de la corporació per l'article 22 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i l'article 52 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, per la qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Atès el dictamen emès per la Comissió Informativa de Serveis i Comunitat, en sessió celebrada en data 22 de març de 2010,

## ACORDS.-

**PRIMER.- APROVAR LA MODIFICACIÓ** dels criteris i la baremació per a l'admissió dels infants a les escoles bressol de Viladecans, a partir del curs 2010-2011, d'acord amb l'annex que s'adjunta al present acord.

**SEGON.- FACULTAR** a la tinenta d'alcalde-presidenta de l'Àrea de Serveis Personals per a la signatura de tota la documentació que calgui per a l'efectivitat d'aquest acord.

**TERCER.- NOTIFICAR** aquesta resolució al Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya i als Serveis Territorials d'Educació del Baix Llobregat-Anoia.

**QUART.- DONAR TRASLLAT** d'aquest acord a l'Àrea d'Alcaldia (Presidència); l'Àrea d'Economia i Gestió Interna (Intervenció General i Oficina del pressupost), i a l'Àrea de Serveis Personals (Presidència i Departament d'Educació).

**Resultat de la votació: Aprovat per majoria absoluta:** 17 vots a favor (PSC-PM, ICV-EUiA i ERC-AM); 3 vots en contra (CiU); i 3 abstencions (PP i regidor no adscrit).

Carles Ruiz Novella	Sí	PSC-PM
Maria Salmerón Chacón	Sí	PSC-PM
Joaquín Guerrero García	Sí	PSC-PM
Joan Pidelaserra Monmany	Sí	PSC-PM
José Luis Nicolás Arocas	Sí	PSC-PM
Gisela Navarro Fuster	Sí	PSC-PM
Josefa Miret Llauredó	Sí	PSC-PM
Carmen Cruz Gimeno Berne	Sí	PSC-PM
Maria Gato Fernando	Sí	PSC-PM
Gracia Sancho Ruiz	Sí	PSC-PM
Francesc Casado Zuriguel	Sí	PSC-PM
Manuel Reyes Mesa	Sí	PSC-PM
Eva Sisó Maestre	Sí	PSC-PM
David Massana Gràcia	Sí	ICV-EUiA
Idoia Baixench Rodríguez	Sí	ICV-EUiA
Joan Bonich i Roset	Sí	ERC-AM
Jaume Alloza Sanromà	Sí	ERC-AM
Carles Lozano i Ferrer	No	CiU
Antònia Sánchez i Calbet	No	CiU
Salvador Oliva i Ruiz	No	CiU
Sergio García Pérez	Abstenció	PP
José Padilla Roig	Abstenció	PP
David Chacon Jover	Abstenció	NA

Hi va haver el debat següent:

*La Sra. Navarro Fuster (PSC-PM)*, explica, com cada any últimament, sobre una de les eines més útils per fer la distribució dels nens de les escoles bressol i és el barem de regulació de puntuació d'aquestes escoles. Hi ha una petita modificació per actualitzar el barem i posar-lo a l'alçada del que la Generalitat

marca i es situar en el mateix punt de sortida a una família monoparental i una família nombrosa. La Generalitat fa uns mesos ha fet un carnet per a famílies monoparentals, per tant, ara és molt més senzill identificar-les i poder donar-li els 2 punts per equiparar-se a les famílies nombroses de Viladecans.

*El Sr. Bonich i Roset (ERC-AM)*, recorda que ERC va presentar una Moció en el Ple per equiparar les famílies monoparentals i les nombroses. Caldria tenir una sensibilitat especial amb els aturats, degut a la situació actual i fer tots els esforços possibles perquè la manca de feina no sigui un obstacle per optar a una plaça d'escola bressol. Votaran a favor de la proposta.

*El Sr. Chacón Jover (regidor no adscrit)*, indica que la seva intervenció serà un duplicat resumit de la que va fer l'any passat. Aquesta és la 5a. vegada que es canvia el barem per l'accés a les escoles bressol de Viladecans. En aquest cas és només una petita modificació per la nova regulació sobre les famílies monoparentals que ha fet la Generalitat. Com cada any, amb tants canvis, s'està produint un greuge comparatiu difícil d'entendre per la ciutadania. Referent al propi criteri de baremació, els recorda que van suprimir en el repartiment de punts els 12 que s'atorgaven per no residir a la zona d'influència del centre, criteri que en un sistema de zones, com sempre ha estat, de zona única –tot el terme municipal de Viladecans- es plantejava només com el criteri per a cobrir les possibles sol·licituds de pares d'altres poblacions. Això demostra que l'equip de govern no es veu capaç –ni actualment ni el futur- d'oferir més places d'escoles bressol públiques que sol·licituds de pares de Viladecans. L'any passat ja li va indicar certes diferències que l'impedien donar el vot favorable a aquest sistema de baremació i com que aquestes no han estat recollides, el seu vot tornarà a ser l'abstenció. La jornada d'obertura dels centres es: de 9 a 13 i de 15 a 17 hores i de forma extraordinària: de 8 a 18 hores. Aquest horari no es compatible per poder consensuar la vida laboral i la familiar. Ell va proposar que de 8 a 18 hores no sigui extraordinari sinó que estigui regulat. Als criteris d'admissió l'únic factor econòmic que es té en compte és si és o no beneficiari del PIRMI, quan es tindria que utilitzar un sistema de rangs sobre la renda anual de la unitat familiar. Es continua amb la immersió lingüística en els projectes educatius de les escoles bressol municipal, la qual cosa no reflexa la pluralitat lingüística del país, aplicant a les escoles bressol un model monolingüístic únic i excloent. Per aquests motius, tal i com ha dit abans, el seu vot serà l'abstenció.

*El Sr. Lozano i Ferrer (CiU)*, indica que un any més es porta a debat aquest tema i un any més faran la mateixa observació que fan sempre. Entre els criteris que hi ha, la majoria estan bé, com la incorporació de les famílies monoparentals, però hi ha un amb el que no poden estar d'acord: el donar 2 punts a l'infant que té un germà matriculat o preinscrit en primera opció a escoles públiques de Viladecans. Considera que això és una discriminació, ja que les escoles concertades són tant viladecanenques com les públiques i paguen els seus impostos igual que les altres. No són més rics els que utilitzen escoles concertades ni més necessitats els que utilitzen escoles públiques. Això no es pot justificar de cap manera i, per tant, no ho poden compartir. Al donar 2 punts a qui té un germà en una escola pública es fa una doble discriminació, ja que es discrimina a qui té un germà en una escola concertada i a qui no té germans. No ho entenen, ja que no té cap sentit. Tenen l'obsessió d'afavorir l'escola pública en detriment de la concertada. A més s'ha d'escollir l'escola pública en primera opció, perquè si el nen va a una escola pública, però van escollir en primera opció la concertada, tampoc té dret als 2 punts. És una mica excessiu i un motiu

suficient com per votar en contra d'aquest punt. Pel que fa a la resta de coses, en general, els sembla bé, tot i que canviarien alguna cosa més: estan d'acord en que es doni 2 punts quant els dos pares no treballen, però caldria fomentar i donar algun punt més quant els dos pares sí treballen, ja que ho tenen encara més difícil per col·locar als nens. El crida l'atenció que es donin 2 punts als nens discapacitats o que tenen germans o pares discapacitats, troba que es tindria que donar més punts si és el nen el discapacitat no si és el pare o el germà. El que més l'impacta és que cada any s'intenti perjudicar als pares d'alumnes d'escoles concertades.

*La Sra. Navarro Fuster (PSC-PM)*, indica al Sr. Chacón que és la 5a. vegada que es canvia el barem, perquè el que pretén és ser cada dia més just, les coses van canviant i el criteri és l'adequació màxima a la situació actual. La tendència és que es consolidi i es reguli, però si surt una situació nova, com ara el cas de les famílies monoparentals, es continuarà adaptant el barem a la realitat. Al Sr. Lozano li indica que el primer criteri de les escoles bressol és la conciliació de la vida laboral i la vida familiar, és el primer objectiu, per això hi ha 2 punts per a les famílies que tots dos treballen. Cada any hi ha el mateix debat i sí que es veritat que hi ha una discriminació positiva cap a l'escola pública, és un criteri polític, però no és irracional, en aquest punt mai es posaran d'acord. Quan l'oferta i la demanda de les escoles bressol estigui més equilibrada –és un altre objectiu de l'equip de govern- el panorama canviarà, però de moment, s'ha fet un esforç molt important i es continuarà fent. Avui per avui la situació és aquesta i es continuarà prioritzant l'escola pública. Evidentment, és una posició política.

*El Sr. Lozano i Ferrer (CiU)*, replica que el que volien dir és que li sembla bé que hi hagi 2 punts quan ningú dels pares treballen, però quan els dos pares treballen hauria de ser 4 punts i no els 2 actuals. Diferenciar entre l'escola pública i l'escola concertada, és estar ancorat al passat. Entre els militants i votants de CiU hi ha tants que porten els seus fills a escola pública com a concertada, igual passa amb els militants i votants de PSC, inclús el president de la Generalitat els porta a la privada, per tant, no està lligat ni a la ideologia ni a la classe social. No hi ha una escola de rics ni de pobres. Per tant, aquest criteri no ho troben vàlid.

*El Sr. Massana Gràcia (ICV-EUiA)*, indica que ICV-EUiA està a favor de prestigiar l'escola pública, ja que encara hi ha gent que fa el contrari. Per tant, dona tot el suport a l'escola pública.

## **ÀREA DE MEDI AMBIENT I CIUTAT SOSTENIBLE**

### **7. APROVAR EL PLA D'ACCIÓ PER A LA CONSERVACIÓ I FOMENT DE LA BIODIVERSITAT URBANA DEL MUNICIPI DE VILADECANS 2010-2012.-**

Vist que el Ple Municipal, en sessió ordinària realitzada el 23 d'octubre de 2008, va aprovar l'adhesió de la ciutat de Viladecans a la Red de Gobiernos Locales + Biodiversidad 2010 i això implica el compromís d'adoptar i implantar accions que frenin la pèrdua de biodiversitat abans de l'any 2010.

Vist que el Pla d'acció per a la conservació i foment de la biodiversitat urbana del municipi de Viladecans 2010-2012 realitza una anàlisi de diferents espais de la ciutat que es consideren punts d'interès per a la biodiversitat i proposa un conjunt d'accions per aconseguir millorar la diversitat biològica de la ciutat.

Atès que el cap de la Unitat de Medi Natural de l'Àrea de Medi Ambient i Ciutat Sostenible, Sr. Joan Ramon Lucena Santacreu, ha emès informe favorable, en data 15 de març de 2010, en relació a l'aprovació del Pla d'Acció per a la conservació i foment de la biodiversitat urbana del municipi de Viladecans. En l'esmentat informe es defineixen els objectius del Pla, s'estableixen diferents tipologies d'espais on es poden implementar accions de foment de la biodiversitat urbana i s'estableix un conjunt d'accions de conservació, divulgació i educació.

Atès que la ciutat de Viladecans té un llarg compromís amb la preservació del medi ambient que es va reflectir en l'aprovació de l'Agenda 21 pel Ple Municipal de data 15 d'abril de 1999 i que ha comportat l'aplicació de moltes accions amb l'objectiu d'avançar en el camí de la sostenibilitat. En el Pla d'Actuació Municipal per al període 2008-2011 aprovat pel Ple Municipal, de data 27 de març de 2008, figura el compromís de fomentar la conservació de la biodiversitat en l'àmbit de la ciutat.

Atès que el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, estableix a l'art. 66.2 que els ens locals tenen competència en els àmbits de la sostenibilitat ambiental, entre d'altres.

Atès que és competència del Ple municipal l'adopció d'aquest acord, en virtut d'allò disposat a l'article 52.2.c del Decret Legislatiu 2/2003.

Atès l'informe emès amb data 16 de març de 2010, per la tècnica d'administració especial adscrita als Serveis Jurídics de l'Ajuntament de Viladecans.

Atès el dictamen emès per la Comissió Informativa de Servei i Comunitat, en la sessió realitzada el dia 22 de març de 2010,

#### **ACORDS.-**

**PRIMER.- APROVAR** el Pla d'Acció per a la conservació i foment de la biodiversitat urbana del municipi de Viladecans 2010-2012 que s'adjunta al present acord.

**SEGON.- NOMENAR** el cap de la Unitat de Medi Natural de l'Àrea de Medi Ambient i Ciutat Sostenible, Sr. Joan Ramon Lucena Santacreu, com a tècnic responsable del seguiment del present Pla.

**TERCER.- COMUNICAR** els acords que s'adoptin a la Red de Gobiernos Locales + Biodiversidad 2010 de la Federación Española de Municipios y Provincias.

**QUART.- DONAR TRASLLAT** dels acords que s'adoptin a les direccions d'Àrea de l'Ajuntament perquè en prenguin coneixement i adoptin les mesures necessàries en compliment d'aquest acord i tinguin els efectes que corresponguin.

**Resultat de la votació: Aprovat per unanimitat** de tots els regidors presents.

Hi va haver el debat següent:

*El Sr. Massana Gràcia (ICV-EUiA)*, explica que sota l'aparença de petit Pla, aquest Pla d'acció per a la conservació i foment de la biodiversitat urbana de Viladecans està arrelat a uns dels processos més importants que s'està produint avui al planeta, que és el de la preservació de la diversitat biològica. El Pla arranca de la conferència de les Nacions Unides en el medi ambient realitzada en Rio de Janeiro l'any 1992, que va posar sobre la taula les Agendes 21, el conveni sobre el canvi climàtic i el conveni sobre diversitat biològica. S'està assistint a una extinció massiva d'espècies i alerten de les implicacions mediambientals, socials, econòmiques i culturals que es poden acabar produint. És obvi que de la diversitat de formes de vida, de la diversitat genètica, la humanitat s'està aprofitant constantment. Al conveni del 1992 es remarcava la importància de la diversitat biològica per a l'evolució i el manteniment dels sistemes necessaris per la vida a la biosfera i s'afirmava que la conservació de la diversitat biològica era d'interès comú de tota la humanitat. En el conveni sobre el canvi climàtic parlava del procés per unir esforços per protegir la diversitat biològica i això va avançant lentament. A l'any 2002, a la Cimera mundial de desenvolupament sostenible es va adoptar la fita del 2010, any on es volia assolir una reducció del ritme de pèrdua de la diversitat biològica, tant a nivell local, nacional com mundial. No s'assolirà aquest objectiu, està clar, però la Declaració de l'any 2010, com any internacional de la diversitat biològica, ha estat un poderós incentiu per anar avançant en aquest procés de concertació d'accions a partir de l'acció compte enrere 2010. La Unió Europea l'any 2006 va llançar un Pla d'acció amb el compromís de la Xarxa Natura 2000, xarxa que esperen es pugui tancar aquest any 2010, i que inclou Viladecans -367 hectàrees de territori, en concret els espais naturals del litoral-. Pel que fa a Espanya, al juliol del 2009 va acabar el procés d'avaluació i consultes per elaborar l'estratègia estatal de patrimoni natural i la biodiversitat, procés que està conclòs, però no han modificat l'esborrany inicial del document encara. A nivell local, a l'any 2007, es fa la primera reunió sobre les ciutats i les diversitats biològiques. Allà es parteix de la base que la forma més eficient d'afrontar els problemes de la diversitat biològica és mitjançant iniciatives locals. La ciutat es reafirmava en el compromís de contribuir activament per assolir els objectius en el 2010 i es remarcava la voluntat d'integrar els problemes de la diversitat biològica a la planificació urbanística que ara millora la vida dels habitants de les ciutats. Al maig de 2008, a la primera conferència d'alcaldes, acció local per la diversitat biològica, va fer una crida a les ciutats per implicar-se en la conservació de la diversitat biològica mundial. El Ple municipal d'octubre del 2008, es va afegir als compromisos de compte enrere 2010 i la Red de Gobiernos Locales de Diversidad 2010. Per tant, aquest Pla, així com l'atles de la biodiversitat local -que s'està elaborant- i el Pla especial de protecció de l'àmbit forestal -aprovat el passat mes de desembre- s'arrela a tots aquests compromisos i és coherent amb la declaració de la segona reunió sobre ciutats i diversitat biològica que ha celebrat al gener de 2010 a Brasil, quan insta a executar a nivell local plans d'accions sobre la diversitat biològica. Aquest Pla d'acció pretén incorporar els problemes de la biodiversitat a la gestió diària de la ciutat. No és un Pla costós, en quant a la inversió, però sí obliga a pensar diferent. La col·laboració, tant de l'Àrea d'Espai Públic com de l'Àrea de Planificació Territorial, a nivell polític i tècnic, ha estat molt gratificant. Aquest Pla pot tenir èxit i cal estar orgullosos perquè a Viladecans hi ha unes quantes vies de penetració de la natura a la ciutat i es compta amb un grapat de parcs de considerables dimensions, que permeten actuacions importants. El Pla té tres grans apartats: accions de conservació de la biodiversitat; accions de divulgació; i accions educatives. La divulgació té un paper essencial en aquest Pla, perquè

no es pot apreciar el que es desconeix, per tant, es faran molts esforços en aquest sentit. El Pla pretén donar a conèixer als ciutadans de Viladecans que a part d'ells, els cotxes, els edificis, etc., hi ha més vida. Els agradaria que en el futur quan a un nen li demanin fer un dibuix de la seva ciutat no només dibuixi persones o cotxes sinó que també dibuixi natura (flors, ocells, papallones, etc.), aquest seria l'èxit d'aquest Pla i l'equip de govern treballarà per aconseguir-ho.

*El Sr. Lozano i Ferrer (CiU)*, agraeix al Sr. Massana que hagi fet una presentació del Pla que és més llarga que el mateix Pla. El Pla és molt concís, però té moltes línies a seguir, CiU votarà a favor, perquè està avalat per tècnics i això li dóna confiança. Una de les preocupacions de la gent són: el tema de les arrels dels arbres -que estan fent malbé les voreres d'alguns carrers-; els coloms -que també estan afectant la ciutat-; les gavines -que venen de la part del nord-; i està molt bé que es cuidi la biodiversitat i els espais naturals, però al mateix temps no es para de projectar el creixement del nucli urbà de la ciutat -com ara Oliveretes-, per tant, és una contradicció fer créixer la ciutat i després fer l'esforç per recuperar la biodiversitat.

*El Sr. Padilla Roig (PP)*, indica que estan a favor del Pla, ja era hora de plantejar-ho. La biodiversitat a la ciutat ha anat disminuint a mida que aquesta creixia. És cert que les accions plantejades són senzilles i no tenen un gran cost econòmic, per tant, es garanteix que es faran. Tenen tot el suport del seu grup.

*El Sr. Chacón Jover (regidor no adscrit)*, manifesta que el seu vot també serà favorable, però vol plantejar una queixa sobre el desenvolupament de la comissió informativa del passat dilluns. Gràcies a l'àmplia explicació del Sr. Massana s'ha acabat de convèncer, així com les 238 pàgines del mateix Pla - molt bé documentat i detallat-. El dilluns va haver un problema, ja que quan es fan dues comissions en seqüència -una a les 18 i l'altra a les 19 hores- i un regidor ha d'assistir a les dues, perquè no té cap altra persona que li pugui representar en una de les dues, el més correcte seria que la segona comissió no comencés fins que no acabi la primera, perquè a ell li va ser impossible poder assistir a la segona comissió, ja que la primera va acabar sobre les 19.40 hores i la segona comissió a les 19.30 hores. Demana que s'estudiï el tema de coordinació de les dues comissions informatives.

*El Sr. Massana Gràcia (ICV-EUiA)*, indica que el Pla no es costós en quant a inversions, però obliga a canviar de mentalitat, per això el Pla no es que sigui llarg, però pot canviar moltes coses. Sobre el que ha comentat el Sr. Lozano de les arrels dels arbres, efectivament s'han caracteritzat durant tots aquests anys per maltractar les coses, si no es fa bé les arrels acaben rebentant les voreres; ara es tracta de fer-ho bé, amb la dimensió adequada, i el personal tècnic és el que ha de dir com s'ha de fer. El concepte de biodiversitat és el tenir cura de la natura i si no es maltracta respon perfectament. Cal resoldre aquests assumptes. Les ciutats tenen plagues (coloms, rates, mosquits...), perquè són ciutats una mica malaltes en aquest aspecte, ja que s'han trencat les compensacions que la pròpia natura té, per això cal intentar restablir certes compensacions. En el Pla hi ha accions per intentar reduir la problemàtica de coloms, cotorres i espècies invasores, perquè interessin altres tipus de colors i sorolls a la ciutat.

## **ÀREA D'ESPAI PÚBLIC**

### **8. APROVAR INICIALMENT L'ORDENANÇA SOBRE OBRES, INSTAL·LACIONS I SERVEIS EN EL DOMINI PÚBLIC MUNICIPAL DE VILADECANS.-**

La ciutat de Viladecans ha sofert grans canvis, tant a nivell de nombre d'habitants com de la mateixa qualitat i exigència de l'Espai Públic des de finals dels anys 80 fins al dia d'avui, amb el desenvolupament de nous sectors urbanístics i amb les reformes integrals de carrers consolidats.

L'actual marc que regula els aspectes d'obres a l'espai públic està dividit en diferents ordenances municipals, existint una específica provinent de l'any 1983. L'"*Ordenança de condicions a imposar a les companyies de serveis públics i els particulars per a la construcció d'instal·lacions subterrànies a la via pública*" és bàsicament un recull de condicions a establir a la concessió de llicències que resulten del tot insuficient per regular de forma adequada tot allò que ara es considera necessari en referència a un correcte desenvolupament de les obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal.

Atès que en data 17 de març de 2010, l'enginyer de camins, canals i ports i cap de la Unitat de manteniment d'infraestructures emet informe en el que s'indica que:"...

*D'aquests fets, i atenent a l'objectiu municipal de millorar la qualitat de l'espai urbà concretat al Pla d'acció ambiental de l'Agenda 21, es deriva la necessitat de la realització d'una nova ordenança sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal.*

*Així, la nova ordenança s'ha redactat d'acord amb els següents plantejaments:*

*Exhaustivitat: Regulació de totes les obres, instal·lacions i serveis a realitzar al domini públic.*

*Planificació: Obligatorietat de definir prèviament les actuacions de nova inversió i manteniment a efectuar el proper any al municipi.*

*Coordinació: Entre les diferents xarxes de serveis per minimitzar el impacte sobre l'espai públic i el deteriorament i afecció a xarxes i elements urbans existents.*

*Llicència: Requeriran autorització prèvia totes les obres, instal·lacions i serveis que es desenvolupin en l'espai públic, independentment del pagament de les taxes que corresponguin.*

*Ocupacions: Requeriran autorització prèvia totes les ocupacions derivades de les obres autoritzades, tant transitòries durant l'execució de les obres com les de caràcter durador, permanent o temporal.*

*Inspecció: Necessitat d'inspecció, seguiment i control de les obres i ocupacions de l'espai públic derivades del regulat a aquesta ordenança..."*

L'Ordenança consta de set capítols, que regulen, entre d'altres aspectes, la planificació de l'activitat de les companyies subministradores en relació a les obres al domini públic, les condicions i limitacions de les instal·lacions, les condicions tècniques per a l'atorgament de la llicència, els drets i obligacions

dels titulars, la documentació necessària, les facultats de l'Administració, el règim sancionador, etc.

Es recullen també diverses disposicions complementàries, entre d'elles una disposició addicional, una transitòria una derogatòria que deroga i deixa sense efecte l'Ordenança de condicions a imposar a les companyies de serveis públics i els particulars per a la construcció d'instal·lacions subterrànies a la via pública de l'any 1983, i una disposició final.

Atès el dictamen emès amb data 18 de març de 2010, per la Comissió d'Estudis d'Ordenances, prevista a l'art. 62, punts 1 i 2 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, favorable a l'aprovació inicial de l'Ordenança sobre obres instal·lacions i serveis en el domini públic municipal de Viladecans.

Atès que la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, estableix en l'article 4, apartat a) que, en la seva qualitat d'administracions públiques de caràcter territorial, i dins de l'esfera de les seves competències, correspon en tot cas als municipis les potestats reglamentàries i d'autoorganització.

Atès allò disposat en els articles 178 i concordants del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i en els articles 60 i següents del Decret 179/1995, de 13 juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, en relació al procediment d'aprovació de les ordenances municipals.

Atès que el Reial Decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, d'aprovació del text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, estableix a l'article 56 que l'aprovació de les ordenances locals s'ajustarà al procediment establert a l'art. 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Atès que el Ple de l'Ajuntament és l'òrgan competent per a l'adopció d'aquest acord, de conformitat amb el que disposen els articles 22.d i 49 de la Llei Reguladora de les bases de règim local, previ dictamen que haurà d'emetre la Comissió Informativa de Territori i Espai Públic.

Atès que l'aprovació definitiva de l'ordenança correspon al Ple de la corporació, que haurà de resoldre de forma raonada, en el mateix acord d'aprovació, aquelles reclamacions o al·legacions que hagin estat presentades, en el seu cas, durant el tràmit d'informació pública i d'audiència.

Atès que en el cas de no haver estat presentada cap reclamació o al·legació l'acord d'aprovació inicial esdevé definitiu.

Atès que l'aprovació de l'ordenança requereix majoria simple.

Atès que, una vegada aprovada, l'acord d'aprovació definitiu de l'ordenança ha de ser tramès a l'Administració de l'Estat i a la de la Generalitat de Catalunya, en el termini de quinze dies, junt a la còpia íntegra i fefaent del text normatiu.

Atès l'informe jurídic emès amb data 18 de març de 2010, per la tècnica d'administració especial dels Serveis Jurídics de l'Ajuntament.

Atès el dictamen emès per la Comissió Informativa de Territori i Espai Públic, en sessió realitzada el dia 22 de març de 2010,

#### **ACORDS.-**

**PRIMER.- APROVAR INICIALMENT L'ORDENANÇA SOBRE OBRES, INSTAL·LACIONS I SERVEIS EN EL DOMINI PÚBLIC MUNICIPAL DE VILADECANS**, el text de la qual hi consta al document que s'adjunta a l'acord.

**SEGON.- SOTMETRE A INFORMACIÓ PÚBLICA** l'acord que s'adopti i el text de l'Ordenança pel termini de trenta dies hàbils, a fi que es puguin presentar al·legacions, reclamacions o suggeriments, mitjançant la inserció dels anuncis corresponents al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, i al tauler d'edictes de l'Ajuntament. El termini d'informació pública començarà a comptar des de l'endemà de la darrera de les publicacions oficials esmentades.

**TERCER.- DISPOSAR** que, si no es formula cap al·legació, reclamació o suggeriment durant el termini d'informació pública, l'Ordenança s'entendrà aprovada definitivament, fet que serà constatat mitjançant certificació del Secretari General.

**QUART.- DISPOSAR** que, un cop aprovada definitivament, es publiqui en el Butlletí Oficial de la Província l'aprovació definitiva i el text íntegre de l'ordenança que entrarà en vigor transcorregut el termini de quinze dies, remetent-se l'acord d'aprovació definitiu de l'ordenança a l'Administració de l'Estat i a la de la Generalitat de Catalunya, en el termini de quinze dies, junt a la còpia íntegra i fefaent del text normatiu.

**CINQUÈ.- NOTIFICAR** aquest acord a les companyies de serveis Gas Natural, Endesa, Cía. Telefònica Nacional d'Espanya, Societat General d'Aigües de Barcelona, SA, i qualsevol altre companyia de serveis interessada.

**SISÈ.- DONAR TRASLLAT** d'aquest acord a les direccions de serveis de les Àrees d'Alcaldia, d'Economia i Gestió Interna, de Serveis Personals, de Planificació Territorial, de Medi Ambient i Ciutat Sostenible, i de Promoció de la Ciutat, així com a les empreses municipals, perquè en prenguin coneixement i tingui els efectes que corresponguin.

**Resultat de la votació: Aprovat per unanimitat** de tots els regidors presents.

Hi va haver el debat següent:

*El Sr. Guerrero García (PSC-PM)*, explica que la transformació urbana que ha experimentat Viladecans en aquests 30 anys d'ajuntaments democràtics, tant pel desenvolupament de nous barris com per la transformació dels existents, fa que disposar d'una eina jurídica de caràcter local, com la que s'aprovarà inicialment avui, sigui del tot imprescindible. L'ordenança sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal de Viladecans és un instrument al servei dels tècnics municipals que permet refundre, incorporar i millorar els criteris utilitzats fins al moment per a l'exercici de l'autorització municipal a l'hora de donar les llicències a les companyies privades que presten serveis bàsics com l'aigua, la

llum, el telèfon, el gas i ara també les telecomunicacions. Cap obra escapa a la llicència, es pretén regular totes les obres, instal·lacions i serveis que es donin sobre el domini públic. S'obliga a les companyies a planificar a un any vista totes les intervencions que es puguin planificar, excepte les actuacions d'urgència o petites escomeses. Es requerirà i s'instarà a la col·laboració entre companyies, amb l'objectiu de minimitzar l'impacte de les obres sobre l'espai públic i, en última instància, sobre el ciutadà. Totes les llicències portaran associades les perceptives taxes per ocupació de l'espai públic. Les ocupacions de l'espai públic associades a les obres també seran objecte de regulació, control i inspecció municipal, per millorar la situació de descontrol que percep el ciutadà davant aquest tipus d'obres. Es destina un capítol específic a la funció d'inspecció municipal, per garantir tots els plantejaments que recull l'ordenança. Són 46 articles concisos, que han generat un cos tècnic jurídic per una ordenança del tot aplicable, fruit d'un treball transversal i multidisciplinat de tècnics municipals, que durant 6 mesos han treballat per fer el document que avui se sotmet a aprovació inicial.

*El Sr. Bonich i Roset (ERC-AM)*, indica que es proposa l'aprovació inicial de l'Ordenança sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal de Viladecans, entenen que cal regular i anar més lluny fent que les administracions, empreses i ciutadans les compleixin. Vol posar alguns exemples: l'ocupació de les voreres per alguns elements –com poden ser postes de llums- que una vegada acabada l'obra no s'acaba de retirar mai; coordinació de les diferents companyies que tinguin que intervenir en l'obertura de carrers – que amb una sola obertura sigui suficient-; compliment dels terminis; reposició dels elements urbans; optimitzar els recursos, etc. ERC dona suport a aquesta proposta i dona les gràcies al Sr. Guerrero per la presentació que va fer amb anterioritat al Ple.

*El Sr. Chacón Jover (regidor no adscrit)*, manifesta, igual que ha comentat abans al Sr. Massana, que no va poder assistir a la comissió informativa i gràcies que el Sr. Guerrero els va reunir, abans de la comissió, per explicar el document –que és bastant extens-. El seu vot serà favorable. Només li sorprèn que el Sr. Guerrero comentí el treball multidisciplinat de 6 mesos d'un equip transversal de tècnics, quan aquesta ordenança és una còpia exacta de l'ordenança que Cornellà té aprovada des de l'any 2004, per tant, no troba on està el treball dels tècnics, ja que és el 99% igual –amb les mateixes paraules-. Aquest equip multidisciplinat de tècnics el que ha fet ha estat copiar el document de Cornellà, afegir un punt sobre la recollida d'escombreries i canviar algun paràmetre d'usos de distàncies.

*El Sr. Lozano i Ferrer (CiU)*, valora positivament que s'hagi fet una ordenança que agrupi totes les normatives que havia disperses en aquest tema. És important que un ajuntament tingui clar la seva responsabilitat en aquest tema: donar la llicència –si és el cas-; establir el calendari de les actuacions; controlar l'obra, en definitiva, que les obres públiques es facin amb les mínimes molèsties. CiU ha analitzat l'ordenança, la troben molt completa i votaran a favor. Agraeix a l'equip de govern l'esforç que s'ha fet per compartir la redacció de l'ordenança, acceptar propostes i buscar moments per fer reunions, en aquest sentit agraeix al Sr. Guerrero i al Sr. Rodríguez l'esforç fet en aquest sentit.

*El Sr. Padilla Roig (PP)*, indica que el seu grup també votarà a favor, també agraeix la disposició de l'equip de govern, del Sr. Guerrero i dels tècnics. Es

congratula perquè li han acceptat tres modificacions, vol remarcar dues d'elles: les tapes de clavegueram que s'instal·lin es posin amb frontisses; i que les empreses que facin obres al carrer avisin amb suficient antelació al ciutadà.

## **ÀREA DE PLANIFICACIÓ TERRITORIAL**

### **9. APROVAR L'ADDENDA AL CONVENI SIGNAT EN DATA 17 DE FEBRER DE 2006, PELS REPRESENTANTS DE L'AJUNTAMENT DE VILADECANS, DE LA UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE CATALUNYA, LA SPM VILADECANS MEDITERRÀNIA, SA, PRACU, SL I INVERSIONES PATRIMONIALES Y FINANCIERAS, SA.-**

Atès que en data 17 de febrer de 2006 es va subscriure un conveni per a la cessió de terrenys per a la ubicació dels camps d'experimentació i de pràctiques de l'escola universitària d'enginyeria tècnica agrícola de la Universitat Politècnica de Catalunya de Viladecans.

Atès que les parts signatàries de l'esmentat conveni van ser els representants de l'Ajuntament de Viladecans, la Universitat Politècnica de Catalunya, la SPM Viladecans Mediterrània, SA., PRACU, SL, INVERSIONES PATRIMONIALES Y FINANCIERAS, SA.

Atès que el Ple municipal en la sessió ordinària realitzada en data 30-03-2006, va adoptar entre d'altres, l'acord següent:

*“ACORD NÚM. 7.- RATIFICAR EL CONVENI SUBSCRIT EN DATA 17-02-2006, ENTRE ELS REPRESENTANTS DE L'AJUNTAMENT DE VILADECANS, LA SPM VILADECANS MEDITERRÀNIA, SA, LA UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE CATALUNYA (UPC), I ELS REPRESENTANTS DE LES MERCANTILS PRACU, SL I INVERSIONES PATRIMONIALES Y FINANCIERAS, SA”.*

Atès que en aquella ocasió, s'acordà, en resum i per al que ara interessa, la cessió d'un dret d'us sobre determinats terrenys ubicats dins de l'àmbit de la tramitació de la modificació del Pla General Metropolità a la Plana Deltaica, a favor de la Universitat Politècnica de Catalunya, per part de varies empreses - entre elles Viladecans Mediterrània, SA “VIMED”- per a la seva destinació a usos fonamentalment docents.

Atès que posteriorment, es va tramitar i es va aprovar definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona 24-07-2008 el *“Pla Especial urbanístic per a la regulació dels usos i de les condicions d'edificació de les parcel·les 0700095, 0700094, 0700093 i 1100103 qualificades en el PGM de 7c i 24 del municipi de Viladecans”*, per tal de permetre la implantació dels edificis i instal·lacions provisionals previstes als terrenys de referència.

Vist que es planteja, ara, atès el temps transcorregut, l'adaptació del referit conveni, mitjançant l'addenda que es sotmet a aprovació, a les necessitats funcionals de la Universitat, acordant-se, per part de totes les entitats signatàries del primitiu conveni, la autorització per a l'ampliació del usos atorgats originàriament a tots els avui previstos pel Pla Especial vigent, així com, també, l'autorització a la Universitat, sempre dins dels estrictes termes del dret atorgat en el seu dia, per a la “posada a disposició d'espais” a favor d'entitats constituïdes, tan per grups de recerca propis com aliens.

Atès que la competència per a l'aprovació de la present addenda al conveni signat en data 17-02-2008 correspon al Ple municipal.

Atès l'informe emès pel cap dels serveis jurídics de l'Àrea de Planificació Territorial en data 16 de març de 2010.

Atès el dictamen emès per la Comissió Informativa de Territori i Espai Públic en la sessió realitzada el dia 22 de març de 2010.

#### **ACORDS.-**

**PRIMER.- APROVAR L'ADDENDA** al conveni signat en data 17 de febrer de 2006, pels representants de l'Ajuntament de Viladecans, de la Universitat Politècnica de Catalunya, la SPM Viladecans Mediterrània, SA, PRACU, SL, INVERSIONES PATRIMONIALES Y FINANCIERAS, SA, per a la cessió de terrenys per a la ubicació dels camps d'experimentació i de pràctiques de l'escola universitària d'enginyeria tècnica agrícola de la Universitat Politècnica de Catalunya de Viladecans.

**SEGON.- AUTORITZAR** a l'Il·lm Sr. Alcalde per a la signatura de la referida ADDENDA, així com per a la incorporació d'extrems o rectificacions d'errades que no alterin substancialment l'esperit de la mateixa.

**TERCER.- NOTIFICAR** el present acord al Sr. Antoni Giró i Roca, rector de la **UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE CATALUNYA**; al Sr. Serafín Presmanes Rivas, en nom i representació de la **SPM VILADECANS MEDITERRÀNIA, SA**, al Sr. Marià Alcobé Cardona, en nom i representació de la mercantil **PRACU, SL**, al Sr. Tomás Paz Torras, en nom i representació de la mercantil **INVERSIONES PATRIMONIALES Y FINANCIERAS, SA**; a l'Àrea d'Economia i Gestió Interna (departament de Gestió Econòmica) i a l'Àrea de Medi Ambient i Ciutat Sostenible.

**Resultat de la votació: Aprovat per unanimitat** de tots els regidors presents.

Hi va haver el debat següent:

*El Sr. Nicolás Arocas (PSC-PM), explica que es tracta d'afegir una addenda al conveni signat, demanada per l'UPC, perquè la Universitat pugui concedir i contractar amb tercers els terrenys que té cedits per part de les organitzacions signants del conveni i que pugui contractar amb tercers tot lo relatiu al que diu el conveni, per la investigació, la recerca i l'ensenyament.*

*El Sr. Massana Gràcia (ICV-EUiA), vol remarcar la importància que té pel territori –Parc Agrari- que hagi empreses que es dediquin a la recerca i que puguin venir a aquesta Universitat als camps d'experimentació que es van muntar i s'ha de fer l'esforç perquè la implicació entre Universitat i territori sigui més estreta del que fins ara ha estat. Es faran gestions amb el Parc Agrari perquè s'impliquin en tots aquests temes de la Universitat, que es va aconseguir gràcies a l'esforç sobre tot de l'Alcaldia que vinguéss aquí a Viladecans.*

## **ÀREA D'ECONOMIA I GESTIÓ INTERNA**

### **10. APROVAR LA COMPATIBILITAT DE DETERMINAT PERSONAL D'AQUEST AJUNTAMENT (CARLOS MARTÍNEZ GUILLÉN).-**

Vista la declaració d'activitats efectuada pel Sr. CARLOS MARTÍNEZ GUILLÉN, funcionari interí de l'Ajuntament de Viladecans, de l'Escala d'Administració Especial, subescala Serveis Especials, classe comeses especials, titulats mitjans, amb categoria tècnic mitjà Gestió Recursos, per mitjà de la qual demana la compatibilitat entre el seu lloc de treball i una segona activitat privada consistent en serveis de formació i assessorament, fora de la seva jornada municipal, i amb estricta compliment de la normativa sobre incompatibilitats.

Atès que el lloc de treball que ocupa el Sr. Carlos Martínez Guillén en aquest Ajuntament, no té assignat el factor d'incompatibilitat ni el de dedicació exclusiva o similar.

Atès el dictamen emès per la Comissió Informativa de Serveis i Comunitat, en la sessió realitzada en data 22 de març de 2010,

### **ACORDS.-**

**PRIMER.- AUTORITZAR** al Sr. **CARLOS MARTÍNEZ GUILLÉN**, funcionari interí de l'Ajuntament de Viladecans, de l'Escala d'Administració Especial, subescala Serveis Especials, classe comeses especials, titulats mitjans, amb categoria tècnic mitjà Gestió Recursos, la compatibilitat entre el seu lloc de treball i una segona activitat privada consistent en serveis de formació i assessorament, fora de la seva jornada municipal, i amb estricta compliment de la normativa sobre incompatibilitats.

**SEGON.- DETERMINAR** que les autoritzacions de compatibilitat amb activitat privada de l'apartat primer restin sense efecte en els supòsits següents:

1. Quan el resultat de l'activitat professional hagi de ser sotmès a autorització, llicència, permís, ajuda financera o control de l'entitat local en què presti els seus serveis el personal
2. Quan l'activitat professional es relacioni directament amb la que realitza en la unitat o servei a què estigui adscrit el personal.
3. Quan l'activitat professional requereixi o pugui requerir la coincidència d'horari o la presència física del personal amb el que tingui atribuït en l'entitat local i quan la suma de les jornades de l'activitat pública principal de l'activitat privada superi la jornada ordinària de la corporació incrementada en un 50%.
4. La pertinença a consells d'administració o òrgans rectors d'empreses o entitats privades si l'activitat d'aquestes estigués directament relacionada amb les que realitzi en la dependència, servei o organisme en què presti els seus serveis en l'entitat local.
5. La realització d'activitats privades, incloses les de caràcter professional, ja sigui pel seu compte o sota la dependència o al servei d'entitats o de particulars, en les assumptes en què intervingui o hagi intervingut en els dos darrers anys o en els que hagi d'intervenir per raó del lloc públic.
6. L'exercici de càrrecs de tot ordre en empreses o en societats concessionàries, contractistes d'obres, serveis o subministraments, arrendatàries o administradores de monopolis o amb participació o aval de l'entitat local, sigui quina sigui la configuració jurídica d'aquelles.

7. La participació superior al 10% del capital de les empreses o societats a què es refereix l'apartat f).
8. Les activitats de gestoria, mediació, representació i defensa d'interessos de particulars davant l'entitat local o dels seus organismes.

**TERCER.- DETERMINAR** l'obligació de tot el personal autoritzat a posar en coneixement d'aquest Ajuntament qualsevol modificació que es produeixi en les condicions de la segona activitat declarada, així com quant al règim de cotitzacions.

**QUART.- RECORDAR** especialment als advocats, arquitectes, enginyers i tècnics que la compatibilitat atorgada exclourà qualsevol manifestació de la seva activitat privada professional en el terme municipal de Viladecans per evitar possibles coincidències entre l'activitat pública i privada, i per garantir d'aquesta manera l'objectivitat, imparcialitat i independència que ha de presidir la seva actuació com a personal municipal, i finalment, per salvaguardar l'interès públic que podria resultar perjudicat en produir-se aquesta coincidència.

**CINQUÈ.- NOTIFICAR** aquest acord a les persones interessades.

**Resultat de la votació: Aprovat per majoria absoluta:** 18 vots a favor (PSC-PM, ICV-EUiA i CiU); cap vot en contra; i 5 abstencions (PP, ERC-AM i regidor no adscrit).

Carles Ruiz Novella	Sí	PSC-PM
Maria Salmerón Chacón	Sí	PSC-PM
Joaquín Guerrero García	Sí	PSC-PM
Joan Pidelaserra Monmany	Sí	PSC-PM
José Luis Nicolás Arocas	Sí	PSC-PM
Gisela Navarro Fuster	Sí	PSC-PM
Josefa Miret Llauradó	Sí	PSC-PM
Carmen Cruz Gimeno Berne	Sí	PSC-PM
Maria Gato Fernando	Sí	PSC-PM
Gracia Sancho Ruiz	Sí	PSC-PM
Francesc Casado Zuriguel	Sí	PSC-PM
Manuel Reyes Mesa	Sí	PSC-PM
Eva Sisó Mestre	Sí	PSC-PM
David Massana Gràcia	Sí	ICV-EUiA
Idoia Baixench Rodríguez	Sí	ICV-EUiA
Carles Lozano i Ferrer	Sí	CiU
Antònia Sánchez i Calbet	Sí	CiU
Salvador Oliva i Ruiz	Sí	CiU
Sergio García Pérez	Abstenció	PP
José Padilla Roig	Abstenció	PP
Joan Bonich i Roset	Abstenció	ERC-AM
Jaume Alloza Sanromà	Abstenció	ERC-AM
David Chacon Jover	Abstenció	NA

Hi va haver el debat següent:

La Sra. Salmerón Chacón (PSC-PM), indica que el Sr. Carles Martínez és treballador de l'Ajuntament, del Departament de creació d'empreses i demana la compatibilitat per assessorar a una altra administració pública.

**11. DONAR COMPTE DEL DECRET DE L'ALCALDIA, DE DATA 26-02-2010, RELATIU A LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'EXERCICI 2009.-**

Atès el dictamen de la Comissió Informativa de Serveis i Comunitat, en sessió realitzada el dia 22 de març de 2010,

**ACORDS.-**

**CONSIDERAR-SE ASSABENTATS** del Decret d'Alcaldia de 26-02-2010, següent:

“ **DECRET.-** Viladecans, 26 de febrer de 2010.

Examinada la proposta del Departament de Gestió Econòmica de l'Àrea d'Economia i Gestió Interna relativa a l'estat de liquidació del pressupost de l'Ajuntament de l'any 2009.

Atès el que disposen l'article 191 del R.Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març del text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Atès que de conformitat amb la instrucció de comptabilitat de 23 de novembre de 2004, per determinar el romanent de tresoreria per despeses generals, és necessari calcular abans el romanent de tresoreria amb finançament afectat.

Atès que per a l'estat de liquidació del pressupost es determinen els romanents de crèdit, que passen a incorporar-se al pressupost de 2010 d'ingressos afectats i despeses amb finançament afectat.

Atès que de conformitat a les instruccions de comptabilitat s'han examinat els romanents de crèdit incorporables a l'any 2010 i sumen la quantitat de **8.647.558,34 €** i consten recursos financers afectats suficients en el càlcul del romanent de tresoreria,

És per tot això, que **DECRETO:**

**PRIMER.- APROVAR l'estat de liquidació del pressupost de 2009**, que presenta l'estat numèric següent:

		Exercici 2009		Exercici 2008	
1	FONS LÍQUIDS A LA TRESORERIA A FI D'EXERCICI:		3.971.393,63		4.922.489,48
2	DRETS PENDENTS DE COBRAMENT A FI D'EXERCICI:		16.445.219,70		18.009.535,79
	De pressupost d'ingressos exercici corrent:	11.069.712,44		13.539.133,54	
	De pressupost d'ingressos exercicis tancats:	5.290.493,35		4.936.567,60	

	D'operacions no pressupostàries:	173.825,07		-284.662,82	
	Menys= ingressos realitzats pendants d'aplicació definitiva	-88.811,16		-181.502,53	
3	OBLIGACIONS PENDENTS DE PAGAMENT A FI D'EXERCICI:		15.187.870,69		18.202.965,00
	De pressupost de despeses exercici corrent:	3.050.887,87		7.096.475,46	
	De pressupost de despeses exercicis tancats:	5.459,85		93.891,11	
	D'operacions no pressupostàries:	12.132.800,35		11.016.673,44	
	Menys= pagaments realitzats pendants d'aplicació definitiva	-1.277,38		-4.165,01	
I	ROMANENT DE TRESORERIA TOTAL (1+2-3)		5.228.742,64		4.729.060,27
II	SALDO DE DUBTÓS COBRAMENT:		1.700.000,00		1.130.000,00
III	ROMANENT DE TRESORERIA PER INCORPORACIÓ DE ROMANENTS DE CRÈDIT:				
	OPERACIONS CORRENTS:		3.249.001,79		3.431.121,25
	Capítol 1:	8.000,00		6.599,04	
	Capítol 2:	1.814.021,28		2.039.389,84	
	Capítol 4:	1.426.980,51		1.385.132,37	
	OPERACIONS DE CAPITAL:		84.241,28		2.334,00
	Despeses amb finançament afectat	5.398.556,55		8.545.818,79	
	Ingressos afectats:	5.314.315,27		8.543.484,39	
IV	ROMANENT DE TRESORERIA PER DESPESES GENERALS:		195.499,57		165.604,62

**SEGON.- APROVAR** les relacions de **deutors i de creditors dels saldos pendants de cobrament i pagament** en data 31-12-2009 que s'incorporaran a l'agrupació de pressupostos tancats del pressupost de 2010.

**TERCER.- APROVAR** la relació de **baixes d'exercicis tancats** d'ingressos que s'eleva a **2.659.419,00 €** i relació de baixes de despeses per **7.382,69 €**.

**QUART.- APROVAR** el **romanent de tresoreria** per un import total de **3.528.742,64 €**, un cop descomptat el saldo de dubtós cobrament, amb el següent desglossament:

Romanent de tresoreria per incorporació de romanents de crèdit d'operacions de capital:	<b>84.241,28 €</b>
Romanent de tresoreria per incorporació de romanents de crèdit d'operacions corrents:	<b>3.249.001,79 €</b>

Romanent de tresoreria per a despeses generals:	195.499,57 €
---	--------------

**CINQUÈ.- INCORPORAR** a l'estat d'**INGRESSOS** del pressupost 2010 els ingressos afectats a inversions per despeses amb financiació afectades que s'elevan a **5.314.315,27€** segons relació que figura a l'expedient.

**SISÈ.- INCORPORAR** a l'estat de **DESPESES** del pressupost de 2010 els crèdits amb finançament afectat que s'elevan a **3.249.001,79 €**, segons relació que figura a l'expedient per operacions corrents, i **5.398.556,55 €** per operacions de capital.

**SETÈ.- INCORPORAR** a l'estat d'**INGRESSOS** del pressupost de 2010 el romanent de tresoreria resultant de la liquidació de l'exercici de 2009, amb finançament afectat per un import de **3.249.001,79 €** per operacions corrents i de **84.241,28 €** per operacions de capital.

**VUITÈ.- DONAR COMPTE** d'aquesta resolució a l'Ajuntament Ple perquè tingui els efectes que corresponguin.

**NOVÈ.- DONAR COMPTE** i remetre la documentació a la Delegació d'Hisenda de la província de Barcelona i a la Generalitat de Catalunya d'acord amb allò que disposa l'article 193 del R.D. Legislatiu 2/2004 de 5 de març, del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals."

**Resultat de la votació: Donar compte.**

Hi va haver el debat següent:

*La Sra. Salmerón Chacón (PSC-PM)*, indica que a la comissió informativa es va explicar àmpliament el resultat d'aquesta liquidació del pressupost 2009. El conjunt dels treballadors de l'Ajuntament han estat capaços de gestionar al llarg de l'any 2009 al voltant de 90 milions, la qual cosa dóna idea de la capacitat municipal, amb resultats positius arran de totes les mesures de control de despesa que s'han anat imprimint al llarg de tot l'any.

*El Sr. Lozano i Ferrer (CiU)*, indica que tenen la impressió que amb aquests números del 2009 l'equip de govern ha tingut sort, perquè els impostos directes finalment han estat un 10% més del previst –no és habitual que un ajuntament pressuposti una xifra de recaptació d'impostos directes i la realitat acabi dient que són encara més- això és sort. En el tema dels interessos bancaris van pressupostar una xifra i només s'ha hagut de pagar una tercera part, això no és mèrit de l'equip de govern sinó que l'Euribor està molt baix. Ha vingut molt be que vinguin 15 milions d'euros del Pla Zapatero que s'ha invertit aquí, la llàstima és que no tingui continuïtat, ja que eren inversions del 2009 i que acabaven en el mateix 2009. El resultat dóna un romanent de Tresoreria que es pot aplicar. A aquest romanent se l'aplica una previsió d'impagaments possibles, que li sembla bé, perquè s'ha de ser pessimista –ja que el que no hagi pogut pagar els impostos aquest any no ho podrà fer tampoc l'any vinent, ni pagar els dels anys anteriors-. L'última conclusió que treuen es que el context és complicat, els números han anat millor del que havien previst, però malgrat tot encara són complicats i han provocat el que sempre passa, l'endeutament ha augmentat. L'endeutament a llarg, a l'acabar l'any 2008, eren 16 milions d'euros, a l'acabar l'any 2009, són 23 milions d'euros i cal afegir 9 milions més d'endeutament a

curt. Aquestes són les xifres oficials. La tendència és augmentar l'endeutament i això mai és positiu. S'han de prendre mesures al respecte.

*La Sra. Salmerón Chacón (PSC-PM)*, contesta que no es tracta de tornar a debatre els pressupostos, a més és un pressupost tancat, només desitja que tinguin la mateixa sort en anys propers.

## **12. APROVAR EL PLA ECONÒMIC-FINANCIER DE L'AJUNTAMENT DE VILADECANS A UN TERMINI DE 3 ANYS.-**

Atès que el 17 de desembre de 2009 es va aprovar inicialment en sessió plenària el Pressupost consolidat per a l'any 2010 de la Corporació, no havent-se produït al·legacions en el període habilitat a tal efecte de conformitat amb el que estableix el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals als articles 169 i següents.

Atès que aquest Pressupost es va aprovar amb equilibri inicial resultant de comparar els capítols 1 a 9 de l'estat d'ingressos amb els mateixos de l'estat de despeses.

Atès que, malgrat lo anterior, de la comparativa dels capítols 8 i 9 d'ingressos financers i de despeses financeres, s'observa que els primers superen els segons, i que per tant s'ha de procedir segons indica el Reial Decret Legislatiu 2/2007 de 28 de desembre pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Estabilitat Pressupostària i el seu Reglament de desenvolupament aprovat per Reial Decret 1463/2007, a la aprovació d'un pla econòmic-financer en un termini de tres mesos des de l'aprovació dels pressupost, pel Ple de la Corporació.

Atès que, la finalitat d'aquet pla es prevenir que els ingressos obtinguts per operacions financeres no superin la quantitat que s'amortitza pel mateix concepte projectat a un termini de tres anys, en el qual s'haurà d'arribar a una situació de superàvit o equilibri computat en termes de capacitat de finançament.

Atès el dictamen emès per la Comissió Informativa de Serveis i Comunitat, en la sessió realitzada en data 22 de març de 2010,

### **ACORDS.-**

**ÚNIC.- APROVAR** el Pla Econòmic-Financer de l'Ajuntament de Viladecans a un termini de 3 anys amb les condicions del document que s'annexa.

**Resultat de la votació: Aprovat per majoria absoluta:** 15 vots a favor (PSC-PM i ICV-EUiA); cap vot en contra; i 8 abstencions (CiU, PP, ERC-AM i regidor no adscrit).

Carles Ruiz Novella	Sí	PSC-PM
Maria Salmerón Chacón	Sí	PSC-PM
Joaquín Guerrero García	Sí	PSC-PM
Joan Pidelaserra Monmany	Sí	PSC-PM
José Luis Nicolás Arocas	Sí	PSC-PM
Gisela Navarro Fuster	Sí	PSC-PM
Josefa Miret Llauradó	Sí	PSC-PM
Carmen Cruz Gimeno Berne	Sí	PSC-PM

Maria Gato Fernando	Sí	PSC-PM
Gracia Sancho Ruiz	Sí	PSC-PM
Francesc Casado Zuriguel	Sí	PSC-PM
Manuel Reyes Mesa	Sí	PSC-PM
Eva Sisó Mestre	Sí	PSC-PM
David Massana Gràcia	Sí	ICV-EUiA
Idoia Baixench Rodríguez	Sí	ICV-EUiA
Carles Lozano i Ferrer	Abstenció	CiU
Antònia Sánchez i Calbet	Abstenció	CiU
Salvador Oliva i Ruiz	Abstenció	CiU
Sergio García Pérez	Abstenció	PP
José Padilla Roig	Abstenció	PP
Joan Bonich i Roset	Abstenció	ERC-AM
Jaume Alloza Sanromà	Abstenció	ERC-AM
David Chacon Jover	Abstenció	NA

Hi va haver el debat següent:

*La Sra. Salmerón Chacón (PSC-PM)*, explica que aquest Pla econòmic i financer es va explicar àmpliament a la comissió informativa i, en definitiva, és una mesura de prudència davant la persistència de la situació de crisi. Seguint el full de ruta traçat per la interventora d'aquest Ajuntament, el Pla el que pretén i conté un seguit de mesures encaminades a l'objectiu d'estabilitat pressupostària juntament amb un conjunt de mesures de contenció de la despesa corrent que permeti mantenir la situació d'estalvi net positiu, com l'any passat, i espera que, mitjançant la sort, es produeixi en els propers exercicis.

*El Sr. Lozano i Ferrer (CiU)*, indica que al 2009 va haver més despesa no financera que ingressos no financers, la situació econòmica era complicada i és aconsellable elaborar un Pla de cara als propers anys per sanejar els números. Es fa un Pla que diu que el 2010-2011 els números continuaran sent complicats, però al 2012 aniran millor. No diran que no s'ho creuen, però sí diran que tampoc esperen que es compleixin, és a dir, qualsevol previsió que es faci ara és molt complicat saber si es complirà, ja que no es pot saber exactament quan s'ingressarà per impostos indirectes –es calcula que un 2% de creixement l'any vinent, un 6% l'altre i un 8% l'altre- ja que no depèn del que decideixi l'Ajuntament. Els impostos directes s'estima que baixaran l'any vinent –suposa que per la morositat- ja que immobles hi ha i s'espera que es vagin venen alguns dels que estan buits, per tant, en teoria hauria de pujar. Són números que es fan, no dubta que són impecables, la Sra. Interventora li va donar totes les explicacions al respecte, però està segur que no es complirà la previsió, ja que és molt difícil complir els números a un any vista i més a tres anys vista. La intenció és regular-ho, li sembla be, que es marquen tres anys per aconseguir-ho, tant de bo tal i com està la situació. El document tècnicament és molt bo, però no acaba d'arreglar res. La inversió baixarà molt, perquè l'any 2010 serà l'últim que hi hagi fons estatal d'inversió local (Pla Zapatero), al 2011 deixaran d'arribar diners al Pla de barris i això farà baixar la inversió. La despesa corrent congelada, espera que sigui així, però cal dir una cosa si l'Ajuntament fa les mateixes coses que fins ara, la despesa corrent pujarà, ja que l'IVA puja 2 punts –i ja saben de qui ha estat la magnífica idea- i això afectarà a totes les despeses que paga l'Ajuntament. Sobre els interessos bancaris del deute que ja tenen i que continuaran creixent cada any s'ha fet la previsió al 2,25%, amb la qual cosa

al 2012 ja es tindran números positius, però si els interessos canvien i són, per exemple, del 4,5%, ja no hi hauria aquest superàvit, ningú s'acostarà a l'Euribor en aquell moment. Tot plegat valoren la feina feta pels tècnics i el compromís de l'Ajuntament de fer una presentació positiva de què el números milloraran en el futur, però no poden donar-li massa confiança a aquests números, perquè ni el millor dels economistes pot preveure com estarà l'economia d'aquí al 2012.

*El Sr. García Pérez (PP)*, indica que no dubta del treball de la interventora, però com saben sempre ha hagut discrepàncies en el tema dels pressupostos amb el PP, per tant, prefereix reservar-se el vot per quan arribin els pressupostos. El seu grup s'abstindrà en aquest punt.

*El Sr. Alloza i Sanromà (ERC-AM)*, manifesta que segons les dades facilitades l'increment mitjà dels ingressos corrents fins al 2007 ha estat del 8% que ha continuat fins al 2009. Les dades projectades pels propers tres anys estan basades a la liquidació del pressupost del 2009 i que les previsions fins al 2012 demanen precaució degut a la precarietat d'aquells ingressos vinculats al sector immobiliari —en concret al capítol 2- i el que correspon al capítol 4 — transferències- es deixaran de rebre diners pels FEOSL i diferents juntes de conservació de contracte de manteniment del Parc de Negocis. Al capítol 9 es preveu un endeutament constant fins al 2012. Referent a les despeses s'observa contenció en els capítols 1, 2 i 4 i un augment dels crèdits a l'alça, donat el tipus d'interès del capítol 3. Aquestes dades que s'aniran complint o modificant, segons els oscil·lants moments econòmics que es porta així des del 2008 i no se sap fins a quan, consideren aquest Pla com un Pla provisional i necessari, però molt subjecte al moment econòmic i segur que es tindrà que anar rectificat. Són conscients que els ingressos, durant aquests temps difícils per a moltes famílies i empreses, disminuiran, perquè probablement hi haurà un augment d'impagament d'impostos i hi hauran serveis d'esports, de lleure o d'altres amb menys usuaris, per tant, demanen a l'equip de govern que no redueixin prestacions socials per no complicar més la situació de la ciutadania amb menys recursos. Per últim, demanen que repensin alguna de les grans inversions previstes, com per exemple el complex de la Torre-Roja, fora de les que siguin estrictament necessàries.

*El Sr. Massana Gràcia (ICV-EUiA)*, indica que aquest Pla econòmic i financer no és un exercici d'endevinar el futur, perquè els tècnics municipals no han de ser futuròlegs, se'ls demana que facin plans per intentar acotar els escenaris futurs, plans que s'hauran d'anar revisant constantment, però el que mana és la realitat i no els plans. Si l'any vinent la base de recaptació no és un 10 sinó un 50% s'haurà de canviar el Pla, això és indiscutible. Aquí hi ha un exercici de responsabilitat per part de l'equip de govern i dels tècnics que els assessoren, de dir com estan les coses i veure que el futur no és un camí de roses, per tant, cal plantejar-se de forma definitiva un Pla que estabilitzi la situació de cara al futur, perquè és evident que hi haurà uns quants anys més complicats, i s'ha de ser flexibles per anar-se adaptant a la realitat en cada moment i ser molt curosos amb la despesa, però coincideix amb el Sr. Alloza en el que respecta a la despesa social. Tant de bo que els tipus d'interès l'any 2012 estiguin al 4,5 o 5% perquè això significaria que la cosa hauria arrancat i que hauria problemes d'inflació i caldria contenir la inflació, però creu que els tipus d'interès estaran molt baixos durant massa temps.

*La Sra. Salmerón Chacón (PSC-PM), els demana que no matin aquest Pla abans de néixer i que es basin en determinats presumpcions. Evidentment l'equip de govern no esbrina el futur. Aquest és un Pla viu, del qual obtindran informació puntual, i controlaran quina és la situació real i s'ajustarà el Pla a aquesta, a mesura que es vagin produint canvis. Això ja es va comentar. El Pla el que pretén es traçar un full de ruta, bàsicament és una mesura de prudència, si no s'hagués fet aquest Pla també es criticaria aquesta actuació. Entén que tinguin desconfiança, però vol dir novament que no matin aquest Pla abans de què neixi. Sobre aquest Pla s'informarà i s'anirà adaptant a la realitat diària. Això és el que es pretén. S'ha de ser prudent i el dia que la crisi s'acabi l'Ajuntament de Viladecans pugui sortir en la millor de les condicions possibles.*

*El Sr. Lozano i Ferrer (CiU), indica que sí que veuen positiu fer el Pla, però dubten que pugui ser del tot útil, ja que d'aquí a un any s'haurà de refer de nou. El Sr. Massana li ha deixat preocupat pel que ha dit sobre que queden uns quants anys més de crisi i si el Sr. Massana té ganes de tenir inflació, pot estar tranquil, ja que l'1 de juliol hi haurà un 2% d'inflació quan pugi l'IVA i, a més, les nòmines que depenen d'un conveni col·lectiu o les pensions, com molt aviat no repercutiran fins a l'1 de gener de l'any vinent, hi haurà un panorama de cara a l'estiu, que possiblement el Sr. Massana tingui raó i la crisi s'allargui uns quants anys més.*

**13. APROVAR LA MUTACIÓ DEMANIAL DE LES COBERTES DELS EDIFICIS MUNICIPALS ATRIUM I CÚBIC, PER TAL QUE SENSE PERDRE LA SEVA QUALIFICACIÓ JURÍDICA, S'HI PUGUI IMPOSAR COM AFECTACIÓ SECUNDÀRIA L'EXPLOTACIÓ FOTOVOLTAICA COMPATIBLE AMB LA SEVA DESTINACIÓ PRINCIPAL; I ADSCRIURE-LES A LA SPM GESTIÓ D'INFRAESTRUCTURES I PROJECTES VILADECANS, SL.-**

Atès que l'Ajuntament de Viladecans és titular d'una multiplicitat d'espais de domini públic i patrimonial en el terme municipal.

Atès l'interès de la corporació en fomentar l'ús de les energies renovables en el municipi, entre d'altres l'energia fotovoltaica, i que diversos elements del patrimoni municipal són susceptibles d'utilització per a aquesta finalitat.

Atès que va ser voluntat municipal que l'explotació econòmica dels referits espais sigui gestionada per part d'una societat municipal com a ens instrumental, i que el propi ajuntament, com a titular de les instal·lacions, obtingui part dels rendiments econòmics derivats de l'explotació, sense realitzar les despeses d'inversió, que aniran a càrrec de la societat municipal.

Atès que per acord de la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada en data 20/04/2009, va encarregar a la SPM Gestió d'Infraestructures i Projectes Viladecans, SL, l'explotació dels espais municipals susceptibles d'explotació fotovoltaica, durant el termini màxim de 25 anys, sigui directament o a través de formules d'explotació que pugués determinar amb terceres persones.

Atès el Document Marc, de data 2 de març de 2010, presentat per la SPM Gestió d'Infraestructures i Projectes Viladecans, SL, relatiu a les condicions en que es portarà a terme l'explotació fotovoltaica per part la Societat, a la coberta dels espais municipals dels edificis ATRIUM i CUBIC.

Vist que aquest dos béns, figuren a l'inventari municipal amb la qualificació de béns de domini públic, per la seva destinació.

Atès que segons prescriu l'art. 7 del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre *"els béns de domini públic i els comunals, mentre conservin el seu caràcter, són inalienables, inembargables i imprescriptibles, i no estan subjectes a cap tribut"*.

Atès que la instal·lació de plaques solars fotovoltaïques connectades a la xarxa elèctrica, en les cobertes d'aquest dos edificis –ATRIUM i CÚBIC - de domini públic, comporta la imposició d'una afectació secundària a ambdues cobertes per tal de destinar-les a l'explotació fotovoltaïca, essent totalment compatible amb el destí principal d'ambdós immobles.

Atès que segons s'estableix a l'art. 27.1 del Reglament del Patrimoni dels ens locals: *"Les mutacions de domini públic enteses com a canvi de subjecte o **de destinació dels béns** de domini públic sense que perdin la seva naturalesa jurídica, requereixen l'acord de l'ens local en el qual s'acrediti l'oportunitat del canvi"*.

Atès que segons s'estableix a l'art. 27.2.c) del Reglament del Patrimoni dels ens locals: *"Les mutacions de domini públic poden produir-se per la imposició d'afectacions secundàries, en ser compatible el bé amb dos o més fins"*.

Atès que segons s'estableix a l'art. 214.1 del Decret 179/1995, de 13 juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals *"Els béns de domini públic adscrits per les entitats locals a aquest tipus de societat (societats mercantils amb capital íntegrament públic) pel compliment dels seus fins conservaran la seva qualificació jurídica originària i l'adscripció no implicarà transmissió del domini ni desafectació"*.

Atès que la competència per adoptar aquest acord correspon al Ple municipal, d'acord amb el que estableix l'article 52.2.l) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Atès el dictamen emès per la Comissió Informativa de Serveis i Comunitat, en la sessió realitzada en data 22 de març de 2010,

#### **ACORDS.-**

**PRIMER.- APROVAR** la mutació demanial de les cobertes dels edificis municipals ATRIUM i CÚBIC, actualment destinats a equipaments municipals, per tal que sense perdre la seva qualificació jurídica, s'hi pugui imposar com afectació secundària l'explotació fotovoltaïca, la qual resulta compatible amb la seva destinació principal, en els termes de l'article 27.2.c. del Reglament de patrimoni dels ens locals.

**SEGON.- ADSCRIURE** les cobertes dels edificis municipals ATRIUM i CÚBIC, a la SPM Gestió d'Infraestructures i Projectes Viladecans, SL, els efectes que pugin procedir a l'explotació fotovoltaïca, d'aquesta afectació secundària, d'acord amb les condicions establertes per l'acord de la Junta de Govern Local de data 20 d'abril de 2008 i el document marc presentat.

**TERCER- APROVAR** el Document Marc, de data 02/03/2010, presentat per la SPM Gestió d'Infraestructures i Projectes Viladecans, SL, relatiu a les condicions en que es portarà a terme l'explotació fotovoltaica a les cobertes dels edificis municipals ATRIUM i CÚBIC.

**QUART.- NOTIFICAR** els presents acords a la SPM Gestió d'Infraestructures i Projectes Viladecans, SL; a l'Àrea d'Alcaldia (Direcció de Serveis); a l'Àrea de Planificació Territorial (Direcció de Serveis i Departament de Planificació Territorial) i a l'Àrea d'Economia i Gestió Interna (Direcció de Serveis; Oficina d'Assessorament Jurídic i Innovació; Intervenció General i Oficina del Pressupost).

**Resultat de la votació: Aprovat per unanimitat** de tots els regidors presents.

Hi va haver el debat següent:

*La Sra. Salmerón Chacón (PSC-PM)*, explica que, tal i com diu el títol de l'acord, la intenció és poder fer l'explotació fotovoltaica de les teulades –que estan buides- dels equipaments municipals i que es pot aprofitar per la generació d'energia.

*El Sr. Bonich i Roset (ERC-AM)*, indica que amb l'explotació de les cobertes dels equipaments municipals es fa un pas més en l'ús de les energies renovables. Demana a VIGIP que estudiï la possibilitat d'implementar aquest sistema a tots els edificis municipals. Saben que s'està en aquest camí. Creuen que la possibilitat de treure un bon rendiment és important i val la pena l'esforç d'inversió. Tenen dubtes en quant al tema de la concessió per 25 anys, perquè és molt de temps, ja que no tenen clar quin és el temps de vida d'una instal·lació d'aquest tipus, per tant, els demanen que quan tinguin el costos reals els informin de les possibilitats que donen aquestes instal·lacions en quant la durada.

*El Sr. Lozano i Ferrer (CiU)*, manifesta que votaran a favor d'aquest punt, perquè entenen que s'han d'impulsar les energies renovables i els edificis públics han de donar exemple. Ara es vota ATRIUM i CÚBIC i ja es va dir que els edificis nous ho fan automàticament i que en el futur també es farà amb altres edificis municipals. Pregunta si serà VIGIP qui realment explotará aquestes instal·lacions fotovoltaïques, és a dir, si faran ells la inversió i l'explotació o si això se subcontractarà a una altra empresa, que sigui la que pagui uns diners d'entrada i després faci l'explotació pel seu risc. Pregunta si ja tenen decidit el model a seguir.

*El Sr. Massana Gràcia (ICV-EUiA)*, indica que el procés l'ha seguit des del principi i es felicita per poder tenir una primera instal·lació fotovoltaica de 100 kilowatts (80 a l'ATRIUM i 20 al CÚBIC), que és molt més del que es tenia fins ara (4 a la Biblioteca i 4-5 a Can Xic). Aquesta de 100 és molt més important i li agradaria tenir moltes més. VIGIP ja ha estudiat totes les cobertes dels edificis públics municipals, per veure on es poden instal·lar i també està estudiant la fórmula de gestió -unes poden ser pròpies i altres concedides-. Aquesta primera instal·lació és inversió pròpia –l'assumeix VIGIP-. En el futur caldrà treure a concessió la resta de teulades que puguin ser útils, pròpies o alienes, ja que no només els edificis públics poden tenir teulades d'explotació fotovoltaica sinó

també naus industrials, edificis de veïns amb teulada suficient, etc., per tant, la situació ideal seria la concessió i que siguin inversors privats qui tirin endavant la feina d'anar produint i generant energia. En el futur, a mesura que els costos es vagin reduint, es preveu que sobre el 2020 els costos de fotovoltaica siguin gaire bé igual que la energia normal, això farà que es democratitzi molt més, serà més fàcil. Ara s'ha fet un esforç amb inversió pròpia per tirar endavant aquesta instal·lació i es felicita per aquest motiu i comenta que anirà a més.

*La Sra. Salmerón Chacón (PSC-PM)*, indica que el Sr. Massana ja ha contestat a alguna de les preguntes que han fet, només quedava el tema dels 25 anys, i comenta que és per la capacitat d'amortització d'aquesta inversió i, evidentment, la instal·lació té més vida possible. Trasl·ladarà a VIGIP la possibilitat de fer una petita explicació sobre el Pla d'explotació o el Pla de negoci sobre aquest tema concret.

**14. APROVAR L'INICI DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ, EN RÈGIM DE VENDA, DE 5 HABITATGES USATS DE PROTECCIÓ OFICIAL EN RÈGIM ESPECIAL, A LA CONFLUÈNCIA DELS CARRERS LLUIS MORE I FERRAN I CLUA DE VILADECANS, ENCARREGANT LA SEVA TRAMITACIÓ A LA SPM VILADECANS RENOVACIÓ URBANA, SL, A TRAVÉS DE L'OFICINA LOCAL D'HABITATGE.-**

Atès que l'Ajuntament de Viladecans és titular de 5 habitatges usats, qualificats de protecció oficial en règim especial, a la confluència dels carrers Lluís Moré i Ferran i Clua de Viladecans, que va adquirir mitjançant compravenda en exercici del dret de templeig.

Atès que és voluntat de l'Ajuntament de Viladecans adjudicar aquests habitatges qualificats de protecció oficial en règim especial, mitjançant procediment, quines normes particulars s'aproven en aquest acord.

Atès que la SPM Viladecans Renovació Urbana, SL (VIURBANA) és una societat mercantil amb capital íntegrament públic, per tant, ens instrumental i dependent de l'Ajuntament de Viladecans.

Vist que en base als antecedents anteriors, procedeix encarregar la SPM Viladecans Renovació Urbana, SL (VIURBANA) com a ens instrumental de l'Ajuntament, la realització d'aquest procediment.

Atès el que estableixen als articles 40 i concordants del *Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre*.

Atès que aquests habitatges estan qualificats com "habitatges de protecció oficial" a l'empara del Reial Decret Llei 31/1978, de 31 d'octubre, essent el seu règim jurídic de 30 anys.

Atès el que disposa el Reial Decret 1186/1998, de 12 de juny, pel qual s'aprova el Pla per al dret a l'habitatge 1998-2001.

Atès allò disposat a l'article 4.1 lletra n), en relació a l'article 24.6 i a l'article 17 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

Atès que la competència per adoptar aquest acord correspon al Ple municipal, de conformitat amb allò que estableix l'article 52.2.p del Decret Legislatiu

2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 41 del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

Atès el dictamen emès per la Comissió Informativa de Serveis i Comunitat, en la sessió realitzada en data 22 de març de 2010,

#### **ACORDS.-**

**PRIMER.- APROVAR L'INICI DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ EN RÈGIM DE VENDA** de 5 habitatges de protecció oficial en règim especial i **LES NORMES PARTICULARS** reguladores del mateix, transcrits en l'annex I d'aquest acord.

**SEGON.- ENCARREGAR** a la Societat Privada Municipal **VILADECANS RENOVACIÓ URBANA, SL**, a través de l'**Oficina Local d'Habitatge**, la realització i control d'aquest procediment d'adjudicació, així com l'aprovació de les llistes definitives d'admesos i exclosos.

**TERCER.- PUBLICAR** aquest acord, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i a la seva pàgina web.

**QUART.- FACULTAR** l'Il·lm. Sr. Alcalde per tal de signar quants documents públics i privats, àdhuc notariais, siguin necessaris per tal de formalitzar aquest acord i fer arribar el seu resultat al Registre de la Propietat.

**CINQUÈ.- DONAR COMPTE** a la Direcció General d'Administració Local del Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya, de conformitat amb allò disposat a l'article 40.1 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals; i al Departament de Medi Ambient i Habitatge.

**SISÈ.- NOTIFICAR** aquest acord a la Societat Privada Municipal **VILADECANS RENOVACIÓ URBANA, SL**, i a les direccions de serveis de totes les Àrees de l'Ajuntament de Viladecans.

**Resultat de la votació: Aprovat per majoria absoluta:** 15 vots a favor (PSC-PM i ICV-EUiA); 1 vot en contra (regidor no adscrit); i 7 abstencions (CiU, PP i ERC-AM).

Carles Ruiz Novella	Sí	PSC-PM
Maria Salmerón Chacón	Sí	PSC-PM
Joaquín Guerrero García	Sí	PSC-PM
Joan Pidelaserra Monmany	Sí	PSC-PM
José Luis Nicolás Arocas	Sí	PSC-PM
Gisela Navarro Fuster	Sí	PSC-PM
Josefa Miret Llauradó	Sí	PSC-PM
Carmen Cruz Gimeno Berne	Sí	PSC-PM
Maria Gato Fernando	Sí	PSC-PM
Gracia Sancho Ruiz	Sí	PSC-PM
Francesc Casado Zuriguel	Sí	PSC-PM
Manuel Reyes Mesa	Sí	PSC-PM

Eva Sisó Maestre	Sí	PSC-PM
David Massana Gràcia	Sí	ICV-EUiA
Idoia Baixench Rodríguez	Sí	ICV-EUiA
David Chacon Jover	No	NA
Carles Lozano i Ferrer	Abstenció	CiU
Antònia Sánchez i Calbet	Abstenció	CiU
Salvador Oliva i Ruiz	Abstenció	CiU
Sergio García Pérez	Abstenció	PP
José Padilla Roig	Abstenció	PP
Joan Bonich i Roset	Abstenció	ERC-AM
Jaume Alloza Sanromà	Abstenció	ERC-AM

Hi va haver el debat següent:

*La Sra. Salmerón Chacón (PSC-PM)*, explica que són habitatges que l'Ajuntament ha anat adquirint, perquè tenen la possibilitat d'accedir els primers a comprar aquests habitatges de protecció oficial i els interessava que fossin habitatges en aquest règim, perquè puguin tenir accés les persones per les quals s'ha dissenyat. Una vegada s'ha fet un petit paquet, el que es fa es treure'l per la població de Viladecans.

*El Sr. Lozano i Ferrer (CiU)*, indica que van preguntar perquè no es dedicaven aquests pisos a lloguer, els van explicar que era per un tema d'eficiència –al ser pocs pisos no era fàcil per l'Ajuntament poder gestionar-lo-, però considera que aquest no és el motiu, ja que si venen entren uns diners a la caixa de l'Ajuntament que llogant no entrarien. Ara que la situació econòmica és complicada van molt bé aquests diners en lloc d'optar pel lloguer, que és la política que s'hauria de fomentar.

*El Sr. Alloza i Sanromà (ERC-AM)*, manifesta que està plenament d'acord amb el que ha dit el Sr. Lozano, ja que el fet de què ara entrin uns diners a les arques de l'Ajuntament fa que es perdi patrimoni. El fet d'existir aquests pisos de lloguer fa que sigui més rotatori i que més gent gaudeixi al llarg dels anys d'aquests pisos que actualment són propietat de l'Ajuntament.

*El Sr. Chacón Jover (regidor no adscrit)*, indica a la Sra. Salmerón que més de 40 anys d'habitatge protegit a Espanya no han servit perquè aprenguin el sistema de v.p.o. en propietat, ja que no compleixen amb la majoria dels objectius fixats per aquest tipus de protecció (integració social, accés a l'habitatge de les classes socials desfavorides, contenció de preus del mercat immobiliari i molt més aspectes). El sistema de v.p.o. en règim de propietat és pervers, ja que al llarg dels anys als pressupostos de l'Estat s'han contemplat grans partides pel sistema v.p.o. de propietat a Espanya, com el d'aquest any 2010 -1.000 milions d'euros- Aquesta quantitat premia a uns quants agraciats dins d'una minoria ben informada i complidora dels requisits i no precisament vinculats al poder adquisitiu. Estadísticament són persones joves, de famílies amb escassos recursos econòmics, perfil al que s'arriba perquè en la majoria de les normes d'adjudicació d'habitatge v.p.o. no es té en compte el patrimoni familiar en primer grau dels sol·licitants ni el patrimoni que al llarg de la seva vida puguin tenir aquests agraciats, ni la seva evolució econòmica, és a dir, l'Estat en via sistema v.p.o. en règim de propietat fa una descomunal transferència de renda a uns pocs igual que passa amb els agraciats d'una loteria. Es pot pensar

que la solució al problema de la transferència de renda als agraciats per sorteig és impedir la venda d'aquests habitatges de forma lliure, tal i com està articulat actualment a la normativa –opcions de tanteig, retanteig, processos taxats en la venda i tot el sistema v.p.o., per impedir que es pugui vendre els pisos a preu lliure- Aquestes mesures, aplicades durant molts anys, només han servit per fer un mercat negre d'habitatges en v.p.o., on els pisos són venuts respectant la normativa amb un preu fixat i després suplementat aquest preu fins al preu del mercat, amb diner negre. Els sistema v.p.o. en propietat també és un desincentivador de la mobilitat laboral, perquè quin treball li han d'oferir a una persona en altre lloc perquè estigui disposat a perdre el seu habitatge protegit, després d'haver-la aconseguit a meitat de preu. La falta de mobilitat laboral no és el fruit de la cultura espanyola ni del sentiment al lloc d'origen, és el resultat de polítiques econòmiques socials i que al final es tradueix en un sistema de distribució laboral poc eficient, heterogeni i urbanista. Amb el sistema v.p.o. en règim de propietat no només es fomenta el mercat negre de l'habitatge, donant mobilitat a grans quantitats de diners, sinó que als que compleixen les normes i les lleis els obliga a escollir entre renunciar a la renda d'un premi obtingut o a l'esclavitud de l'habitatge. Per aquests arguments insta a l'equip de govern a retirar aquest punt o esmenar-ho i canviar la tipologia d'aquests 5 habitatges v.p.o. en règim de propietat a v.p.o. en règim de lloguer, per ajudar al camí marcat des de l'Estat per aconseguir implementar l'1% d'habitatges protegit en règim de lloguer que hi ha a l'Estat espanyol. Per aquest motiu, votarà en contra.

*El Sr. Massana Gràcia (ICV-EUiA)*, indica que l'Ajuntament va fer, en el seu moment, l'esforç de comprar aquests 5 habitatges protegits per que no es perdessin i el debat s'està portant al tema del lloguer. Ell també està d'acord que el futur és el lloguer i que l'habitatge en propietat no ha estat l'encert que havia de ser, per sort ara, que ha canviat la llei, no es perd mai la qualificació v.p.o., cosa que abans es perdia. Aquest canvi ho ha fet el nou Govern de la Generalitat. Aquest govern ja te planificat tenir un parc públic de lloguer i això es va aconseguir amb els acords conveniats amb la Generalitat arrel del Pla de Llevant -200 habitatges dotacionals, que seria el primer parc de lloguer que s'acabaria tenint- Tots han aprovat en aquest Ple un seguit de propostes per incorporar la clau dotacional a la ciutat i per incorporar la clau dotacional a un seguit de projectes que incorporen habitatges dotacionals de lloguer, per tant, es va a un futur de lloguer. Aquests són 5 habitatges que queden dispersos en relació als altres i s'ha optat per la venda. Pot o no agradar, però la situació és aquesta. Ningú ha de dubtar que el futur és del lloguer i que el futur al qual s'orienta l'actuació d'habitatge d'aquest govern és cap al lloguer.

*La Sra. Salmerón Chacón (PSC-PM)*, indica que el Sr. Lozano està especialment descregut avui.

*El Sr. Lozano i Ferrer (CiU)*, replica que suposa que vol dir "escèptic".

*La Sra. Salmerón Chacón (PSC-PM)*, continua dient que és evident, com deia el Sr. Massana, el lloguer és una aposta important, a més a més, a aquest Ajuntament no se li pot taxar de què no aposta pel lloguer, perquè de fet han estat pioners no només amb els habitatges dotacionals sinó també per ser un dels pocs municipis de Catalunya que implantava un sistema d'intermediació entre propietaris i possibles llogaters. Per tant, no és una qüestió de no voler fer una aposta sinó que, de vegades, les coses requereixen molt esforç. Tot i que el Sr. Lozano tingui un cert escepticisme al voltant de si aquesta és una bona

excusa o no, però no és cap excusa sinó que realment implica un problema de gestió el lloguer de 5 habitatges que queden fora de l'òrbita del Parc d'habitatge de lloguer a la ciutat de Viladecans. El fet de que es perdi o no patrimoni no és real, perquè de fet aquest patrimoni no el tenien. L'Ajuntament quan sortia l'oportunitat de comprar un d'aquests habitatges el comprava i ara que hi ha 5 es tornen a posar al mercat com a protecció oficial, per tant, no es desfan de patrimoni. No veu cap sentit a acumular 5 habitatges buits de protecció oficial, davant la impossibilitat de poder gestionar-los com a lloguer, per això es posen a la venda. No és cap excusa. Tampoc és cap garantia que el lloguer procuri més rotació i la prova està en que hi ha 5 habitatges d'una promoció que en té 10. És un debat ampli i interessant i es pot fer amb les eines que hi ha, però sense forçar la màquina de la gestió, perquè en alguns casos és impossible. Sobre la protecció oficial avui en dia la valoració ha canviat molt i va lligada a tot un seguit de garanties, prova d'això són aquests 5 habitatges recuperats per l'Administració, que fan possible que els pisos tornin al mercat de protecció oficial.

*El Sr. Alloza i Sanromà (ERC-AM)*, replica que de fet es perd patrimoni venen aquests pisos, perquè els pisos eren propietat de l'Ajuntament. Sobre el tema del lloguer, ja ho ha dit el Sr. Massana, el que es farà al Pla de Llevant s'extendeix als pisos dotacionals i molts seran de lloguer, per tant, no està malament aquesta proposta, però també es podria haver incloure aquests 5 pisos. El problema és perquè es tendeix a això i deixa al marge aquests 5 pisos. A Europa i, fins i tot ara, estan augmentant els pisos de lloguer dins de l'Estat, senyal que és una bona cosa. L'Ajuntament no s'ha de preocupar de tenir molts pisos públics, tant de bo tingués més o pràcticament tots, si poguessin, així estarien lliures d'especulació.

*El Sr. Chacón Jover (regidor no adscrit)*, respecte al tema de perquè els pisos no s'havien plantejat inicialment de lloguer que va preguntar a la comissió informativa suposa que a la Junta de Portaveus li va contestar al Sr. Lozano que era per un tema de gestió, perquè a ell no li va contestar això. Li sorprèn que ho digui perquè l'Ajuntament disposa de 5 o 6 empreses municipals especialistes en gestió, entre elles, Viladecans Renovació Urbana, la qual farà tot el tràmit de la concessió dels habitatges i no consideren que estigui qualificada per gestionar 5 pisos en règim de lloguer, no ho entén. Per tant, no és un tema de gestió sinó de voluntat -de vendre o de llogar-. Al Sr. Massana li comenta que, segons la nova llei de v.p.o. en Catalunya, sí és possible perdre la protecció v.p.o. quan es sòl no era inicialment de protecció, per tant, si es construeix un habitatge en sòl privat i després se li aplica la protecció, passat 30 anys es perd la protecció. En el cas de què la protecció fos infinita, el mercat negre de v.p.o. i el pagament en diner negre dels habitatges v.p.o. quan passen de ma en ma, aquell mercat segueix existint, i això no s'evita treien la protecció v.p.o., perquè s'escriura complint la norma i després la diferència es paga en negre. Això està a l'ordre del dia. El futur es comença amb el present, i sí és veritat tot el que han dit del Pla d'Oliveretes, que haurà molt habitatge protegit, però aquests habitatges no estan encara construïts, i ara hi ha 5 pisos de protecció oficial, propietat de l'Ajuntament, que pot posar-los a la venda -que és el que pretén- o posar-los en lloguer. Sobre el Sr. Lozano indica que no es que sigui escèptic sinó "psceptic", que ja ho va esmentar ells fa uns mesos en aquest Ple, és que cada cosa que diu l'equip de govern és difícil de creure. El 40% de l'habitatge europeu és en règim de lloguer i en Espanya només l'11% i de protecció oficial només l'1% i el govern espanyol volia que la Unió Europea garanteixi un 40% i ara l'Ajuntament

disposa de 5 pisos i el que faran serà posar-los a la venda. No considera que sigui el més correcte.

*El Sr. Massana Gràcia (ICV-EUiA), sobre el mercat negre, la llei actual sí que ho evita, ja que el venedor no pot triar al comprador. Hi ha un registre únic de peticionaris d'habitatge protegit, per tant, difícilment es pot pactar un sobrepreu.*

## **ÀREA D'ALCALDIA**

### **15. PRESENTACIÓ PEL SÍNDIC MUNICIPAL DE GREUGES DE LA MEMÒRIA ANUAL CORRESPONENT A L'EXERCICI 2009.-**

*La Presidència, indica que a continuació el Síndic municipal de Greuges de Viladecans, Sr. Vicente Mazón Hernández, farà la presentació de la memòria anual, corresponent a l'exercici 2009.*

*El Sr. Vicente Mazón Hernández (Síndic municipal de Greuges de Viladecans), fa la presentació de la Memòria anual, corresponent a l'exercici 2009, tal i com disposa l'article 183 del Reglament orgànic municipal, de la forma següent:*

“Senyor alcalde, senyores regidores i senyors regidors. Bona tarda. Un any més em teniu aquí per presentar-vos el tercer informe, corresponent a les actuacions que s’han portat a terme durant l’any 2009, i que a partir del proper mes d’abril estarà publicat a la web de la Sindicatura. Aquest any no parlaré de les dades d’aquest informe, m’estimo més animar-vos per llegir i divulgar-lo al vostre entorn. Només indicar-vos que l’any 2009 s’han realitzat 170 atencions, de les quals 50 s’han gestionat com a queixes i la resta han estat consultes, d’assessorament i d’orientació. Comparant-lo amb l’any anterior, hi ha hagut un lleuger augment en atencions i una disminució en les queixes. La disminució de queixes, es pot deure a dos factors: primerament, per la disminució de la causa principal de les reclamacions motivades per la manca de resposta a les instàncies; i en segon lloc, pel fet de que encara no s’ha arribat prou a la ciutadania, i aquesta desconeix la tasca i l’existència del Síndic municipal. En gairebé totes les intervencions que he tingut davant del Ple, sempre he parlat de les atencions realitzades a la ciutadania, però també s’ha de tenir en compte aquelles actuacions d’ofici que el Síndic municipal pot iniciar. L’any 2008 vaig iniciar una que encara està en tràmit, i actualment en tinc dues més per iniciar. Però em trobo que per falta d’experiència de les dues parts no s’ha resolt la primera. Malgrat això, m’he fixat com objectiu iniciar-les proximitat. Enguany s’ha millorat la informació de la resolució que es lliura al ciutadà. Doncs, conjuntament amb l’Ajuntament, hem aconseguit agilitzar el temps de resposta a les meves recomanacions, el que m’ha permès incloure en la meua resolució el contingut de la resposta de l’Ajuntament. A diferència d’anys anteriors, en què només es coneixia la resolució de la Sindicatura, però no la resposta de l’Ajuntament. Aquest fet ha suposat una millora significativa en el servei al ciutadà i transparència en la gestió. Deixant de banda dades de l’informe, prefereixo fer-vos unes reflexions. Si avui el Síndic està davant vostre, és perquè en el seu moment, el Ple va prendre unes decisions polítiques: adherir-se a la Carta Europea de Salvaguarda dels Drets Humans a la Ciutat, i establir la Sindicatura municipal, atenent allò contemplat a la Carta com a mecanisme de prevenció en defensa dels drets de la ciutadania. Continuant amb aquesta reflexió política, he d’indicar que en el transcurs del meu mandat he realitzat 55 resolucions amb recomanació a l’Ajuntament, he rebut resposta a totes, de les

quals el 57% han estat acceptades, el 27% amb acceptació parcial i el 16% no van estar acceptades. Estic satisfet perquè això té un valor afegit per la ciutadania i reforça els valors de la democràcia; en canvi en algunes de les no acceptades, hem de fer la reflexió política següent: cal fer un esforç per tal de donar respostes que siguin més positives al ciutadà, tenint en compte altres consideracions que ens permeti realitzar interpretacions més obertes dins del marc legal establert. En una d'elles, fins i tot, he tingut coneixement després de la no acceptació, de la rectificació formal, i s'ha acabat fent allò que vaig recomanar. Com d'altres casos, el ciutadà va renunciar al dret d'anar al contenciós administratiu pel cost i les molèsties que li suposaven. Per això, encara que últimament s'ha anat millorant, hem de continuar treballant per facilitar l'equilibri de les relacions del ciutadà davant de l'exercici de la potestat administrativa. La següent reflexió que vull fer, està vinculada a les temàtiques més tractades, son aquelles, entre d'altres, que ens toquen la *butxaca*, com són els tributs i les sancions, destacant que alguns dels casos tractats han estat de ciutadans inclosos en els col·lectius més vulnerables i especialment protegits, com són les famílies nombroses i els discapacitats. Per això seria adequat una regulació i una aplicació del criteri menys restrictiu i just per aquests col·lectius, en virtut dels principis de l'ordenament tributari. La contaminació acústica és també un tema d'especial sensibilitat que ha adquirit en aquests anys una importància rellevant, sobre la qual cal reflexionar. Sóc conscient que l'Ajuntament es sensible a aquest tema, doncs disposa d'Ordenança específica i un recent mapa de capacitat acústica. Us encoratjo a seguir treballant per tal d'aconseguir que el soroll no sigui un problema, tenint en compte que encara atenc casos d'aquesta matèria. Després d'aquestes reflexions, dir-vos que sense renunciar a la subjecció de l'administració al principi de legalitat, els ciutadans exigeixen alguna cosa més. Volen una administració sotmesa al dret, però també una administració eficaç i eficient, que tracti de buscar sempre la millor solució possible i que atengui les peticions dels ciutadans. Una administració propera i respectuosa. En definitiva, una administració que actuï en tot cas guiada pel principi de bona administració. Per anar acabant aquesta intervenció, vull expressar els meus agraïments a totes aquelles persones que s'han adreçat a la Sindicatura, dipositant la seva confiança, a la vegada demanar-los les meves disculpes si consideren no he resolt adequadament la seva petició. També vull donar les gràcies a l'equip de la Sindicatura, pel seu suport en el desenvolupament de les seves tasques, i el meu agraïment a tots els empleats i empleades municipals, per atendre les peticions de la Sindicatura. Gràcies senyor alcalde i membres del Ple municipal per haver-me escoltat, i els aquí presents per la vostra atenció.

*El Sr. Massana Gràcia (ICV-EUiA), vol remarcar, després d'aquests anys d'exercici del càrrec del Síndic i de la Sindicatura de Greuges, l'encert que van tenir d'apostar per aquesta via. Recorda quan es va fer el Reglament de participació ciutadana, que és l'origen d'aquesta Sindicatura, de cara a que en el Reglament de participació figurés aquesta petició. Recorda les converses que van tenir al mandat anterior, sobre com acabaven concretant si seria una persona o una oficina i com es muntava. Considera que ha estat un encert el decidir tenir un Síndic de Greuges, perquè ha estat una figura que ha ajudat a l'administració a humanitzar la relació entre la maquinària legal i administrativa i el ciutadà. És una figura útil i ell cada vegada està més content amb la decisió presa en el seu moment. Agraeix al Sr. Mazón la seva tasca.*

*El Sr. Vicente Mazón Hernández (Síndic municipal de Greuges de Viladecans),  
dóna les gràcies al Sr. Massana per les seves paraules.*

### **Control i fiscalització plenària**

#### **16. MOCIÓ CONJUNTA DELS GRUPS MUNICIPALS PSC-PM, ICV-EUiA, CiU I ERC-AM, PER DONAR SUPORT A LA LLEI PRESENTADA A LES CORTS DE L'ESTAT ESPANYOL, MITJANÇANT LA INICIATIVA LEGISLATIVA POPULAR *TELEVISIÓ SENSE FRONTERES*.-**

“La Constitució Espanyola estableix en l'article 3 un principi de protecció del pluralisme lingüístic. L'apartat tercer d'aquest precepte conté un mandat dirigit al conjunt dels poders públics de l'Estat d'especial respecte i protecció de les distintes llengües i modalitats lingüístiques que conformen el patrimoni cultural comú. D'una manera més específica, l'article 20, apartat tercer, del text constitucional, exigeix que en l'accés dels grups socials i polítics més significatius als mitjans de comunicació dependents dels ens públics, és respecte el pluralisme de la societat i de les diverses llengües d'Espanya. Aquesta última previsió posa de manifest la singular rellevància dels mitjans de comunicació audiovisual a l'hora de promoure i difondre el plurilingüisme.

Un fet normatiu rellevant en aquest àmbit és la ratificació l'any 2001, per part de l'Estat espanyol, de la Carta Europea de les Llengües regionals o minoritàries, la qual estableix obligacions específiques de protecció d'aquestes llengües en l'àmbit dels mitjans de comunicació. L'article 11 de la Carta, que estableix les obligacions de les parts respecte dels *mitjans de comunicació*, disposa en l'apartat segon que:

*Les parts es comprometen a garantir la llibertat de recepció directa de les emissions de ràdio i de televisió dels països veïns en una llengua usada en una forma idèntica o pròxima d'una llengua regional o minoritària, i a no oposar-se a la retransmissió d'emissions de ràdio i de televisió dels països veïns en aquesta llengua.*

Segons el que han assenyalat els organismes del Consell d'Europa, aquest compromís comporta no sols eliminar obstacles, sinó també adoptar mesures positives dirigides a garantir la llibertat de recepció directa de les emissions de televisió entre territoris veïns on es fa servir una llengua regional o minoritària en una forma idèntica o pròxima (Explanatory Report to the European Charter for Regional or Minority Languages, paràgraf 11).

Atenent a tot l'anterior la Comissió Promotora de la Iniciativa Legislativa Popular de la Llei *Televisió sense Fronteres* va presentar a la Mesa del Congrés una proposta de Llei amb aquest nom, que té com a objecte garantir la recepció directa de les emissions de ràdio i televisió autonòmiques realitzades totalment o majoritàriament en les llengües incloses en l'àmbit de protecció de la Carta Europea de les Llengües regionals o minoritàries en les altres comunitats autònomes amb les quals comparteixen llengua utilitzada en una forma idèntica o semblant, a fi d'afavorir el desenvolupament dels espais de comunicació de les dites llengües.

Davant d'aquesta iniciativa,

**ACORDS.-**

**PRIMER.- DONAR SUPORT** a la proposició de Llei presentada, mitjançant **iniciativa legislativa popular**, davant les Corts espanyoles, amb el nom de *Televisió sense Fronteres*, la qual s'adjunta al present acord, amb la confiança que, previs els tràmits necessaris, serà aprovada, per tal de garantir legalment i de forma definitiva la recepció dels programes autonòmics de ràdio i televisió, realitzats en alguna d'aquestes llengües en el conjunt dels territoris que conformen les seves respectives comunitats lingüístiques.

**SEGON.-** Així mateix, aquest Ajuntament, anima a la ciutadania a **RECOLZAR**, mitjançant la seva signatura, l'esmentada iniciativa legislativa popular.

**TERCER.- DONAR TRASLLAT** d'aquest acord a les Corts espanyoles i a la Comissió Promotora de la Iniciativa.”

**Resultat de la votació: Aprovat per majoria absoluta:** 20 vots a favor (PSC-PM, ICV-EUiA, CiU i ERC-AM); 1 vot en contra (regidor no adscrit); i 2 abstencions (PP).

Carles Ruiz Novella	Sí	PSC-PM
Maria Salmerón Chacón	Sí	PSC-PM
Joaquin Guerrero García	Sí	PSC-PM
Joan Pidelaserra Monmany	Sí	PSC-PM
José Luis Nicolás Arocas	Sí	PSC-PM
Gisela Navarro Fuster	Sí	PSC-PM
Josefa Miret Llauradó	Sí	PSC-PM
Carmen Cruz Gimeno Berne	Sí	PSC-PM
Maria Gato Fernando	Sí	PSC-PM
Gracia Sancho Ruiz	Sí	PSC-PM
Francesc Casado Zuriguel	Sí	PSC-PM
Manuel Reyes Mesa	Sí	PSC-PM
Eva Sisó Maestre	Sí	PSC-PM
David Massana Gràcia	Sí	ICV-EUiA
Idoia Baixench Rodríguez	Sí	ICV-EUiA
Carles Lozano i Ferrer	Sí	CiU
Antònia Sánchez i Calbet	Sí	CiU
Salvador Oliva i Ruiz	Sí	CiU
Joan Bonich i Roset	Sí	ERC-AM
Jaume Alloza Sanromà	Sí	ERC-AM
David Chacon Jover	No	NA
Sergio García Pérez	Abstenció	PP
José Padilla Roig	Abstenció	PP

Hi va haver el debat següent:

*El Sr. Alloza i Sanromà (ERC-AM)*, explica que aquesta moció pretén donar suport a la proposició de Llei, mitjançant iniciativa popular, davant les corts espanyoles, amb el nom de *Televisió sense fronteres*. Aquesta iniciativa legislativa pretén que es desenvolupi el marc legal de la Carta Europea de les llengües regionals i minoritàries que es va signar al 1992 pel govern de Felipe González i ratificada en el 2000 pel govern del Sr. Aznar. Aquesta Carta Europea, respecte als mitjans de comunicació, proposa un compromís no només

d'eliminar obstacles sinó de mesures per tal de garantir la llibertat d'intercanviar milions de ràdios i televisió entre territoris veïns on s'utilitza una llengua regional o minoritària d'una forma idèntica o pròxima. El contingut d'aquesta llei es fonamenta en els objectius i principis següents: respecte i protecció del pluralisme lingüístic, com a patrimoni cultural comú; respecte del pluralisme de les diverses llengües en els mitjans de comunicació social depenen dels ens públics; lliure circulació de la informació i dels audiovisuals en el mercat interior europeu, sense perjudici del respecte de la diversitat cultural i lingüística; respecte a l'àrea geogràfica de cada llengua i de la integritat i la cohesió de la seva comunitat lingüística, perquè s'asseguri que les divisions administratives ja existents o noves no constitueixin cap obstacle a la promoció de les llengües; i també el manteniment i desenvolupament de relacions a l'àmbit dels mitjans de comunicació, entre comunitats autònomes o part d'aquestes que conformen una comunitat lingüística.

*El Sr. Lozano i Ferrer (CiU)*, indica que donaran suport a aquesta moció, perquè troben molt oportú el recordar a les institucions que s'ha de fer un esforç per fer que la televisió, que és el mitjà de comunicació més important ara per ara i el més massiu, tingui en compte les llengües minoritàries i la faci arribar a totes les cases dels territoris on es parla. CiU pensa en primer lloc en els països de parla catalana. Està clar que a Catalunya hi ha consciència d'aquest tema, s'està fent un esforç i, per TDT, es poden rebre els canals de la televisió valenciana i de les illes balears. Malauradament en altres països de parla catalana això no passa. Al país valencià posen tot tipus de traves perquè arribi TV3. A les Illes Balears, on en principi és més fàcil arribar a acords, veuen amb preocupació com un partit que espera governar les illes a partir de l'any vinent, està dient que vol canviar l'Estatut d'autonomia i que en lloc de parlar que la llengua oficial és el català, l'Estatut digui que la llengua oficial és el mallorquí, el menorquí, l'eivissenc i el formenterenc. Això només es justifica des d'un punt de vista molt tancat de voler trencar la unitat de la llengua. Ha hagut un descuit de totes les administracions, tant catalanes com espanyoles, pel que fa a la Catalunya nord, una regió on el català es parla i fins ara es pot veure TV3 en analògic. Ara s'acaba l'emissió analògica de TV3 i com que França no ha implantat el TDT ningú veurà TV3 a la Catalunya nord. Ni la Generalitat –de la qual esperaven més- ni l'Estat espanyol –del qual no esperaven res- han tingut la més mínima preocupació al respecte. No són moltes persones, però són persones que parlen català o que els agradaria parlar i que fan un esforç. Tenint en compte el recentment escollit president de la regió de llengua del Rosselló, tampoc esperen cap esforç per la seva banda. La perspectiva és negativa, està molt bé que es parli de l'europeu, que serveix per aquesta mena de causes i que doni suport i que ara siguin les corts espanyoles les que puguin també donar-li col·laboració. Recorda que fa uns anys, a una televisió que emetia des de Sant Boi, com que no tenia molta audiència va començar a emetre els programes de Canal Sur i va començar a tenir molta audiència. Ho troba molt bé, perquè no es poden veure aquí els programes de Canal Sur, de la televisió de Galícia o de Tele Madrid, per exemple.

*El Sr. Chacón Jover (regidor no adscrit)*, indica al Sr. Lozano que parla de regions geogràfiques administratives que desconeix, com els països de parla catalana –els països catalans- o la Catalunya nord –quan es refereix a l'Estat francès-. Al Sr. Alloza, li diu que ideològicament està d'acord amb la iniciativa legislativa popular en els arguments que fan referència al foment i protecció de les llengües vernacles, com indica la Constitució espanyola, i que aquest foment

es podria aconseguir amb major eficàcia imposant quotes lingüístiques en aquelles comunitats autònomes on hi hagi una població significativa. El seu vot serà en contra d'aquesta moció, perquè considera que dins de l'actual llei audiovisual aquest foment i protecció ja es contempla. De forma increïble el partit socialista ha desenvolupat una llei que respecta la pluralitat cultural, social, ideològica, política i administrativa del sistema audiovisual en Espanya. Per una vegada opina que els socialistes han aconseguit una llei amb un ampli consens, que no li farà votar a favor d'una iniciativa que forçarà a la ruptura d'aquest consens i la nova renegociació del mateix. La Llei audiovisual ha plantejat la distribució de les freqüències –canals- d'una forma encertada. Han d'entendre que hi ha unes limitacions tècniques que no permeten la distribució infinita de canals. Partint d'aquesta limitació tècnica és quan la llei ha d'aconseguir un consens entre els interessos públics i privats, i donar cabuda a l'ampli aspecte social cultural espanyol. A la distribució actual hi ha la separació dels canals disponibles entre públic i privat; i entre la gestió de la concessió per l'Estat i per les comunitats autònomes; entre els reservats per a emissions generalistes i per emissions locals o autonòmiques. En aquest ampli marc de distribució de competències cada comunitat autònoma pot regular, amb una llei pròpia o segons marquin els seus estatuts d'autonomia, les concessions dels canals d'emissió: pel tipus de gestió –públic o privat-; per continguts; per aspectes socioculturals; per aspectes demogràfics –local, metropolità o comarcal-; inclús ho poden fer per aspectes lingüístics. En aquest marc de llibertat de gestió i regulació ja està garantit, per part de l'Estat, el foment i la protecció de les llengües vernacles en l'aspecte audiovisual, en base a les garanties lingüístiques recollides a la Constitució espanyola. En tot cas, si hagués cap falta de garantia seria per les pròpies lleis audiovisuals de les comunitats autònomes i seria al Parlament on s'haurien de dirigir aquestes iniciatives legislatives populars. Es dirigeix al Sr. Alloza i li diu que aquesta iniciativa legislativa popular és la resposta de certes associacions culturals enfadades per no haver rebut amb certs autonòmics la llicència d'emissió sol·licitada. Aquest Ajuntament, com comentava al començament, inclús compartit la base ideològica d'aquesta iniciativa, no ha de donar suport a aquest tipus d'iniciatives, per l'opció de la gestió que han realitzat altres comunitats autònomes a l'hora de difondre el seu espai audiovisual. El que més li sorprèn d'aquesta moció, és que en el fons d'aquesta iniciativa legislativa popular està l'establiment de quotes lingüístiques dels canals audiovisuals per part de l'Estat a les comunitats autònomes. Pregunta si realment estan d'acord amb una iniciativa d'establiment de quotes, li sorprèn, però s'alegra.

*El Sr. Garcia Pérez (PP)*, “En primer lloc, cal recordar quina és la situació de TV3 a la Comunitat Valenciana. TV3 emetia i encara ho fa a la Comunitat Valenciana en analògic, sense el corresponent títol habilitant (concessió per part de l'Administració per usar l'espai radioelèctric). Els problemes es presenten quan el Ministre d'Indústria va donar la freqüència per la que emetia TV3 a la Comunitat Valenciana a una emissora: La Sexta, i va ser en base a aquesta exigència del Ministeri que la comunitat es va veure obligada a alliberar l'espai radioelèctric. Cal recordar que avui encara es veu TV3 a bona part de la Comunitat Valenciana, a pesar de les diferents resolucions judicials que exigeixen a la comunitat la apagada dels repetidors, això és degut a que el govern de València no està fent cas a aquestes exigències judicials contràriament al que es vol fer veure aquí. El Partit Popular de Catalunya, i també el de València (com en el seu moment a les Balears) som partidaris de la reciprocitat de les emissions, i per que aquesta reciprocitat pugui ser efectiva només cal que el Ministeri d'Indústria

ho autoritzi. Avui, a determinades zones de Catalunya es pot veure el Canal 9, degut a aquesta voluntat de reciprocitat, però a Catalunya, la Generalitat té dos múltiples, que permet la emissió de fins a vuit programes diferents. La Comunitat Valenciana, només en té un i, per tant, per fer efectiva la reciprocitat, hauria de renunciar als seus canals propis. És el Ministeri d'Indústria qui hauria d'autoritzar un segon múltiple a la Comunitat Valenciana, i no ho fa. A les Illes Balears, la problemàtica era exactament la mateixa, fins que el 2008 el govern de l'Estat li va atorgar al *nou* govern Balear el segon múltiple. Sobre la ILP: el Partit Popular estem perfectament d'acord amb la directiva de la televisió sense fronteres, i creiem que a mesura que les condicions tècniques (l'espai radioelèctric és limitat) ho permetin s'ha d'avançar en aquesta línia, però no només per la televisió en català, també en altres llengües, com per exemple el castellà. Cal tenir també en compte, que a més de les línies tècniques, pròpies de les limitacions de l'espai radioelèctric, hi ha limitacions de mercats. Per exemple, quan TV3 compra els drets del futbol o de la F1 ho fa per un àmbit territorial limitat, ja que si aquest àmbit fora diferent, el preu dels drets també ho serien i, per aquest motiu, les emissions de qualsevol televisió fora dels àmbits en els que ostenta títol habilitant, es limiten a la producció pròpia o a produccions sense limitacions de mercat. La ILP pretén resoldre un problema que ha creat el govern de l'Estat i la solució depèn també del govern de l'Estat, per tant, el més eficaç seria exigir al Ministeri d'Indústria la resolució del problema que van generar. S'abstindran en la votació.”

*El Sr. Massana Gràcia (ICV-EUiA)*, indica que, efectivament, la ILP s'adreça al govern de l'Estat i l'Ajuntament el que fa és donar suport a aquesta iniciativa legislativa popular, igual que ho ha fet per majoria absoluta el Parlament de Catalunya. No és “gent rebotada” la que ha fet això, sinó que el Parlament de Catalunya ha donat suport a que aquesta ILP es tramiti al Congrés espanyol. Espera que es resolgui tot be, ja que en el fons, tal i com ha dit el Sr. Garcia, es parla al final de la Comunitat Valenciana. Cadascú té dret a decidir qui atorga els seus canals i la Comunitat Valenciana, fins ara, no ha volgut concedir-li un a TV3. És una llàstima. Ell diu Comunitat Valenciana, perquè fa temps que va perdre aspiracions de Països catalans, ho reconeix, però sí que considera que la Comunitat Valenciana i Catalunya comparteixen un patrimoni lingüístic que no té sentit que estigui enfrontat. Malauradament a la Comunitat Valenciana hi ha molta gent que viu i creix políticament enfrontant a gent que parla el mateix idioma i li sorprèn, tal com ha dit el Sr. Lozano, que això es vulgui imitar a altres llocs, afavorint el fraccionalisme, i ara ningú parlarà el català sinó que parlaran barceloní, lleidatà, tarragoní, etc. i això és iniciar l'extinció. Amb la Comunitat Valenciana s'ha de dialogar i tenir una bona relació, ja que està molt mal portada fins ara, i això ajudaria, el poder compartir i veure les televisions. Donen tot el seu suport a aquesta ILP i tan de bo que al Parlament espanyol li donin el vistiplau.

*La Sra. Salmerón Chacón (PSC-PM)*, indica que no vol afegir res de nou, només dir que votaran a favor d'aquesta moció.

*El Sr. Alloza i Sanromà (ERC-AM)*, indica que han sortit diverses intervencions sobre els Països catalans i ningú s'ha de trobar cap pega al terme de “Països catalans”, perquè només és un espai geogràfic on es parla català i tothom sap quin espai és (Catalunya, País Valencia, Balears i la Catalunya nord). El fet que sembla que no agrada és el dir “països” es podria dir d'altre manera, per exemple “regions”, però el que importa és el contingut. No entén perquè es tenen

problemes per dir “països” i ningú té problemes en dir “País Valencià” o “País Basc”. El terme “Països catalans” és obvi, és una realitat, és pot negar, però hi és. Si a Europa hi ha una llei que diu que les llengües han de ser intercanviables en un mateix marc geogràfic com el que serien els Països catalans (que la gent d’Andorra pugui veure la televisió de Catalunya i que al País Valencià es pugui veure TV3). Això és el més lògic. Aquesta iniciativa l’únic que demana és que hi hagi aquest intercanvi d’emissions (que es puguin veure les emissions de qualsevol altre país dels Països catalans). També parla dels canals múltiple, tenen entesos que a l’Estat té al País Valencià dos canals múltiple (cada canal múltiple té 8 canals) i del primer hi ha 5 canals ocupats pel govern valencià i hi ha un altre múltiple amb 8 canals lliures que no són utilitzats, per tant, perfectament podrien veure TV3 o el Canal 33, sembla que hi hagi un ànim de conlització, quan només es demana reciprocitat, és a dir, lliure emissió, tant per una banda com per l’altra. No entenen que al País Valencià hi hagi tancaments de repetidors, ja que això és propi d’estats totalitaris i no té cap sentit. Si aquí a Catalunya algú posés un repetidor per veure Tele Madrid o Tele Cáceres, per exemple, i li tanquessin, no sap què pensarien d’això.

*El Sr. Lozano i Ferrer (CiU)*, no vol entrar en el contingut de la moció, perquè ja ha estat molt bé defensada pel Sr. Alloza, sinó el debat que ha portat a altres coses. Quan el Sr. Garcia ha parlat del cas valencià ha dit moltes veritats, però s’ha deixat algunes altres, li indica que quan Acció cultural del País Valencià, que és l’entitat que s’ha preocupat perquè TV3 arribi allà, parla amb la Generalitat Valenciana i arriba a l’acord de què Acció Cultural deixa d’emetre en analògic i cedeix la freqüència a La Sexta, perquè quan el TDT s’acabi d’implantar li cediran una freqüència per emetre en digital, i això no es compleix. El que ha explicat el Sr. García és veritat, però s’ha deixat de dir aquest incompliment. Evidentment quan TV3 compra els drets de la F1, TV3 paga uns drets per la població que veu TV3 i La Sexta paga els drets per la població que veu La Sexta. Això funciona així i no té res d’especial. Al Sr. Chacón li indica que ell no ha dit “Països catalans” (avui està molt moderat), ell ha dit “Països de parla catalana” i no pot negar aquest fet, ja que hi ha països de parla catalana com de parla castellana com de parla anglesa. Són ganes de buscar la polèmica sense necessitats. El Sr. Chacón que està a favor del bilingüisme i de què les dues llengües siguin cuidades per igual, li agradaria que no agafi l’exemple francès. A França fa 100 anys havia, al costat del francès, l’occità, el català, el basc, el bretó, el flamenc, l’alsacià –com l’alemany-, i el francoprovençal i el govern francès s’ha preocupat molt de què hagin anat desapareixent, per tant, el Sr. Chacón no pot estar de part del model francès. Si creu que la TDT està en contra de les quotes –ell també ho està-, però suposa que quan el Sr. Chacón posa la TDT i fa una mica de zàping veurà que quasi tots els canals són en castellà i el Sr. Chacón està a favor del bilingüisme i de què els dos siguin per igual.

*El Sr. Chacón Jover (regidor no adscrit)*, insisteix que en una primera frase ha dit “Països catalans” i en una segona frase “països de parla catalana”, és possible que no ho recordi, però ho ha dit. El Sr. Alloza ha oblidat la zona oriental d’Aragó dins dels Països catalans i l’Alger. Administrativament no tenen reconeixement, per tant, dins d’una Administració no tenen cabuda. Al Sr. Massana li diu que ell ha dit que era gent rebotada i el Sr. Lozano li ha aclarit el motiu pel qual estaven rebotats i és perquè li havien dit que li farien unes concessions que al final no s’han fet. No creu que el Parlament de la Generalitat sigui gent rebotada, però no són els que han iniciat el tema. Si s’entra en particularitats, que no és el tema

que s'està aprovant en aquesta moció ni en la iniciativa legislativa popular, ja que aquesta no entra en particularitats, perquè si s'han llegit les 56 pàgines que té, en veritat el que està articulant és la possibilitat, sota una protecció de les llengües minoritàries del Tractat europeu es puguin protegir aquestes llengües en segons quines comunitats autònomes, però perquè es demana al Parlament espanyol que faci compliment d'això dient que TV3 pugui emetre en València i no es deixa a la Comunitat Valenciana que sigui ella mateixa la que garanteixi aquesta pluralitat lingüística, no és cert que el Canal 9 només emet en castellà, ja que la comunitat autònoma de València té certs canals amb cert temps d'emissió en català i així ja s'està garantint que al País Valencià, en Balears o en Aragó, que sí que s'esmena, ja hi ha certs canals d'emissió en català i, per tant, no entén que s'entri en què sigui TV3 específicament la que s'ha d'emetre a València, quan en València ja hi ha canals d'emissió en català. Sobre el TDT no està d'acord amb el Sr. Lozano de què la majoria siguin en castellà. Els múltiples que s'han entregat a Catalunya són de 24 canals. Els habituals (TV3, Canal 33 i el 24 hores) i després 16 canals més –que ara estan duplicats, triplicats i quadruplicats- que seran els que en un futur es concediran a televisions locals, com serà la Televisió del Delta, la qual segurament també emetrà en català, per tant, a Catalunya hi haurà una televisió bilingüe, que és l'objectiu que es va marcar des de l'Estat espanyol i que ha donat continuïtat la comunitat autònoma de Catalunya. La legislació actual ja compleix aquest respecte a les llengües minoritàries, que deixa la concessió a les comunitats autònomes perquè es regulin segons els seus interessos i segons les llengües oficials de la comunitat autònoma reconeguda en els seus estatuts i, per tant, una iniciativa per trencar el diàleg que ha hagut fins ara i començar de nou no considera que sigui necessària i, per això, el seu vot continua sent en contra.

*El Sr. García Pérez (PP)*, indica al Sr. Alloza que València té un govern decidit democràticament, res de totalitari. Li demana que es retracti del que ha dit. Indica que ells no tenen membres que hagin militat en coses estranyes, el seu partit almenys no els té. Sobre el tema dels múltiples si volen es fa una moció ara mateix sol·licitant el múltiple per a la Comunitat Valenciana, ell no en té cap problema en fer-ho. Al final s'ha acabat fent un debat, una vegada més, sobre el tema de l'independentisme -Països catalans-. Sabien que el tema acabaria així i el seu grup continua amb l'abstenció en aquesta moció. Al Sr. Lozano li diu que intenti posar un anunci en un diari del Baix Llobregat i en La Vanguardia i veurà que tenen diferent preu, per tant, el tema de la F1 és el mateix.

*El Sr. Alloza i Sanromà (ERC-AM)*, replica al Sr. García que ell només ha dit que el tancament d'emissions és propi de països totalitaris. Altre cosa és que un govern en una actitud, en concret, hagi actuat per ell d'una forma incorrecta, però no vol dir que tota l'acció d'aquell govern sigui pròpia d'un govern totalitari i en cap cas ha dit que el govern valencià és un govern totalitari. Si el Sr. Garcia ho ha interpretat així li demana disculpes.

*El Sr. García Pérez (PP)*, també demana disculpes pel que ha dit després.

**17. MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL ERC-AM, PER A LA CREACIÓ DE LA MESA LOCAL ANTICRISI AMB ENTITATS VEÏNALS, REPRESENTANTS DEL MÓN DEL TREBALL I EMPRESARIAL I ELS GRUPS POLÍTICS DE VILADECANS.-**

RETIRAT DE L'ORDRE DEL DIA.

Hi va haver el debat següent:

*El Sr. Bonich i Roset (ERC-AM)*, indica que ERC en relació a la creació d'una mesa local anticrisi retira la moció, entenen que a la propera reunió del Consell Econòmic i Social de Viladecans es debatrà, treballarà i impulsarà mesures contra la crisi econòmica que afecta l'economia local a Viladecans, mitjançant polítiques d'ocupació, programes formatius i de qualificació professional, incentivació de noves dinàmiques econòmiques, propostes per modificar els tributs municipals, polítiques socials i de racionalització de la despesa, pla d'optimització dels recursos econòmics que gestioni l'Ajuntament, ajuts a les famílies nombroses o monoparentals o aturats sense subsidi, etc. Totes aquestes propostes les portarà el representant d'ERC en el Consell per tal de què siguin debatudes, consensuades i aplicades el més ràpid possible.

## **18. PRECS I PREGUNTES.-**

Es van formular els precs i les preguntes següents:

*El Sr. Lozano i Ferrer (CiU)*, formula les preguntes que havien estat presentades prèviament per escrit i que són: "Primera. Segons informacions periodístiques recents de la revista *El Triangle*, l'empresa Golf Viladecans, SA no va pagar l'impost de béns immobles de les finques de les que era titular en el terme municipal de Viladecans. A partir d'una sentència judicial, que anul·lava el procés d'expropiació, els terrenys havien de tornar als propietaris inicials; en alguns casos es va arribar a un acord en aquest sentit, però en altres casos no. Segons la mateixa informació, l'empresa Golf Viladecans afirma que no li correspon pagar l'impost, perquè la propietat va passar a ser de l'Ajuntament de Viladecans. Seguia sent Golf Viladecans, SA, propietària de diversos terrenys (fins que els va vendre el 2009) i, per tant, obligada a pagar l'IBI? Està pendent de pagament l'IBI d'aquests terrenys? Quin import tenen les liquidacions pendents, amb els recàrrecs i interessos corresponents? Quines gestions s'han fet per exigir el pagament? Han prescrit els deutes tributaris dels primers anys o s'ha actuat a temps per evitar-ho? Segona. Diversos veïns de Viladecans ens han fet arribar la seva queixa, perquè no van rebre en els seus domicilis la comunicació de què arribava la data de pagament de la taxa de guals. En conseqüència, no van realitzar el pagament en el termini legalment previst, i ara han rebut una nova comunicació, en què se'ls exigeix el pagament de la taxa, més un recàrrec. Sense entrar en què el fet de no rebre la comunicació no eximeix de l'obligació del pagament, volem preguntar: Té constància l'Ajuntament d'aquesta irregularitat en la distribució? Si es tracta d'una alteració molt estesa, es planteja alguna mesura de condonació dels recàrrecs? I tercera. En la zona arbrada contigua al barri de Can Guardiola, propera també a la bassa de laminació, hi ha actualment una important quantitat d'arbres i branques caiguts, a conseqüència de la nevada del passat dia 22 de febrer. Volem saber si ja s'ha establert un calendari d'actuacions per tal de retirar les restes d'arbrat caigut en el terme municipal de Viladecans i, en particular, a la zona indicada de Can Guardiola."

*La Sra. Salmerón Chacón (PSC-PM)*, contesta a la primera pregunta que Golf Viladecans, SA ha tributat per les finques de la seva propietat i tributarà fins que sigui propietària. No està pendent el pagament de cap IBI d'aquestes finques i les gestions realitzades per la Unitat corresponent és fer el seguiment de transaccions, expropiacions, requerir i recollida de documentació per aclarir cada

any la titularitat de cada una de les finques. Li garanteix que no hi ha cap rebut d'IBI pendent per part de Golf Viladecans de totes les finques que li pertanyen. Està al dia de pagament. Sobre la segona pregunta, les dades que consten a l'Ajuntament reflecteixen el contrari, no ha hagut variació important en quan al cobrament en voluntària de la taxa, ja que pràcticament tots els rebuts del padró s'han abonat. S'han enviat les comunicacions i s'han abonat. Sí que s'ha notat una ampliació dels rebuts pagats de manera voluntària, sense recàrrec, al contrari del què podia suposar una no rebuda massiva d'aquesta taxa a la casa del ciutadà. Això s'ha reduït substancialment i cada any, afortunadament, els ciutadans que paguen amb recàrrec van disminuint. Li demana que s'adrexi a aquests ciutadans i els digui que, com a ciutadans, tenen l'opció d'entregar una instància amb les seves al·legacions al respecte, perquè hi ha vegades que sí pot haver alguna dada errònia, malgrat que l'ignorància, en aquest cas, no al·lega està eximit de la llei, però, evidentment, s'estudiaria si l'adreça fiscal és la correcta.

*El Sr. Massana Gràcia (ICV-EUiA)*, contesta a la tercera pregunta, que no ha caigut cap arbre per efecte de les nevades, són arbres caiguts en les ventades de l'any passat, fa més d'un any. En el seu moment no es van treure, perquè el % que representava de la parcel·la afectada no arribava al que marcaven els ajuts, tant de la Generalitat com de la Diputació, per tant, no estaven trets. El perill d'incendis que representa no és significatiu en relació al què ja representa per sí mateix el bosc, tot i així es trauran en la propera campanya que està a punt d'iniciar-se de neteja, depèn dels acords que es puguin tenir amb els propietaris i del temps que les feines permetin. Fins al 15 de juny hi ha unes brigades treballant, segons com vagi la feina, es podrà derivar, si hi ha algun acord amb el propietari, alguna cosa allà, però no li pot garantir.

*El Sr. Lozano i Ferrer (CiU)*, indica a la Sra. Salmerón que li tranquil·litza saber que tot s'ha cobrat i li demana un llistat de finques, amb el valor cadastral, l'import de l'impost i la constatació de què ja està cobrat.

*La Presidència*, pregunta al Sr. Lozano que si de les finques de tots els propietaris de la zona.

*El Sr. Lozano i Ferrer (CiU)*, indica que de totes les finques que en el seu moment estaven afectades per Golf Viladecans, futur Barça parc, etc. Entén que encara estan a nom de Golf Viladecans a data d'avui, però que deixaran d'estar en breu.

*El Sr. Bonich i Roset (ERC-AM)*, formula la pregunta que havia estat presentada prèviament per escrit i que es: "L'Entitat Metropolitana i la Diputació de Barcelona, el dia 19 de març, van signar un conveni de col·laboració per l'execució de plans de mobilitat urbana que afecten a la nostra ciutat, amb una inversió important. Ens podrien explicar en què consistirà i quina serà l'afectació en el nostre municipi?"

*El Sr. Guerrero García (PSC-PM)*, contesta que el passat 19 de març la Diputació de Barcelona conjuntament amb l'Entitat Metropolitana de Transport van signar un acord que permetrà a 17 municipis metropolitans, entre d'ells Viladecans, disposar dels seus propis plans de mobilitat urbana. Aquesta iniciativa és fruit de la complexitat que presenta el creixement d'infraestructures viàries, els desplaçaments interns de les ciutats, els diferents models de

transport –tant públic com privat- que incideixen en una mobilitat insostenible des del punt de vista mediambiental. La iniciativa respon a les necessitats d'abordar la complexitat des d'un punt de vista supramunicipal, no com la complexitat pròpia del municipi sinó com un territori compartit. Per això es preveu la redacció de 17 plans de mobilitat respectius de cada ciutat i, posteriorment, la creació d'un Pla de mobilitat supramunicipal. El calendari previst a partir de la signatura de l'acord és inicial els contactes per l'elaboració dels mateixos i el finançament de la iniciativa per un total d'1.910.000 €, compartits en un 55% per la Diputació i el 45% restant per l'EMT. Per tant, la iniciativa aportarà a la ciutat un Pla de mobilitat urbà, amb l'objectiu de crear territoris sostenibles i espais que donin prioritat als vianants i adoptar una visió de futur de la mobilitat sostenible en el conjunt territorial.

*El Sr. Bonich i Roset (ERC-AM), demana al Sr. Guerrero que quan sàpiga exactament l'afectació que, en concret, té Viladecans, li faci arribar.*

*El Sr. Guerrero García (PSC-PM), contesta que sí.*

*El Sr. Padilla Roig (PP), indica que a continuació farà una relació de preguntes que entendrà si no li poden contestar ara mateix, però demana que si no les poden contestar ara, ho facin per escrit. Sobre el mercat municipal, pregunta: quin ús es donarà al soterrani existent; l'espai de magatzem que els comerciants tenen en aquest serà equivalent als altres que se'ls atorgarà amb la nova disposició. Segons tenen entesos existien peticions per incorporar-se al mercat, perquè motiu s'ha primat la instal·lació de les oficines en lloc dels espais comercials? Sobre la via pública, pregunta quin cost té una reserva d'aparcament, per exemple per una mudança.*

*La Sra. Gimeno Berne (PSC-PM), contesta al Sr. Padilla que li donarà per escrit, perquè li quedi constància.*

*El Sr. Guerrero García (PSC-PM), indica que igualment li donarà per escrit.*

I sense cap més assumpte a tractar, l'alcalde clou la sessió, de la qual, com a secretari del Ple Municipal, estenc aquesta acta i en dono fe.