

ANUNCI DE LICITACIÓ

1. Entitat adjudicadora

- a) Organisme: Ajuntament de Viladecans, c/ Jaume Abril núm. 2, CP-08840 Viladecans (Barcelona), Tel: 936 351 800, Fax: 936 347 146.
- b) Dependència que tramita l'expedient: Àrea de Planificació Territorial

2. Objecte del contracte

- a) Descripció: Contracte de concessió d'obra pública per a la construcció i posterior explotació d'un edifici de 60 habitatges dotacionals a Viladecans, C/ Josep V. Foix núm. 10.
- b) Lloc d'execució: Viladecans
- c) Termini d'execució del contracte: 40 anys

3. Tramitació, procediment i forma d'adjudicació

- a) Tramitació: Ordinària.
- b) Procediment: Obert.

4. Pressupost de licitació

L'import total estimat del contracte ascendeix a de 8.759.625,00.-€ (IVA exclòs).

5. Garanties

S'exigeix als licitadors la constitució d'una garantia provisional per import de 60.000.-€, per a respondre del manteniment de les seves ofertes fins al moment de l'adjudicació provisional. L'adjudicatari provisional del contracte, a fi de garantir el compliment de les seves obligacions contractuals, estarà obligat a constituir una garantia definitiva per import de:

- 320.000.-€ durant l'execució de les obres.
- 60.000.-€ des de la finalització de les obres fins l'extinció de la concessió.

6. Obtenció de documentació i informació

- a) Entitat: Ajuntament de Viladecans. Àrea de Planificació.
- b) Domicili: Pompeu Fabra núm. 3.
- c) Localitat i codi postal: Viladecans 08840.
- d) Telèfon: (93) 635 18 03.
- e) Fax: (93) 6377146.
- f) Data límit d'obtenció de documentació i informació: 20/09/2010
- g) Persones de Contacte:

- **Enric Montanyà Atoche** Cap del Departament d'Urbanisme de l'Àrea de Planificació Territorial (emontanyaa@viladecans.cat; Tel.:+34 936351803, Ext.: 1889)
- **Ruth Alarcón Lozano**, administrativa del Departament Edificació i Obres de l'Àrea de Planificació Territorial (ralarconl@viladecans.cat; Tel.: +34 936351803, Ext.: 1832)

7. Presentació d'ofertes

- a) Data límit: 20/09/2010
- b) Documentació a presentar: l'exigida al Plec de Clàusules Administratives Particulars
- c) Lloc de presentació: en l'adreça indicada en el punt 6.
- d) El licitador estarà obligat a mantenir la seva oferta durant 6 mesos, comptats a partir de la data d'obertura de les proposicions.
- e) No s'admetran ofertes variants.
- f) S'admetran les proposicions presentades per correu d'acord amb el requisits establerts al Plec de Clàusules Administratives Particulars.

8. Obertura de les ofertes

Es comunicarà als licitadors amb una antelació de 8 dies

9. Despeses dels anuncis:

Les despeses de l'anunci seran a càrrec de l'adjudicatari del contracte fins el límits màxim de 4.000.- €

Viladecans, 27 de juliol de 2010

L'ALCALDE

Carles Ruiz Novella