

**ACTA NÚM. 4/2010**

**PLE MUNICIPAL**

**Sessió ordinària**

**29 d'abril de 2010**

**DATA:** 29 d'abril de 2010

**HORA DE COMENÇAMENT:** 19:00

**HORA D'ACABAMENT:** 20:00

**LLOC:** Sala d'actes de les noves dependències de l'Àrea d'Alcaldia

**PRIMERA CONVOCATÒRIA.**

**MEMBRES ASSISTENTS:**

Carles Ruiz Novella	Alcalde-president	PSC-PM
Maria Salmerón Chacón	1a. Tinent d'alcalde	PSC-PM
David Massana Gràcia	2n. Tinent d'alcalde	ICV-EUiA
Joaquín Guerrero García	3r. Tinent d'alcalde	PSC-PM
Joan Pidelaserra Monmany	4t. Tinent d'alcalde	PSC-PM
José Luis Nicolás Arocas	5è. Tinent d'alcalde	PSC-PM
Gisela Navarro Fuster	6a. Tinent d'alcalde	PSC-PM
Josefa Miret Llauredó	Regidora	PSC-PM
Carmen Cruz Gimeno Berne	Regidora	PSC-PM
Maria Gato Fernando	Regidora	PSC-PM
Gracia Sancho Ruiz	Regidora	PSC-PM
Francesc Casado Zuriguel	Regidor	PSC-PM
Manuel Reyes Mesa	Regidor	PSC-PM
Eva Sisó Maestre	Regidora	PSC-PM
Carles Lozano i Ferrer	Regidor	CiU
Salvador Obiols i Gómez	Regidor	CiU
Antònia Sánchez i Calbet	Regidora	CiU
Salvador Oliva i Ruiz	Regidor	CiU
José Padilla Roig	Regidor	PP
María José Díaz Algarín	Regidora	PP
Idoia Baixench Rodríguez	Regidora	ICV-EUiA
Joan Bonich i Roset	Regidor	ERC-AM
Jaume Alloza Sanromà	Regidor	ERC-AM
David Chacón Jover	Regidor	No adscrit
Marcel·lí Pons i Duat	Secretari general, que actua de secretari fedatari	

També hi assisteixen:

Laura Almonacid Lamelas                      Interventora general

Marina Jarque Fernández  
Susana Closa Castella

Cap del Gabinet d'Alcaldia  
Directora de serveis en cap

**NO ASSISTENTS (que excusen la seva absència):**

Sergio García Pérez

Regidor

PP

**1. APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR, REALITZADA EL DIA 25-03-2010.-**

L'alcalde obre la sessió i sotmet a votació l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió **ordinària** anterior, realitzada el dia **25 de març de 2010**, la qual va ser aprovada per unanimitat.

**2. CORRESPONDÈNCIA I DISPOSICIONS OFICIALS.-**

El secretari dóna compte i la corporació resta assabentada de la correspondència i les disposicions per al seu interès:

- 1) BOP núm. 60, d'11-03-2010; Ajuntament de Viladecans. Anunci d'adjudicació definitiva de 22 de febrer de 2010, relatiu al contracte administratiu de serveis de muntatge i serveis firals i d'organització de la 40a. Fira de Sant Isidre 2010 de Viladecans a Expo Gestió Serveis i Fires, SL (Lot I) i 2003, SA (Lot II).
- 2) Ídem. núm. 62, de 13-03-2010; Ajuntament de Viladecans. Edicte de 4 de març de 2010, relatiu a la substitució de l'Alcaldia, del 8 al 10 de març de 2010, pel 2n. Tinent d'alcalde, Sr. David Massana Gràcia.
- 3) Ídem. núm. 68, de 20-03-2010; Ajuntament de Viladecans. Anunci de licitació d'11 de març de 2010, relatiu al contracte administratiu de serveis de manteniment i conservació de la xarxa d'enllumenat públic i instal·lacions semafòriques i dels aparells elevadors i plataformes dels edificis, col·legis i qualsevol altra dependència municipal (tramitació ordinària i procediment obert).
- 4) Ídem. núm. 73, de 26-03-2010; Ajuntament de Viladecans. Anunci de 18 de març de 2010, relatiu a les bases i la convocatòria per a proveir dues places d'Administratiu, de la plantilla de personal funcionari de l'Ajuntament.
- 5) Ídem. núm. 74, de 27-03-2010; Ajuntament de Viladecans. Edicte de 4 de març de 2010, relatiu a l'aprovació inicial del Reglament regulador de l'Arxiu municipal de Viladecans (Ple municipal, del 25-02-2010).
- 6) Ídem. núm. 75, de 29-03-2010; Ajuntament de Viladecans. Anunci de licitació de 26 de març de 2010, relatiu a la concessió administrativa per l'explotació dels serveis de temporada a les platges de Viladecans (procediment obert i tramitació ordinària).
- 7) Ídem. núm. 78, d'1 d'abril de 2010; Ajuntament de Viladecans. Edicte de substitució de l'Alcaldia, de 24 de març de 2010, per la 6a. Tinenta d'alcalde, Sra. Gisela Navarro Fuster (el 29 i 30 de març de 2010) i pel 2n. Tinent d'alcalde, Sr. David Massana Gràcia (el 31 de març i l'1 d'abril de 2010).
- 8) Ídem. núm. 82, de 06-04-2010; Ajuntament de Viladecans. Anunci de licitació, de 26 de març de 2010, relatiu al contracte administratiu de serveis per a la

gestió del projecte d'agent de suport a l'acollida i acompanyament de nousvinguts amb població magribina de Viladecans (procediment obert, tramitació ordinària).

- 9) Parlament de Catalunya. Gabinet de Presidència. Escrit de 25 de febrer de 2010, pel qual comuniquen que han rebut la Moció, aprovada al Ple municipal del 22-10-2009, relativa a alcaldes per la Pau.
- 10) Ídem. Escrit de 9 de març de 2010, pel qual comuniquen que han rebut la Moció, aprovada al Ple municipal del 17-12-2009, de suport a l'Estatut d'Autonomia de Catalunya.
- 11) Decret de la Tinència d'Alcaldia de l'Àrea de Promoció de la Ciutat, de 26 de febrer de 2010, relatiu a la contractació laboral temporal del Sr. Juan Carlos Carrasco Serra, com a oficial 2a. Electricista de manteniment (Pla d'ocupació manteniment zones verdes, forestals, vials i equipaments), amb efectes de l'1 de març de 2010 i fins el 30 de juny de 2010.
- 12) Ídem. del tinent d'alcalde delegat, de 3 de març de 2010, relatiu a aprovar les bases reguladores del procés de selecció i la corresponent convocatòria, per a la provisió definitiva de 2 places d'administratius (concurs oposició, torn lliure).
- 13) Ídem., de 8 de març de 2010, relatiu a la jubilació, amb caràcter forçós, el funcionari integrat d'aquest Ajuntament, Sr. Agustín Balagué Gálvez, amb efectes del dia 18 de març de 2010, per haver fet 65 anys d'edat a l'esmentada data.
- 14) Ídem., d'11 de març de 2010, relatiu al nomenament interí del Sr. David Cobos Castellort, com a tècnic auxiliar especialista, amb efectes del 16 de març de 2010 i fins la reincorporació definitiva del Sr. Sergi Trallero Andreu.
- 15) Ídem., de 19 de març de 2010, relatiu a cessar en l'abonament de la prestació per incapacitat temporal del funcionari interí, Sr. Alfonso Fernández Casal, amb efectes del 18 de març de 2010, per esgotament del termini màxim de durada previst per a aquesta situació i, en conseqüència, donar-li de baixa amb efectes retributius i procedir a cursar el corresponent part de baixa a la Seguretat Social, a efectes de cotització, amb data 17 de març de 2010.

### **ÀREA DE SERVEIS PERSONALS**

#### **3. PROPOSAR AL CONSELL ESCOLAR DE L'ESCOLA DOCTOR VICENTE FERRO LA SUBSTITUCIÓ DEL NOM PEL D'ESCOLA EL GARROFER.-**

Atès que en els acords del Ple de l'Ajuntament de Viladecans, d'aprovació inicial i definitiva del Nomenclàtor de la Ciutat (vies, espais públics i equipaments municipals) de dates 27 de març i 26 de juny de 2008, respectivament ja es parlava d'iniciar les converses i propostes amb el Consell Escolar del CEIP Doctor Vicente Ferro, a fi i efecte de poder instar al departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya, el canvi de nom de l'escola, ja que va ser un personatge local vinculat a la dictadura i la repressió franquista.

Atès que el 21 d'octubre de 2009, des dels departaments municipals d'Educació i Patrimoni Cultural es va lliurar a la direcció i prefectura d'Estudis de l'Escola Doctor Vicente Ferro un dossier documental que contenia la biografia d'en Vicente Ferro així com diverses propostes de noms per a la seva substitució.

Atès l'informe del cap del departament de Patrimoni Cultural en el que es fa constar la següent informació i documentació:

*“Atès que segons la biografia d'en Vicente Ferro (que s'adjunta com a document núm. 1) aquest va ser metge de la vila al llarg dels anys 1924-1938 i 1939-1943; nomenat cap de l'Acció Ciutadana (antic Somatén) el 6 d'octubre de 1934, arrels dels Fets d'Octubre i de la destitució governativa de l'alcalde Llorenç Puig; detingut el 31 de gener de 1938 per formar part del grup local de la Falange; condemnat l'11 de novembre de 1938, pel Tribunal Especial de Guardia núm. 1, a 6 anys i un dia d'internaments en camps de treball, pel delictes d'alta traïció; alliberat per les mateixes forces republicanes cap el febrer de 1939, quan ja Viladecans, el 25 de gener havia caigut en mans de les tropes franquistes i s'albira l'ensorrada de la República; i finalment, el 7 de març de 1939 ja el troben com cap local de Falange Española Tradicionalista y de las JONS, càrrec que mantindrà fins al 21 de desembre de 1941, amb algunes excepcions en que per malaltia delegarà el seu càrrec en la persona del camarada falangista Juan Comellas Guitart (22 d'agost al 10 de novembre de 1940, entre d'altres dates).*

*Vicente Ferro, com a cap local de FET y de las JONS, a instàncies dels tribunals militars que incoen expedients de consells de guerra, ordinaris o sumaríssims, informarà sobre l'actuació que diversos veïns de Viladecans, van tenir al llarg de la República i la Guerra, i que en aquells moments estan a la presó; informes que serviran en molts dels casos per a fonamentar les condemnes dictades pels tribunals militars. Així, consten informes d'en Ferro als expedients dels consells de guerra instruïts contra Josep Iturrioz, Francesc Vilardell, Rafael Casé, Pere Trius, Josep Arrufat o Miquel Milà, entre d'altres (informes que costen en el document núm. 1 de biografia d'en Vicente Ferro).*

*En tot els casos, aquests informes fan referència a la ideologia política o sindical del veí detingut; informen estrictament de la conducta, en molts casos pública per haver estat regidors, però en d'altres son durs i actuen com a denúncia conscient (informes i transcripcions parcials que consten en el document núm. 1 de biografia d'en Vicente Ferro).*

*Tots sabem, a hores d'ara, el que va suposar l'ensorrament del règim republicà, la victòria dels militars feixistes i franquistes. A Catalunya es va patir doblement: l'aniquilament físic i moral de tots aquells que havien compartit i defensat el somni de llibertats i progrés de la República, l'exili i la separació familiar de molts d'altres i la repressió, com a poble, de la cultura i de tot allò que tingués a veure amb el català i el catalanisme. La misèria, la repressió i la humiliació dels vençuts van ser elements de la vida quotidiana d'aquells anys del primer franquisme i que s'allargarien fins a ben entrat els anys de la dècada de 1940. L'exèrcit, l'església i la Falange es van encarregar de que això fos així durant una bona temporada.”*

Atesa la Llei 52/2007, de 26 de desembre, per la qual es reconeixen i amplien els drets i s'estableixen mesures a favor d'aquells que van patir persecució o violència durant la guerra civil i la dictadura, que en el seu article 15, de símbols i

monuments públics, estableix que les administracions públiques prendran les mesures oportunes per a la retirada d'escuts, insígnies, plaques i altres objectes o mencions commemoratives d'exaltació personal o col·lectiva de la sublevació militar, de la Guerra Civil i de la repressió de la Dictadura.

Atès que l'Escola Doctor Vicente Ferro va establir un procés de participació amb la seva comunitat escolar: professors, alumnes i pares.

Atès que la proposta consensuada amb la comunitat educativa ha estat la d'Escola El Garrofer.

Atès que el garrofer ha estat un dels arbres més present en el territori del terme municipal de Viladecans, sobre tot arrel de la crisi de la fil·loxera de finals del segle XIX, quan molts ceps de vinya es van tenir que substituir per garrofers; per fer-nos una idea de la seva extensió en el territori, només hem de pensar que per aquelles dates, una tercera part del terme municipal de Viladecans, estava conrea't de vinya; aprofitant-se el seu fruit per alimentació de la ramaderia local, entre altres activitats econòmiques; tanmateix l'entorn més proper a l'actual escola, al llarg del Torrent Ballester i fins a l'antic camp de futbol (actualment Atrium Viladecans), estava plantat, fins no fa gaires dècades de garrofers; simbòlicament, encara, a l'entrada de l'escola hi ha un exemplar de garrofer.

Atès que l'Ajuntament de Viladecans ha cercat el consens i la participació amb la comunitat educativa en el procés de substitució del nom de l'escola "Doctor Vicente Ferro".

Atès que l'article 6.1. del Decret 198/1996, de 12 de juny, pel qual s'aprova el reglament orgànic dels centres docents públics que imparteixen educació infantil i primària, estableix que: "(...) els col·legis dependents del departament d'Ensenyament tenen la denominació específica que estableix l'esmentat Departament escoltats els municipis respectius (...), i de l'informe favorable de l'Ajuntament on s'emplaça el col·legi.

Atès que l'article 75.1.a.- de la Llei 12/2009, de 10 de juliol, d'Educació de Catalunya, estableix la denominació genèrica d'escola per a aquells centres públics que imparteixen el segon cicle d'educació infantil i l'educació primària.

Atès que el marc jurídic bàsic de la llengua catalana es fonamenta en la Constitució Espanyola (27 de desembre de 1978) i l'Estatut d'Autonomia de Catalunya (Llei orgànica 6/2006, de 19 juliol) que estableixen que el català és la llengua pròpia de Catalunya i el seu idioma oficial.

Atès que aquestes normes bàsiques han estat desenvolupades, posteriorment pel Parlament i Govern de Catalunya, mitjançant les lleis de normalització lingüística (Llei 7/1983, de 18 d'abril), el decret sobre l'ús de la toponímia (Decret 78/1991, de 8 d'abril), la Llei sobre l'autoritat lingüística de l'Institut d'Estudis Catalans (Llei 8/1991, de 3 de maig) i darrerament la Llei de política lingüística (Llei 1/1998, de 7 de gener).

Atès que aquesta legislació específica estableix, entre d'altres qüestions que: els topònims de Catalunya tenen com a única forma oficial la catalana; que els noms de les comarques, dels municipis, de les entitats municipals descentralitzades, dels nuclis de població, dels accidents geogràfics i de qualsevol altra demarcació

territorial, i també els noms dels carrers i de les vies urbanes i interurbanes de Catalunya, tenen com a única forma oficial la catalana, excepte a la Vall d'Aran / era Val d'Aran, que tenen, com a única forma oficial l'aranesa; que els mapes, les guies i, en general, les publicacions descriptives del territori que s'editin a Catalunya han de fer constar els topònims de Catalunya, en la seva forma oficial, que és en llengua catalana.

Atès que la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya (article 5.1.) i la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística (article 2), estableixen que el català és la llengua pròpia de totes les institucions de Catalunya, i en especial de l'Administració de la Generalitat, de l'Administració local, de les corporacions públiques, de les empreses i els serveis públics, dels mitjans de comunicació institucional, de l'ensenyament i de la toponímia.

Atesa l'autoritat lingüística de l'Institut d'Estudis Catalans i els seus acords sobre la toponímia, la redacció i publicació de reculls de toponímia.

Atès que va ser el Ple de l'Ajuntament de Viladecans, de data 3 de gener de 1974, qui va proposar el nom de "Doctor Vicente Ferro" per a la nova escola, d'aleshores, Educació General Bàsica (EGB).

Atès que per Decret d'Alcaldia, de 16 de juny de 2007, d'estructuració de l'organització del Govern municipal – cartipàs municipal – el departament de Patrimoni Cultural té assignades les competències de propostes de denominació de carrers, espais públics i equipaments i edificis públics.

D'acord amb les facultats i competències conferides legalment al Ple de la corporació per l'article 22 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i l'article 52 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, per la qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Atès el dictamen emès per la Comissió Informativa de Serveis i Comunitat, en sessió realitzada en data 26 d'abril de 2010,

#### **ACORDS.-**

**PRIMER.- PROPOSAR** al Consell Escolar de l'Escola Doctor Vicente Ferro la substitució del nom pel d'Escola El Garrofer.

**SEGON.- DONAR TRASLLAT** d'aquest acord a la direcció general de Centres Docents, a la delegació territorial del Baix Llobregat-Anoia i a la direcció de l'Escola Doctor Vicente Ferro, tots ells, del departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya; a l'Associació de Mares i Pares (AMPA) de l'Escola Doctor Vicente Ferro; i als departaments municipals de Relacions Institucionals de l'Àrea d'Alcaldia; i d'Administració, Educació i Patrimoni Cultural de l'Àrea de Serveis Personals.

**Resultat de la votació: Aprovat per unanimitat** de tots els regidors presents.

Hi va haver el debat següent:

*La Sra. Navarro Fuster (PSC-PM), explica que, tal i com tots recordaran, un dels compromisos del nomenclàtor –aprovat al juny del 2008- era que s'havia d'iniciar*

un procés participatiu i de sensibilització en torn al canvi del nom d'escola Vicenç Ferro. Es va formar una comissió dintre de l'escola Ferro, composta per mestres, pares i mares i alumnes i van decidir, en un procés participatiu, posar el nou nom a l'escola: El Garrofer, en record dels garrofers que hi havia a l'entorn de l'escola -un d'ells encara està dintre del centre educatiu- per això van decidir posar aquest nom a l'escola.

*El Sr. Alloza i Sanromà (ERC-AM)*, indica que en aquest punt veuen dos parts: la primera, en relació a la biografia del Sr. Ferro, on es diu que va ser metge de la ciutat de Viladecans entre el 24 i 38 i 39 i 43. Al 38 va ser detingut i acusat per pertànyer a la secció de Falange de Viladecans i, pel que diu la biografia, va informar al govern franquista sobre actuacions de veïns i d'alguns regidors de l'època republicana, i aquest fet va provocar condemnes dictades per tribunals militars contra aquelles persones. Per tant, amb aquests antecedents no troben oportú que aquest senyor tingui una escola a Viladecans. El nou nom de l'escola ha estat treballat i escollit per alumnes, pares i mestres d'aquest centre, per tant, donen per bo el canvi i votaran a favor d'aquesta proposta.

## **ÀREA DE MEDI AMBIENT I CIUTAT SOSTENIBLE**

### **4. APROVAR INICIALMENT EL PLA DIRECTOR DE LES MUNTANYES DEL BAIX.-**

Atès que l'Ajuntament de Viladecans en data 28 d'abril de 2006 va subscriure amb deu ajuntaments i el Consell Comarcal del Baix Llobregat el Conveni Marc per a la col·laboració en la protecció, millora i gestió integrada de les zones agrícoles i forestals de les Muntanyes del Baix, l'objectiu del qual és articular una estratègia conjunta dels Ajuntaments signants en les mesures de preservació i millora de les condicions naturals i la dinamització de les activitats pròpies dels espais agrícoles i forestals en l'àmbit no urbanitzable que es defineix com a Muntanyes del Baix.

Atès que com a desenvolupament de l'esmentat conveni, aquest Ajuntament va subscriure en data 18 de desembre de 2006 el Conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal del Baix Llobregat i l'Ajuntament de Viladecans per al finançament de la redacció del Pla Director de les Muntanyes del Baix.

Atès que el Pla director és un pla estratègic, no urbanístic, que formula un seguit de propostes d'accions possibles per a ser desenvolupades a partir d'iniciatives municipals, i en alguns casos amb la participació voluntària dels agents econòmics i socials d'aquest territori, i que aquest Pla director ha de constituir el document de referència per a les actuacions conjuntes entre els municipis en l'àmbit de les Muntanyes del Baix.

Atès que la documentació del Pla director inclou, entre d'altres, la Memòria, la Diagnosi, el Programa d'accions i l'Annex cartogràfic, en els quals es sintetitzen l'estat actual del territori, la seva problemàtica i el contingut de les línies d'actuació a desenvolupar en el futur pels municipis signants del Conveni marc.

Atesa la conveniència que abans de donar per bones les propostes d'accions del Pla director, les entitats, propietaris, professionals i ciutadans puguin aportar noves propostes d'accions o modificacions per millorar el contingut de les propostes.

Atès que el contingut d'accions que es formulen en el Pla no comporten el compromís d'execució, ja que són accions orientatives d'actuació conjunta de diferents ajuntaments, l'aprovació del Pla no comporta compromisos econòmics per aquest Ajuntament.

Atès que el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, estableix a l'art. 66.2 que els ens locals tenen competència en els àmbits de la sostenibilitat ambiental, entre d'altres.

Atesa la competència plenària atorgada per l'article 22.2.d) LRBRL al ple de l'Ajuntament per a l'aprovació de les ordenances, competència indelegable conforme a l'article 22.4 de la mateixa llei, i atesa, així mateix, la naturalesa reglamentària del pla director de les Muntanyes del Baix, en la seva qualitat de pla estratègic que no s'esgota amb la seva aplicació.

Atès l'informe emès amb data 20 d'abril de 2010, per la tècnica d'administració especial adscrita als Serveis Jurídics de l'Ajuntament de Viladecans.

Atès el dictamen emès per la Comissió Informativa de Territori i Espai Públic, en la sessió realitzada el dia 26 d'abril de 2010,

#### **ACORDS.-**

**PRIMER.- APROVAR INICIALMENT** el Pla Director de les Muntanyes del Baix, integrat per la Memòria, la Diagnosi, el Programa d'accions i l'Annex cartogràfic, com a referència per a les actuacions municipals en el sòl no urbanitzable de muntanya.

**SEGON.- SOTMETRE a INFORMACIÓ PÚBLICA** els esmentats documents del Pla director de les Muntanyes del Baix durant el període d'un mes des de l'endemà de la publicació de l'edicte corresponent al present acord en el Butlletí Oficial de la Província, per tal que es puguin presentar propostes de noves accions o la modificació de les que es formulen en el pla, així com les consideracions que s'estimin convenients.

La documentació es podrà consultar al web de l'Ajuntament de Viladecans o a les oficines municipals situades al carrer Major 27-29 els dies feiners de 9 a 14 hores.

**TERCER.- CONSIDERAR** aprovat definitivament el Pla director de les Muntanyes del Baix, si durant el termini d'informació pública dels mateixos, no es produïssin al·legacions, havent-se d'emetre el corresponent certificat administratiu de l'anterior extrem que s'haurà d'incloure a l'expedient.

**QUART.- FACULTAR** el tinent d'alcalde de l'Àrea de Medi Ambient i Ciutat Sostenible, per a la signatura de tots els documents que calguin per a l'efectivitat d'aquest acord.

**CINQUÈ.- COMUNICAR** el present acord al Consell Comarcal del Baix Llobregat als efectes de coordinar el procés d'aprovació del Pla director pels municipis signants del Conveni marc per a la col·laboració en la protecció, millora i gestió integrada de les zones agrícoles i forestals de les Muntanyes del Baix.

**SISÈ.- DONAR TRASLLAT** dels acords que s'adoptin a les direccions d'Àrea de l'Ajuntament perquè en prenguin coneixement i adoptin les mesures necessàries en compliment d'aquest acord i tingui els efectes que corresponguin.

**Resultat de la votació: Aprovat per unanimitat** de tots els regidors presents.

Hi va haver el debat següent:

*El Sr. Massana Gràcia (ICV-EUiA)*, indica que aquest Pla director és un document que compleix amb una diagnosi i unes propostes de línies estratègiques d'acció per gestionar millor aquell espai que hi ha entre Viladecans (sud), Corbera (nord), Begues i Olesa (oest) i Riu Llobregat (est), és l'espai forestal que queda entre El Garraf i l'Ordal. Viladecans aporta un 1% d'aquest territori, però és una de les portes d'entrada d'aquest territori en la seva vessant sud. El Pla director sorgeix d'una iniciativa dels propis municipis, que al 2006 van signar un seguit d'accions. L'Ajuntament de Viladecans va signar aquest conveni, entre ells el Consell Comarcal, per elaborar aquest Pla director. Va tenir un cost de 6000 € per cada municipi. Finalment el Pla director s'acaba i en aquest mes d'abril el mateix Consell Comarcal ja l'ha aprovat, però s'ha decidit que també l'aprovin cadascun dels municipis per valorar el seu compromís en aquesta iniciativa. A Viladecans li fa il·lusió que tiri endavant aquest Pla i la coordinació d'accions que proposa, tant el matèria de lluita d'incendis, de promoció de productes locals, d'activitats tradicionals i homogeneïtzació de les normatives urbanístiques, etc. Tot i que Viladecans ja es va avançar als plantejaments que deia el Pla director, quan el passat mes de desembre va aprovar el Pla especial de protecció, per tant, sigui el que sigui el recorregut que tingui aquest Pla, Viladecans té garantida la seva pròpia normativa. Creu que si són capaços d'avançar tots junts i amb instruments de gestió conjunts s'aconseguirà més suport de les administracions supramunicipals, a més de poder potenciar millor els valors d'aquests àmbits. Muntanyes del Baix és un espai d'un gran valor ecològic i cultural i que pot aportar bons rendiments econòmics als municipis que formen aquest espai si es potencien correctament els seus valors i s'ordena el seu ús social. Per això, es proposa al Ple l'aprovació d'aquest Pla director de les muntanyes del Baix. Una vegada aprovat pels municipis el Consell Comarcal tornarà a fer l'aprovació provisional i els municipis l'acabaran de conformar.

*El Sr. Alloza i Sanromà (ERC-AM)*, indica que en aquest treball hi ha una diagnosi i un programa d'accions a seguir sobre el tema de les muntanyes del Baix. És un treball molt extens, quasi enciclopèdic, i els objectes d'estudi són pràcticament tots (animals, vegetació, xarxes elèctriques, patrimoni cultural, natural, clima, geologia, morfologia, etc.), per tant, un treball molt complet i que apunta alguns detalls importants, per exemple, parla de 12.000 hectàrees, de les quals Viladecans té una petita part -1,5%- la gran part d'aquest estudi correspon a Olesa, Cervelló i Begues, que tot junt fan el 45%. En el estudi hi ha alguns apunts que han de servir per millorar aspectes de Viladecans, com ara, l'apartat de l'estat ecològic de rieres i torrents a Viladecans, que surt de forma negativa juntament amb Cervelló, com les que pitjor conserven l'estat de les seves rieres, perquè estan molt modificades per l'acció de l'home. També diu l'informe que Viladecans és l'única ciutat que no té cap àrea recreativa ni d'esbarjo dins del bosc o que alguns elements importants a tenir en compte són els cursos d'aigua superficial, amb més perill d'inundació a la Riera de Sant Climent. En el tema d'incendis forestals Viladecans està bastant castigat, sobretot en el període

2002-2006, amb una superfície cremada aproximada d'un 40% enfront d'altres ciutats. Hi ha alguns apunts com que les ciutats veïnes com Gavà o Sant Boi tenen processos d'elaboració de declaració d'arbres i arbredes. En quant al programa d'accions és molt interessant afrontar problemes greus com l'abandonament de boscos i la nova rendibilitat dels aprofitaments fustaners. També és molt important la voluntat en aquest document d'unir municipis per posar ordre al bosc i la necessitat de concretar accions a cada municipi, delimitant aquestes. Els ha sorprès els pressupostos tant minsos que hi són per a dur a terme aquestes accions. Tot el que es proposa és orientatiu i en cap cas comporta un compromís d'execució. Demana que el que es recomana dins l'estudi acabi sent una referència a seguir i una pauta cap a la solució a alguns problemes que hi ha. Votaran a favor d'aquest informe i feliciten als seus responsables, ja que el consideren un bon treball i una radiografia de l'estat actual de l'espai forestal, esperant que l'equip de govern, des d'aquesta base prengui nota i comenci a treballar per resoldre els problemes aquí exposats i que afecten directament a Viladecans.

*El Sr. Massana Gràcia (ICV-EUiA), manifesta que aquest Ajuntament és un dels impulsors d'aquestes iniciatives d'elaboració d'aquest Pla director i han estat molt atents a les recomanacions, tot i que només són l'1% del territori, però ja es van avançar amb el Pla especial i tenen la seva pròpia normativa de gestió, però no són incompatibles, per tant, seguiran aquestes recomanacions.*

## **ÀREA DE PLANIFICACIÓ TERRITORIAL**

### **5. APROVAR INICIALMENT LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL METROPOLITÀ EN L'ÀMBIT DE L'AV. LLUÍS MORÉ, ENTRE ELS CARRERS FERRAN I CLUA I DOTZE D'OCTUBRE (SECTOR PONENT - ÀMBIT MILLORA DE BARRIS DE VILADECANS).-**

Els Serveis Tècnics del Departament de Planificació de l'Àrea de Planificació Territorial han redactat el document corresponent a la Modificació puntual del Pla General Metropolità en l'entorn de l'Av. de Lluís Moré, entre els carrers Ferran i Clúa i Dotze d'Octubre (Sector Ponent- Àmbit Millora de Barris de Viladecans); d'acord amb el que disposen els articles 94, 58 i 59 del Decret 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat pel Decret Llei 1/2007, de 16 d'octubre, de mesures urgents en matèria urbanística, i la Llei 26/2009, de 23 de desembre, de mesures fiscals, financeres i administratives.

L'Ajuntament de Viladecans desenvolupa aquesta iniciativa que ha de contribuir a assolir la transformació social, econòmica i urbana del Sector de Ponent de la Ciutat en paral·lel al conjunt d'actuacions incloses en el "Projecte d'Intervenció Integral de l'Àrea Urbana d'actuació especial del Sector de Ponent" que ha estat objecte d'adjudicació de fons provinents de la Llei de Barris en la convocatòria corresponent a l'any 2007.

A l'objecte de facilitar la participació dels ciutadans, -per decisió municipal-, el document d'Avanç de planejament de l'esmentada modificació de Pla General es va sotmetre amb caràcter previ a la seva aprovació inicial a un tràmit d'informació pública, d'acord amb el que disposa l'article 106 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

A tal efecte, en data 21-12-2009 mitjançant decret d'alcaldia es va resoldre el següent:

*“(...) **PRIMER.- SOTMETRE A INFORMACIÓ PÚBLICA** l'Avanç de la Modificació puntual del Pla General Metropolità en l'àmbit de l'Av. Lluís Moré, entre els carrers Ferran i Clúa i 12 d'Octubre (Sector Ponent – Àmbit Millora de Barris de Viladecans), pel termini **d'UN MES** mitjançant la publicació del present acord al Butlletí Oficial de la Província, en un dels diaris de més tiratge de la província, així com a la pàgina web de l'Ajuntament de Viladecans. (...)”*

L'esmentada resolució es va publicar a la pàgina web de l'Ajuntament de Viladecans en data 28-12-2009, al diari El Punt de data 30-12-2009 i al BOP de Barcelona núm. 3 de data 04-01-2010.

Durant el període d'informació pública de l'Avanç de la Modificació puntual del Pla General Metropolità en l'àmbit de l'Av. Lluís Moré no han estat presentats suggeriments ni alegacions al mateix.

Atès que **l'objectiu de la modificació** de planejament presentada és apropar el sector de Ponent a la resta de la ciutat a través de la transformació de l'Av. de Lluís Moré i la incorporació d'usos residencials i comercials per tal que esdevingui un eix cívic de connexió i articulació entre àrees de centralitat. Aquest objectiu ve especificat a l'informe tècnic emès al respecte pel Sr. Enric Serra del Castillo, cap del Departament de Planificació en data 19-04-2010. S'incorpora el referit informe al present expedient.

Atès que **l'àmbit** de la referida modificació de planejament, comprèn una superfície total de 25.421,45 m<sup>2</sup>, integrada pels terrenys que es descriuen a l'informe emès pels serveis tècnics de l'Àrea de Planificació Territorial en data 19-04-2010.

En relació a **l'estructura de la propietat**, s'ha de fer constar que el percentatge de terrenys de titularitat de l'Ajuntament dins de l'àmbit de la modificació és d'un 98,43%, la qual cosa garanteix l'eficàcia de la figura de planejament proposada a tràmit, i la necessària producció de sòl urbà residencial en adequació al Pla Local d'Habitatge de Viladecans (2008-2019), aprovat pel Ple municipal en la sessió ordinària realitzada el dia 26-11-2009.

Atès que la condició **d'Administració urbanística actuant** en el present planejament correspon a la mercantil Societat Privada Municipal Viladecans Mediterrània, S.A., en virtut de la seva designació mitjançant l'acord núm. 4 adoptat pel Ple municipal en data 25-02-2010.

Atès que en la **documentació** que conforma la modificació puntual de PGM que es presenta per la seva tramitació, han estat observats els requisits de l'article 59 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat pel Decret Llei 1/2007, de 16 d'octubre, de mesures urgents en matèria d'urbanisme, la Llei 26/2009, de 23 de desembre, de mesures fiscals, financeres i administratives; així com als articles 69 i 118 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

Atès l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 19-04-2010 en sentit favorable a l'aprovació inicial de en relació a l'aprovació inicial de la modificació puntual del Pla General Metropolità en l'entorn de l'avinguda Lluís Moré, entre els carrers Ferran i Clua i Dotze d'Octubre.

Quan al **procediment d'aprovació** de la figura de planejament que es tramita, i atès el seu caràcter de modificació puntual de Pla General, s'ha d'estar a la regulació que efectua el Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat pel Decret Llei 1/2007, de 16 d'octubre, de mesures urgents en matèria urbanística; i en concret l'article 83 per remissió de l'article 94 del referit cos legal, -modificat per la Llei 26/2009, de 23 de desembre, de mesures fiscals, financeres i administratives-; i de l'article 117.3 del Decret 305/2006, de 18 de juliol.

L'article 83.4 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat pel Decret Llei 1/2007, de 16 d'octubre, de mesures urgents en matèria urbanística, preveu que un cop se n'acordat l'aprovació inicial, s'ha de d'exposar a informació pública, per un termini d'UN MES, el document de planejament. Simultàniament al tràmit d'informació pública, -d'acord amb el que disposa l'article 83.5 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol-, s'ha de sol·licitar un informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, els quals l'han d'emetre en el termini d'un mes, llevat que una disposició n'autoritzi un de més llarg. Els organismes afectats per la present modificació de PGM són els següents:

\* Serveis Territorials de Barcelona del Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya.

\* Direcció General de Aviación Civil del Ministerio de Fomento.

Atès que la **competència per procedir a l'aprovació inicial de la modificació puntual del Pla General Metropolità** a l'àmbit de l'Av. de Lluís Moré, entre els carrers Ferran i Clua i Dotze d'Octubre (Sector Ponent – Àmbit Millora de Barris de Viladecans), correspon al Ple municipal, en virtut del que estableix la Disposición Adicional novena 1) de la Ley 2/2008, de 20 de junio, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Suelo en relació a l'article 22.2 apartat c) de la ley 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local.

Atès el que disposa l'article 114.3 apartat k) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Atès que el Ple municipal és competent per atorgar l'aprovació provisional de la present modificació de Pla General Metropolità. No obstant, si no es produïssin al·legacions en el tràmit d'informació pública s'entendrà aprovada provisionalment la present modificació. En aquest cas, la certificació del secretari de la corporació en què consti que no s'han produït al·legacions acreditarà l'esmentada aprovació provisional.

Atès l'informe emès pel cap del Departament de Planificació de l'Àrea de Planificació Territorial en data 19-04-2010.

Atès l'informe emès pels serveis jurídics de l'Àrea de Planificació Territorial en data 20 d'abril de 2010, amb el vistiplau del Secretari General.

Atès el dictamen emès per la Comissió Informativa de Territori i Espai Públic en la sessió realitzada el dia 26 d'abril de 2010,

## **ACORDS.-**

**PRIMER.- APROVAR INICIALMENT** la modificació puntual del Pla General Metropolità en l'àmbit de l'Av. Lluís Moré, entre els carrers Ferran i Clua i Dotze d'Octubre (Sector Ponent-Àmbit Millora de Barris de Viladecans), d'acord amb el que disposen els articles 83 per remissió de l'article 94 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat pel Decret Llei 1/2007, de 16 d'octubre, de mesures urgents en matèria urbanística i la Llei 26/2009, de 23 de desembre, de mesures fiscals, financeres i administratives; i l'article 117.3 del Decret 305/2006, de 18 de juliol.

**SEGON.- SOTMETRE A INFORMACIÓ PÚBLICA** pel termini **d'UN MES** el document aprovat inicialment, mitjançant la publicació dels presents acords al Butlletí Oficial de la Província, en un dels diaris de més tiratge de la província i a la pàgina web de l'Ajuntament de Viladecans.

**TERCER.- SOL·LICITAR** d'acord amb el que disposa l'article 83.5 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat pel Decret Llei 1/2007, de 16 d'octubre, de mesures urgents en matèria urbanística; als organismes afectats per llurs competències sectorials l'informe corresponent. Els organismes sectorials afectats per la present modificació de PGM són els següents:

\*Serveis Territorials de Barcelona del Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya.

\* Direcció General de Aviación Civil del Ministerio de Fomento.

**QUART.- TENIR PER APROVADA PROVISIONALMENT** la modificació puntual del Pla General Metropolità en l'àmbit de l'Av. Lluís Moré, entre els carrers Ferran i Clua i Dotze d'octubre (sector Ponent-Àmbit Millora de Barris de Viladecans), en el supòsit que durant el període d'informació pública no es presentin al·legacions. En aquest cas la certificació del Secretari de la corporació en què consti que no han estat presentades al·legacions acreditarà l'esmentada aprovació provisional.

**CINQUÈ.- NOTIFICAR** el present acord en la seva qualitat d'Administració actuant a la Societat Privada Municipal Viladecans Mediterrània, representada pel se gerent Sr. Serafín Presmanes Rivas, a la Societat Privada Municipal Viladecans Renovació Urbana, S.L., representada pel seu gerent Sr. José Antonio Molina, a l'Àrea d'Alcaldia (departament de Democràcia municipal i Participació), a l'Àrea d'Economia i Gestió Interna (Oficina d'Assessorament Jurídica i Innovació), a l'Àrea d'Espai Públic, i a l'Àrea de Serveis Personals (Patrimoni Cultural).

**Resultat de la votació: Aprovat per majoria absoluta** -19 vots a favor (PSC-PM, ICV-EUiA, PP i ERC-AM); 4 vots en contra; i 1 abstenció (regidor no adscrit),

amb el quòrum que estableix l'art. 114.3 del Decret Legislatiu 2/2003, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Carles Ruiz Novella	Sí	PSC-PM
Maria Salmerón Chacón	Sí	PSC-PM
Joaquín Guerrero García	Sí	PSC-PM
Joan Pidelaserra Monmany	Sí	PSC-PM
José Luis Nicolás Arocas	Sí	PSC-PM
Gisela Navarro Fuster	Sí	PSC-PM
Josefa Miret Llauredó	Sí	PSC-PM
Carmen Cruz Gimeno Berne	Sí	PSC-PM
Maria Gato Fernando	Sí	PSC-PM
Gracia Sancho Ruiz	Sí	PSC-PM
Francesc Casado Zuriguel	Sí	PSC-PM
Manuel Reyes Mesa	Sí	PSC-PM
Eva Sisó Maestre	Sí	PSC-PM
David Massana Gràcia	Sí	ICV-EUiA
Idoia Baixench Rodríguez	Sí	ICV-EUiA
José Padilla Roig	Sí	PP
María José Diaz Algarín	Sí	PP
Joan Bonich i Roset	Sí	ERC-AM
Jaume Alloza Sanromà	Sí	ERC-AM
Carles Lozano i Ferrer	No	CiU
Salvador Obiols i Gómez	No	CiU
Antònia Sánchez i Calbet	No	CiU
Salvador Oliva i Ruiz	No	CiU
David Chacon Jover	Abstenció	NA

Hi va haver el debat següent:

*El Sr. Nicolás Arocas (PSC-PM)*, explica que l'objectiu d'aquesta modificació és la redefinició dels espais destinats a zones verdes i equipaments per tal d'adequar-los i adaptar-los a la realitat topogràfica del sòl. També es pretén la creació de nous habitatges lliures i protegits (en surten 108), així com una reserva de sòl destinat a habitatge dotacional d'unes 20 vivendes més.

*El Sr. Lozano i Ferrer (CiU)*, indica que mirant la documentació es veu que el que es proposa dintre d'una reforma són dues, ja que realment aquesta modificació afecta a dues illes (una per sota del c/ Lluís Moré i una altra per sobre del mateix carrer). La que queda per sota, cap a la part de Poblat Roca, el que es proposa està bé, és reorganitzar el que hi ha (zones esportives que estan com a zones verdes; espais entre edificis de pisos que estan com a residencial i es poden qualificar de zona verda; i el sociosanitari, equipament que el barri i la ciutat necessita), però la part de dalt, on hi ha la Brigada municipal actualment, la transformació és realment important, es treu l'edifici de la Brigada i en el seu lloc es reorganitza i apareixen 108 habitatges (2 blocs de pisos, l'un amb 50 i l'altre amb 58), a part dels habitatges dotacionals. Qualsevol reforma que es fa té una part positiva, però al costat també hi ha la irrupció d'un bloc de pisos important, un creixement basat en el "totxo" i saben que no comparteixen aquest punt de vista. El mateix informe tècnic diu que el Pla local d'habitatge ja preveu que s'han de fer un determinat nombre d'habitatges. Aquest Pla local d'habitatge CiU no el va compartir en el seu moment i ja van avisar que feia unes estimacions de

creixement de la població i de la demanda de pisos massa exagerada. Hi ha una dada que s'ha conegut avui, resulta que quan es va fer el Pla local d'habitatge (fa més d'un any) havia un context diferent del d'ara. Durant tota aquesta dècada cada any la població catalana creixia entre 100.000 i 150.000 persones per la immigració, aquest any passat la immigració ha estat de 4.000 persones, per tant, el creixement de població no és el que està previst, ja que el creixement natural és moderat i els habitants que venien de la immigració ja no existeixen. Totes les estimacions del Pla local d'habitatge parteixen d'un creixement de població molt elevat i això és el que justifica fer molts pisos i el que justifica fer aquí 108 pisos també. Consideren que com a model és dolent i que el propi Pla local d'habitatge cada cop és més qüestionable, per tant, no poden donar suport a aquesta proposta.

*El Sr. Nicolás Arocas (PSC-PM)*, indica que està clar que tenen visions diferents i per això també estan en partits polítics diferents. El que el Sr. Lozano en diu "fer pisos" ell en diu "fer ciutat". Està d'acord amb el Sr. Lozano en què el creixement està minvant i que hi ha una situació, en algunes poblacions, de regressió de població, però la demanda d'habitatges protegits per a joves continua sent la mateixa. Esperen que aquesta crisi no duri molt i tenen els planejaments fets per quan aquesta demanda s'activi poder oferir als ciutadans aquells serveis que els permetin satisfer les seves necessitats i aspiracions.

*El Sr. Lozano i Ferrer (CiU)*, indica que "fer ciutat" no és només fer pisos sinó fer una ciutat més habitable, fer els equipaments, etc., en definitiva, fer una ciutat sostenible. Aquest ha de ser l'objectiu, no només "fer ciutat" és fer que la ciutat vagi creixent, perquè hi ha més habitatges, sinó que vagi creixent en qualitat de vida i en una sèrie de valors. En definitiva el que li diu el Sr. Nicolás és que s'ha de planificar això de cara al futur, que hi haurà més demanda, i dubta que creixi la demanda de pisos més enllà de la gent jove que arriba a comprar el seu primer pis, és evident que el mercat està molt parat, per tant, no troba que hi hagi cap presa per fer aquesta mena de reformes. L'equip de govern vol planificar tot per quan es puguin tornar a construir pisos i hi hagi alguna promotora per fer-ho s'ho trobi tot arreglat i no tingui cap problema en aquest sentit. Considera que aquest moment trigarà molt, si és que arriba, i és un model que CiU no pot compartir, no cal tenir tanta presa en modificar el PGM per poder construir pisos en el futur, ja que hi ha coses més urgents en aquest moments que fer aquesta mena de canvis.

## **6. APROVAR EL TEXT REFÓS DEL PLA DE MILLORA URBANA DEL SECTOR ABB-NEDERLAND.-**

En data 23 de novembre de 2006, mitjançant Decret d'Alcaldia es va resoldre, entre altres acords, el següent: **"Aprovar inicialment el Pla de millora urbana del Sector ABB-Nederland"**

L'esmentat decret es va sotmetre a informació pública, publicant-se al diari El Punt en data 27 de desembre 2006 i al Butlletí Oficial de la Província núm. en data 3 de gener de 2007.

En data 29 de maig de 2008, el Ple de l'Ajuntament va adoptar, entre d'altres, el següent acord: **"Aprovar provisionalment inicialment el Pla de millora urbana del Sector ABB-Nederland"**

En compliment de l'apartat tercer del referit acord plenari, es va donar trasllat a la Direcció General d'Urbanisme del Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya, dels expedients tècnic i administratiu corresponents a l'esmentat pla de millora urbana, per tal de que si s'estimava adient s'aprovés definitivament de conformitat amb el que disposa l'article 78 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

En data 24-11-2008, va tenir entrada al Registre general de l'Ajuntament de Viladecans amb el número 16.106, la resolució adoptada per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona de 16 d'octubre de 2008, en la qual, en resum, s'acorda:

*"-1 Suspendre l'aprovació definitiva del Pla de millora Urbana del sector ABB-Nederland, promogut per les entitats l'Agrupación de promotores grup Satorsa, SLU i Nederland, S.L., i tramès per l'Ajuntament de Viladecans, fins que mitjançant un text refós que es presentarà per triplicat, verificat per l'òrgan que ha atorgat l'aprovació provisional de l'expedient i diligenciat, s'incorporin les prescripcions següents:*

*-1.1 Cal demanar informes als organismes següents: a la Direcció General de Prevenció, extinció d'incendis i Salvaments, i, en compliment de l'informe del Departament del Medi Ambient i Habitatge, a l'Agència Catalana de l'Aigua i a l'Agència de Residus pel que fa al risc de contaminació de sòls.*

*-1.2 Cal plantejar una ordenació que garanteixi la transformació de peces urbanes senceres, de forma coherent, encara que es puguin fixar àmbits de planejament i gestió diferenciats, per tal de potenciar el nou eix de centralitat de la carretera de la vila, tot garantint una ordenació conjunta i accessibilitat d'usos proposats.*

*-1.3 Cal mantenir les edificabilitats netes establertes pel Pla general metropolità, en la zona d'usos d'oficines, atès que el Pla general metropolità admet que el Pla especial fixi els usos comercials, d'oficines i altres quan es confronta amb àrees residencials, tanmateix no planteja el transvasament de sostre de parcel·les industrials no confrontants a les confrontants.*

*-1.4 Cal establir les condicions d'edificació de l'article 129.5 de les normes urbanístiques del Pla general metropolità en el cas que s'estableixi una ordenació d'establiments diversos en una única unitat edificatòria.*

*-1.5 Cal corregir les errades del document en el sentit de fer coherent el sostre previst amb l'ocupació i el nombre de plantes, així com distribuir les reserves d'aparcament."*

En relació a les prescripcions indicades a la referida resolució de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, s'ha de destacar que el propi acord de referència, com es constata, ordena la redacció, d'un Text Refós del document suspès, que haurà d'incloure les prescripcions que es fan constar.

Pel que fa a la procedència de l'aprovació de l'esmentat Text refós s'ha emès informe favorable en data 15 d'abril de 2010 per part del cap d'urbanisme de l'Àrea de Planificació Territorial, Sr. Enric Montayà i l'arquitecta del Departament

d'Urbanisme, la Sra. Irene Molera, en el que es destaca -com es d'observar- la correcta complimentació al document examinat, de les prescripcions imposades per la Comissió d'Urbanisme.

Quan a la **competència per procedir a l'aprovació del Text refós del Pla de millora urbana del sector ABB-Nederland**, la mateixa correspon a la Junta de Govern Local, en virtut de l'acord de delegació de competències adoptat pel Ple municipal en la sessió extraordinària realitzada el dia 10-07-2007. No obstant, en aplicació del que disposa l'article 14 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, modificada per la Ley 4/1999, de 13 de enero, El Ple municipal pot avocar el coneixement del referit Pla de millora, en el mateix -atesa la transcendència del present Pla de millora per al municipi, donada la seva centralitat en front de la Ctra. de la Vila, eix històric d'accés al municipi-.

En el supòsit de sotmetre a la consideració del Ple municipal l'aprovació del Text refós del Pla de millora urbana del sector ABB-Nederland, s'ha de tenir en consideració el que disposa l'article 114.3 lletra k) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, és necessari el **vot favorable de la majoria absoluta** del nombre legal de membres de la corporació per a adoptar acords sobre les matèries següents:

*"k) Els acords que hagi d'adoptar la corporació en la tramitació dels plans i els instruments d'ordenació urbanística".*

Atès l'informe emès pels serveis tècnics de l'Àrea de Planificació Territorial, en data 15 d'abril de 2010.

Atès l'informe emès pels serveis jurídics de l'Àrea de Planificació Territorial en data 21 d'abril de 2010, amb el vistiplau del Secretari General.

Atès el dictamen emès per la Comissió Informativa de Territori i Espai Públic, en la sessió realitzada el dia 26 d'abril de 2010,

#### **ACORDS.-**

**PRIMER.- AVOCAR** en el Ple municipal, -d'acord amb el que disposa l'article 14 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, modificada per la Ley 4/1999, de 13 de enero-, l'adopció de l'acord d'aprovació del Text refós del Pla de Millora Urbana del sector ABB-Nederland.

**SEGON.- APROVAR** el Text refós del Pla de Millora Urbana del Sector ABB-Nederland.

**TERCER.- DONAR TRASLLAT** a la **DIRECCIÓ GENERAL D'URBANISME** del Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya del present acord i de la documentació tècnica corresponent al Text refós del Pla de millora de referència, per tal es procedeixi al seu dia, si escau, a l'atorgament de la seva aprovació definitiva.

**QUART.- NOTIFICAR** el present acord a tots els propietaris inclosos dins l'àmbit del Pla de Millora, a l'Àrea d'Espai Públic i a quans interessats es despreguessin de l'expedient administratiu.

**Resultat de la votació: Aprovat per majoria absoluta** -17 vots a favor (PSC-PM, ICV-EUiA i PP); cap vot en contra; i 7 abstencions (CiU, ERC-AM i regidor no adscrit), amb el quòrum que estableix l'art. 114.3 del Decret Legislatiu 2/2003, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Carles Ruiz Novella	Sí	PSC-PM
Maria Salmerón Chacón	Sí	PSC-PM
Joaquin Guerrero García	Sí	PSC-PM
Joan Pidelaserra Monmany	Sí	PSC-PM
José Luis Nicolás Arocas	Sí	PSC-PM
Gisela Navarro Fuster	Sí	PSC-PM
Josefa Miret Llauradó	Sí	PSC-PM
Carmen Cruz Gimeno Berne	Sí	PSC-PM
Maria Gato Fernando	Sí	PSC-PM
Gracia Sancho Ruiz	Sí	PSC-PM
Francesc Casado Zuriguel	Sí	PSC-PM
Manuel Reyes Mesa	Sí	PSC-PM
Eva Sisó Maestre	Sí	PSC-PM
David Massana Gràcia	Sí	ICV-EUiA
Idoia Baixench Rodríguez	Sí	ICV-EUiA
José Padilla Roig	Sí	PP
María José Diaz Algarín	Sí	PP
Carles Lozano i Ferrer	Abstenció	CiU
Salvador Obiols i Gómez	Abstenció	CiU
Antònia Sánchez i Calbet	Abstenció	CiU
Salvador Oliva i Ruiz	Abstenció	CiU
Joan Bonich i Roset	Abstenció	ERC-AM
Jaume Alloza Sanromà	Abstenció	ERC-AM
David Chacon Jover	Abstenció	NA

Hi va haver el debat següent:

*El Sr. Nicolás Arocas (PSC-PM)*, explica que aquest Pla de millora urbana ja va passar pel Ple –es va aprovar provisionalment- va arribar a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, que el va suspendre, perquè demanava aquest text refós amb informes de la Direcció General de prevenció i extinció d'incendis del Departament de Medi Ambient i Habitatge, de l'Agència Catalana de l'Aigua, de plantejar una ordenació cap al futur, en funció de que una nau que ara queda dintre de la façana de la carretera de la Vila, desapareixia, demanant regular aquesta façana. El que es porta avui aquí és això, el text refós d'aquestes qüestions que ha demanat la Comissió d'Urbanisme, per la seva aprovació definitiva.

*El Sr. Lozano i Ferrer (CiU)*, indica que el projecte fa anys que s'està movent, es va presentar fa 2 anys, i els van dir que era tant complex que els hi van retornar per redactar-lo de nou, per tant, s'han perdut 2 anys, però com que no els agrada el projecte no els importa massa. Una vegada més s'està planejant de cara al futur, perquè no creu que ningú, en aquests moments, s'atreveixi a construir allà

blocs d'oficines de 9 plantes d'alçada. El projecte és molt ambiciós i sí és veritat que és una zona on cal fer algun canvi i que quan s'entra a la ciutat es veu, també està al costat de Vila Marina i precisament per això és una zona que s'ha de pensar bé el que s'ha de fer. Posar 3 blocs d'oficines, algun molt gros (3.550 m<sup>2</sup>) i de 9 plantes d'alçada, ho troba excessiu. És dubtós que estigui agradant, que estiguin sent funcionals i que s'estiguin venent els pisos de Vila Marina i ara al costat es volen posar tres blocs molt alts i grossos d'oficines, quan hi ha el Parc d'oficines que encara no està ni de lluny a la seva capacitat. Suposa que el que es pretén és, de cara al futur, tenir-ho preparat per si algú vol sols per fer oficines. Pregunta si cal corre tant, cal ja autoritzar que siguin 9 plantes d'alçada, no és millor esperar a que realment es demani i a que hi hagi consens. Pregunta si és bo per la ciutat aquest aspecte paisatgístic i desenvolupar la zona d'aquella manera o potser amb menys oficines seria suficient. És una reflexió que volen deixar damunt de la taula, perquè troben que és un creixement amb més "totxo" i suposa que li diran que això també és "fer ciutat", però al final s'estan fent edificis que estan buits i que per ara no tenen gaire utilitat.

*El Sr. Nicolás Arocas (PSC-PM)*, aclareix que l'Ajuntament no és el promotor d'aquesta actuació urbanística, sinó que ho són les empreses privades: per tant, no entén el discurs del Sr. Lozano sobre que l'Ajuntament està fent un creixement desmesurat. No sap com volen Viladecans, igual els agradaria que fos com el Viladecans dels anys 60, tal i com parla el Sr. Lozano, sembla que el progrés no va amb la seva filosofia.

*El Sr. Lozano i Ferrer (CiU)*, contesta que la definició "d'idees progressistes o partits progressistes" volia dir "el progrés de les persones" i no el progrés de fer edificis. Si el progrés és això, tenen les seves reserves, però si el progrés és millorar la qualitat de vida de les persones, CiU es defineix com a progressista. Segons van entès a la Junta de Portaveus sembla ser que és l'Ajuntament qui ha impulsat aquesta idea, va haver algun projecte molt antic (inclús fer un hotel) que sembla que ha quedat en l'oblit, afortunadament, però sí entenen que l'Ajuntament té la seva implicació en impulsar aquesta mena de projectes, malgrat que hi hagi dues empreses que són les que el promouen. CiU sí que creu que s'ha de fer alguna cosa en aquell tros que ara és industrial i que no té massa futur en aquesta utilitat, per això, en aquest punt, tot i les seves reserves, optaran per l'abstenció.

*El Sr. Nicolás Arocas (PSC-PM)*, vol aclarir que les ciutats, el burg, els burgesos, van associats al progrés.

*La Presidència*, després de la votació, demana al Sr. Lozano una mica de coherència, per exemple, criticaven el Pla de Llevant, perquè tenia 2.400 habitatges, però quan governava CiU va presentar en aquest Ajuntament una proposta de 3.500 habitatges, és a dir, la proposta de l'Ajuntament rebaixava en 1.000 habitatges allò que volia fer CiU a Viladecans. El Sr. Lozano critica Vila Marina i, en canvi, ha votat a favor de Vila Marina. El Govern de la Generalitat, quan governava CiU, va votar a favor de Vila Marina. Per tant, demana una mica de coherència, ja que vota unes coses i després en el Ple diu altres. Si el Sr. Lozano pensa que una cosa és d'una manera que no la voti, però no voti una cosa i després la critiqui en el Ple, perquè hi ha actes, afortunadament, i totes aquestes coses es poden repassar. Sembla que el Sr. Lozano no vulgui que la gent visqui a Viladecans (fa 6 anys que no creix de població). Podria dir que des de que ell és alcalde Viladecans no ha crescut de població, però realment no és

perquè ell sigui alcalde, sinó perquè la realitat és aquesta. Viladecans necessita llocs de treball i si no es fan a Llevant, que el Sr. Lozano critica, malgrat que CiU havia proposat 1.000 habitatges més i no es fan tampoc en els espais buits que té la ciutat, li pregunta que on vol que visqui la gent de Viladecans: a Gavà, Sant Boi, Castelldefels, és això el que vol per als fills. Torna a demanar al Sr. Lozano coherència.

## **7. ENCOMANAR A LA COMISSIÓ TERRITORIAL D'URBANISME DE BARCELONA LA TRAMITACIÓ DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL METROPOLITÀ, PER A LA CREACIÓ DEL PARC DEL DELTA DE VILADECANS.-**

L'àmbit de terreny descrit a l'informe tècnic que s'acompanya i, que als efectes dels presents acords i ulterior tramitació es denominarà com a "Parc del Delta de Viladecans", va ésser classificat, en bona part, com a equipaments de caràcter metropolità (clau "7-c") fa més de trenta anys, amb l'aprovació del Pla General Metropolità de Barcelona de 1976, sense que, malgrat el temps transcorregut, ni s'hagin desenvolupat urbanísticament les previsions contingudes en aquell planejament, ni s'hagi modificat, en res substancial, el seu règim urbanístic.

De fet, tot l'àmbit de referència -descriu a l'informe tècnic adjunt- ha romàs un tant al marge de qualsevol procés de modificació o adaptació del planejament de 1976, si bé, i com es destaca al mencionat informe, des de l'Àrea de Planificació Territorial de l'Ajuntament s'han efectuat múltiples estudis i propostes al respecte.

Per contra, en els darrers anys diversos planejaments, sense dubte de caràcter urbanístic, però amb importants connotacions sectorials, han incidit sobre l'àmbit de constant referència. Podríem citar al respecte i, entre d'altres, el Pla Director Urbanístic del Sistema Costaner o, àdhuc, l'acord de Govern 112/2006, de 5 de setembre, ***"pel qual es designen zones d'especial protecció per a les aus (ZEPA) i s'aprova la proposta de llocs d'importància comunitària (LIC)"*** que representa la configuració definitiva de la Xarxa Natura 2000 en aquest àmbit.

La important incidència, la transcendència de tots aquest instruments planificadors i normatius sobre el territori obliguen, avui, a prendre decisions sobre el mateix, si més no, per complimentar els mandats que algunes d'aquestes figures formulaven, directament, sobre l'adaptació del Planejament General. És el cas, per exemple, del citat Pla Director Costaner.

Ha arribat doncs el moment, d'afrontar el model d'ordenació desitjat pel municipi per a aquest territori, superant, per un cantó, el sense dubte ja periclitat, determinant en el seu dia pel Pla General Metropolità de 1976, complimentant, a més, totes les imposicions legals i normatives que, amb caràcter sectorial i especialment mediambiental, han anat incidint sobre el sector.

Es tracta, en resum, de superar les determinacions -i les greus indeterminacions- del Pla General de 1976, afrontant la qüestió de la planificació de l'àmbit de referència des del marc normatiu avui vigent, sense cap mena de dubte infinitament més acurat i desenvolupat que el vigent a aquella època i, especialment, des del que avui imposa la normativa urbanística i medi ambiental, en estreta relació amb les especials característiques morfològiques del territori de referència.

Aquesta tasca, sense dubte complexa, es pretén portar a terme d'acord amb les converses mantingudes al respecte, en estreta col·laboració amb la pròpia Direcció General d'Urbanisme i, en concret, amb la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, òrgans autonòmics emmarcats dins la Conselleria de Política Territorial i Obres Públiques, cridats per Llei, en darrera instància, a pronunciar-se sobre la previsible aprovació definitiva de la modificació.

Amb la finalitat d'unificar aquest tipus de tramitació, la legislació vigent preveu, avui -art. 80.4 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2005- la possibilitat "d'encomanar" la redacció i àdhuc la tramitació d'aquest tipus de figures de planejament a la Comissió d'Urbanisme competent per matèria de territori, en aquest cas, a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona.

Disposa literalment el referit article:

***"En qualsevol cas els Ajuntaments...poden encomanar la formulació dels Plans a que es refereixen els apartats 1 i 2 a la Direcció General d'Urbanisme i poden encomanar-ne la tramitació a la comissió territorial d'urbanisme competent."***

S'acompanya al present document -i s'incorpora a l'expedient- un informe tècnic que ha estat emès per l'Arquitecte Cap del Servei de Planificació, Sr. Enric Serra del Castillo, en data 15 d'abril de 2010. El referit informe destaca, en resum, l'historial de planificació urbanística i sectorial del sector i conclou quan a la necessitat de l'encomana que es proposa. Cal remetre's, no obstant, al contingut del mateix.

La competència per prendre aquest tipus de resolució correspon, sense dubte, al Ple de l'Ajuntament, que es l'òrgan municipal cridat per Llei per a procedir, en el seu cas, a les aprovacions inicials i provisional d'un document com el que es vol portar a tràmit, es a dir, una modificació puntual del Pla General d'Ordenació. Així es dedueix, directament del que estableix la Disposición Adicional Novena-1 de la Ley 2/2008, de 20 de Junio, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Suelo, que modifica l'article 22-2 apartat "c)" de la Ley 7/1985 de 2 d'abril reguladora de las Bases del Règimen Local.

Cal tenir en compte, a més, el que disposa l'article 114.3 apartat k) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de regim local de Catalunya, exigint-se el vot favorable de la **majoria absoluta** dels membres de la corporació per adoptar acords, entre d'altres, sobre les matèries següents: ***"k) els acords que hagi d'adoptar la corporació en la tramitació dels plans i els instruments d'ordenació urbanística"***. En aquest cas, si bé els acords que es proposa adoptar no suposen, estrictament, un acord de tramitació o aprovació d'un pla urbanístic, cal entendre que el precepte es aplicable, si més no, supletòriament.

Atès l'informe emès pel cap del Departament de Planificació de l'Àrea de Planificació Territorial en data 15 d'abril de 2010.

Atès l'informe emès pels serveis jurídics de l'Àrea de Planificació Territorial en data 16 d'abril de 2010, amb el vistiplau del Secretari General.

Atès el dictamen emès per la Comissió Informativa de Territori i Espai Públic, en la sessió realitzada el dia 26 d'abril de 2010,

#### **ACORDS.-**

**PRIMER.- ENCOMANAR**, d'acord amb el previst a l'article 80.4 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2005, a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona i, en el que resulti competent, l'Hble. Sr. Conseller de Política Territorial i Obres Públiques, la tramitació i aprovació inicial i definitiva, si s'escau, de la modificació puntual del Pla General Metropolità per a la creació del Parc del Delta de Viladecans. L'anterior encomana habilita expressament a la Comissió i s'estén a tots els tràmits necessaris a portar a terme dins el procés d'aprovació, tant davant d'altres organismes i òrgans com, si procedís, davant dels ciutadans interessats. L'anterior delegació podrà ésser revocada, en qualsevol moment, mitjançant acord del Ple d'aquest Ajuntament.

**SEGON.- ESPECIFICAR** que l'anterior delegació ho és, concretament, a efectes de tramitació de la figura de planejament de referència, havent-se de respectar per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en aquesta tramitació, en tot cas, el contingut fonamental i les directrius de la proposta del document urbanístic que serà formulat i presentat pels Serveis Tècnics Municipals.

**TERCER.- NOMENAR** al Sr. Enric Serra del Castillo, arquitecte, Cap del Departament de Planificació, com a interlocutor amb els Serveis Tècnics de la Direcció General d'Urbanisme a tots els efectes i, especialment, als de coordinació de la formulació del document a aprovar i tramitar.

**QUART.- NOTIFICAR** els anteriors acords a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, als efectes ressenyats.

**Resultat de la votació: Aprovat per majoria absoluta** -19 vots a favor (PSC-PM, ICV-EUiA, PP i ERC-AM); 4 vots en contra; i 1 abstenció (regidor no adscrit), amb el quòrum que estableix l'art. 114.3 del Decret Legislatiu 2/2003, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

**Resultat de la votació: Aprovat per majoria absoluta** -17 vots a favor (PSC-PM, ICV-EUiA i PP); cap vot en contra; i 7 abstencions (CiU, ERC-AM i regidor no adscrit), amb el quòrum que estableix l'art. 114.3 del Decret Legislatiu 2/2003, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Carles Ruiz Novella	Sí	PSC-PM
Maria Salmerón Chacón	Sí	PSC-PM
Joaquín Guerrero García	Sí	PSC-PM
Joan Pidelaserra Monmany	Sí	PSC-PM
José Luis Nicolás Arocas	Sí	PSC-PM
Gisela Navarro Fuster	Sí	PSC-PM
Josefa Miret Llauradó	Sí	PSC-PM
Carmen Cruz Gimeno Berne	Sí	PSC-PM
Maria Gato Fernando	Sí	PSC-PM
Gracia Sancho Ruiz	Sí	PSC-PM
Francesc Casado Zuriguel	Sí	PSC-PM
Manuel Reyes Mesa	Sí	PSC-PM

Eva Sisó Maestre	Sí	PSC-PM
David Massana Gràcia	Sí	ICV-EUiA
Idoia Baixench Rodríguez	Sí	ICV-EUiA
José Padilla Roig	Sí	PP
María José Díaz Algarín	Sí	PP
Carles Lozano i Ferrer	Abstenció	CiU
Salvador Obiols i Gómez	Abstenció	CiU
Antònia Sánchez i Calbet	Abstenció	CiU
Salvador Oliva i Ruiz	Abstenció	CiU
Joan Bonich i Roset	Abstenció	ERC-AM
Jaume Alloza Sanromà	Abstenció	ERC-AM
David Chacon Jover	Abstenció	NA

Hi va haver el debat següent:

*El Sr. Nicolás Arocas (PSC-PM)*, explica que es tracta de demanar a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona que faci aquesta modificació puntual, perquè hi ha des del Pla director del sistema costaner (P d'ús) fins la Llei de costes de protecció dels 500 metres, i també hi ha la zona de Natura 2000 i per l'Ajuntament és molt complex el desenvolupar el Pla General Metropolità per adequar-lo a la nova situació, després d'aquestes aprovacions. L'Ajuntament els demana que siguin ells qui redactin aquesta modificació per adaptar-lo a aquestes noves figures.

*El Sr. Alloza i Sanromà (ERC-AM)*, indica que entenen aquesta modificació com un afegiment a noves circumstàncies, noves adaptacions al PGM del 76, però caldrà veure com es desenvolupen cadascuna d'aquestes adaptacions i en base al PGM modificat s'aniran dur a terme i ERC s'anirà posicionant cada vegada que els diferents planejaments passin pel Ple municipal, de moment, s'abstindran.

*El Sr. Lozano i Ferrer (CiU)*, indica que, en relació al punt anterior, l'alcalde té el privilegi de tancar els debats, però potser algun dia poden fer aquest debat i entrar en detall. Aquest punt que es planteja ara troben lògic que sigui la Generalitat qui li correspongui iniciar els processos legals per modificar tota la zona de la plana deltaica. Entenen que aquí no s'està aprovant cap canvi en concret, per tant, es reservarà fins al moment en que es vagin aprovant un per un i la clau està en el control que tingui l'Ajuntament després. Tot pas que doni la Generalitat que passi per l'Ajuntament, és a dir, per la comissió informativa (que no s'assabenti només l'Ajuntament), que a la comissió s'expliqui i es pugui debatre, per poder modificar el que calgui. Els canvis que vinguin aquí poden ser molt profitosos, però també poden ser molt complicats, ja que segons el que es faci poden haver expropiacions. Cada cop s'haurà d'analitzar i en espera de què això arribi optaran per l'abstenció.

*El Sr. Massana Gràcia (ICV-EUiA)*, indica que votaran a favor d'encomanar aquesta feina a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona. Es veritat que s'està parlant d'un sector que ha estat històricament complex. Aquella pastilla d'equipaments que tenia la ciutat i que des del primer Pla estratègic molta gent va dir que era l'oportunitat de generar allà un sector turístic vinculat a l'oci i a la natura, que és el que Viladecans, en definitiva, ha desenvolupat allà. Ha estat molt difícil de dur a terme i finalment l'aprovació del P d'ús va limitar usos i va acabar de modificar línies del PGM. La consolidació de la Xarxa Natura 2000

també ha estat molt profitosa per a Viladecans, perquè ha potenciat encara més el valor natural d'aquells territoris, per tant, tenen confiança que la Comissió d'Urbanisme s'encarregui directament de traslladar el que deia el P d'ús al PGM. Viladecans té un element que el diferencia de la resta de poblacions, que és la seva natura, i a partir d'aquí està convençut que se salvarà una part d'aquelles esperances de desenvolupar un sector turístic vinculat a la natura, i gràcies a aquest procés es podrà dur a terme. A partir dels espais naturals es podrà elaborar el sector turístic vinculat a la natura. Es seguirà en tot el seu procés, però confien que anirà en la línia que aquests últims 20 anys s'ha marcat, increment de proteccions i valorització dels espais naturals que aquest municipi té el privilegi d'albergar.

### **ÀREA D'ECONOMIA I GESTIÓ INTERNA**

#### **8. APROVAR L'ADHESIÓ A L'ACORD RELATIU A LA CONTRATACIÓ DE PERSONES ATURADES INSCRITES COM A DEMANDANTS D'OCUPACIÓ LOCAL.-**

Vista l'Ordre TRE/84/2010, de 22 de febrer, per la qual s'estableixen les bases reguladores i la convocatòria per a la concessió de subvencions a entitats locals per a la realització de plans extraordinaris d'ocupació local (Projecte Impuls-Treball).

Vista l'Ordre TRE/213/2010, de 9 d'abril, de modificació de l'Ordre TRE/84/2010, de 22 de febrer, per la qual s'estableixen les bases reguladores i la convocatòria per a la concessió de subvencions a entitats locals per a la realització de plans extraordinaris d'ocupació locals (Projecte Impuls - Treball).

Vista la Resolució TRE/637/2010, de 2 de març, pel qual s'admet el dipòsit i s'acorda la publicació de l'Acord relatiu a la contractació de persones aturades inscrites com a demandants d'ocupació en el marc dels plans d'ocupació locals, de 16 de febrer de 2010, subscrit entre, d'una part la Federació de Municipis de Catalunya i l'Associació Catalana de Municipis com a representants dels interessos generals de les institucions de govern local que agrupen; i de l'altra, la Comissió Obrera Nacional de Catalunya i la Unió General de Treballadors de Catalunya, com a organitzacions sindicals més representatives de caràcter autonòmic.

Vist que l'esmentat Acord de 16 de febrer de 2010, s'estableixen les retribucions de les persones beneficiàries d'un pla d'ocupació local que siguin contractades per les entitats locals de Catalunya d'àmbit municipal i supramunicipal, i les seves entitats dependents o vinculades.

Vist que en l'article Cinquè de l'Acord de 16 de febrer de 2010, disposa que les entitats locals de Catalunya i les seves entitats dependents o vinculades podran adherir-se al present Acord mitjançant el corresponent acord plenari.

Vist l'informe de la Cap d'Organització i Recursos Humans.

Atès el dictamen emès per la Comissió Informativa de Serveis i Comunitat, en sessió realitzada en data 26 d'abril de 2010,

**ACORDS.-**

**PRIMER.- APROVAR L'ADHESIÓ A L'ACORD RELATIU A LA CONTRATACIÓ DE PERSONES ATURADES INSCRITES COM A DEMANDANTS D'OCUPACIÓ LOCAL**, de 16 de febrer de 2010, subscrit entre, d'una part la Federació de Municipis de Catalunya i l'Associació Catalana de Municipis com a representants dels interessos generals de les institucions de govern local que agrupen; i de l'altra, la Comissió Obrera Nacional de Catalunya i la Unió General de Treballadors de Catalunya, com a organitzacions sindicals més representatives de caràcter autonòmic, per tal d'aplicar aquest marc normatiu als plans d'ocupació local extraordinaris de l'Ajuntament de Viladecans i de les seves entitats dependents o vinculades.

**SEGON.- NOTIFICAR** aquest acord a l'Àrea de Promoció Econòmica; seccions sindicals UGT, CCOO, CSIF, SPPME; Àrea d'Economia i Gestió Interna (Departament d'Organització i Recursos Humans i Intervenció) i a l'Àrea d'Alcaldia.

**Resultat de la votació: Aprovat per unanimitat** de tots els regidors presents.

Hi va haver el debat següent:

*La Sra. Salmerón Chacón (PSC-PM)*, explica que la Generalitat de Catalunya va aprovar uns plans d'ocupació extraordinaris, inclosos dintre dels 30 compromisos per afrontar amb garantia aquesta crisi i preparar-se pel dia que es pugui sortir d'ella, que espera sigui el més aviat possible. Davant d'aquests plans d'ocupació extraordinaris les dues associacions municipalistes (Associació Catalana de Municipis i Federació Catalana de Municipis) i els dos sindicats majoritaris (CC.OO i UGT) han signat un acord, per garantir aquesta contractació, és a dir, que molts treballadors aturats puguin accedir a aquests plans d'ocupació i, al mateix temps, garantir també una suficiència retributiva.

**9. APROVAR L'ATORGAMENT DE L'AUTORITZACIÓ A LA SOCIETAT PRIVADA MUNICIPAL VILADECANS MEDITERRÀNIA S.A. A LA QUE FA REFERÈNCIA L'ARTICLE 10.5 DELS SEUS ESTATUTS SOCIALS EN RELACIÓ A LES FINQUES REGISTRALS 38229, 38123, 37983 I 37923.-**

En data 18 de març de 1992 i mitjançant escriptura atorgada davant Notari de Viladecans Don Joaquín Jesús Sánchez Cobaleda, es va constituir la SOCIETAT PRIVADA MUNICIPAL VILADECANS MEDITERRÀNIA, SA, com a ens instrumental de l'Ajuntament de Viladecans.

Que a la mateixa escriptura de constitució de la societat municipal s'inclouen els Estatuts que la regeixen. L'article 2 dels mateixos fixa l'objecte social de la empresa municipal, i concretament l'apartat a) diu el següent:

*"Artículo 2ª.- Objeto social.*

*La sociedad tiene por objeto:*

*a) La promoción de la construcción o rehabilitación de los edificios y locales así como el acondicionamiento de espacios y equipamientos, junto a su explotación, en venta o en alquiler, y su administración directa o indirecta, destinados a fines residenciales, al aparcamiento de todo tipo de vehículos y a la actividad económico cultural."*

Dins el context exposat, la SPM Viladecans Mediterrània, S.A. ha impulsat la creació de teixit comercial als nous sectors de la ciutat fent d'ens tractor d'aquest tipus d'establiment.

Que dins les facultats atorgades al Consell d'Administració de VIMED, l'apartat 5 de l'article 10 dels Estatuts socials determina el següent:

*"Artículo 10.- Funcionamiento y facultades del Consejo de Administración. (...) Serán facultades del Consejo de Administración, las siguientes: (...)  
5.- Adquirir, gravar, ceder y enajenar, por cualquier título, bienes muebles, inmuebles y derechos; constituir, modificar y cancelar arrendamientos, depositar prendas, hipotecar servidumbres y cualquier otro derecho real; acordar, otorgar y formalizar, activa o pasivamente, operaciones de crédito personal o pignoraticio e hipotecario; adquirir y ceder títulos de otras empresas; concurrir a subastas y concursos, hacer proposiciones y, en general, otorgar toda clase de contratos, civiles, mercantiles, administrativos y de cualquier otra naturaleza, sin limitación alguna, y solicitar su inscripción y toma de razón en los Registros y oficinas competentes. Cuando se trate de la enajenación de patrimonio procedente del Ayuntamiento, se requerirá su autorización previa."*

Que VIMED es propietària, en virtut del que és dirà, de les següents finques:

<b>Adreça</b>	<b>Finca registral</b>	<b>Títol d'adquisició</b>
Passeig de la Marina, núm. 21, 1r. 2a.	38229	Escriptura Permuta 13-IV-2010, protocol 306
Passeig de la Marina núm. 21, Plaça aparcament núm. 12	38123	Escriptura Permuta 13-IV-2010, protocol 306
Carretera del Prat núm. 49, 1r. 3a.	37983	Escriptura Permuta 13-IV-2010, protocol 306
Carretera del Prat núm. 49, Plaça aparcament núm. 1	37923	Escriptura Permuta 13-IV-2010, protocol 306

S'incorpora a l'expedient administratiu, per una millor identificació, còpia de l'Escriptura de Cessió d'Immobles en Permuta a canvi de reversió anticipada de dret de superfície i obres d'adequació atorgada per l'Ajuntament de Viladecans a favor de VIMED en data 13-IV-2010, davant el Notari Don Joaquín Jesús Sánchez Cobaleda, amb el núm. 306 del seu protocol.

Que VIMED està impulsant la comercialització de les finques de referència.

Atès l'informe emès pel Responsable de l' Oficina d'Assessorament Jurídic i Innovació de l'Àrea d'Economia i Gestió Interna i pel Cap Serveis Jurídics de la Societat Privada Municipal Viladecans Grup d'Empreses Municipals, S.L. en data 19 d'Abril de 2010.

Atès el dictamen emès per la Comissió Informativa de Serveis i Comunitat, en sessió realitzada en data 26 d'abril de 2010,

**ACORDS.-**

**PRIMER.- ATORGAR L'AUTORITZACIÓ** a la **SPM VILADECANS MEDITERRÀNIA, SA** a la que fa referència l'article 10.5 dels seus estatuts socials en relació a les finques registrals **38229, 38123, 37983 i 37923**, i que es corresponen amb el pis situat al Passeig de la Marina núm. 21 1r. 2a., la Plaça d'aparcament núm. 12 situada al Passeig de la Marina núm. 21, el pis situat a la Carretera del Prat núm. 49 1r. 3a. i la plaça d'aparcament núm. 1 situada a la Carretera del Prat núm. 49, respectivament.

**SEGON.- NOTIFICAR** el present acord a la SPM Viladecans Mediterrània, SA, a l'Àrea d'Economia i Gestió Interna (Intervenció General i Oficina del Pressupost), i totes les persones interessades que es dedueixin directament de l'expedient.

**Resultat de la votació: Aprovat per majoria absoluta** – 15 vots a favor (PSC-PM i ICV-EUiA); cap vot en contra; i 9 abstencions (CiU, PP, ERC-AM i regidor no adscrit).

Carles Ruiz Novella	Sí	PSC-PM
Maria Salmerón Chacón	Sí	PSC-PM
Joaquin Guerrero García	Sí	PSC-PM
Joan Pidelaserra Monmany	Sí	PSC-PM
José Luis Nicolás Arocas	Sí	PSC-PM
Gisela Navarro Fuster	Sí	PSC-PM
Josefa Miret Llauradó	Sí	PSC-PM
Carmen Cruz Gimeno Berne	Sí	PSC-PM
Maria Gato Fernando	Sí	PSC-PM
Gracia Sancho Ruiz	Sí	PSC-PM
Francesc Casado Zuriguel	Sí	PSC-PM
Manuel Reyes Mesa	Sí	PSC-PM
Eva Sisó Maestre	Sí	PSC-PM
David Massana Gràcia	Sí	ICV-EUiA
Idoia Baixench Rodríguez	Sí	ICV-EUiA
Carles Lozano i Ferrer	Abstenció	CiU
Salvador Obiols i Gómez	Abstenció	CiU
Antònia Sánchez i Calbet	Abstenció	CiU
Salvador Oliva i Ruiz	Abstenció	CiU
José Padilla Roig	Abstenció	PP
María José Diaz Algarín	Abstenció	PP
Joan Bonich i Roset	Abstenció	ERC-AM
Jaume Alloza Sanromà	Abstenció	ERC-AM
David Chacon Jover	Abstenció	NA

Hi va haver el debat següent:

*La Sra. Salmerón Chacón (PSC-PM)*, indica que es tracta d'atorgar l'autorització a VILADECANS MEDITERRÀNIA, per exercir el que diu l'article 10.5 sobre aquestes parcel·les que són pròpies per una permuta. Tots disposen d'informació al respecte. Això es fa perquè VILADECANS MEDITERRÀNIA, té la voluntat d'impulsar la comercialització d'aquestes finques.

*El Sr. Lozano i Ferrer (CiU)*, manifesta que és interessant fer una mica d'història al respecte: la Policia Nacional quan va deixar la comissaria que tenia fins ara va demanar tenir un local on fer les tasques d'expedició del DNI. L'Ajuntament els

va oferir un local que era de VIMED i VIMED el que va fer és cedir el local i fer una reforma en el mateix –que va pagar VIMED-. Va arribar el moment en el que VIMED havia de cobrar, perquè havia perdut un local i havia fet una feina. L'Estat espanyol no paga aquestes coses, malgrat que és el beneficiari, per tant, és l'Ajuntament qui ho ha de pagar (es pot acceptar). L'Ajuntament no ho paga amb diners sinó amb uns pisos. Aquesta és la primera cosa qüestionable, perquè té que pagar l'Ajuntament amb pisos i no amb diners? Suposa que és perquè no hi ha liquidesa, ja que la situació actualment és complicada. VIMED també és una empresa pública que necessita diners, per això, vendrà els pisos. No troba que sigui un bon moment per a vendre coses, ja que qualsevol que ha de vendre un pis avui sap que o baixa el seu preu o no el podrà vendre, això serveix tant per un particular com per a VIMED. No se li fa cap favor a VIMED al pagar-li amb pisos. Per tant, a VIMED se li està ajudant relativament i és possible que sigui l'única opció. És una reflexió que no poden evitar fer. L'Ajuntament tenia dos pisos buits que no els feia servir durant aquests últims 2 anys. Fa un mes, en un debat similar, es va comentar que l'Ajuntament tenia 5 pisos buits que volia vendre i quan es va comentar que es podien llogar, van dir que no compensava fer una estructura per això i que sortiria molt car. Ara es veu que no només eren els 5 pisos del mes passat sinó que hi havia 2 més que també estaven buits i, al final, resultarà que sí que es podria arribar a muntar una xarxa de lloguer de pisos. Un altre motiu pel qual l'Ajuntament no volia llogar els pisos és perquè necessita liquidesa i era més pràctic vendre pisos municipals que no pas gestionar-los.

*El Sr. Chacón Jover (regidor no adscrit), vol matisar al Sr. Lozano que l'Ajuntament també és part de l'Estat, per tant, si paga l'Ajuntament paga l'Estat, ja que no són parts separades. Indica al Sr. Lozano que a la comissió informativa va recordar a l'equip de govern que no havien muntat una xarxa de lloguer de pisos, per tant, va ser una iniciativa seva i no d'altres grups municipals.*

*La Sra. Salmerón Chacón (PSC-PM), indica que, tal i com es va comentar a la Junta de Portaveus, aquest Ajuntament ha intentat sempre garantir serveis per als seus ciutadans i per això moltes vegades s'han de fer apostes i posar en marxa determinats serveis per iniciativa pròpia, com és el cas de l'oficina del DNI i molts altres casos (ex. un CAP que es va fer, perquè la Generalitat no el volia fer). Respecte a perquè es paga a VIMED amb pisos i no amb diners, li llegirà l'informe que se li va oferir a la comissió informativa i és perquè VIMED té aquest objecte: "la promoción, la construcción y rehabilitación de los edificios y locales, así como el acondicionamiento de espacios y equipamientos, junto a su explotación en venta o en alquiler y su administración directa o indirecta", per tant, no considera que l'Ajuntament li faci cap jugada a VIMED traspasant-li allò que és el seu objecte social, tot el contrari. Sobre el debat del mes passat, com que ja es va fer el mes passat, no el reproduirà avui, però el que sí va quedar clar és que xarxa de lloguer a Viladecans hi ha, i de fet és una les més exitoses de Catalunya, perquè en percentatge es lloguen més habitatges que a cap altre municipi de Catalunya, per tant, no troba normal dir que l'Ajuntament de Viladecans no aposta pel lloguer, quan de manera innovadora va fer una aposta pel lloguer, en aquest cas, pels joves.*

*El Sr. Lozano i Ferrer (CiU), replica que la crítica és perquè ja es porten dos plens seguits en els que es veu que pisos que eren propietat de l'Ajuntament no s'incorporen al mercat del lloguer sinó que es venen o es cedeixen a VIMED, i si vol es poden posar a valorar tota l'activitat de lloguer de l'Ajuntament, però s'han*

vist dos casos concrets en dos mesos consecutius on es podia escollir entre lloguer o altres opcions i s'han escollit les altres opcions. Dóna la raó al Sr. Chacón en què ell també va fer referència a aquest tema en el seu moment i, efectivament, l'Ajuntament també és part de l'aparell de l'Estat, però és cert que l'Estat té la competència de la Policia Nacional i, per tant, les despeses de la Policia Nacional les ha de pagar l'Estat i no esperar que altra administració ho assumeixi. Igual que l'Ajuntament no esperarà que les despeses de la Policia Local les pagui l'Estat. Això es va discutir en el seu moment, era l'única opció i es va fer així. Sobre una moció que vindrà després, que parla de la memòria històrica, felicita a l'equip de govern per la seva bona memòria històrica, però selectiva, recorden les coses que els interessin i en la vessant que els interessa, sense detalls. Per no entrar en debat, només vol dir que les decisions i projectes que es fan són fruit del moment en què s'elaboren i si volen es pot començar a discutir coses que va fer CiU o la Generalitat l'any 2000, l'any 2002 o el que sigui, i cadascú tindrà els seus arguments, però considera que aquí estan per discutir el que ha de fer l'Ajuntament del 2010 endavant, no per recordar coses passades.

*La Presidència*, després de la votació, indica que se'ls tindria que felicitar perquè així es contribueix a disminuir el dèficit.

### ***Control i fiscalització plenària***

#### **10. MOCIÓ CONJUNTA DE TOTS ELS GRUPS MUNICIPALS (PSC-PM, ICV-EUIA, CiU, PP I ERC-AM), REFERENT A LA PROPOSTA D'ESTRATÈGIA DE PLANEJAMENT DEL SECTOR NORD DE VILADECANS.-**

“Atès que Viladecans posseeix un interessant patrimoni forestal que forma part del conjunt forestal de la Serra de Miramar.

Atès que el sector Nord queda integrat en diferents qualificacions segons el planejament vigent:

- 28 Parcs forestals de repoblació.
- 27 Parcs forestals de conservació.
- 26 Sol no urbanitzable lliure permanent.
- 24 Sol no urbanitzable rústic protegit de valor agrícola.
- 21 Sol urbanitzable de desenvolupament urbà opcional.
- 19 Sòl urbanitzable de desenvolupament urbà, Intensitat 1.
- 8b Verd privat d'interès tradicional.
- 7b Equipaments comunitaris i dotacions de nova creació a nivell local.
- 7a Equipaments comunitaris dotacions actuals.
- 6b Parcs i jardins urbans de nova creació de caràcter local.
- 4 serveis tècnics.

Atès que dins de l'espai forestal existeixen en l'actualitat espais, qualificats d'urbanitzables pel PGM vigent (zona 21) i de sistemes (6b, 7a i 7b).

Atès que les zones amb qualificació 19 i 21, segons com es desenvolupessin, podrien apareixerien com a illes urbanes amb una relació poc adequada amb l'entorn forestal existent; reduint el potencial del bosc.

Atesa la necessitat de definir els límits a la ciutat edificable de manera que no es malmetin les zones de bosc, i poder aplicar en elles el Pla especial protecció de

la zona forestal en tramitació.

Atès que a les parcel·les forestals municipals de propietat pública qualificades de parcs urbans ja s'hi intervé amb els criteris del Pla Especial de protecció de l'àmbit forestal, com s'exemplifica, com exemplifica el projecte recentment aprovat amb càrrec als FEOLS.

Atesa l'existència d'un antecedent en el conveni signat en data 15 de juny del 2006 entre l'Ajuntament de Viladecans i la mercantil Inmobiliària Colonial, SA on uns terrenys situats per sobre de carretera de Cornisa qualificats de 21 passaran a formar part del futur Parc de Sant Ramon, quedant lliures de qualsevol possible edificació i guanyant per la ciutat 12 hectàrees, situant el sostre edificable resultant en el sector de Can Torrents.

#### **ACORDS.-**

**PRIMER.- ENCARREGAR** una proposta d'alternatives als tècnics de l'Ajuntament de Viladecans, per tal d'avaluar la possibilitat de reordenar els aprofitaments del sol urbanitzable de desenvolupament urbà opcional (21) i del sol destinat a parc urbà i equipaments a àmbits en continuïtat amb el sol urbà, aconseguint l'ampliació funcional i ambiental del "parc forestal".

El sostre edificable es proposarà ser traslladat a on els plans de millora plantegin augment de densitat per a resoldre els problemes dels barris, fent servir si escau les actuacions que es planifiquen en el Pla d'habitatge local de Viladecans. També es podrà traspasar sostre edificable a d'altres petites intervencions de millora que ajudin a cosir la trama urbana existent o a zones que ja estigui prevista la seva urbanització en un futur proper.

Igualment, **SOL·LICITEM** un estudi per part dels tècnics de l'Ajuntament per a que les zones actualment qualificades pel PGM com a sistemes en el Sector Nord (6, 7a i 7b) siguin ordenades de manera que facilitin la continuïtat del parc forestal. Com a criteri, proposem generar una franja en tot el perímetre de la zona urbana en contacte amb l'espai no urbanitzable a on es disposarien els parcs urbans, como a transició de la ciutat al bosc .

**SEGON.- BUSCAR** les fórmules més adients per tal que els espais forestals de propietat pública, però amb qualificacions urbanístiques de parcs urbans, puguin incorporar-se al Pla especial de Protecció de l'àmbit forestal de Viladecans i ser gestionats d'acord amb la seva normativa.

**TERCER.- ACCELERAR** els estudis en marxa per tal que abans del final d'aquesta legislatura es pugui presentar una proposta que determini on i com han de ser les portes d'entrada als espais forestals, i que proposi també com es resol el límit de la ciutat amb aquest mateix àmbit forestal, en aquells sectors on aquest àmbit llinda directament amb les edificacions, que són bàsicament els sectors d'Alba-rosa i Mas Rates."

**Resultat de la votació: Aprovat per unanimitat** de tots els regidors presents.

Hi va haver el debat següent:

*El Sr. Alloza i Sanromà (ERC-AM)*, explica que es tracta d'una proposta molt positiva per la ciutat, amb molts avantatges i pocs inconvenients, ja que guanya la ciutadania, perquè és un espai que ara és bosc, però més endavant es podria construir, com són les dos zones catalogades com 21 urbanitzables, entre Can Guardiola i l'Alba-rosa, que podrien restar a partir d'ara sense edificar i, per tant, podria seguir sent un bosc protegit. En aquest sentit no només es guanya en dos espais aïllats, sinó en una continuïtat, a l'ajuntar amb altres espais de bosc ara no urbanitzables, per tant, es multiplica la quantitat de bosc. També és positiva perquè els propietaris dels terrenys amb expectatives de construcció d'habitatges no perdran sòl edificable. Els hauria agradat, tal i com van demanar en un anterior Ple, la modificació del PGM, deixant tot l'espai forestal com no urbanitzable, però els ha frenat la possible quantitat econòmica que qualsevol jutjat demanaria a l'Ajuntament, i ara no és el moment econòmic més adequat. A la moció es demana un estudi obert, amb moltes possibilitats, totes les que calguin, però amb un únic objectiu: la protecció d'aquest espai forestal avui urbanitzable a canvi de desviar sostre edificable de manera eficient per la resta de la ciutat. S'ha vist com espais, ex. Can Sellarés, han augmentat la densitat amb noves construccions, per revitalitzar la vida i el comerç al barri; exemples de futures construccions amb un important augment de densitat, com la Vileta, o també anteriorment el Barri de Sales amb una important ampliació de sostre. En el cas d'avui també es produiria aquest augment, però amb un benefici de valor incalculable. Aquesta moció vol servir per "*posar un gra de sorra*" a l'ordenació d'una part del territori, i pretén una uniformitat que vol traçar una línia que delimiti el final de la ciutat i el principi del bosc, evitant la intermitència d'espai ara urbanitzable ara no urbanitzable. Consideren que és més ordenat marcar una línia el més llarga possible que creui tot el nord de la ciutat i que estableixi una nova relació entre ciutat i muntanya. La seva voluntat també seria que aquest continuï que volen per Viladecans transcendis a ciutats veïnes com Gavà i Castelldefels, per crear un línia ininterrompuda que limités la ciutat a partir de la qual no es pogués construir i així deixar pas al bosc. Volen agrair a tots els partits polítics representants al consistori i a l'equip de govern, per la bona disposició mostrada en la negociació de la moció i és molt important per ells que un treball que ja fa temps que estan a sobre, tant ells com els seus tècnics, sigui acceptat majoritàriament per tothom. Dóna les gràcies.

*El Sr. Massana Gràcia (ICV-EUiA)*, agraeix a ERC aquesta proposta que ha fet perquè ha permès arribar a un consens total entre tots els grups envers d'una política de l'espai forestal on faltava aquesta unanimitat, ja que l'anterior Pla forestal de protecció es va aprovar gairebé per tothom, però ERC va quedar fora d'aquesta unanimitat i amb aquesta proposta considera que seran capaços d'arribar a un consens total. La política que s'ha seguit sempre és aquesta, intentar guanyar més espai de protecció a canvi d'anar traslladant els espais que poguessin ser edificables, com es va fer a Can Torrents i és el que ara es proposa amb aquesta moció: fer-ho a Can Guardiola, per tant, és un bon moment i és d'agrair que vulguin fer el pas d'arribar al consens. És la línia que s'ha seguit i la que es seguirà i, per tant, en aquest camí es trobaran tots. Torna a agrair a ERC que hagin fet aquest pas.

*La Sra. Salmerón Chacón (PSC-PM)*, vol afegir que l'aprovació d'aquesta moció és un motiu per felicitar-se tots plegats. Ja es va començar aquesta feina al novembre del 2007, quan es va aprovar una moció arran de tot un seguit d'informacions que van aparèixer en premsa i sobre les quals, evidentment, cap dels membres d'aquest Ple estava d'acord i van decidir mostrar la seva ferma

repulsa al fet de què algú poguessi especular periodísticament sobre els territoris de Viladecans i avui, d'alguna manera, conclou i s'inicia el camí iniciat al novembre del 2007, perquè avui no s'aprova només una moció sinó que, tal com han anat les converses i pel contingut del text, és una mena de "full de ruta", és una declaració d'intencions de tots plegats de com es vol aquell espai, aquesta transició entre la ciutat i la muntanya, amb les seves característiques particulars. S'ha aconseguit aquest consens i considera que molts viladecanencs ho agrairan i no només ara sinó per molt de temps.

#### **11. MOCIÓ CONJUNTA DELS GRUPS MUNICIPALS PSC-PM, ICV-EUIA I CIU, DE SUPORT ALS PROCESSOS EN FAVOR DE LA MEMÒRIA HISTÒRICA I DE LES VÍCTIMES DEL FRANQUISME.-**

"Davant els esdeveniments protagonitzats aquests últims dies recollits en un auto de data 3 de febrer d'aquest mateix any, per processar al magistrat del Jutjat d'Instrucció núm. 5 de Madrid, senyor Baltasar Garzón Leal, per prevaricació suposadament comesa a l'incoar diligències prèvies 399-2006 que posteriorment van ser transformades en sumari 53/2008 E, per denúncia presentada per l'Associació per a la Recuperació de la Memòria Històrica de Catalunya i altres associacions del moviment memorialista de tot l'Estat, per desaparicions forçades en el marc dels crims contra la humanitat, en l'intent que per fi en aquest país s'assoleixi la reparació, la justícia i la veritat envers les víctimes i desapareguts del franquisme.

Constatant que molts ciutadans d'aquest país estan vivint amb sensació d'incredulitat i estupor aquest fet i mostrant la nostra preocupació i indignació com a ciutadans/es i familiars d'aquestes persones *desaparegudes* pel desemparament legal creat davant l'alarmant situació judicial en contra del jutge que ha tingut la valentia d'investigar la responsabilitat del regim dictatorial franquista i engegar els mecanismes de l'estat per a la recerca oficial dels *desapareguts*.

Atès que considerem que cal denunciar la indefensió, el dolor i la vergonya que produeix entre els familiars d'aquestes víctimes, que després de 74 anys, encara busquen als seus *desapareguts*, amb el greuge d'assistir atònits a la impunitat atorgada en aquest país a les violacions comeses contra els drets humans i els crims contra la humanitat perpetrats contra els homes i dones com a conseqüència de l'aixecament militar i el posterior cop d'estat del 18 de juliol de 1936.

Entenent que els crims contra la humanitat no prescriuen tal com diu la legislació internacional i, per tant, no hi són d'aplicació cap tipus de llei d'amnistia.

Entenent que les diferències de criteri entre jutges són això, diferències de criteri, i no entenen que es processi algú per interpretacions diferents d'una mateixa llei.

Observant amb preocupació com, al tot el món, està afectant aquest procés al prestigi d'Espanya i la seva transició.

Reconeixent les veus d'importants polítics i nombroses personalitats públiques espanyoles i d'altres països que han manifestat el seu suport a la tasca del jutge Baltasar Garzón en aquest cas.

**ACORDS.-**

**PRIMER.- MANIFESTAR** el rebuig de que algú pugi ser jutjat per intentar aplicar la legislació internacional de crims contra la humanitat als crims del franquisme.

**SEGON.- ADHERIR-NOS** al Manifest per una memòria sin fronteres, solidaritat amb Baltasar Garzón.”

**Resultat de la votació: Aprovat per majoria absoluta** – 19 vots a favor (PSC-PM, ICV-EUiA i CiU); 3 vots en contra (PP i regidor no adscrit); i 2 abstencions (ERC-AM).

Carles Ruiz Novella	Sí	PSC-PM
Maria Salmerón Chacón	Sí	PSC-PM
Joaquín Guerrero García	Sí	PSC-PM
Joan Pidelaserra Monmany	Sí	PSC-PM
José Luis Nicolás Arocas	Sí	PSC-PM
Gisela Navarro Fuster	Sí	PSC-PM
Josefa Miret Llauradó	Sí	PSC-PM
Carmen Cruz Gimeno Berne	Sí	PSC-PM
Maria Gato Fernando	Sí	PSC-PM
Gracia Sancho Ruiz	Sí	PSC-PM
Francesc Casado Zuriguel	Sí	PSC-PM
Manuel Reyes Mesa	Sí	PSC-PM
Eva Sisó Maestre	Sí	PSC-PM
David Massana Gràcia	Sí	ICV-EUiA
Idoia Baixench Rodríguez	Sí	ICV-EUiA
Carles Lozano i Ferrer	Sí	CiU
Salvador Obiols i Gómez	Sí	CiU
Antònia Sánchez i Calbet	Sí	CiU
Salvador Oliva i Ruiz	Sí	CiU
José Padilla Roig	No	PP
María José Díaz Algarín	No	PP
David Chacon Jover	No	NA
Joan Bonich i Roset	Abstenció	ERC-AM
Jaume Alloza Sanromà	Abstenció	ERC-AM

Hi va haver el debat següent:

*El Sr. Massana Gràcia (ICV-EUiA)*, indica que els fets són de sobra coneguts. Es va aprovar en el seu dia la Llei de memòria històrica. Un conjunt d'associacions de memòria històrica i de víctimes de la dictadura van demanar al jutge que iniciés la recerca de les seves famílies que van ser assassinades durant la guerra i la postguerra; el jutge Garzón va iniciar els seus tràmits i, posteriorment, hi ha picabaralles que són de tots conegudes i, finalment, es dona la paradoxa de que el que va intentar donar satisfacció a la demanda de les víctimes del franquisme es troba en un encausament on se'l vol inhabilitar com a jutge. Això ha provocat crítiques arreu del país i arreu del món, com ara l'editorial del New York Time, que deia a la societat espanyola que algú s'estava confonent, ja que investigar els crims del franquisme no pot ser mai un delictes. El delictes és el crim no investigar-ho. Fa uns 15 dies van considerar passar la moció a tots, per intentar aquest suport, per impedir el que estan veient com un intent per una part de l'ultra dreta (Falange i companyia) d'impedir que algú s'atreveixi a investigar el que va

passar. Ningú no vol tornar a cap mena d'enfrontament, però no es pot permetre l'oblit permanent, ja que la veritat s'ha de saber i, per tant, col·laborar en la recerca és necessari fer-ho. La moció el que planteja és que no es pugui encausar a ningú simplement perquè hi hagi una discrepància judicial, que un jutge consideri que són d'aplicació als crims contra la humanitat i altre consideri que no. Per tant, no per una discrepància judicial s'ha d'entrar en encausaments de prevaricacions i inhabilitació de jutges. Finalment, també adherir-se al manifest que un conjunt de polítics de la transició i intel·lectuals del país han elaborat en suport a la tasca que s'ha fet per part de Garzón i per la gent de la memòria històrica, que és el que s'intenta recuperar, la memòria d'aquelles víctimes que durant molt de temps han estat oblidades i que ja és hora de que surtin de l'oblit.

*La Sra. Diaz Algarín (PP)*, "Sr. Alcalde. El Grupo del Partido Popular en este Ayuntamiento votará en contra de esta moción por varios motivos y paso a exponerlos: Primero. El Partido Popular respeta y acata las resoluciones de los Tribunales y considera una desviación de las más elementales normas democráticas la utilización de las instituciones políticas para hacer presión contra los jueces que tienen la responsabilidad de hacer cumplir las leyes sin consideraciones políticas o ideológicas. Segundo. El Partido Popular respeta y respetará siempre el criterio de presunción de inocencia del Juez Garzón y, de igual modo, el criterio de independencia y profesionalidad de los jueces del Tribunal Supremo y de cualquier institución judicial de nuestro Estado. Señor Alcalde. Señores y señoras regidores i regidoras, la Ley en un Estado democrático es igual para todos y, por tanto, todos debemos ser tratados por igual ante los Tribunales, nos llamemos Garzón o Martínez. También deberían recordar que el mismo abogado de Baltasar Garzón, el Sr. Molina, ha hecho manifestaciones públicas diciendo que estos actos de soporte al Juez, como el de hoy en nuestra ciudad, sólo lo perjudican y les cito palabras textuales *cualquier manifestación que se haga para perturbar la calma de un Tribunal de Justicia perjudica al encausado*. Incluso el Presidente del Gobierno, José Luis Rodríguez Zapatero, ha exigido respeto por el Tribunal Supremo, atendiendo que se trata de una de las instituciones centrales del funcionamiento del Estado de Derecho. Y, por todo ello, el Grupo del Partido Popular, como ya he dicho al principio de mi intervención, votará en contra esta moción."

*El Sr. Chacón Jover (regidor no adscrit)*, indica que no farà una àmplia exposició en defensa del que és un Estat social i de dret, però recomana que busquin en qualsevol enciclopèdia, tal i com ha fet ell, la definició de la separació de poders i entendran la importància de mantenir cadascú d'ells emmarcat en els seus estatus. La visió dels poders és un aspecte primordial dels estats democràtics, la seva argumentació i la seva instrumentació una reflexió amb més de 2.500 anys d'història, des d'Aristóteles en Politeia en l'antiga Grècia fins la definició moderna del baron de Montesquiu, prèvia a la revolució francesa i de Manuel Sienes durant aquesta mateixa. A l'Estat social i de dret que actualment vivim, cada divisió del poder, a més del desenvolupament i la seva funció donada ha de fer també un exercici d'autocensura per no recollir competències dels altres poders. En la seva opinió els governs, inclús els governs locals, en la seva funció de poder executiu no han de pronunciar-se o interpretar en pro de la independència judicial sobre la correcció o no de les causes admeses a tràmit o sobre les sentències dels tribunals de justícia, sobre l'últim, a més ho han d'acatar. Manifesta que els parlaments són per a legislar, els governs per a governar, els

tribunals per a jutjar i la Constitució per sobre de tot. El seu vot en aquesta moció serà en contra.

*El Sr. Lozano i Ferrer (CiU), "Com hem manifestat en altres ocasions, no creiem que sigui una bona pràctica el què un Ajuntament es pronunciï sobre processos judicials en curs; la independència dels jutges, que és un valor fonamental, requereix que se'ls permeti desenvolupar les seves actuacions sense pressions externes. A més, en el cas de la moció que es presenta, és fàcil interpretar que es demana un pronunciament sobre la persona de Baltasar Garzón i la seva tasca com a jutge de l'Audiència Nacional, brillant en algunes ocasions, controvertida en altres. Si és així, caldria esperar que els diferents processos (no només el de les víctimes del franquisme, sinó també dos més que estan en curs) es completessin, amb els seus recursos pertinents... molt de temps, tot plegat. Si el que es demana, doncs, és una opinió sobre la persona, una compuls a en que justifiquem el conjunt de les seves actuacions, pensem que és aviat per fer-ho. Però el fons de la moció que presenta Iniciativa-EUiA pensem que és diferent. Interpretem que el que es demana és una mostra de rebuig cap a una instrucció concreta, realment complexa, que fa que l'acusat sigui un jutge (i ara no ens importa el seu nom) que investiga uns delictes llunyans (de la Guerra Civil i la Dictadura), però no prescrits (perquè els crims contra la humanitat no prescriuen mai). És un procés molt peculiar, que només pot entendre's amb forts coneixements jurídics, potser marcat per rivalitats personals, i en què l'Estat democràtic i de dret permet que la part acusadora la formin entitats que mai no han defensat l'Estat democràtic i el dret. Com deia, volem centrar-nos en el fons de l'assumpte: si va haver-hi crims, és lògic i just que actuï la Justícia. Volem recordar que molts països han superat conflictes sagnants no amb l'oblit, sinó amb la justícia i amb la memòria històrica: l'Argentina actual, la Sud-Àfrica de Mandela ... I si la Justícia actua, ha de fer-ho amb independència, com hem dit abans. És per això que estem disposats a donar suport a les dues peticions que formula aquesta moció, si bé considerem que podria ser més oportú modificar el títol, canviant *recolzament al jutge Baltasar Garzón per suport als processos en favor de la memòria històrica i de les víctimes del franquisme.*"*

*El Sr. Massana Gràcia (ICV-EUiA), indica al Sr. Lozano que no té cap inconvenient en que es canviï el títol de la moció, ja que el que pretén la moció i el que posa de manifest no és la defensa d'un jutge concret, tot i que és una obvietat el que està passant, sinó el fet de què no es pugui deixar d'investigar mai ni de buscar la veritat del que va passar en aquells moments. La moció és a favor de la memòria històrica i de la reparació a les víctimes del franquisme. Referent al que ha dit el PP, ell també respecta el que fa la justícia, però aquesta no pot demanar que no es pugui opinar sobre les seves resolucions, ja que la llibertat d'opinió existeix. Recorda una resposta de la vicepresidenta del Govern en el Parlament en el qual venia a dir que el PP només respecta les resolucions judicials quan no són els seus calaixos els que estan mirant.*

*El Sr. Lozano i Ferrer (CiU), torna a dir que consti el canvi de títol de la moció "suport als processos en favor de la memòria històrica i de les víctimes del franquisme".*

## **12. PRECS I PREGUNTES.-**

Es van formular els precs i les preguntes següents:

*El Sr. Lozano i Ferrer (CiU)*, formula les preguntes que havien estat presentades prèviament per escrit i que són: “Primera. L’Ajuntament ha instal·lat nous contenidors d’escombraries al c/ Àngel Aranyó, en tot el tram entre el Parc de Torrent Ballester i la carretera de Sant Climent. A dia d’avui, els veïns encara no poden fer-los servir, i es veuen obligats a desplaçar-se un bon tros per trobar altres contenidors. A més, en alguns casos, la gent deixa la bossa d’escombraries en papereres i altres llocs inadequats, causant molt mala impressió i fent que el c/ Àngel Aranyó doni sensació de deixadesa. Volem preguntar: per quin motiu encara no es pot fer ús d’aquests contenidors? Quan es solventarà aquesta situació? Segona. Alguns veïns de Viladecans ens comenten que han observat un augment de delictes (petits robatoris, furts) en el mercadal setmanal que es desplega a Torrent Ballester. Volem saber: L’Ajuntament té constància de què hagi augmentat el nombre de delictes? S’han adoptat mesures (tant policials com informatives o d’altres tipus) per evitar-ho. En concret, quina és la dotació de policies municipals assignada habitualment al mercadal?”

*El Sr. Nicolás Arocas (PSC-PM)*, contesta a la primera pregunta del Sr. Lozano i li diu que avui mateix s’estaven fent proves amb els nous contenidors per veure si funcionen correctament i un dels problemes que hi ha és que aquest tipus de contenidors porten uns cubs i aquests han vingut sense cubs, per tant, s’han demanat i sembla ser que trigaran una mica en arribar. Els veïns per dipositar les seves deixalles tenen les mateixes dificultats que tenien quan estaven les obres, perquè els contenidors en superfície es mantenen igual que abans i en els mateixos llocs, no s’han modificat, segons ell té entès. No és justificable el fet de llançar les bosses d’escombraries a les papereres perquè no funcionin els contenidors. La informació que l’han donat els tècnics és aquesta, s’estan fent proves a nivell elèctric per assegurar el correcte funcionament dels contenidors i els cubs interns que porten s’han demanat i sembla ser que trigaran un parell o tres de setmanes en arribar.

*El Sr. Pidelaserra Monmany (PSC-PM)*, contesta a la segona pregunta del Sr. Lozano que no els consta aquests fets que ha esmentat referent a un augment de robatoris en el mercat setmanal dels dimecres, això no vol dir que no sigui cert, sinó que no han augmentat les denúncies, almenys en l’últim trimestre, que són les dades que ha pogut comparar, tant denúncies davant la Policia Local com davant els mossos d’esquadra. Pel que fa a l’operatiu al mercadal són: 4 agents i 1 caporal de la Policia Local; una patrulla dels mossos d’esquadra; 2 agents cívics en funcions d’informació; i la policia de trànsit, per ordenar la circulació al c/ Ferran i Clua.

*El Sr. Padilla Roig (PP)*, formula les preguntes següents: “Portem anys parlant de la remodelació del mercat municipal. S’han fet concursos de disseny i s’ha parlat de molts projectes. Ara ens troben davant d’un projecte de rehabilitació definitiu. És cert que aquest millora la funcionalitat i que contempla un espai d’emmagatzematge en planta, però no és menys cert que es perd superfície comercial a favor del sector de l’administració com és l’OMIC. En torn a tot això i a les respostes a les nostres anteriors preguntes sorgeixen qüestions que ens agradarien que ens contestessin ara si en són coneixedors de les respostes, o bé per escrit. Primera. Des de quina data hi ha parades buides? Segona. Quines accions s’han portat a terme per la recuperació o ampliació de paradistes? Tercera. He de dir que he parlat amb algun paradista i almenys un d’ells va expressar el desig d’optar a una altra parada. Queda alguna buida? Sortirà a

concurts? Com s'ha de fer? Quarta. Ens contesten que el mercat té noves necessitats que no compleix. A quines necessitats s'estan referint? Cinquena. La reforma que es portarà a terme es la presentada per l'Institut de mercats de Barcelona? Sisena. Creiem que la competitivitat neix de la varietat de la oferta. Per què ens diuen que el retall de llocs de venda i superfície útil afavoreix la competitivitat? Setena. Els motors de les cambres frigorífiques a on estaran ubicats? Vuitena. S'ha contemplat la instal·lació d'aire condicionat? Novena. Els paradistes saben com quedarà la ubicació on van els seus negocis dins del mercat? Desena. La distribució del lloc d'emmagatzematge entre les paradistes com es farà? Onzena..."

*La Presidència*, interromp al Sr. Padilla i li recorda que està en el torn de precís i preguntes, que és bàsicament temes puntuals, i el que està exposant el Sr. Padilla mereix una reunió directa amb la Sra. Gimeno, ja que és evident que en aquest Ple no li podran resoldre tots aquests dubtes.

*El Sr. Padilla Roig (PP)*, continua dient que només li queden dos preguntes, que són: "Onzena. Les cambres de fred que hi ha al soterrani es quedaran tal i com estan? O també es situaran al lloc destinat a magatzem o simplement es pensen eliminar? I si es pensessin eliminar, com es rescabalarà als actuals propietaris? No oblidem que ells van pagar per fer ús d'aquest espai. I dotzena, encara existeix la voluntat de fer un mercat municipal nou?" Dóna les gràcies al Sr. Alcalde per la seva paciència.

*La Sra. Gimeno Berne (PSC-PM)*, contesta al Sr. Padilla que li donarà les respostes per escrit i li diu que podria haver aprofitat i haver entregat per escrit aquestes preguntes i ella li podria haver contestat al Ple. Indica que si vol una reunió amb ella, li demani, perquè considera que seria el més idoni.

*El Sr. Chacón Jover (regidor no adscrit)*, pregunta perquè no s'han admès les preguntes per escrit que va presentar ahir, ja que ho va fer així perquè li poguessin contestar en aquest Ple. Com que la Sra. Salmerón ja te les seves preguntes per escrit no les llegirà, només vol que li digui que li seran contestades també per escrit.

*La Presidència*, recorda al Sr. Chacón que l'acord verbal que tenen entre els grups de poder entregar les preguntes per escrit, perquè siguin contestades al Ple no existeix al Reglament, igual que les seves rèpliques i contrarèpliques. Indica al Sr. Chacón que ell no representa a cap grup municipal, per tant, no té dret a presentar preguntes per escrit, però sí com a regidor a formular en el Ple totes les preguntes que desitgi.

*La Sra. Salmerón Chacón (PSC-PM)*, contesta al Sr. Chacón que li contestarà per escrit, ja que les dades del 2010 sí que les tenen, però com que demana dades d'arxiu s'han de buscar, perquè la Mostra és dintre de poc i la gent està ocupada. Suposa que el dilluns ja estarà en disposició de poder-li donar les respostes que ha demanat.

I sense cap més assumpte a tractar, l'alcalde clou la sessió, de la qual, com a secretari del Ple Municipal, estenc aquesta acta i en dono fe.