

ACTA NÚM. 13/2010

PLE MUNICIPAL

Sessió ordinària

29 de juliol de 2010

DATA: 29 de juliol de 2010

HORA DE COMENÇAMENT: 19:30

HORA D'ACABAMENT: 21:25

LLOC: Sala d'actes de les noves dependències de l'Àrea d'Alcaldia

PRIMERA CONVOCATÒRIA.

MEMBRES ASSISTENTS:

Carles Ruiz Novella	Alcalde-president	PSC-PM
Maria Salmerón Chacón	1a. Tinent d'alcalde	PSC-PM
David Massana Gràcia	2n. Tinent d'alcalde	ICV-EUiA
Joaquín Guerrero García	3r. Tinent d'alcalde	PSC-PM
Joan Pidelaserra Monmany	4t. Tinent d'alcalde	PSC-PM
José Luis Nicolás Arocas	5è. Tinent d'alcalde	PSC-PM
Gisela Navarro Fuster	6a. Tinent d'alcalde	PSC-PM
Josefa Miret Llauredó	Regidora	PSC-PM
Carmen Cruz Gimeno Berne	Regidora	PSC-PM
Maria Gato Fernando	Regidora	PSC-PM
Gracia Sancho Ruiz	Regidora	PSC-PM
Francesc Casado Zuriguel	Regidor	PSC-PM
Manuel Reyes Mesa	Regidor	PSC-PM
Eva Sisó Maestre	Regidora	PSC-PM
Carles Lozano i Ferrer	Regidor	CiU
Salvador Obiols i Gómez	Regidor	CiU
Salvador Oliva i Ruiz	Regidor	CiU
Sergio García Pérez	Regidor	PP
José Padilla Roig	Regidor	PP
María José Díaz Algarín	Regidora	PP
Idoia Baixench Rodríguez	Regidora	ICV-EUiA
Joan Bonich i Roset	Regidor	ERC-AM
David Chacón Jover	Regidor	No adscrit
Marcel·lí Pons i Duat	Secretari general, que actua de secretari fedatari	

També hi assisteixen:

Laura Almonacid Lamelas	Interventora general
Marina Jarque Fernández	Cap del Gabinet d'Alcaldia

Susana Closa Castella
Emili Galisteo Rodríguez

Directora de serveis en cap
Director de serveis de l'Àrea
de Planificació Territorial

Es fa constar que la regidora Sra. M. José Diaz Algarín (PP) s'incorpora a la sessió en el punt núm. 3, abans de la votació; i el tinent d'alcalde Sr. José Luis Nicolás Arocas (PSC-PM) abandona la sessió en el punt núm. 13, abans de la votació.

NO ASSISTENTS (que excusen la seva absència):

Antònia Sánchez i Calbet
Jaume Alloza Sanromà

Regidora
Regidor

CiU
ERC-AM

La Sra. Salmerón Chacón (PSC-PM), abans de començar la sessió plenària informa a la resta de la corporació que el Ple municipal s'endarrerirà ½ hora, per haver estar requerida la presència del Sr. Alcalde a l'incendi de Sant Ramon.

La Presidència, indica que ja saben tots el motiu del retard en el Ple i a continuació comença la sessió plenària.

1. APROVAR ELS ESBORRANYS DE LES ACTES DE LES SESSIONS ANTERIORS: ORDINÀRIA, REALITZADA EL DIA 01-07-2010; I ORDINÀRIES, EN FUNCIO DE JUNTA GENERAL DE LES SOCIETATS PRIVADES MUNICIPALS: VILADECANS MEDITERRÀNIA, SA; GESTIÓ D'INFRAESTRUCTURES I PROJECTES VILADECANS, SL; GESTIÓ D'APARCAMENTS VILADECANS, SL; VILADECANS QUALITAT, SL; VILADECANS RENOVACIÓ URBANA, SL; I VILADECANS GRUP D'EMPRESSES MUNICIPALS, SL, REALITZADES EL DIA 01-07-2010.-

L'alcalde obre la sessió i sotmet a votació l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió **ordinària** anterior, realitzada el dia **1 de juliol de 2010**, la qual va ser aprovada per unanimitat.

A continuació se sotmet a votació l'aprovació dels esborranys de les actes de les sessions **ordinàries**, en funció de **Junta General** de les societats privades municipals: VILADECANS MEDITERRÀNIA, SA; GESTIÓ D'INFRAESTRUCTURES I PROJECTES VILADECANS, SL; GESTIÓ D'APARCAMENTS VILADECANS, SL; VILADECANS QUALITAT, SL; VILADECANS RENOVACIÓ URBANA, SL; i VILADECANS GRUP D'EMPRESSES MUNICIPALS, SL, realitzades el dia **1 de juliol de 2010**, les quals també van ser aprovades per unanimitat.

2. CORRESPONDÈNCIA I DISPOSICIONS OFICIALS.-

El secretari dóna compte i la corporació resta assabentada de la correspondència i les disposicions per al seu interès:

- 1) BOP núm. 144, de 17-06-2010; Ajuntament de Viladecans. Edicte de 31 de maig de 2010, relatiu a incoar expedient per procedir a la baixa del Padró municipal d'habitants d'una relació de persones, per presumir que no resideixen al domicili que s'indica.
- 2) Ídem. núm. 150, de 24-06-2010; Ajuntament de Viladecans. Edicte de 7 de juny de 2010, relatiu a desestimar totalment les al·legacions presentades i

aprovar definitivament el Projecte d'expropiació per taxació conjunta de les finques afectades per vialitat en l'àmbit del Projecte d'urbanització del Barri de La Montserratina II (Decret d'Alcaldia d'1 de juny de 2010).

- 3) Ídem. núm. 154, de 29-06-2010. Ajuntament de Viladecans. Edicte de 21 de juny de 2010, relatiu a l'aprovació inicial de la modificació del Pla parcial del sector Gabrielistes II (Decret d'Alcaldia, de 16-06-2010).
- 4) Ídem. de 07-07-2010. Ajuntament de Viladecans. Àrea d'Economia i Gestió Interna (Departament d'Organització i Recursos Humans). Anunci d'11 de juny de 2010, relatiu a les bases i la convocatòria del procés de selecció, per a la creació d'una borsa de treball de tècnics superiors per portar a terme projectes de l'àmbit de Promoció Econòmica.
- 5) Ídem. de 08-07-2010. Ajuntament de Viladecans. Àrea de Medi Ambient i Ciutat Sostenible. Anunci de 30 de juny 2010, relatiu a l'aprovació definitiva del Projecte tècnic per a la instal·lació del Centre docent d'educació infantil i primària, en un local situat en el xamfrà entre l'Av. Gavà i el c/ del Remolar (aprobat inicialment per Junta de Govern Local el 19-04-2010).
- 6) Ídem. Ajuntament de Viladecans. Àrea de Planificació Territorial. Edicte de 30 de juny de 2010, relatiu a l'aprovació inicial del Projecte de passarel·la de vianants sobre l'estany del Remolar (Junta de Govern Local del 14-06-2010).
- 7) Ídem. de 12 de juliol de 2010. Ajuntament de Viladecans. Àrea d'Espai Públic. Edicte de 2 de juliol de 2010, relatiu a l'aprovació inicial del Projecte executiu i d'execució de les obres d'implantació de sistemes intel·ligents de gestió de la mobilitat, mitjançant tramitació urgent, redactat per l'empresa adjudicatària del contracte Sociedad Ibérica de Construcciones Eléctricas, SA (Junta de Govern Local del 28-06-2010).
- 8) Ídem. de 15 de juliol de 2010. Ajuntament de Viladecans. Àrea de Medi Ambient i Ciutat Sostenible. Anunci de 7 de juliol de 2010, relatiu a l'aprovació definitiva del Projecte d'obres locals ordinàries consistent en l'adequació ambiental pel foment de la biodiversitat i l'ús social en el Torrent de Can Trius i el Parc forestal de Mas Ratés (aprovació inicial a la Junta de Govern Local del 17-05-2010).
- 9) Parlament de Catalunya. Presidència. Escrit de 3 de juny de 2010, pel qual comuniquen que la tramesa de les mocions i altres acords aprovats en Ple s'han d'enviar mitjançant la plataforma EACAT.
- 10) Generalitat de Catalunya. Delegació Territorial del Govern a Barcelona. Escrit de 30 de juny de 2010, pel qual comuniquen que la tramesa d'acords aprovats en Ple es poden enviar mitjançant la plataforma EACAT.
- 11) Decret d'Alcaldia, de 15 de juny de 2010, relatiu a desestimar íntegrament el recurs d'alçada o les ulteriors al·legacions presentades per la Sra. Laura Lázaro Plaza; anul·lar la totalitat de les proves realitzades en el procés selectiu per a la provisió definitiva d'una plaça de tècnic auxiliar especialista (Unitat parcs i jardins de l'Àrea d'Espai Públic); declarar nuls de ple dret la totalitat dels actes tràmit, entre ells la publicació de les bases i la convocatòria; incoar de nou el procés selectiu per a la provisió definitiva

d'una plaça de tècnic auxiliar especialista; i publicar correctament les bases i la convocatòria als butlletins i diaris corresponents.

- 12) Ídem. del tinent d'alcalde delegat, de 21 de juny de 2010, relatiu a aplicar, amb efectes d'1 de juny de 2010, les quanties retributives derivades del Real Decret Llei 8/2010 i establint l'equivalència retributiva entre personal laboral i funcionari.
- 13) Ídem., de 29 de juny de 2010, relatiu a redistribuir, mitjançant l'adscripció al lloc de treball d'administrativa de gestió, amb un nivell de complement de destinació C1-16, a les treballadores Nemesia Barba Muñoz i Mercedes Redondo Casas, per exercir les funcions de control i supervisió del treball administratiu de l'equip administratiu a les respectives unitats orgàniques d'adscripció, amb efectes de l'1 de gener de 2010.
- 14) Ídem., d'1 de juliol de 2010, relatiu a redistribuir, mitjançant un canvi d'adscripció del lloc de treball, als Srs. Francesc Torres Martínez, Ángel González Cremades i Santiago Montero Abad, de la Brigada de cementiri a la Brigada general d'obres, amb efectes de l'1 de juliol de 2010.
- 15) Resolució del tinent d'alcalde delegat, de 8 de juliol de 2010, relativa a l'aprovació de les bases i la convocatòria del procés selectiu de caràcter urgent d'un/a tècnic/a mitjà, Educador Social, per posar en marxa un Pla d'inclusió social.

ÀREA DE MEDI AMBIENT I CIUTAT SOSTENIBLE

3. APROVAR INICIALMENT L'ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DEL SOROLL I LES VIBRACIONS DE VILADECANS.-

La contaminació acústica ha esdevingut en els darrers anys una important causa de preocupació ciutadana ja que incideix en la qualitat de vida de les persones i, a més, pot provocar efectes nocius en la salut i en el comportament, tant individuals com socials.

La Constitució estableix, en els articles 43 i 45, el manament de tots els poders públics de protegir la salut i el medi ambient, en la qual s'inclou la protecció davant la contaminació acústica. En l'àmbit de la Unió Europea, la Directiva 2002/49/CE, del Parlament Europeu i del Consell, de 25 de juny de 2002, sobre avaluació i gestió del soroll ambiental, ha obligat a un procés de transposició de les seves normes al Dret intern dels estats membres.

Així, a escala estatal s'han promulgat la Llei 37/2003, de 17 de novembre, del soroll, el Reial decret 1513/2005, de 16 de desembre, que la desplega pel que fa a l'avaluació i gestió del soroll ambiental i el Reial decret 1367/2007, de 19 d'octubre, que la desplega pel que fa a zonificació acústica, objectius de qualitat i emissions acústiques.

A Catalunya, els articles 27 i 46 de l'Estatut d'Autonomia estableixen el dret de totes les persones a la protecció davant les diferents formes de contaminació i que les polítiques ambientals dels poders públics han de dirigir-se, entre d'altres finalitats, a la reducció de les diferents formes de contaminació, mitjançant l'adopció de les corresponents polítiques públiques.

En aquest marc s'insereixen la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, el Decret 245/2005, de 8 de novembre, pel qual es fixen els criteris per a l'elaboració de mapes de capacitat acústica i el Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, i se n'adapten els annexos.

Finalment, pel que fa a l'Administració local, l'article 84 de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya garanteix als ens locals competències pròpies en la formulació i gestió de polítiques per a la protecció del medi ambient, i aquesta atribució també es fa als articles 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases del règim local i 66 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

Atès que la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, determina a l'art. 21.1 que: "Correspon als ajuntaments, o bé als consells comarcals o les entitats locals supramunicipals, en cas que els municipis els hagin delegat les competències, elaborar i aprovar ordenances reguladores de la contaminació per sorolls i vibracions, en el marc del que regula aquesta Llei i la normativa que la desenvolupa, sense que en cap cas aquestes ordenances puguin reduir les exigències i els paràmetres de contaminació acústica establerts pels annexos d'aquesta Llei..."

La Generalitat, amb col·laboració amb la Diputació i els Ajuntament, ha elaborat un model tipus d'Ordenança reguladora del soroll i les vibracions, en funció dels habitants dels municipis. Així, l'Ajuntament de Viladecans ha adoptat el model d'Ordenança establert pels grans municipis.

L'Ordenança reguladora dels sorolls i les vibracions de Viladecans, en la que han participat tècnics municipals de les diferents Àrees, atès el seu caràcter multidisciplinar, concreta els instruments jurídics, i també tècnics, necessaris perquè es pugui donar una resposta adequada a les inquietuds dels ciutadans i les ciutadanes vers la contaminació acústica, millorant la seva qualitat de vida, en un procés d'una creixent conscienciació ambiental.

L'Ordenança té per objectiu regular les mesures i instruments municipals necessaris per prevenir i corregir la contaminació acústica i resten sotmesos a la mateixa qualsevol instal·lació, maquinària, projecte de construcció, relacions de veïnat, comportament ciutadà, o activitat de caràcter públic o privat, incloses als annexos, susceptibles de generar contaminació acústica per soroll, per vibracions o per soroll i vibracions.

Atès que l'Ajuntament de Viladecans va aprovar el 22 d'octubre de 2009 el mapa de capacitat acústica que estableix els objectius de qualitat acústica del territori i que permet determinar el conjunt d'accions a emprendre per garantir la protecció contra la contaminació acústica a Viladecans.

Atès que en data 1 de juliol de 2010 el tècnic municipal de l'Àrea de Medi Ambient i Ciutat Sostenible emet informe en el que s'indica que:

"L'Ordenança té per objectiu regular les mesures i instruments municipals necessaris per prevenir i corregir la contaminació acústica i resten sotmesos a la mateixa qualsevol instal·lació, maquinària, projecte de construcció, relacions de veïnat, comportament ciutadà, o activitat de caràcter públic o privat, incloses als annexos, susceptibles de generar contaminació acústica per soroll, per

vibracions o per soroll i vibracions.

Com a complement a l'ordenança, també es crea la zonificació acústica del terme municipal, elaborant els mapes de capacitat acústica, tendents també a la protecció del medi ambient en totes les seves vessants, urbana , industrial i rural.”

L'Ordenança consta de quatre capítols que regulen, entre d'altres aspectes, la gestió ambiental del soroll, la intervenció sobre els emissors acústics, la inspecció, control i règim sancionador.

Es recullen també diverses disposicions complementàries, entre d'elles una disposició addicional, una transitòria i una derogatòria que deixa sense efecte l'ordenança reguladora de l'emissió i recepció de sorolls i vibracions de Viladecans de l'any 1998. Per últim s'adjunten diversos annexos relatius a la implementació de les disposicions de l'Ordenança.

Atès el dictamen emès amb data 30 de juny de 2010, per la Comissió d'Estudis d'Ordenances, prevista a l'art. 62, punts 1 i 2 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, favorable a l'aprovació inicial de l'Ordenança reguladora dels sorolls i les vibracions de Viladecans

Atès que la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, estableix en l'article 4, apartat a) que, en la seva qualitat d'administracions públiques de caràcter territorial, i dins de l'esfera de les seves competències, correspon en tot cas als municipis les potestats reglamentàries i d'autoorganització.

Atès allò disposat en els articles 178 i concordants del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i en els articles 60 i següents del Decret 179/1995, de 13 juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, en relació al procediment d'aprovació de les ordenances municipals.

Atès que el Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, d'aprovació del text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, estableix a l'article 56 que l'aprovació de les ordenances locals s'ajustarà al procediment establert a l'art. 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Atès que el Ple de l'Ajuntament és l'òrgan competent per a l'adopció d'aquest acord, de conformitat amb el que disposen els articles 22.d i 49 de la Llei Reguladora de les bases de règim local, previ dictamen que haurà d'emetre la Comissió Informativa de Territori i Espai Públic.

Atès que l'aprovació definitiva de l'ordenança correspon al Ple de la corporació, que haurà de resoldre de forma raonada, en el mateix acord d'aprovació, aquelles reclamacions o al·legacions que hagin estat presentades, en el seu cas, durant el tràmit d'informació pública i d'audiència.

Atès que en el cas de no haver estat presentada cap reclamació o al·legació l'acord d'aprovació inicial esdevé definitiu.

Atès que l'aprovació de l'ordenança requereix majoria simple.

Atès que, una vegada aprovada, l'acord d'aprovació definitiu de l'ordenança ha de ser tramès a l'Administració de l'Estat i a la de la Generalitat de Catalunya, en el termini de quinze dies, junt a la còpia íntegra i fefaent del text normatiu.

Atès l'informe jurídic emès amb data 5 de juliol de 2010, per la tècnica d'administració especial.

Atès el dictamen emès per la Comissió Informativa de Territori i Espai Públic, en sessió realitzada el dia 26 de juliol de 2010,

ACORDS.-

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT L'ORDENANÇA REGULADORA DELS SOROLLS I LES VIBRACIONS DE VILADECANS, el text de la qual hi consta al document que s'adjunta a l'acord.

SEGON.- SOTMETRE A INFORMACIÓ PÚBLICA l'acord que s'adopti i el text de l'Ordenança pel termini de trenta dies hàbils, a fi que es puguin presentar al·legacions, reclamacions o suggeriments, mitjançant la inserció dels anuncis corresponents al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, i al tauler d'edictes de l'Ajuntament. El termini d'informació pública començarà a comptar des de l'endemà de la darrera de les publicacions oficials esmentades.

TERCER.- DISPOSAR que, si no es formula cap al·legació, reclamació o suggeriment durant el termini d'informació pública, l'Ordenança s'entendrà aprovada definitivament, fet que serà constatat mitjançant certificació del Secretari General.

QUART.- Un cop aprovada definitivament, es publicarà en el Butlletí Oficial de la Província l'aprovació definitiva i el text íntegre de l'ordenança que entrarà en vigor transcorregut el termini de quinze dies, remetent-se l'acord d'aprovació definitiu de l'ordenança a l'Administració de l'Estat i a la de la Generalitat de Catalunya, en el termini de quinze dies, junt a la còpia íntegra i fefaent del text normatiu.

CINQUÈ.- DONAR TRASLLAT de l'acord a les Direccions de Serveis de les Àrees d'Alcaldia, d'Economia i Gestió Interna, de Serveis Personals, de Planificació Territorial, d'Espai Públic i de Promoció de la Ciutat, així com a les empreses municipals, perquè en prenguin coneixement i tingui els efectes que corresponguin.

Resultat de la votació: Aprovat per unanimitat de tots els regidors presents.

Hi va haver el debat següent:

El Sr. Massana Gràcia (ICV-EUiA), indica que tenien una Ordenança de soroll, però degut a l'aprovació de la nova Llei de soroll s'havia quedat obsoleta. No havia sortit encara el Reglament, per tant, no es podia modificar. Finalment, al novembre del 2009 s'ha publicat el nou Reglament i per això s'ha pogut procedir a adequar l'Ordenança que hi havia, en aplicació de la Llei i en consonància

amb el mapa de capacitat acústica que ja es va aprovar. El Reglament permetrà aplicar amb contundència la nova reglamentació en el tema de sorolls.

El Sr. Bonich i Roset (ERC-AM), manifesta que sempre que es presenta a aprovació una Ordenança, en aquest cas la de soroll i vibracions, es refereixen al mateix: les ordenances es fan perquè es compleixin, tant en l'àmbit domèstic com de vehicles. Els sorolls poden ser molestos i la percepció dels mateixos en cada ciutadà pot ser diferent, per aquest motiu cal ser sensible amb les peticions que es facin i acudir a fer comprovacions de les denúncies. Per exemple: una pista esportiva a l'aire lliure és un bé comú, però quan incompleix els horaris, els sorolls que produeixen és una molèstia per als veïns. En aquest cas incomplirà dues ordenances. Demana que les ordenances no serveixin només per tenir-les sinó que es compleixin.

El Sr. Lozano i Ferrer (CiU), indica que està molt bé fer ordenances i complir les lleis, estan a favor d'això, però l'opinió de molta gent és que l'Ordenança de soroll ja hi era i no s'acabava d'aplicar, ja que dona la sensació que quan es fa una queixa en aquest sentit no acaba d'arribar en lloc. Sembla que com que són temes que no són molt greus no s'acaba d'actuar. Espera que la nova ordenança ho tingui tot molt millor regulat i es vegin els resultats.

El Sr. Massana Gràcia (ICV-EUiA), discrepa de la visió que tenen sobre l'Ordenança, ja que si hi ha alguna ordenança que s'ha aplicat amb rigor i contundència ha estat la del soroll. Les polèmiques que es generen a nivell ciutadà sobre el tema del soroll no totes acaben donant la raó al que denuncia, però sí moltes i s'han resolt desenes de conflictes de soroll. Des del seu Departament s'han aplicat sempre les noves lleis del soroll, aprovades al 2002 i al 2005, i amb bon resultat. Convida a repassar les problemàtiques que han hagut i es veurà el resultat final, la majoria estan ja solventades.

El Sr. Bonich i Roset (ERC-AM), indica que no tenen cap dubte que s'ha avançat i molt, però s'ha de ser conscient que hi ha diferents actuacions d'incivisme en moments puntuals que s'han de controlar i, si cal, sancionar.

ÀREA D'ESPAI PÚBLIC

4. APROVAR INICIALMENT EL PLA D'ACTUACIÓ MUNICIPAL PER RISC QUÍMIC DE VILADECANS.-

La Protecció Civil a Catalunya integra diversos plans especials i territorials, que contenen la previsió d'emergències a què es pot veure sotmès el país a causa de situacions de catàstrofe o calamitats públiques, el catàleg de recursos humans i materials disponibles i els protocols d'actuació per a afrontar-les a més de les directrius bàsiques per a restablir els serveis i recuperar la normalitat.

El Pla Bàsic d'emergència municipal de Viladecans va ser aprovat inicialment pel Ple Municipal del dia 29 de maig de 2008 i aprovat definitivament des del dia 31 de juliol de 2008 essent homologat per la Comissió de Protecció Civil de Catalunya el dia 18 de desembre de 2008.

Segons estableix l'article 17.2 de la Llei 4/1997, de 20 de maig, de protecció civil de Catalunya, els municipis amb una població superior als vint mil habitants i els que sense arribar a aquesta població tenen la consideració de turístics o els que són considerats de risc especial per llur situació geogràfica o llur activitat

industrial, han d'elaborar i aprovar plans bàsics d'emergència municipal i també els corresponents plans d'actuació municipal i/o els plans específics en el cas que estiguin afectats per riscos objecte de plans especials o específics.

Es consideren riscos especials aquells que per la seva naturalesa requereixen uns mètodes tècnics i científics adequats per a avaluar-los i tractar-los i que, per tant, són objecte de Plans Especials. A l'àmbit municipal, els plans d'emergència que se'n deriven són els plans d'actuació municipal.

Atès que en data 30 de juny de 2010, el tècnic municipal de Protecció Civil, Sr. Fernando Ocón González, emet informe en el que s'indica el següent:

“Els municipis en què s'hagin d'aplicar els plans especials estan obligats a elaborar i aprovar els corresponents plans d'actuació municipal. Aquests plans formen part dels plans especials, i donen la resposta del municipi a aquell risc concret.

En aquest sentit, aquells municipis que estan en una zona de risc químic han de realitzar el corresponent Pla d'actuació Municipal.

L'objectiu principal del Pla pel que fa al coneixement del risc és destriar quina és la part del municipi potencialment sotmesa a risc de conseqüències per accidents greus amb substàncies perilloses, tenint en compte tant les empreses afectades pel RD 1254/1999, pel qual s'aproven mesures de control dels riscos inherents als accidents greus, en els quals intervinguin substàncies perilloses (modificat pel RD 948/2005, de 29 de juliol), com les instal·lacions classificades segons la normativa d'explosius i també els aparcaments de mercaderies perilloses d'Adif, per a un tractament més acurat del risc (accidents possibles i vulnerabilitat), i al mateix temps facilitar-ne l'operativitat.

A Viladecans no es troba ubicada cap instal·lació industrial d'aquests tipus, però és un municipi amb elements vulnerables significatius ubicats en zones de perill d'instal·lacions de nivell ALT de l'esmentat Decret i, en conseqüència, té l'obligació d'elaborar el Pla d'actuació municipal per risc químic, segons el PLASEQCAT (Pla d'Emergència Exterior del Sector Químic de Catalunya)....”

Les funcions bàsiques del pla d'actuació municipals són:

- Preveure l'estructura organitzativa i els procediments per a la intervenció en emergències per accidents greus que afectin el terme municipal, en coordinació amb els grups d'actuació previstos al Plaseqcat.
- Preveure procediments d'informació i alerta a la població en coordinació amb els previstos en Plaseqcat, fent especial atenció als elements vulnerables possiblement afectats.
- Preveure l'organització necessària per a la posada en pràctica, en cas d'emergència, de mesures orientades a la disminució dels efectes de l'accident i dels fenòmens perillosos que se'n puguin derivar.
- Preveure les necessitats en cas d'acollida de població evacuada: allotjament, aliments, serveis socials, etc.
- Catalogar els mitjans i recursos específics per a la posada en pràctica de les activitats previstes.

El pla d'actuació municipal es desenvolupa d'acord amb el Decret 210/1999, de 27 de juliol, pel qual s'aprova l'estructura del contingut per a l'elaboració i l'homologació dels plans de protecció civil municipals.

El **contingut del pla d'actuació** és el següent:

I. Manual d'actuació del pla: tota la informació que pot ser necessària en el moment de l'emergència, determinant les funcions i actuacions concretes a dur a terme.

II. Annexos generals: conjunt de dades de suport. És comú per als diferents riscos als quals està exposat el municipi

III. Programa d'implantació i manteniment: conjunt d'accions necessàries perquè el pla es concreti i alhora sigui conegut i assumit i es pugui disposar de tot el que sigui necessari per obtenir sempre la màxima operativitat..."

Atès el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, que a l'article 66.3.c) estableix que el municipi té competències pròpies en matèria de protecció civil i l'article 67.c) determina que els municipis amb una població superior als vint mil habitants hauran de prestar els serveis de protecció civil.

Atesa la Llei 4/1997, de 20 de maig, de protecció civil de Catalunya, que determina a l'art. 18.5 que els plans d'actuació municipals s'han d'elaborar i aprovar seguint el mateix procediment que l'emprat per als plans bàsics d'emergència municipal, es a dir, han de ser aprovats pels plens de les corporacions municipals respectives amb la informació pública i l'informe previ de la Comissió municipal de Protecció Civil, si n'hi ha, i ser homologats per la Comissió de Protecció Civil de Catalunya.

Atès el Decret 210/1999, de 27 de juliol, pel qual s'aprova l'estructura del contingut per a l'elaboració i homologació dels plans de protecció civil municipals.

Atès que els Plans d'actuació municipal, per a que siguin eficaços han d'estar homologats, per a la Comissió de Protecció Civil de Catalunya, i per aquest tràmit es requereix cinc jocs complets juntament amb el certificat d'aprovació del Pla pel Ple Municipal.

Atès l'informe jurídic emès amb data 7 de juliol de 2010, per la tècnica d'administració especial dels Serveis Jurídics de l'Ajuntament.

Atès el dictamen emès per la Comissió Informativa de Territori i Espai Públic, en sessió realitzada el dia 26 de juliol de 2010,

ACORDS.-

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT el Pla d'actuació municipal per RISC QUÍMIC de Viladecans, elaborat al mes de juny de 2010.

SEGON.- EXPOSAR el Pla d'actuació municipal per RISC QUÍMIC de Viladecans a informació pública i sotmetre'l al tràmit d'audiència a les persones interessades pel termini de **TRENTA DIES**, comptats a partir del següent al de la

publicació de l'anunci corresponent en el Butlletí Oficial de la Província, Diari Oficial de la Generalitat i a la pàgina web d'aquest Ajuntament, consultable en l'adreça d'Internet www.viladecans.cat. En aquest termini, els interessats podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimen oportunes.

TERCER.- TENIR PER APROVAT DEFINITIVAMENT el Pla d'actuació municipal per RISC QUÍMIC de Viladecans, en el supòsit que durant l'anterior període d'informació pública no es presentin al·legacions.

La certificació expedida pel secretari municipal acreditarà l'aprovació definitiva de l'esmentat Pla.

El Pla d'actuació municipal per RISC QUÍMIC de Viladecans quedarà integrat en el Pla Municipal de Protecció Civil.

QUART.- SOL·LICITAR L'HOMOLOGACIÓ del Pla d'actuació municipal per RISC QUÍMIC de Viladecans, a la Comissió de Protecció Civil de Catalunya, un cop s'hagi emès el corresponent certificat d'aprovació definitiva del Pla.

CINQUÈ.- NOMENAR el tècnic municipal de Protecció Civil, Sr. Fernando Ocón González, com a tècnic responsable de la implantació i el manteniment del **Pla d'actuació municipal per RISC QUÍMIC de Viladecans.**

SISÈ.- NOTIFICAR la resolució que s'adopti a la Comissió de Protecció Civil de Catalunya, de la Generalitat de Catalunya.

SETÈ.- DONAR TRASLLAT d'aquest acord a les direccions de serveis de les Àrees Municipals, així com a les empreses municipals, perquè en prenguin coneixement i adoptin les mesures necessàries en compliment d'aquest acord i tingui els efectes que corresponguin.

Resultat de la votació: Aprovat per unanimitat de tots els regidors presents.

Hi va haver el debat següent:

El Sr. Pidelaserra Monmany (PSC-PM), explica que és la concreció, en el cas de risc químic, que afecta a una part de la ciutat, del Pla d'actuacions en les emergències municipals. Per tant, recull tota l'organització i protocols que, en el cas hipotètic en que es produís un accident químic en els dos focus d'emissió del seu radio d'acció, com s'hauria d'actuar.

El Sr. Bonich i Roset (ERC-AM), vol fer una petició: aprofitar el Butlletí municipal per fer pedagogia i informar als ciutadans del què s'està aprovant, no per alarmar sinó per informar.

ÀREA DE PLANIFICACIÓ TERRITORIAL

5. APROVAR INICIALMENT LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL METROPOLITÀ A L'ÀMBIT DE L'EQUIPAMENT SANITARI DE L'HOSPITAL DE SANT LLORENÇ DE VILADECANS.-

Les empreses Arquitectura Ingenieria Salud SLP, R. Sanabria Arquitectos Asociados SLP, Unión Temporal de Empresas Viladecans han redactat el document corresponent a la "Modificació puntual del Pla General Metropolità a l'àmbit de l'equipament sanitari de l'Hospital de Sant Llorenç de Viladecans"; d'acord amb el que disposen els articles 94, 58 i 59 del Decret 1/2005, de 26 de

juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat pel Decret Llei 1/2007, de 16 d'octubre, de mesures urgents en matèria urbanística, i la Llei 26/2009, de 23 de desembre, de mesures fiscals, financeres i administratives.

El Servei Català de la Salut desenvolupa aquesta iniciativa per adequar el planejament urbanístic a les necessitats de l'equipament sanitari conjuntament amb la revitalització de l'eix de l'Av. Lluís Moré com a eix cívic de connexió entre el centre urbà (àrea de centralitat general Torrent Ballester) i el sector de Ponent (àrea de centralitat local de Ponent).

Amb caràcter previ a analitzar el present document de modificació puntual del Pla General Metropolità, s'ha de fer constar que, el mateix, **no està sotmès a avaluació ambiental**, donat que no es troba dins dels supòsits de modificació de plans d'ordenació urbanística municipal sotmesos a avaluació ambiental regulats a l'article 7 per remissió de l'article 5.1 c) de la Llei 6/2009, d'avaluació ambiental de plans i programes.

L'objectiu de la modificació de planejament presentada és el d'introduir aquells canvi en l'articulat de la Normativa urbanística precisos per facilitar l'adaptació del Centre sanitari a les seves necessitats funcionals, així com a la redefinició volumètrica del conjunt següent de la proposta arquitectònica detallada en l'avantprojecte no vinculant de reforma i ampliació de l'Hospital de Sant Llorenç de Viladecans.

En concret, les modificacions proposades al document son les següents:

- La compatibilització del sistema viari bàsic (clau 5) corresponen al tram de vial de l'avinguda Lluís Moré que confronta amb l'equipament esportiu existent amb l'ús del subsòl i vols previstos per l'equipament sanitari (clau 7).
- La redefinició volumètrica de l'equipament sanitari de l'Hospital de Sant Llorenç de Viladecans (clau 7).

L'àmbit de la referida modificació de planejament, comprèn una superfície total de 27.528,94 m², integrada pels terrenys que es descriuen a l'informe emès pels serveis tècnics de l'Àrea de Planificació Territorial en data 15 de juliol de 2010.

El **planejament vigent** es correspon tal i com ha fet constar el Cap del departament de Planificació de l'Àrea de Planificació Territorial al seu informe emès en data 15 de juliol de 2010 amb:

"L'àmbit corresponent a l'equipament queda en l'actualitat regulat pel Pla Especial de l'equipament sanitari de l'Hospital de Sant Llorenç de Viladecans aprovat definitivament el 19 d'abril de 1995 i per l'Estudi de Detall de l'ordenació de l'illa corresponent a l'equipament sanitari de l'Hospital de Sant Llorenç de Viladecans aprovat el 25 de gener de 2001".

En relació a **l'estructura de la propietat**, els terrenys objecte d'ordenació es troben formats per un tram de vial i cinc parcel·les, de les quals, les **parcel·les 2, 3** (situades en Avinguda Josep Tarradellas) i **4** (situada en Avinguda Gavà núm. 36) son propietat de l'Ajuntament de Viladecans, la **parcel·la 1** es propietat del

Servei Català de l Salut i la **parcel·la 5** (situada en Avinguda Gavà núm. 38) es propietat de la Tresoreria General de la Seguretat Social.

Per altra banda, analitzada la **documentació** que conforma la modificació puntual de PGM que es presenta per la seva tramitació, s'ha de concloure que han estat observats els requisits de l'article 59 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat pel Decret Llei 1/2007, de 16 d'octubre, de mesures urgents en matèria d'urbanisme, la Llei 26/2009, de 23 de desembre, de mesures fiscals, financeres i administratives; així com als articles 69 i 118 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

En relació a la documentació de modificació puntual de PGM a tramitar, s'ha de fer constar, tal i com ha analitzat el Cap del departament de Planificació de l'Àrea de Planificació Territorial al seu informe emès en data 15 de juliol de 2010, que no ha estat incorporat l'informe mediambiental, al qual fa referència l'article 59 apartat f) del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat pel Decret Llei 1/2007, de 16 d'octubre, de mesures urgents en matèria d'urbanisme, la Llei 26/2009, de 23 de desembre, de mesures fiscals, financeres i administratives, segons el que està previst en l'art. 118.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, donat que *"el contingut i l'abast de la modificació, que es pot descriure com d'estricta adequació de les característiques edificatòries de l'equipament sanitari, i que no té repercussió ambiental pel municipi que s'hagi d'estudiar en el planejament sinó en el projecte d'edificació"*.

Si que s'incorpora l'Estudi d'Avaluació de la Mobilitat Generada previst a l'article 59.3 apartat c) del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat pel Decret Llei 1/2007, de 16 d'octubre, de mesures urgents en matèria d'urbanisme, la Llei 26/2009, de 23 de desembre, de mesures fiscals, financeres i administratives i l'article 118.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme i, de fet, fonamentalment, serà el document que haurà de supervisar al seu informe l'Autoritat del Transport Metropolità (ATM).

Atès l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 15 de juliol de 2010 en sentit favorable a l'aprovació inicial de en relació a l'aprovació inicial de la modificació puntual del Pla General Metropolità a l'àmbit de l'equipament sanitari de l'hospital de Sant Llorenç de Viladecans.

Quan al **procediment d'aprovació** de la figura de planejament que es tramita, i atès el seu caràcter de modificació puntual de Pla General, s'ha d'estar a la regulació que efectua el Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat pel Decret Llei 1/2007, de 16 d'octubre, de mesures urgents en matèria urbanística; i en concret l'article 83 per remissió de l'article 94 del referit cos legal, -modificat per la Llei 26/2009, de 23 de desembre, de mesures fiscals, financeres i administratives-; i de l'article 117.3 del Decret 305/2006, de 18 de juliol.

L'article 83.4 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat pel Decret Llei 1/2007, de 16 d'octubre, de mesures urgents en matèria urbanística, preveu que un cop se

n'acordat l'aprovació inicial, s'ha de d'exposar a informació pública, per un termini d'UN MES, el document de planejament. Simultàniament al tràmit d'informació pública, -d'acord amb el que disposa l'article 83.5 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol-, s'ha de sol·licitar un informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, els quals l'han d'emetre en el termini d'un mes, llevat que una disposició n'autoritzi un de més llarg. L'organisme sectorial afectat per la present modificació de PGM és el següent:

- L'Autoritat del Transport Metropolità (ATM).
- La Conselleria de Salut de la Generalitat de Catalunya.

Quan a la **competència per procedir a l'aprovació inicial de la modificació puntual del Pla General Metropolità** a l'àmbit de l'equipament sanitari de l'hospital de Sant Llorenç de Viladecans, s'ha de tenir en compte el que estableix la Disposició Addicional novena 1) de la Ley 2/2008, de 20 de junio, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Suelo en relació a l'article 22.2 apartat c) de la Ley 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local.

L'article 22.2 apartat c) de la ley 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, en la redacció donada per la referida D.A. novena 1) de la Ley 2/2008, de 20 de junio, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Suelo, estableix:

"2. Corresponden, en todo caso, al Pleno municipal en los Ayuntamientos, y a la Asamblea vecinal en el régimen de Concejo Abierto, las siguientes atribuciones:

*c) La **aprobación inicial del planeamiento general** y la aprobación que ponga fin a la tramitación municipal de los planes y demás instrumentos de ordenación previstos en la legislación urbanística, así como los convenios que tengan por objeto la alteración de cualesquiera de dichos instrumentos".*

Per tant, l'òrgan competent per procedir a l'aprovació inicial de la figura de planejament que es tramita és el Ple municipal.

Al respecte cal dir que d'acord amb el que disposa l'article 114.3 apartat k) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, és necessari el **vot favorable de la majoria absoluta** del nombre legal de membres de la corporació per a adoptar acords sobre les matèries següents:

"k) Els acords que hagi d'adoptar la corporació en la tramitació dels plans i els instruments d'ordenació urbanística".

Així mateix, correspon al Ple municipal atorgar l'aprovació provisional de la present modificació de Pla General Metropolità. No obstant, si no es produïssin al·legacions en el tràmit d'informació pública s'entendrà aprovada provisionalment la present modificació. En aquest cas, la certificació del secretari de la corporació en què consti que no s'han produït al·legacions acreditarà l'esmentada aprovació provisional.

Atès l'informe emès pel cap del Departament de Planificació de l'Àrea de Planificació Territorial, en data 15 de juliol de 2010.

Atès l'informe emès pels serveis jurídics de l'Àrea de Planificació Territorial en data 16 de juliol de 2010, amb el vistiplau del Secretari General.

Atès el dictamen emès per la Comissió Informativa de Territori i Espai Públic en la sessió realitzada el dia 26 de juliol de 2010,

ACORDS.-

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT la modificació puntual del Pla General Metropolità a l'àmbit de l'equipament sanitari de l'Hospital de Sant Llorenç de Viladecans, d'acord amb el que disposen els articles 83 per remissió de l'article 94 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat pel Decret Llei 1/2007, de 16 d'octubre, de mesures urgents en matèria urbanística i la Llei 26/2009, de 23 de desembre, de mesures fiscals, financeres i administratives; i l'article 117.3 del Decret 305/2006, de 18 de juliol.

SEGON.- SOTMETRE A INFORMACIÓ PÚBLICA pel termini **d'UN MES** el document aprovat inicialment, mitjançant la publicació dels presents acords al Butlletí Oficial de la Província, en un dels diaris de més tiratge de la província i a la pàgina web de l'Ajuntament de Viladecans.

TERCER.- SOL·LICITAR d'acord amb el que disposa l'article 83.5 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat pel Decret Llei 1/2007, de 16 d'octubre, de mesures urgents en matèria urbanística; als organismes afectats per llurs competències sectorials l'informe corresponent. L'organisme sectorial afectat per la present modificació de PGM és els següent:

- L'Autoritat del Transport Metropolità (ATM).
- La Conselleria de Salut de la Generalitat de Catalunya.

QUART.- TENIR PER APROVADA PROVISIONALMENT la modificació puntual del Pla General Metropolità a l'àmbit de l'equipament sanitari de l'Hospital de Sant Llorenç de Viladecans, en el supòsit que durant el període d'informació pública no es presentin al·legacions. En aquest cas la certificació del Secretari de la corporació en què consti que no han estat presentades al·legacions acreditarà l'esmentada aprovació provisional.

CINQUÈ.- DONAR TRASLLAT d'aquest acord a l'Àrea d'Economia i Gestió Interna (departament de Gestió Econòmica i Oficina d'Assessorament Jurídica i Innovació), a l'Àrea d'Espai Públic, a l'Àrea de Medi Ambient i Ciutat Sostenible, a l'Àrea de Serveis Personals (Direcció, Departament de Patrimoni Cultural i Departament de Salut Pública), a l'Àrea d'Alcaldia (Direcció).

SISÈ.- NOTIFICAR aquest acord a Arquitectura Ingenieria Salud S.L.P., R. Sanabria Arquitectos Asociados SLP, Unión Temporal de Empresas Viladecans, al Servei Català de la Salut de la Generalitat de Catalunya, a Gestió d'Infraestructures, S.A.U (GISA), a la Tresoreria General de la Seguretat Social i a l'Hospital de Sant Llorenç (Gerència).

Resultat de la votació: Aprovat per unanimitat i, per tant, amb el quòrum que estableix l'art. 47.2 de la Llei 7/85, de bases de règim local.

Hi va haver el debat següent:

El Sr. Nicolás Arocas (PSC-PM), explica que la modificació consisteix en adequar les volumetries i les alçades de l'Hospital al projecte que es va presentar, per aprofitar i fer una modificació de la qualificació de sòl que hi ha entre el c/ Lluís Moré del Castillo (entre l'Av. Josep Tarradellas i Ferran i Clua) per qualificar-lo de 5.7, és a dir, que la superfície sigui viari i per sobre sigui equipament.

El Sr. Chacón Jover (regidor no adscrit), indica que votarà a favor per donar-li un impuls a aquest projecte, a veure si per fi es pot reformar l'Hospital de Viladecans. Vol recordar que fa anys que es passeja per Viladecans tota la directiva del PSC inaugurant i reinaugurant, des del 2003 que va venir la Sra. Geli i diferents membres del Partit Socialista fent-se la corresponent fotografia a l'Hospital, però a data d'avui encara s'està en la modificació puntual del Projecte i no està l'Hospital construït encara. No sap si aquests 7 anys que s'han passejat per Viladecans tots aquests socialistes ha servit per alguna cosa.

El Sr. Bonich i Roset (ERC-AM), manifesta que la modificació del PGM per la construcció de l'Hospital porta 3 anys de retard, de promeses incomplertes, l'Hospital hauria d'estar a punt d'acabar-se i encara s'està fent la modificació del Pla General. Cal ser positius i mirar al futur i el que es proposa és una modificació per fer un nou Hospital, amb més capacitat tècnica i humana, que podrà resoldre bona part de les necessitats dels ciutadans de la zona d'influència. Desitgen que els litigis pendents no facin perdre més temps en els terminis previstos i que aquests es compleixin.

El Sr. Lozano i Ferrer (CiU), indica que estan a favor de la reforma de l'Hospital. Han vist el projecte i està molt bé, ja que donarà un bon servei a Viladecans i a les ciutats del seu entorn. Votaran a favor de fer aquest canvi urbanístic necessari perquè el projecte tiri endavant. Vol fer unes reflexions: una sobre el calendari, sense tirar endarrere com el Sr. Chacón, sinó que tiraran endavant, i les previsions optimistes que feien sobre quan s'inauguraria aquest Hospital han quedat desfasades. Al desembre del 2008 la consellera Marina Geli va dir que s'inauguraria l'any 2011 i, amb sort, el projecte estarà en marxa al 2013, per tant, l'Hospital abans del 2015 no creu que estigui fet, això sent optimistes i suposant que hi hagi diners a la Generalitat per fer-ho, ja que si no hi ha diners molts projectes es paralyzaran. Aquest projecte és prioritari, però no tenen clar quan es veurà fet. No són tècnics, per tant, no entraran a analitzar el projecte amb profunditat, però sí que hi ha una sèrie de propostes dintre del projecte que són interessants, per exemple: la millora del transport públic. Es parla de fer una parada de taxis davant de l'Hospital. Recorden la seva petició de fer una parada d'autobús a l'entrada de l'Hospital, ja que ara està a la part del darrera. Altra petició: una marquesina pels usuaris que han d'esperar. Són coses senzilles que espera que algun dia siguin realitat. Fer itineraris pels vianants i nous carrers bicicleta. Sobre l'aparcament es quantifica que caldran 384 places per cotxes i 85 per motos. S'ha de ser previsor amb temps per després no tenir cap problema al respecte.

El Sr. García Pérez (PP), manifesta que porten molt de temps esperant i pregunten si saben si la Generalitat ja té alguna partida pressupostària assignada per iniciar aquest Projecte.

El Sr. Massana Gràcia (ICV-EUiA), indica que està molt content de què es pugui tirar endavant aquest projecte i lamenta que no s'hagi pogut fer abans, però sap que 100 milions d'euros no és una quantitat que sigui fàcil d'assumir i s'haurà de lluitar per aconseguir que el Govern de la Generalitat tingui aquesta disposició pressupostària per poder executar, el més aviat possible, aquest Hospital. Les necessitats són moltes i tothom vol que li facin el seu i Viladecans també. Són d'aquests projectes que fa goig votar a favor, perquè això significarà que d'aquí a pocs anys hi haurà un nou Hospital a Viladecans, més gran que l'actual, per donar millor servei als seus usuaris. La planificació urbanística és un pas més, malgrat que no sigui l'inici de les obres.

El Sr. Nicolás Arocas (PSC-PM), recorda que aquest Hospital és fruit de les lluites dels veïns de Viladecans, ja que estava condemnat al tancament. Aquest Hospital va trigar més de 20 anys en ampliar-se i ha estat amb aquest Govern en el que s'ha posat en marxa. Sobre els temes que comentava el Sr. Lozano (parada de taxis, autobusos...) s'està lluitant i està previst una parada de la línia 12 de metro, per tant, tot el tema de la viabilitat està contemplat al Projecte.

6. APROVAR INICIALMENT LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL METROPOLITÀ A L'ÀMBIT CORRESPONENT A LA PROLONGACIÓ DEL CARRER D'ESLIDA AL SEU PAS PEL PARC DE LA TORRE ROJA-SECTOR LLEVANT DE VILADECANS.-

Els serveis tècnics municipals han redactat i impulsen la tramitació del document de planejament anomenat ***“Modificació puntual del Pla General Metropolità a l'àmbit corresponent a la prolongació del carrer d'Eslida al seu pas pel parc de la Torre Roja-Sector Llevant de Viladecans.”***

Amb caràcter previ a analitzar el contingut del document de modificació de PGM, es vol fer constar que, legalment, **no està sotmès a avaluació ambiental**, donat que no es troba dins dels supòsits de modificació de plans d'ordenació urbanística municipal sotmesos a avaluació ambiental regulats a l'article 7 c) i d) per remissió de l'article 5.1 c) de la Llei 6/2009, d'avaluació ambiental de plans i programes. No obstant, la present modificació de PGM incorpora un Informe Ambiental, d'acord amb el disposa l'article 70 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

L'àmbit de la modificació que es planteja abasta una superfície total de 20.932 m² i inclou, tan terrenys incorporats a l'àmbit del Pla Parcial de Llevant (sòl urbanitzable delimitat) com terrenys pertanyents al Sector “Torre Roja”, (sòl urbà consolidat) qualificats urbanísticament, tal i com es fa constar a l'apartat “Àmbit” de l'informe tècnic incorporat a l'expedient i emès pel Cap de Departament d'Urbanisme, en data 14 de juliol de 2010.

Això comporta certes conseqüències jurídic-urbanístiques. Sense dubte, la modificació de Pla General examinada, pot incidir, simultàniament, sobre dos sectors de sòls, classificats de forma diferenciada. (Sòl urbà consolidat i sòl urbanitzable delimitat, respectivament). Ara be, el “comportament” de la referida figura de modificació, serà diferent sobre ambdós tipus de sòl. Sobre els terrenys ubicats dins l'àmbit de “Torre Roja” el nou planejament es comportarà com a

“planejament de detall” i, d’acord amb el que disposa l’article 58.3 del Decret Legislatiu 1/2005, “ detallarà l’ordenació urbanística del sòl” i fixarà “els paràmetres urbanístics necessaris...”. No haurà d’ésser desenvolupat, per tant, per cap altra figura de planejament, sense perjudici, naturalment, de la redacció i aprovació, si s’escau, de les figures de gestió urbanística necessàries per tal d’executar les seves previsions sobre el sector.

En canvi, pel que fa als sòls inclosos dins el sector de sol urbanitzable delimitat, avui desenvolupats pel Pla Parcial del Sector Llevant, el grau de precisió de les seves determinacions, haurà d’ésser inferior, doncs, caldrà portar a terme una redacció d’una modificació puntual del Pla Parcial vigent, per a poder colmar tot el detall que cal exigir al planejament de desenvolupament, d’acord amb el que preveu, per a aquests supòsits, l’article 65 de l’esmentat Decret Legislatiu 1/2005.

Cal tenir en compte al respecte, a més, que, de fet, el Pla Parcial del sector Llevant, ha de ser replantejat, encara que sigui mínimament, com a conseqüència de l’acord de Comissió Territorial d’Urbanisme de Barcelona de data 28-01-2010 pel que s’acorda: “1.- *Suspendre la tramitació prevista a l’article 95 del Text refós de la Llei d’urbanisme aprovat pel Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol sobre la Modificació del Pla general metropolità a l’àmbit corresponent als sistemes d’equipaments i d’espais lliures a l’entorn de l’Avinguda Miguel de Cervantes de Viladecans, promoguda i tramesa per l’Ajuntament, fins que s’aporti un text refós, per triplicat, verificat per l’òrgan que ha atorgat l’aprovació provisional de l’expedient i degudament diligenciat, incorpori les prescripcions següents:*

“(...) -1.5 Cal indicar que paral·lelament a aquesta modificació de Pla general metropolità, s’haurà de tramitar la modificació puntual del Pla parcial del sector Llevant. (...)”.

En definitiva, caldrà portar a terme una modificació puntual del Pla Parcial “Llevant”.

L’objectiu de la modificació de planejament presentada “és el de reordenar les franges destinades a espais lliures, vialitat i equipaments per tal de millorar la continuïtat viària entre els dos sectors, els del Parc de la Torre Roja i el del Pla Parcial Llevant en la franja que coincideix amb la prolongació del carrer Eslida, d’acord amb les previsions del projecte d’urbanització del sector Llevant”, segons destaca el Cap de Departament d’Urbanisme al seu informe. I, per això, “...es proposa modificar el traçat del carrer d’Eslida, desplaçant-lo lleugerament, formant un angle agut amb al vialitat de llevant i enllaçant-se contínuament amb l’altre part de la vialitat del Pla Parcial, assegurant-se d’aquesta manera una continuïtat viària més fluida entre els dos sectors”.

En relació a **l’estructura de la propietat**, s’ha de fer constar que la propietat dels terrenys inclosos dins el sector “Torre Roja” afectats per la modificació, son tots ells de propietat municipal. Quan als inclosos dins el sector “Llevant” passaran a ser-ho, necessàriament, quan s’aprovi definitivament la reparcel·lació del sector. En definitiva, totes les propietats del sector, o, ja son públiques o ho estan destinades a ser en un termini immediat.

Per altra banda, analitzada la **documentació** que conforma la modificació puntual de PGM que es presenta per a la seva tramitació, s'ha de concloure que la mateixa compleix els requisits des del punt de vista formal previstos a l'article 59 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat pel Decret Llei 1/2007, de 16 d'octubre, de mesures urgents en matèria d'urbanisme; així com als articles 69 i 118 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

En relació a la documentació de modificació de PGM a tramitar, s'ha de fer constar, tal i com ha analitzat el cap del departament d'urbanisme de l'Àrea de Planificació Territorial al seu informe, que han estat incorporades, àdhuc, una sèrie de documents o informes, tot i no ser necessaris per a tramitar la present de figura de planejament. Cal destacar en aquest sentit la memòria social.

Respecte a les obres d'urbanització, s'ha de fer constar que en compliment de l'article 96 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, es tramitarà i s'aprovarà com a document separat el corresponent projecte d'Urbanització, pel que fa als terrenys inclosos dins el sector "Torre Roja". Pel que fa als terrenys inclosos dins el sector "Llevant" caldrà tenir en compte les determinacions de la modificació de planejament, tant per a la futura modificació puntual del Pla Parcial, com, també, per a la redacció del Projecte d'Urbanització del Sector, actualment en tràmit.

Analitzat el document pel cap del departament de Planificació de l'Àrea de Planificació Territorial ha emès en data 14 de juliol de 2010, informe favorable a l'aprovació inicial del document de referència.

Respecte als **actes preparatoris per la tramitació de les figures de planejament urbanístic**, s'ha de fer constar que l'aprovació de l'instrument de planejament analitzat, obliga a l'administració competent, a adoptar les mesures que es preveuen a l'article 71 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, modificat pel Decret Llei 1/2007, de 16 d'octubre, de mesures urgents en matèria urbanística. És a dir, la suspensió de la tramitació de qualsevol pla urbanístic o projecte de gestió, així com la suspensió de l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial.

El **termini de suspensió de llicències serà com a màxim de dos anys** de conformitat amb el que disposa l'article 72 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, modificat pel Decret Llei 1/2007, de 16 d'octubre, de mesures urgents en matèria urbanística, el qual es troba desenvolupat per l'article 103 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme. La suspensió de llicències determina com a elements necessaris per la seva validesa, **la publicació de l'acord de suspensió en el butlletí oficial corresponent i la identificació gràfica de l'àmbit** que es tracti, informació que restarà a disposició del públic en les oficines de l'administració actuant al llarg del termini de suspensió.

No obstant, la referida suspensió, en aplicació del que disposa l'article 102.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei

d'urbanisme; mentre estigui suspesa la tramitació de procediments i l'atorgament de llicències en aplicació del què estableix l'article 71.2 de la Llei d'urbanisme, es poden tramitar els instruments o atorgar les llicències fonamentades en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, **no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat**. En tot cas, a més, sempre serà possible la tramitació simultània de les figures de gestió urbanística escaients. (article 125 i concordants del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el reglament de la Llei d'Urbanisme).

Quan al **procediment d'aprovació** de la figura de planejament que es tramita, i atès el seu caràcter de modificació puntual de Pla General, s'ha d'estar a la regulació que efectua el Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat pel Decret Llei 1/2007, de 16 d'octubre, de mesures urgents en matèria urbanística; i en concret l'article 83 per remissió de l'article 94 del referit cos legal; i de l'article 117.3 del Decret 305/2006, de 18 de juliol.

L'article 83.4 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat pel Decret Llei 1/2007, de 16 d'octubre, de mesures urgents en matèria urbanística, preveu que un cop se n'ha acordat l'aprovació inicial, s'ha de d'exposar a informació pública, per un termini d'UN MES, el document de planejament. Simultàniament al tràmit d'informació pública s'ha de sol·licitar un informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, els quals l'han d'emetre en el termini d'un mes, llevat que una disposició n'autoritzi un de més llarg. **En aquest cas es considera, atès el petit àmbit de la modificació, de caràcter puntual, que no existeixen organismes afectats.**

Quan a la **competència per procedir a l'aprovació inicial de la modificació puntual del Pla General Metropolità** a l'àmbit corresponent a la prolongació del carrer d'Eslda al seu pas pel Parc d'ela Torre Roja-Sector Llevant de Viladecans, s'ha de tenir en compte el que estableix la Disposición adicional novena 1) del Real Decreto Legislativo 2/2008, de 20 de junio, por el que se aprueba el texto refundido de la ley de suelo en relació a l'article 22.2 apartat c).

L'article 22.2 apartat c) de la ley 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, en la redacció donada per la referida D.A. novena 1) del Real Decreto legislativo 2/2008, de 20 de junio, por el que se aprueba el texto refundido de la ley de suelo, estableix:

"2. Corresponden, en todo caso, al Pleno municipal en los Ayuntamientos, y a la Asamblea vecinal en el régimen de Concejo Abierto, las siguientes atribuciones:

*c) La **aprobación inicial del planeamiento general** y la aprobación que ponga fin a la tramitación municipal de los planes y demás instrumentos de ordenación previstos en la legislación urbanística, así como los convenios que tengan por objeto la alteración de cualesquiera de dichos instrumentos".*

Per tant, l'òrgan competent per procedir a l'aprovació inicial de la figura de planejament que es tramita **és el Ple municipal**, atès el caràcter general del mateix.

Al respecte cal dir que d'acord amb el que disposa l'article 114.3 apartat k) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, és necessari el **vot favorable de la majoria absoluta** del nombre legal de membres de la corporació per a adoptar acords sobre les matèries següents:

"k) Els acords que hagi d'adoptar la corporació en la tramitació dels plans i els instruments d'ordenació urbanística".

Així mateix, correspon al Ple municipal atorgar l'aprovació provisional de la present modificació de Pla General Metropolità. No obstant, si no es produïssin al·legacions en el tràmit d'informació pública s'entendrà aprovada provisionalment la present modificació. En aquest cas, la certificació del secretari de la corporació en què consti que no s'han produït al·legacions acreditarà l'esmentada aprovació provisional.

Atès l'informe emès pels serveis tècnics de l'Àrea de Planificació Territorial en data 14 de juliol de 2010.

Atès l'informe emès pels serveis jurídics de l'Àrea de Planificació Territorial en data 20 de juliol de 2010, amb el vistiplau del Secretari General.

Atès el dictamen emès per la Comissió Informativa de Territori i Espai Públic en la sessió realitzada el dia 26 de juliol de 2010,

ACORDS.-

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT la modificació puntual del Pla General Metropolità a l'àmbit corresponent a la prolongació del carrer d'Eslida al seu pas pel parc de la Torre Roja-Sector Llevant, de Viladecans.

SEGON.- SUSPENDRE LA TRAMITACIÓ DE LLICÈNCIES de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats, a l'àmbit afectat per la modificació i grafiat al plànol de suspensió de llicències que com annex s'adjunta al present expedient **pel termini de DOS ANYS**, a computar des de la data de la darrera publicació de l'acord d'aprovació inicial de la figura de planejament que es tramita, de conformitat amb el que disposen l'article 71 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, modificat pel Decret Llei 1/2007, de 16 d'octubre, de mesures urgents en matèria urbanística; i l'article 103 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, amb la finalitat d'assolir els objectius fixats a la modificació de planejament que s'aprova.

No obstant, la referida suspensió, en aplicació del que disposa l'article 102.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme; mentre estigui suspesa la tramitació de l'atorgament de llicències en aplicació del què estableix l'article 71.2 de la Llei d'urbanisme, es poden atorgar les llicències així com tramitar els instruments de planejament urbanístic derivats i projectes de gestió urbanística i d'urbanització que es fonamentin en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou

planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.

TERCER.- SOTMETRE A INFORMACIÓ PÚBLICA pel termini **d'UN MES** el document aprovat inicialment, mitjançant la publicació dels presents acords al Butlletí Oficial de la Província, en un dels diaris de més tiratge de la província, així com a la pàgina web de l'Ajuntament de Viladecans.

QUART- TENIR PER APROVADA PROVISIONALMENT la modificació puntual del Pla General Metropolità a l'àmbit corresponent a la prolongació del carrer d'Esllida al seu pas pel parc de la Torre Roja-Sector Llevant, de Viladecans. En el supòsit que durant el període d'informació pública no es presentin al·legacions. En aquest cas, la certificació del secretari de la corporació en què consti que no s'han produït al·legacions acreditarà l'esmentada aprovació provisional.

CINQUÈ- NOTIFICAR el present acord a l'Àrea d'Economia i Gestió Interna (departament de Gestió Econòmica i Oficina d'Assessorament Jurídic i Innovació), a l'Àrea de Medi Ambient i Ciutat Sostenible, a l'Àrea d'Espai Públic; i a la mercantil Viladecans Mediterrània, SA., -representada pel seu gerent, Sr. Serafín Presmanes Rivas-.

Resultat de la votació: Aprovat per majoria absoluta – 18 vots a favor (PSC-PM, ICV-EUiA i PP); 1 vot en contra (ERC-AM); i 4 abstencions (CiU i regidor no adscrit), amb el quòrum que estableix l'art. 47.2 de la Llei 7/85, de bases de règim local.

Carles Ruiz Novella	Sí	PSC-PM
Maria Salmerón Chacón	Sí	PSC-PM
Joaquin Guerrero García	Sí	PSC-PM
Joan Pidelaserra Monmany	Sí	PSC-PM
José Luis Nicolás Arocas	Sí	PSC-PM
Gisela Navarro Fuster	Sí	PSC-PM
Josefa Miret Llauradó	Sí	PSC-PM
Carmen Cruz Gimeno Berne	Sí	PSC-PM
Maria Gato Fernando	Sí	PSC-PM
Gracia Sancho Ruiz	Sí	PSC-PM
Francesc Casado Zuriguel	Sí	PSC-PM
Manuel Reyes Mesa	Sí	PSC-PM
Eva Sisó Maestre	Sí	PSC-PM
David Massana Gràcia	Sí	ICV-EUiA
Idoia Baixench Rodríguez	Sí	ICV-EUiA
Sergio García Pérez	Sí	PP
José Padilla Roig	Sí	PP
María José Diaz Algarín	Sí	PP
Joan Bonich i Roset	No	ERC-AM
Carles Lozano i Ferrer	Abstenció	CiU
Salvador Obiols i Gómez	Abstenció	CiU
Salvador Oliva i Ruiz	Abstenció	CiU
David Chacon Jover	Abstenció	NA

Hi va haver el debat següent:

El Sr. Nicolás Arocas (PSC-PM), indica que no varia en res tot el que estava qualificat de zona verda i d'equipaments, simplement la pastilla que estava destinada per fer el tercer CAP era una pastilla que no s'adequava a la funcionalitat del CAP, per això s'ha fet una mica més quadrada i s'aprofita per donar-li més orientació amb la connexió de Llevant amb el c/ Eslida.

El Sr. Lozano i Ferrer (CiU), manifesta que la seva discrepància no és per la requalificació sinó perquè al mateix punt va un túnel de doble sentit que considera que més que una solució és un problema de cara al futur. El fet de fer un únic túnel farà que tot el trànsit es concentri en aquest punt i concretament el c/ Marià Sanjuan s'utilitzarà tant per la gent que va des de la plaça Europa direcció Sant Climent com per la gent que va de l'Eixample de Viladecans direcció Sant Boi. En un tros molt petit de carrer (200 metres) es concentrarà bona part del trànsit de Viladecans. El túnel únic dissenyat trigarà molt temps en fer-se encara, per tant tenen l'esperança que s'adonin que de la manera que està plantejat ara el trànsit pot ser un col·lapse cada dia.

El Sr. Bonich i Roset (ERC-AM), indica que ja saben quina és la seva postura en relació a Oliveretes i no poden estar d'acord amb aquesta actuació. Volen fer una reflexió: fer aquesta modificació en aquests moments està fora de lloc. Es pregunta què pensaran els ciutadans de Viladecans al respecte, ja que hi ha altres prioritats abans d'això. Demana que es faci el que es tingui que fer perquè el tercer CAP sigui una realitat, la resta ja està aprovat pel Ple, però ara per ara no hi ha tanta demanda d'habitatges.

El Sr. Chacón Jover (regidor no adscrit), indica que coincideix plenament amb el Sr. Lozano en el tema del túnel. Votarà abstenció, perquè aquesta modificació puntual és necessària, ja que el carrer quedava amb una corba estranya i la modificació ho millora. Demana el primer plànol que va venir del PGM on estava el doble túnel.

El Sr. Massana Gràcia (ICV-EUiA), indica que l'important d'aquesta modificació és modificar la parcel·la de l'ambulatori, perquè aquest es pugui construir. L'equip de govern es va comprometre a construir el tercer ambulatori abans de fer el nou barri de Llevant, i amb això dona compliment al que es va dir. És una notícia positiva el fet de poder tirar endavant la construcció d'aquest ambulatori. Sobre el tema de la mobilitat, hi ha estudis que solventen aquests temes. Al Sr. Lozano i al Sr. Chacón els deriva als estudis de mobilitat que hi ha plantejats per demostrar-los que no tenen raó, ja que, en definitiva, el trànsit important de la ciutat, una vegada estigui feta la via de cornisa, anirà per aquí. Fer dos túnels quan amb un túnel de dos sentits hi ha prou és llançar els diners i no considera que ara sigui moment de fer això.

El Sr. Nicolás Arocas (PSC-PM), li sorprèn que es quedin amb l'anecdòtic (el túnel) i no amb l'important (la construcció del tercer CAP).

El Sr. Bonich i Roset (ERC-AM), indica que tirar endavant el tercer CAP és important i s'ha de fer, però amb aquesta modificació no tant sols entra el tercer CAP sinó també tot l'altre, i és amb això amb el que no estan d'acord.

El Sr. Chacón Jover (regidor no adscrit), replica que en el punt de l'ordre del dia no es parla de la modificació de la pastilla del tercer CAP sinó de la modificació de la prolongació del c/ Eslida, per tant, està confós. Demana un aclariment.

El Sr. Nicolás Arocas (PSC-PM), contesta que s'està votant la modificació puntual del PGM on les pastilles del sòl estaven disposades d'una manera i amb aquesta modificació queden disposades d'una altra. El títol és el títol i el fons és el fons, aquesta modificació serveix per construir el CAP d'una manera perquè la seva funcionalitat sigui la correcta.

7. DONAR CONFORMITAT A LA PROPOSTA DE DELIMITACIÓ DE LA TRAMA URBANA CONSOLIDADA (TUC) DEL MUNICIPI DE VILADECANS.-

En data 28-12-2009 es va publicar al DOGC núm. 5534 el Decret Llei 1/2009, de 22 de desembre, d'ordenació dels equipaments comercials. L'esmentat Decret Llei va entrar en vigor l'endemà de la seva publicació en el DOGC, és a dir, el dia 29-12-2009, d'acord amb el que estableix la seva Disposició Final Quarta.

En compliment del que disposa l'article 8.2 apartat a) del Decret Llei 1/2009, de 22 de desembre, d'ordenació dels equipaments comercials, l'Ajuntament de Viladecans, mitjançant decret d'alcaldia de data 26-05-2010, va resoldre el següent:

*“(...) **PRIMER.- SOTMETRE A INFORMACIÓ PÚBLICA** pel termini d'un mes, - d'acord amb el que disposa l'article 8.2 apartat a) del Decret Llei 1/2009, de 22 de desembre, d'ordenació dels equipaments comercials-, la **PROPOSTA de DELIMITACIÓ DE LA TRAMA URBANA CONSOLIDADA (TUC)** del municipi de Viladecans, mitjançant la corresponent publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en la pàgina web de l'Ajuntament de Viladecans i en un diari de més divulgació. S'adjunta plànol on es grafia la proposta de delimitació esmentada.*

***SEGON.- DONAR TRASLLAT** de la present resolució a la Direcció General d'Urbanisme, del Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya; i a la Direcció General de Comerç, del Departament d'Innovació, Universitats i Empresa de la Generalitat de Catalunya. (...).”*

L'esmentada resolució va ser publicada al BOP de Barcelona núm. 138 de data 10-06-2010, i al diari El Punt de data 4-06-2010.

Durant el tràmit previ d'informació pública a la seva aprovació no han estat presentades al·legacions a la proposta de delimitació de la Trama Urbana Consolidada (TUC) del municipi de Viladecans.

No obstant, en data 23-06-2010 R.E. núm. 10.685 ha estat presentat un escrit pel Cap d'Unitat Gestió Comercial i Atenció al Client de l'INCASOL, en el qual fa constar expressament:

“(...) Dins del sector d'activitat econòmica “Ca l'Alemanya” del vostre municipi, l'Institut Català del Sòl disposa de diverses parcel·les.

Per tal d'aconseguir un ventall més ampli d'usos comercials admesos en aquest sector, i així aconseguir la seva ràpida implantació en el territori per afavorir el desenvolupament econòmic, us fem arribar el present escrit per tal que tingueu

en consideració incloure l'esmentat sector dins de la vostra trama urbana consolidada.(...)".

Al respecte s'ha de fer constar que una part de l'àmbit del sector de Ca n'Alemanys ja es va incloure dins del document de proposta de la delimitació de la Trama Urbana Consolidada (TUC) del municipi de Viladecans, el qual tal i com ja s'ha fet constar ha estat exposat a informació pública. **La resta de l'àmbit de Ca n'Alemanys no es pot incorporar dins de la Trama Urbana Consolidada de Viladecans** tal i com pretén l'INCASOL, donat que **no compleix el requisits** que estableix l'article 7 del Decret Llei 1/2009, del 22 de desembre, d'ordenació dels equipaments comercials.

L'article 8 del Decret Llei 1/2009, de 22 de desembre, d'ordenació dels equipaments comercials, estableix el procediment al qual s'ha de subjectar la delimitació de les trames urbanes consolidades. En el cas del municipi de Viladecans, el procediment al qual s'ha de subjectar la delimitació de la trama urbana es troba establert a l'article 8.2 apartat a) en el sentit següent:

"Article 8

Delimitació de les trames urbanes consolidades (TUC)

(...) 2. La primera delimitació de la trama urbana consolidada es subjecta al procediment següent:

- a) *L'Ajuntament, amb el tràmit previ d'informació pública pel termini d'un mes, ha de trametre l'acord del Ple relatiu a la proposta de delimitació de la trama urbana consolidada a la direcció general competent en matèria d'urbanisme per a la seva aprovació, juntament amb la documentació següent:*

Memòria justificativa de la proposta

Plànols a escala dels àmbits a incloure en la trama urbana consolidada.

Expedient administratiu de la tramitació de la proposta.

- b) *La direcció general competent en matèria d'urbanisme ha de formular una sol·licitud d'informe a la direcció general competent en matèria de comerç adjuntant la documentació necessària per poder resoldre la sol·licitud.*

Aquest informe és preceptiu i té caràcter vinculant en cas de ser desfavorable. La documentació es considera completa, als efectes del termini previst a l'apartat d) una vegada s'hagi emès l'informe de la direcció general competent en matèria de comerç, que ha d'emetre l'informe en el termini màxim d'un mes. En cas que no s'emeti informe en el termini previst, es poden prosseguir les actuacions.(...)".

Per tant, d'acord amb el procediment establert l'Ajuntament de Viladecans ja ha donat compliment al tràmit previ d'informació pública pel termini d'un mes, i en aquest moments **s'ha de sotmetre a la consideració del Ple la conformitat a la proposta de delimitació de la trama urbana consolidada**, i trametre l'acord Plenari a la direcció general competent en matèria d'urbanisme per a la seva aprovació, juntament amb la documentació que es relaciona a l'esmentat article 8 del Decret Llei 1/2009, de 22 de desembre, d'ordenació dels equipaments comercials.

Atès l'informe emès pels serveis jurídics i tècnics de l'Àrea de Planificació Territorial en data 13 de juliol de 2010.

Atès el dictamen emès per la Comissió Informativa de Territori i Espai Públic en la sessió realitzada el dia 26 de juliol de 2010,

ACORDS.-

PRIMER.- DESESTIMAR la petició formulada pel Cap d'Unitat Gestió Comercial i Atenció al Client de l'INSTITUT CATALÀ DEL SÒL en data 23-06-2010 R.E. núm. 10.685, en relació a incloure la totalitat de l'àmbit del sector Ca n'Alemany dins de la proposta de delimitació de la Trama Urbana Consolidada del municipi de Viladecans, d'acord amb el contingut de l'informe emès pels serveis jurídics i tècnics de l'Àrea de Planificació Territorial emès en data 13-07-2010, fent constar que part del sector de Ca n'Alemany ja va ser inclòs a la documentació de la proposta de delimitació de la Trama Urbana Consolidada del municipi de Viladecans que va ser exposada al públic, mitjançant decret d'alcaldia de data 26-05-2010.

SEGON.- DONAR CONFORMITAT a la **PROPOSTA DE DELIMITACIÓ DE LA TRAMA URBANA CONSOLIDADA (TUC)** del municipi de Viladecans, d'acord amb el que disposa l'article 8.2 apartat a) del Decret Llei 1/2009, del 22 de desembre, d'ordenació dels equipaments comercials.

TERCER.- DONAR TRASLLAT del present acord a la Direcció General d'Urbanisme del Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya, adjuntant la documentació d'acord amb la normativa d'aplicació, als efectes que en el seu dia, adopti la resolució corresponent a la seva aprovació.

QUART.- NOTIFICAR el present acord a l'INSTITUT CATALÀ DEL SÒL, representat pel Sr. Carlos Perramon i Clavell, i a les Àrees d'Alcaldia, Promoció de la Ciutat, Espai Públic i Medi Ambient i Ciutat sostenible.

Resultat de la votació: Aprovat per majoria absoluta – 19 vots a favor (PSC-PM, ICV-EUiA, PP i regidor no adscrit); 1 vot en contra (ERC-AM); i 3 abstencions (CiU).

Carles Ruiz Novella	Sí	PSC-PM
Maria Salmerón Chacón	Sí	PSC-PM
Joaquin Guerrero García	Sí	PSC-PM
Joan Pidelaserra Monmany	Sí	PSC-PM
José Luis Nicolás Arocas	Sí	PSC-PM
Gisela Navarro Fuster	Sí	PSC-PM
Josefa Miret Llauredó	Sí	PSC-PM
Carmen Cruz Gimeno Berne	Sí	PSC-PM
Maria Gato Fernando	Sí	PSC-PM
Gracia Sancho Ruiz	Sí	PSC-PM
Francesc Casado Zuriguel	Sí	PSC-PM
Manuel Reyes Mesa	Sí	PSC-PM
Eva Sisó Maestre	Sí	PSC-PM
David Massana Gràcia	Sí	ICV-EUiA

Idoia Baixench Rodríguez	Sí	ICV-EUiA
Sergio García Pérez	Sí	PP
José Padilla Roig	Sí	PP
María José Díaz Algarín	Sí	PP
David Chacon Jover	Sí	NA
Joan Bonich i Roset	No	ERC-AM
Carles Lozano i Ferrer	Abstenció	CiU
Salvador Obiols i Gómez	Abstenció	CiU
Salvador Oliva i Ruiz	Abstenció	CiU

Hi va haver el debat següent:

El Sr. Nicolás Arocas (PSC-PM), explica que es va publicar al DOGC un Decret Llei (desembre 2009) que es tenia que delimitar la trama comercial de la ciutat i això és el que es fa.

El Sr. Bonich i Roset (ERC-AM), indica que la trama urbana consolidada queda clarament marcada, però també la pretensió de l'equip de govern, que és remarcar tots els fronts industrials en el terme de la trama real de la trama urbana, amb zones que podran ser reformades en un futur. Viladecans no pot perdre zona industrial, s'han de buscar formes per no perdre zona industrial i si és així podran comptar amb ERC.

El Sr. Lozano i Ferrer (CiU), manifesta que el concepte de trama urbana consolidada és una gran aportació al món de l'economia que ha fet el govern tripartit, explicant que les ubicacions dels grans centres comercials han de ser dintre de trama urbana consolidada i, per tant, obliga a tots els ajuntaments de Catalunya a definir aquesta trama urbana consolidada. La primera qüestió seria preguntar-se si s'està d'acord en què els grans centres comercials hagin d'estar dintre del nucli urbà. A Viladecans no té molt sentit fer aquest debat ja que en té una gran superfície de recent creació i no creu que hi hagi una altra en els pròxims 30-40 anys. L'Ajuntament delimita el nucli urbà, però no només zones habitades, i es troben que la zona de La Vileta una part es considera dintre de la trama urbana consolidada i l'altra part no. A la part de la Nederland no hi ha una línia recta sinó que hi ha una extensió de la trama urbana que no saben a què es deu. Es veuen diferents punts que no coincideixen amb la trama urbana sinó que és una mica més. No acaben de conèixer aquestes delimitacions tant peculiars i a més hi ha una cosa de la normativa que els fa desconfiar i és que es diu que les zones industrials no han de ser part de la trama urbana, amb excepcions, i s'adverteix que els ajuntaments presenten això a la Generalitat, però és aquesta la que acceptarà o no la proposta i en previsió de què la proposta que es presenta inclou poques però algunes zones industrials dintre de la trama urbana, igual la tornen i s'ha de repetir. S'abstindran perquè ells no han participat en aquesta delimitació.

El Sr. Padilla Roig (PP), manifesta que el seu grup votarà a favor d'aquesta proposta, ja que és obligatòria la presentació. La delimitació que s'ha fet agafant el frontal del que són les zones industrials li sembla bona idea, ja que són les zones colindants amb la població i que poden tenir un altre tipus d'activitat econòmica que no sigui la industrial.

El Sr. Massana Gràcia (ICV-EUiA), indica que s'està donant compliment a una llei, que és el concepte de trama urbana consolidada. La llei el que diu és les zones habitades i les colindants. Viladecans té una zona industrial colindant amb la zona habitada, per tant, el frontal d'aquesta zona industrial entra dintre de la trama urbana consolidada, perquè així ho diu la llei. Davant dels habitatges és millor que hi hagi una zona de vendes que no una indústria. La llei podia arribar a impedir que això pogués ser, no ho impedeixen, i que sigui el que normalment ja es fa. La proposta li sembla correcta i ajustada a la llei.

El Sr. Nicolás Arocas (PSC-PM), contesta que hi ha una cosa en la que el Sr. Lozano té raó: que ho té que aprovar la Generalitat. Ara s'aprova aquí i després la Generalitat decidirà si està bé o si l'ha de retornar. Tot està ajustat al que diu el Decret Llei i s'han posat les parts colindants de la zona urbana de Viladecans. Al Sr. Bonich li diu que si hi ha algú que ha ampliat la zona industrial a Viladecans ha estat aquest govern. No són els mateixos metres quadrats de zona industrial els que hi ha ara que el de fa uns anys, ja que aquest equip de govern aposta per la creació de llocs de treball a Viladecans i el que s'ha fet fins ara és ampliar les zones industrials.

El Sr. Bonich i Roset (ERC-AM), indica que ningú dubta que s'han ampliat les zones industrials i encara estan en creixement, però el que demanen és que no es perdin. Amb aquesta trama urbana consolidada es remarquen zones industrials que poden passar en qualsevol moment a altre tipus de comerç, inclús algun hotel i deixaria de ser zona industrial. No vol que es perdi.

El Sr. Nicolás Arocas (PSC-PM), contesta que ells apostaran sempre per crear zones on es creïn llocs de treball, siguin industrials o siguin terciaris.

El Sr. Bonich i Roset (ERC-AM), contesta que ells també.

8. RATIFICAR ELS ACORDS NÚMS. 24 I 22 ADOPTATS PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL EN DATES 04-05-2009 I 09-11-2009, RESPECTIVAMENT, RELATIUS A APROVAR INICIAL I DEFINITIVAMENT EL PROJECTE D'OBRES LOCALS ORDINÀRIES, CONSISTENT EN LES OBRES PER A L'EXECUCIÓ DEL COMPLEX ESPORTIU TORRE-ROJA.-

Atès que la Junta de Govern Local en la sessió ordinària realitzada el dia 04-05-2009, adoptà entre d'altres, l'acord següent:

"ACORD NÚM. 24.- APROVAR INICIALMENT EL PROJECTE D'OBRES LOCALS ORDINÀRIES CONSISTENT EN LES OBRES PER A L'EXECUCIÓ DEL COMPLEX ESPORTIU DE TORRE-ROJA".

Atès que el contingut literal dels apartats primer a cinquè del referit acord és el següent:

"PRIMER.- APROVAR INICIALMENT el Projecte d'obres locals ordinàries consistent en les obres per a l'execució del complex esportiu de Torre-Roja ; amb un pressupost total de **VINT-I-DOS MILIONS CINQ-CENTS MIL QUARANTA-SIS EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS (22.500.046,70Euros)**, l'IVA inclòs, en el benentès que amb anterioritat a l'aprovació definitiva de l'esmentat projecte, la mercantil Brullet i Associats, S.L haurà d'incorporar tant les prescripcions que s'indiquen a l'annex de l'informe tècnic emès en data 22 d'abril de 2009, com totes aquelles que es deriven dels informes, que en el seu

cas, emetin l'Agència Catalana de l'Aigua i la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvament.

SEGON.- SOTMETRE A INFORMACIÓ PÚBLICA el Projecte aprovat inicialment durant 30 dies hàbils, publicant-se la seva aprovació al Butlletí Oficial de la Província.

TERCER.- SOL-LICITAR informe ateses les característiques tècniques del projecte, a l'Agència Catalana de l'Aigua i a la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvament.

QUART.- CONSIDERAR APROVAT DEFINITIVAMENT el Projecte d'obres locals ordinàries consistent en les obres per a l'execució del complex esportiu Torre-Roja, si durant el període d'informació pública del mateix no es produïssin al·legacions, amb independència de la incorporació de totes aquelles puntualitzacions de caràcter tècnic que consideressin necessàries els serveis tècnics del Departament d'Edificació i Obres. En conseqüència i per l'aprovació definitiva s'haurà d'emetre el corresponent certificat administratiu per part del secretari municipal de l'anterior extrem, que haurà d'incloure's a l'expedient administratiu. L'acord d'aprovació definitiva, o el certificat administratiu esmentat quan correspongui, es publicarà al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al tauler d'anuncis de la corporació.

Tanmateix, l'aprovació definitiva de l'esmentat projecte d'obres locals ordinàries **restarà condicionada** a l'aprovació definitiva del Pla especial a l'àmbit de l'equipament esportiu del sector Torre-Roja.

CINQUÈ.- NOTIFICAR els presents acords al Sr. Manuel Brullet Tena en nom i representació de la mercantil Brullet i Associats, S.L; a l'Àrea de Serveis Personals; a l'Àrea d'Espai Públic; i a l'Àrea d'Economia i Gestió Interna (Oficina del Pressupost i Oficina d'Assessorament Jurídic i Innovació)".

Atès que la Junta de Govern Local en la sessió ordinària realitzada el dia 09-11-2009, adoptà entre d'altres, l'acord següent:

"ACORD NÚM. 22.- APROVAR DEFINITIVAMENT EL PROJECTE D'OBRES LOCALS ORDINÀRIES CONSISTENT EN LES OBRES PER A L'EXECUCIÓ DEL COMPLEX ESPORTIU DE TORRE- ROJA".

Atès que el contingut literal dels apartats primer a tercer del referit acord és el següent:

"PRIMER.- APROVAR DEFINITIVAMENT el Projecte d'obres locals ordinàries consistent en les obres per a l'execució del complex esportiu de Torre-Roja. El pressupost total és de **VINT-I-DOS MILIONS VUIT-CENTS SETANTA-QUATRE MIL NOU-CENTS SEIXANTA- TRES AMB TRENTA-QUATRE CÈNTIMS (22.874.963,34€) l'IVA inclòs.**

SEGON.- PUBLICAR el present acord en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya; i inserir el mateix al tauler d'anuncis de la corporació.

TERCER.- NOTIFICAR els presents acords al Sr. Manuel Brullet Tena, en nom i representació de la mercantil Brullet i Associats, S.L.; a l'Àrea de Serveis

Personals, a l'Àrea d'Espai Públic, i a l'Àrea d'Economia i Gestió Interna (Oficina del Pressupost i Oficina d'Assessorament Jurídic i Innovació)".

Atès que els esmentats acords núms. 24 i 22 de dates 04-05-2009 (aprovació inicial) i 09-11-2009 (aprovació definitiva), respectivament, relatius al Projecte d'Obres Locals Ordinàries consistent en les obres per a l'execució del Complex Esportiu Torre-Roja van ser adoptats per la Junta de Govern Local, en base al decret d'alcaldia de delegació de competències de data 16 de juny de 2007.

No obstant, **els esmentats acords són competència del Ple municipal** en base al que estableix la D.A. 2^a de la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público.

Atès que l'esmentat Projecte d'Obres Locals Ordinàries s'executarà mitjançant el corresponent contracte de col·laboració entre el sector públic i el sector privat. A tal efecte, el Ple municipal en la sessió ordinària realitzada el dia 25 de febrer de 2010, va adoptar entre d'altres, l'acord següent:

"ACORD NÚM. 6.- APROVAR L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ –QUE ES COMPOSA DE L'AVALUACIÓ PRÈVIA, EL DOCUMENT DESCRIPTIU I EL PROGRAMA FUNCIONAL- RELATIU AL CONTRACTE DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL SECTOR PÚBLIC I EL SECTOR PRIVAT, PER A LA CONSTRUCCIÓ I MANTENIMENT ESTRUCTURAL DEL COMPLEX ESPORTIU DE TORRE-ROJA, AIXÍ COM DE LES EXPLOTACIONS COMERCIALS COMPLEMENTÀRIES I LLUR MANTENIMENT INTEGRAL DEL MUNICIPI DE VILADECANS, MITJANÇANT DIÀLEG COMPETITIU".

Atès que la competència per adoptar l'esmentat acord al Ple municipal li ve donada per la D.A. 2^a de la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público, amb independència de la quantia del Projecte. Per tant, es dóna la concurrència respecte al Projecte d'obres Locals Ordinàries de referència que tant per la quantia del mateix com per la seva execució mitjançant el corresponent contracte de col·laboració entre el sector públic i el sector privat que la competència per a la seva aprovació correspon al Ple municipal. En base a l'anterior, s'ha de procedir en aquest cas a la ratificació pel Ple municipal dels acords adoptats per la Junta de Govern Local en dates 04-05-2009 (acord núm. 24) i 09-11-2009 (acord núm. 22).

Atès que la referida ratificació dels acords adoptats per la Junta de Govern Local, comporta que el Projecte d'Obres Locals Ordinàries no s'hagi de sotmetre novament a informació al públic ni a una nova aprovació inicial; donat que tots **els tràmits** que s'han portat a terme en compliment del procediment d'aprovació d'un projecte d'obres locals ordinàries, el qual es troba regulat als articles 36 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, -malgrat que s'hagi acordat per la Junta de Govern Local i no pel Ple-, **han de ser convalidats en tot el seu contingut**.

Atès l'informe emès pels serveis jurídics de l'Àrea de Planificació Territorial en data 14-07-2010.

Atès que és competència del Ple Municipal, en la seva qualitat d'òrgan de contractació, l'adopció dels acords que es proposen, d'acord amb allò establert a la Disposició Addicional Segona, apartat 2 de la LCSP.

Atès que l'adopció del present acord de ratificació no requereix el quòrum de la majoria absoluta legal dels membres de la Corporació, fins que no es modifiqui l'article 47 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL).

Atès el dictamen emès per la Comissió Informativa de Territori i Espai Públic en la sessió realitzada el dia 26 de juliol de 2010,

ACORDS.-

PRIMER.- RATIFICAR els acords nùms. 24 i 22 adoptats per la Junta de Govern Local en dates 04-05-2009 i 09-11-2009, respectivament, relatius a **APROVAR INICIAL I DEFINITIVAMENT** el Projecte d'Obres Locals Ordinàries consistent en les obres per a l'execució del Complex Esportiu de Torre-Roja; **CONVALIDANT** el contingut de tota la tramitació portada a terme.

SEGON.- PUBLICAR el present acord en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya; i inserir el mateix al tauler d'anuncis de la corporació.

TERCER.- NOTIFICAR el present acord a l'Àrea d'Alcaldia, a l'Àrea de Serveis Personals, a l'Àrea d'Espai Públic, a l'Àrea de Medi Ambient i Ciutat Sostenible i a l'Àrea d'Economia i Gestió Interna (Oficina del Pressupost i Oficina d'Assessorament Jurídic i Innovació).

Resultat de la votació: Aprovat per majoria absoluta – 18 vots a favor (PSC-PM, ICV-EUiA i CiU); 2 vots en contra (ERC-AM i regidor no adscrit); i 3 abstencions (PP).

Carles Ruiz Novella	Sí	PSC-PM
Maria Salmerón Chacón	Sí	PSC-PM
Joaquín Guerrero García	Sí	PSC-PM
Joan Pidelaserra Monmany	Sí	PSC-PM
José Luis Nicolás Arocas	Sí	PSC-PM
Gisela Navarro Fuster	Sí	PSC-PM
Josefa Miret Llauredó	Sí	PSC-PM
Carmen Cruz Gimeno Berne	Sí	PSC-PM
Maria Gato Fernando	Sí	PSC-PM
Gracia Sancho Ruiz	Sí	PSC-PM
Francesc Casado Zuriguel	Sí	PSC-PM
Manuel Reyes Mesa	Sí	PSC-PM
Eva Sisó Maestre	Sí	PSC-PM
David Massana Gràcia	Sí	ICV-EUiA
Idoia Baixench Rodríguez	Sí	ICV-EUiA
Carles Lozano i Ferrer	Sí	CiU
Salvador Obiols i Gómez	Sí	CiU
Salvador Oliva i Ruiz	Sí	CiU
Joan Bonich i Roset	No	ERC-AM

David Chacon Jover	No	NA
Sergio García Pérez	Abstenció	PP
José Padilla Roig	Abstenció	PP
María José Diaz Algarín	Abstenció	PP

Hi va haver el debat següent:

El Sr. Nicolás Arocas (PSC-PM), explica que es tracta únicament de l'aprovació del projecte arquitectònic del complex esportiu de la Torre Roja.

El Sr. Chacón Jover (regidor no adscrit), indica que votarà en contra, igual que la primera vegada que va passar la modificació de la Torre Roja, sempre ha votat en contra i ho continuarà fent. Després defensarà, a l'apartat econòmic, els motius.

El Sr. García Pérez (PP), manifesta que com es tracta de ratificar coses aprovades en Junta de Govern Local, s'abstindran.

9. RATIFICAR EL CONVENI DE COL·LABORACIÓ, SUBSCRIT EN DATA 07-07-2010, ENTRE EL DEPARTAMENT DE POLÍTICA TERRITORIAL I OBRES PÚBLIQUES DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA I L'AJUNTAMENT DE VILADECANS, EN RELACIÓ AMB EL TRAM DE LA CARRETERA B-204 COMPRÉS ENTRE EL PK 1+110 I EL 2+105.-

Atès que el tram de la carretera B-204 comprès entre el PK 1+110 i el 2+105 ha perdut la funcionalitat de carretera i han adquirit la condició de xarxa viària municipal.

Atès que resulta necessari executar les obres de millora i condicionament projecte "Ferm. Millora de les característiques superficials i obres complementàries a la carretera B-204 del PK 1+110 al PK 4+230. Tram: Viladecans- El Prat de Llobregat (clau: RB-09097)" per tal d'adaptar aquest.

En data 7 de juliol de 2010, es va subscriure un Conveni de col·laboració entre el Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Viladecans en relació al tram de la carretera B-204 comprès entre el PK 1+110 i el 2+105.

L'objecte del present Conveni és la cessió a l'Ajuntament de Viladecans del tram de l'actual carretera B-204, entre el PK 1+110 i el 2+105, així com, l'execució i finançament de les obres del projecte "Ferm. Millora de les característiques superficials i obres complementàries a la carretera B-204 del PK 1+110 al PK 4+230. Tram: Viladecans- El Prat de Llobregat (clau: RB-09097).

Les **actuacions previstes** en el referit projecte constructiu consisteixen, bàsicament, en una millora del ferm, millorant-ne les característiques superficials, l'adequació dels sistemes de contenció de vehicles, la substitució de tots els senyals verticals de codi cartells que estiguin deteriorats i/o fora de normativa, la reparació i la substitució, si escau, dels junts de les estructures compreses en el tram, així com la millora dels elements de drenatge longitudinal i transversal de tram. També, es preveu la construcció d'un carril bici paral·lel a la carretera B-204 en aquest tram per un dels costats de la via i que permet, a través dels

passos convenientment senyalitzats a la rotonda existent amb la carretera B-210, donar continuïtat al carril bici existent al camí de les Filipines.

Les parts han acordat a la clàusula tercera del present Conveni, que correspon a la Direcció General de Carreteres l'aprovació del projecte d'obres, així com, a càrrec seu, la licitació, l'adjudicació i la direcció de les obres.

La vigència del present conveni serà fins a la finalització de les actuacions que en constitueixen l'objecte.

Atès que la competència per a l'aprovació del present Conveni de col·laboració, correspon al Ple municipal.

Atès l'informe emès pels serveis jurídics de l'Àrea de Planificació Territorial, en data 19 de juliol de 2010.

Atès el dictamen emès per la Comissió Informativa de Territori i Espai Públic en la sessió realitzada el dia 26 de juliol de 2010,

ACORDS.-

PRIMER.- RATIFICAR el Conveni de col·laboració, subscrit en data 7 de juliol de 2010, entre el Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Viladecans en relació amb el tram de la carretera B-204 comprès entre el PK 1+110 i el 2+105.

SEGON.- DONAR TRASLLAT del present acord així com del Conveni signat al Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya.

TERCER.- NOTIFICAR el present acord a l'Àrea d'Alcaldia, a l'Àrea d'Espai Públic i l'Àrea d'Economia i Gestió Interna (Oficina d'Assessorament Jurídic i Innovació).

Resultat de la votació: Aprovat per unanimitat de tots els regidors presents.

Hi va haver el debat següent:

El Sr. Nicolás Arocas (PSC-PM), explica que el conveni és de la rotonda de la carretera de la deixalleria amb la carretera de la Vila fins a la carretera de la Vila en el punt del tren. Consisteix en que la Generalitat farà una inversió per adequar tot el tema de la recollida d'aigües al costat de la carretera, reasfaltarà la carretera, farà el carril bici i farà una cessió de la carretera, una vegada estigui arreglada, a l'Ajuntament.

El Sr. Bonich i Roset (ERC-AM), vol fer una petició: que el projecte sigui millor que el del camí de les Filipines-camí del Mar, i que l'espai sigui suficient perquè puguin passar les persones i les bicicletes. Demana que s'estigui a sobre de l'execució perquè els terminis es compleixin i pugui estar acabat abans del proper estiu.

El Sr. Massana Gràcia (ICV-EUiA), indica que tots són conscients quan es va construir el camí del Mar que faltava una peça important, que era aquest tram

de 900 metres, que va del pont a la rotonda. Amb aquests 900 metres que s'arreglen s'aconseguirà que es pugui anar caminant o en bicicleta fins a la platja. Això s'ha desitjat des de fa molt de temps i al juny vinent estarà acabat. Per tant, són dels projectes que fan il·lusió votar-los a favor.

ÀREA D'ECONOMIA I GESTIÓ INTERNA

10. DECLARAR TANCAT EL DIÀLEG COMPETITIU DEL CONTRACTE DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL SECTOR PÚBLIC I EL PRIVAT, PER A LA CONSTRUCCIÓ I MANTENIMENT ESTRUCTURAL DEL COMPLEX ESPORTIU DE TORRE-ROJA, AIXÍ COM DE LES EXPLOTACIONS COMERCIALS COMPLEMENTÀRIES I LLUR MANTENIMENT INTEGRAL; I APROVAR EL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques QUE REGIRAN AQUEST CONTRACTE.-

Atès que el Ple Municipal, en sessió realitzada el dia 25 de febrer de 2010, adoptà entre d'altres, l'acord relatiu a l'aprovació inicial de l'avaluació prèvia, el programa funcional i el document descriptiu, així com la iniciació i tramitació de l'expedient administratiu per a l'adjudicació, mitjançant diàleg competitiu, del contracte de col·laboració entre el sector públic i el privat, per a la construcció i manteniment estructural del Complex Esportiu de Torre Roja, així com de les explotacions comercials complementàries i llur manteniment integral.

Atès que es va publicar la convocatòria del procediment de diàleg competitiu, mitjançant els corresponents anuncis, al DOUE, BOE, DOGC, així com a l'apartat anomenat "Perfil del contractant" de la pàgina web d'aquest Ajuntament.

Atès que en data 14 d'abril de 2010, la mesa especial de diàleg competitiu va procedir a l'obertura de les **sol·licituds per a participar** presentades en temps i forma per les empreses següents:

PLICA Núm. 1: - TAU INGENIERIA I CONSTRUCCIONES ESPECIALES, S.A., amb CIF A-08.616.641, amb domicili social al carrer de la Riba, 36 (Edifici Baronda) d'Esplugues de Llobregat (08050 Barcelona).

- ARC CONCESIONARIA DE OBRAS Y SERVICIOS, S.A., amb CIF A-59.859.306, amb domicili social al carrer de la Riba, 36 (Edifici Baronda) d'Esplugues de Llobregat (08050 Barcelona).

PLICA Núm. 2: - URBASER, S.A., amb CIF A-79.524.054, amb domicili social a l'avinguda de Tenerife, 4 i 6, de San Sebastian de los Reyes (28703 Madrid).

PLICA Núm. 3: - FCC CONSTRUCCIÓN, S.A.; amb CIF A-28.854.727, amb domicili social a l'Av. Josep Tarradellas, 123-127, 7a planta, de Barcelona (08029 Barcelona).

PLICA Núm. 4: - TEYCO, S.L., amb CIF B-08.156.572, amb domicili social a l'avinguda Tibidabo, 6, de Barcelona (08022).

PLICA Núm. 5: - ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A., amb CIF A-08.112.716, amb domicili social a la Ronda del Guinardó, 99, de Barcelona (08041).

PLICA Núm. 6: - ALTIARE EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.U., amb CIF A-08.360.414, amb domicili social al carrer Tecnologia, 17, 2a planta (Edifici Canadà), de Viladecans (08840).

Vist que en data 21 d'abril de 2010, es van cursar **les invitacions a participar** en el diàleg competitiu, a les sis empreses seleccionades, atorgant-les fins el 31 de maig de 2010, per a presentar llurs propostes.

Atès que en data 7 de juny de 2010, la mesa especial de diàleg competitiu va procedir a l'obertura de **les propostes de solució inicial** presentades en temps i forma per les empreses següents:

PLICA Núm. 1: - URBASER, S.A

PLICA Núm. 2: - ALTIARE EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.U,

PLICA Núm. 3: - TAU INGENIERIA I CONSTRUCCIONES ESPECIALES, S.A.,

- ARC CONCESIONARIA DE OBRAS Y SERVICIOS, S.A.,

PLICA Núm. 4: - ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.,

PLICA Núm. 5: - TEYCO, S.L.,

Vist que en el mateix acte la mesa especial de diàleg competitiu acordà traslladar la documentació als Serveis Tècnics Municipals per a la seva valoració, així com retornar d'ofici la garantia provisional presentada per l'empresa FCC CONSTRUCCIÓN, S.A., donat que no havent presentat en termini la proposta de solució inicial va quedar exclosa del diàleg competitiu.

Atès que entre els dies 14 i 19 de juliol de 2010, la mesa especial de diàleg competitiu va procedir a mantenir les darreres reunions amb les cinc empreses presentades, considerant tancat el diàleg competitiu, del que va sorgit el clausulat definitiu del plec administratiu i de prescripcions tècniques.

Atès que la normativa aplicable a les CPP és la continguda als articles 11 (definició i característiques); 118 a 120 (actuacions preparatòries); 163 a 167 (adjudicació i diàleg competitiu) i 289 i 290 (règim jurídic i duració) de la LCSP.

Atès l'informe conjunt emès per la interventora general i pel secretari general de la corporació, en sentit favorable a l'adopció dels acords que es proposen.

Atès que es competència del ple de l'Ajuntament l'adopció dels acords que es proposen, d'acord amb allò establert a l'article 47.2. j) de la Llei 7/1985, de 2 abril 1985 reguladora de les bases de regim local; requerint-se al efecte el quòrum favorable de la majoria absoluta del numero legal del seus membres.

Atès el dictamen emès per la Comissió Informativa de Serveis i Comunitat, en la sessió realitzada en data 26 de juliol de 2010,

ACORDS.-

PRIMER.- DECLARAR TANCAT EL DIÀLEG COMPETITIU del contracte de col·laboració entre el sector públic i el privat per a la construcció i manteniment estructural del Complex Esportiu de Torre-Roja, així com de les explotacions comercials complementàries i llur manteniment integral.

SEGON.- ACORDAR la transformació automàtica de la mesa especial del diàleg competitiu designada a l'efecte per l'Alcaldia, en **mesa de contractació** del contracte de col·laboració entre el sector públic i el privat per a la construcció i manteniment estructural del Complex Esportiu de Torre-Roja, així com de les explotacions comercials complementàries i llur manteniment integral.

TERCER.- APROVAR EL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I DE PRESCRIPCIONS TÈNCIQUES que regiran el contracte de col·laboració entre el sector públic i el privat per a la construcció i manteniment estructural del Complex Esportiu de Torre-Roja, així com de les

explotacions comercials complementàries i llur manteniment integral; el qual no s'haurà de sotmetre a informació pública, per haver-ho estat a publicitat comunitària la documentació anterior (avaluació prèvia, document descriptiu i programa funcional).

QUART.- PUBLICAR el Plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques, al “**PERFIL del CONTRACTANT**” de la pàgina web d'aquest Ajuntament, consultable en l'adreça d'Internet www.viladecans.cat.

CINQUÈ.- NOTIFICAR aquest acord a les empreses candidates **INVITANT-LES** a presentar llurs proposicions en el termini de 15 dies naturals, a partir del dia següent de la recepció de la corresponent notificació.

SISÈ.- DONAR TRASLLAT d'aquest acord a les direccions de serveis de totes les Àrees de l'Ajuntament de Viladecans, als efectes que hi corresponguin.

Resultat de la votació: Aprovat per majoria absoluta – 15 vots a favor (PSC-PM i ICV-EUiA); 2 vots en contra (ERC-AM i regidor no adscrit); i 6 abstencions (CiU i PP), amb el quòrum que estableix l'art. 47.2 de la Llei 7/85, de bases de règim local.

Carles Ruiz Novella	Sí	PSC-PM
Maria Salmerón Chacón	Sí	PSC-PM
Joaquín Guerrero García	Sí	PSC-PM
Joan Pidelaserra Monmany	Sí	PSC-PM
José Luis Nicolás Arocas	Sí	PSC-PM
Gisela Navarro Fuster	Sí	PSC-PM
Josefa Miret Llauredó	Sí	PSC-PM
Carmen Cruz Gimeno Berne	Sí	PSC-PM
Maria Gato Fernando	Sí	PSC-PM
Gracia Sancho Ruiz	Sí	PSC-PM
Francesc Casado Zuriguel	Sí	PSC-PM
Manuel Reyes Mesa	Sí	PSC-PM
Eva Sisó Maestre	Sí	PSC-PM
David Massana Gràcia	Sí	ICV-EUiA
Idoia Baixench Rodríguez	Sí	ICV-EUiA
Joan Bonich i Roset	No	ERC-AM
David Chacon Jover	No	NA
Carles Lozano i Ferrer	Abstenció	CiU
Salvador Obiols i Gómez	Abstenció	CiU
Salvador Oliva i Ruiz	Abstenció	CiU
Sergio García Pérez	Abstenció	PP
José Padilla Roig	Abstenció	PP
María José Díaz Algarín	Abstenció	PP

Hi va haver el debat següent:

La Sra. Salmerón Chacón (PSC-PM), indica que, tal i com es va explicar a la Comissió Informativa, es dona per tancat aquest diàleg competitiu i, en conseqüència, tenen la relació de les pliques que també es van explicar en aquesta Comissió Informativa.

El Sr. Lozano i Ferrer (CiU), manifesta que seguint les indicacions del Sr. Nicolás, abans com que només es votava el què és el projecte no han fet cap intervenció al respecte, perquè els semblava bé, però ara és la part financera, que és molt més discutible. Aquesta forma d'adjudicar l'obra, que consisteix en què l'obra la farà un privat, que cobrarà uns diners (en principi 18 milions d'euros més IVA) tenia una novetat quan es va explicar aquí fa uns mesos, que era el sistema del diàleg competitiu entre sector públic i el sector privat. Ja van dir que estaven interessats a veure com funcionava aquest sistema. Ara que poden veure el resultat no veuen la diferència cap a altres sistemes. Amb aquest nou mètode de contractar no canvia quasi res, hi ha unes bases sobre les quals es farà el concurs, que més o menys són les mateixes que si s'hagués fet d'entrada. Les empreses tampoc han donat cap gran idea en aquesta fase i sí que ha passat un temps (3 mesos). Potser no era mala idea fer la prova de com era aquest sistema, però com a concepte: el fet de parlar amb tots els competidors sembla que no aporta res i fa perdre un temps. El fet de què sigui per 20 anys, que ho hagi de construir un privat i es vagi pagant, és fruit de la necessitat, perquè no hi ha diners per fer un projecte tant gros, fins aquí es pot entendre. Hi ha una sèrie de condicions que són molt tècniques i que no entraran. En la part més financera, s'especifica que els diners que s'han de pagar es farà amb un ritme que cada concursant proposarà. Els primers 4 anys ja es fixa la xifra que es pagarà i no sap si un concursant pot dir que es pagui menys d'això. Demana un aclariment al respecte. El tema de l'explotació comercial, es dona per descomptat que els ingressos que tindrà el concessionari per l'explotació comercial seran elevats el 5è., 10è. i 15è. any (li sembla curiós). Per què es demana el 10% dels ingressos que tingui? ja que altres vegades s'ha demanat dels beneficis. Pregunta si ha sortit això del diàleg competitiu i les empreses prefereixen que sigui d'aquesta manera. És una inversió molt llarga que farà alguna d'aquestes empreses per 20 anys i el seu temor és que els costi trobar finançament. Volen ser optimistes, però demanen alguns aclariments i que diguin si realment el diàleg competitiu ha estat útil o s'han perdut 3 mesos i al final ha sortit el mateix que hauria sortit sense necessitat de fer-ho.

El Sr. Bonich i Roset (ERC-AM), indica que totes aquestes fórmules que s'utilitzen per fer equipaments el que fan és endeutar encara més la ciutat. El ciutadà de Viladecans necessita aquest equipament, però hauria estat suficient amb una remodelació seriosa del què ja hi ha i donar-li una continuïtat uns quants anys més, esperant que la crisi passi. Per això votaran que no a la proposta.

El Sr. Chacón Jover (regidor no adscrit), manifesta que donarà una explicació del seu vot negatiu, molt semblant al que ha esmentat el Sr. Bonich. Recorda que en febrer, quan va passar el diàleg competitiu públic-privat, ja va dir que estava més o menys d'acord amb aquest model de contracte, que era molt elaborat i que possiblement sortiria millor que si es convocava el típic concurs. En el procediment estava d'acord, però no amb el fons, perquè el complex esportiu de Torre Roja podria haver estat reformat per un cost molt inferior als més de 20 milions d'euros, hipotecant-se per 19 anys. Es podria haver remodelat per 1-2 milions d'euros i es podria haver pagat en 5-7 anys. La situació econòmica no és la més adequada en aquests moments, però han hagut ajuts de l'Estat per fer reformes i es podria haver aprofitat. Aquest edifici havia estat funcionant fins al dia que es va parar, per una ventada que va trencar quatre vidres i algun defecte, que els usuaris desconeixen, fins al dia del tancament. No considera que aquests defectes siguin tant importants com per

tirar-ho a terra i començar de nou. Continuant en la mateixa línia de sempre, sempre ha votat en contra i ho continuarà fent.

La Sra. Salmerón Chacón (PSC-PM), contesta que no volia entrar novament en el debat de perquè cal fer aquesta obra. El Sr. Bonich deia que cal fer una remodelació seriosa, però és més que això, ja que realment l'edifici té molts problemes, malgrat que el Sr. Chacón digui que no es notaven. Això denota la bona gestió que, des del Departament d'Esports i de manteniment de l'edifici, es feia. Els problemes eren diversos: el vas de la piscina perdia aigua i tenia tot un seguit de patologies que feia que remodelar aquesta instal·lació implicava una despesa que superava en molt el servei que el mateix equipament podia oferir. És cert que la ventada ho va acabar de rematar, però ja arrossegava tota una sèrie de problemes, que estan reflectits en diferents informes al respecte. S'havia d'invertir molts diners perquè la piscina funcionés i quan la cosa va a més és quan es planteja si val la pena la remodelació o fer una de nova. La previsió de fer una de nova ja hi era abans de la ventada, perquè aquestes patologies aconsellaven fer una de nova. Respecte al nou procediment de col·laboració pública-privada, el Sr. Lozano ha dit que possiblement hauria sortit el mateix sense fer aquest sistema, però ella pensa que no, perquè el que s'ha fet a partir d'uns determinats criteris és perfeccionar com haurien de ser aquestes pliques. Te la sensació de què havien après molt i potser esperaven propostes més agosarades per part de les empreses, perquè tenien aquest espai per fer-ho, però no vol dir que no hagin après en qüestions financeres, en qüestions d'eficiència energètica, en el camp del manteniment i sobretot en el desenvolupament dels serveis comercials complementaris. En aquest espai sí que ha estat molt profitós el diàleg competitiu i es sabrà millor quan entreguin els projectes definitius i el desenvolupament d'aquestes pliques que es proposen. Aquest és el treball que s'ha fet i el procediment, tal com està descrit a la llei de contractes, consta d'unes determinades parts que s'han de seguir, perquè el tipus de relació que l'Ajuntament establirà amb l'empresa no és de concessionari o de licitador, és una relació de col·laboració, ja que l'empresa assumeix risc a parts iguals amb l'Ajuntament. No es podia haver fet aquest tipus de contracte sense el diàleg competitiu. Sobre el tema dels ingressos, no sobre beneficis sinó sobre els ingressos bruts, i fer un escalat progressiu, és on el diàleg competitiu ha permès perfeccionar al màxim determinats detalls. Tot el que comentaven les empreses de les dificultats que veien o de les possibilitats, el que s'ha fet des de la Intervenció de l'Ajuntament és un estudi de viabilitat de com poden progressar els ingressos d'aquests espais de serveis complementaris, per tal de, per una banda, poder recollir els beneficis i que repercuteixin en aquesta quota a la baixa, però al mateix temps, no collar de manera definitiva a l'explotador i que sigui un fracàs, perquè el risc és compartit. D'aquest escalat progressiu i el perquè sobre ingressos bruts, que té com a fonament el fet de què els espais, a part de tenir un bon rendiment i beneficis, estiguin oberts i tinguin activitats. Tot s'ha traduït en números, amb una molt bona feina, que si desitgen la Sra. Interventora pot explicar millor que ella.

El Sr. Chacón Jover (regidor no adscrit), replica a la Sra. Salmerón que ha parlat amb molta seguretat sobre que un projecte de remodelació no era viable, suposa que és perquè deuen tenir algun estudi al respecte, si és així, li demana una còpia, ja que ara s'endeutarà l'Ajuntament amb més de 20 milions d'euros durant més de 18 anys. Si l'estudi no està fet, s'està davant un moviment d'edificis i serveis encadenats, i prediu que quan acabin aquest projecte de Torre Roja aniran a atacar directament al següent edifici: el poliesportiu del

Centre, perquè ja porten anys que volen tirar-ho a terra i construir habitatges en el seu lloc.

La Sra. Salmerón Chacón (PSC-PM), contesta al Sr. Chacón que és molt fàcil fer prediccions de coses que ja estan aprovades pel Ple. La prova real de què no s'inventen res és que, abans de la ventada, ja estava previst fer aquesta obra, perquè l'edifici tenia greus problemes estructurals que no feien possible la seva remodelació.

La Presidència, després de la votació, indica que la Sra. Salmerón Chacón continuarà amb la presidència del Ple, perquè ha d'abandonar momentàniament la sessió, ja que té una trucada de la delegada del Govern i suposa que és per l'incendi.

11. APROVAR L'ACCEPTACIÓ DE L'AJUT ATORGAT PEL DEPARTAMENT DE POLÍTICA TERRITORIAL I OBRES PÚBLIQUES DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, DINS DEL MARC DE LA LLEI 2/2004, DE MILLORA DE BARRIS, ÀREES URBANES I VILES QUE REQUEREIXEN ESPECIAL ATENCIÓ, PER FINANÇAR EL PROJECTE D'INTERVENCIÓ INTEGRAL DE LA MONTSERRATINA DE VILADECANS; I ENCOMANAR A LA SPM VILADECANS RENOVACIÓ URBANA, S/LA GESTIÓ DE LES ACTUACIONS DERIVADES DEL PROJECTE (EXP. LLEI DE BARRIS 2010/01).-

Atesa la Resolució PTO/430/2010, de 18 de febrer, d'obertura de convocatòries per a l'atorgament dels ajuts que estableixen la Llei 2/2004, de 4 de juny, de millora de barris àrees urbanes i viles que requereixen una atenció especial, i el Decret 369/2004, de 7 de setembre, pel qual es desenvolupa la Llei esmentada, i per l'atorgament dels ajuts que estableix l'article 42.1 de la Llei 16/2008, de 23 de desembre, de mesures fiscals i financeres.

Atès que en data 15 d'abril de 2010, l'Ajuntament de Viladecans va donar trasllat a la Direcció General d'Arquitectura i Paisatge del Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya de la documentació corresponent a la sol·licitud d'atorgament dels ajuts de millora de barris del Projecte d'Intervenció Integral de la Montserratina de Viladecans.

Atès que en data 22 de juny de 2010, el Conseller de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya va resoldre la setena convocatòria de la Llei de Barris favorable al Projecte d'Intervenció Integral de la Montserratina de Viladecans; la qual va ser notificada a l'ajuntament de Viladecans en data 2 de juliol d 2010.

Atès que el pressupost aprovat en l'atorgament de la subvenció, per a aquest projecte d'Intervenció Integral, és per un import de 9.518.281,25 € (Nou milions cinc-cents divuit mil dos cents vuitanta-un Euros, vint-i-cinc cèntims), i que la subvenció atorgada mitjançant resolució del conseller del Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya, de data 22 de juny de 2010, és per un import de 4.759.140,63 € (Quatre milions set-cents cinquanta-nou mil cent quaranta Euros seixanta-tres cèntims) distribuïts en les següents anualitats:

ANUALITAT	APORTACIÓ GENERALITAT	APORTACIÓ AJUNTAMENT	TOTAL
2010	86.145,27 €	86.145,27 €	172.290,54 €

2011	185.796,76 €	185.796,76 €	371.593,52 €
2012	783.356,38 €	783.356,38 €	1.566.712,75 €
2013	888.890,10 €	888.890,10 €	1.777.780,20 €
2014	617.959,12 €	617.959,12 €	1.235.918,24 €
2015	533.334,06 €	533.334,06 €	1.066.668,12 €
2016	800.001,09 €	800.001,09 €	1.600.002,18 €
2017	431.828,92 €	431.828,92 €	863.657,84 €
2018	431.828,93 €	431.828,93 €	863.657,86 €
Total	4.759.140,63 €	4.759.140,63 €	9.518.281,25 €

Atès que amb l'objectiu de preparar el conveni de col·laboració per al desenvolupament del Projecte d'Intervenció Integral de la Montserratina de Viladecans s'ha de procedir a la subvenció atorgada per part del Ple municipal.

Atès que l'ajuntament de Viladecans està dotat d'un grup d'empreses municipals, entre les que es troba Viladecans Renovació Urbana S.L. (Viurbana), empresa especialitzada en operacions de renovació urbana i responsable de la coordinació i execució del Projecte d'Intervenció Integral del Sector Ponent de Viladecans, projecte d'intervenció que s'està duent a terme amb plena satisfacció per part de l'ajuntament de Viladecans i del departament de PTOp de la Generalitat.

Atès que resulta convenient als interessos municipals que, donats els mitjans tècnics propis i l'experiència acumulada en la coordinació i execució de programes de renovació urbana, Viladecans Renovació Urbana S.L. sigui l'empresa que portarà a terme les actuacions incloses en el Projecte d'Intervenció Integral de La Montserratina. d'acord amb l'article 14 (paràgraf 1) del Decret 369/2004, de 7 de setembre.

Atès l'informe emès pels serveis jurídics i tècnics de l'Àrea de Planificació Territorial, amb el vistiplau de la direcció de serveis d'aquesta Àrea.

Atès que l'Ajuntament de Viladecans no té previst sol·licitar assistència tècnica de l'administració de la Generalitat per l'execució de les actuacions, de conformitat amb allò previst a l'article 14 paràgraf 2 del Decret 369/2004, de 7 de setembre.

Atès allò disposat, respecte de l'aplicació de les subvencions, a l'article 40 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Atès l'informe emès per la Interventora General.

Atès el dictamen de la Comissió Informativa de Serveis i Comunitat, en sessió realitzada el 26 de juliol de 2010,

ACORDS.-

PRIMER.- APROVAR l'acceptació de la subvenció atorgada pel Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya en relació als ajuts que estableix la Llei 2/2004, de 4 de juny, de millora de barris, àrees urbanes i viles que requereixen especial atenció pel Projecte d'Intervenció Integral de la Montserratina de Viladecans i per un import de **4.759.140,63 €**

(Quatre milions set-cents cinquanta-nou mil cent quaranta Euros seixanta-tres cèntims) distribuïts en les següents anualitats:

ANUALITAT	APORTACIÓ GENERALITAT	APORTACIÓ AJUNTAMENT	TOTAL
2010	86.145,27 €	86.145,27 €	172.290,54 €
2011	185.796,76 €	185.796,76 €	371.593,52 €
2012	783.356,38 €	783.356,38 €	1.566.712,75 €
2013	888.890,10 €	888.890,10 €	1.777.780,20 €
2014	617.959,12 €	617.959,12 €	1.235.918,24 €
2015	533.334,06 €	533.334,06 €	1.066.668,12 €
2016	800.001,09 €	800.001,09 €	1.600.002,18 €
2017	431.828,92 €	431.828,92 €	863.657,84 €
2018	431.828,93 €	431.828,93 €	863.657,86 €
Total	4.759.140,63 €	4.759.140,63 €	9.518.281,25 €

SEGON.- ENCOMANAR A LA SOCIETAT PRIVADA MUNICIPAL VILADECANS RENOVACIÓ URBANA, SL la gestió de les actuacions incloses en el Projecte d'Intervenció Integral de La Montserratina. d'acord amb l'article 14 (paràgraf 1) del Decret 369/2004, de 7 de setembre.

TERCER.- DECLARAR que l'ajuntament de Viladecans no té previst sol·licitar assistència tècnica de l'administració de la Generalitat per l'execució de les actuacions, de conformitat amb allò previst a l'article 14 paràgraf 2 del Decret 369/2004, de 7 de setembre.

QUART.- FACULTAR el Sr. Alcalde-President, per a la signatura de la documentació necessària per portar a terme aquest acord i l'acceptació de l'ajut atorgat a l'Ajuntament de Viladecans.

CINQUÈ.- DONAR TRASLLAT d'aquest acord a la Direcció General d'Arquitectura i Paisatge del Departament de Política Territorial i Obres Públiques, de la Generalitat de Catalunya, a l'Àrea d'Alcaldia (Direcció de Serveis i Gabinet de l'Alcaldia); Àrea de Planificació Territorial (Direcció de Serveis; Departament Jurídic-Administratiu; Departament de Planificació i Departament d'Urbanisme); Àrea d'Espai Públic (Direcció de Serveis); Àrea de Medi Ambient i Ciutat Sostenible (Direcció de Serveis); Àrea de Serveis Personals (Direcció de Serveis) i Àrea d'Economia i Gestió Interna (Direcció de Serveis; Intervenció municipal; departament de Gestió Econòmica (Oficina del Pressupost i Oficina d'Assessorament Jurídic i Innovació), i a les societats municipals Viladecans Grup d'Empreses Municipals, SA i Viladecans Urbana, SL, als efectes que hi corresponguin.

Resultat de la votació: Aprovat per unanimitat de tots els regidors presents.

Hi va haver el debat següent:

La Sra. Salmerón Chacón (PSC-PM), indica que, tal i com es va explicar a la Comissió Informativa, el títol explicita molt bé l'objecte d'aprovació i consideren una gran notícia la subvenció concedida per la remodelació d'un barri de la ciutat de Viladecans: La Montserratina.

El Sr. Bonich i Roset (ERC-AM), indica que estan completament d'acord en l'acceptació de l'ajut atorgat per part del Departament de Política Territorial per a

la millora del barri de La Montserratina. Cal millorar tots els barris de la ciutat i aquesta és una fórmula. Queden zones a la ciutat on caldria fer una transformació. Si no es pot fer perquè la densitat de població no dóna per entrar en la llei de barris, caldrà buscar altres tipus de finançament, ja que els greuges comparatius són odiosos i dóna que pensar quins són els barris beneficiats. Per aquest motiu demanen que es faci un estudi de viabilitat de reforma de la resta de barris que no poden entrar pel tema de la densitat de població i es pugui fer també aquesta remodelació.

El Sr. Lozano i Ferrer (CiU), indica que hi ha coses que fa il·lusió votar-les, ja que un ajut de 4,8 milions d'euros per fer reformes a Montserratina està molt bé, perquè el barri ho necessita. Aquesta bona notícia suposa que es difondrà al Butlletí de Viladecans amb tot luxe de detalls i que servirà per lluïment d'uns quants. Espera que també informin de què tot i que l'Ajuntament va demanar que aquest ajut arribés per dur a terme des d'aquí fins al 2014, la donen per fer-ho d'aquí fins al 2018. Són 8 anys que es trigarà en veure el resultat definitiu. La manera de rebre els diners és molt curiosa: els primers 2 anys reben només el 6% dels diners, per tant, no es veurà res durant aquest temps a nivell de carrer. Quan expliquin el projecte espera que expliquin això, que està aprovat però que va per llarg. Per altra banda, l'Ajuntament ha de ficar molts diners aquí (4,7 milions d'euros) durant aquests 8 anys, per tal de complimentar la seva aportació al que és la llei de barris. A més, hi ha una sèrie de coses que s'ha volgut aprofitar per col·locar aquí dintre i no ha pogut ser, com el mercat del barri, etc., coses que també s'han de fer i que es faran per altres vies, com és la reforma de la plaça, però que haurà de pagar l'Ajuntament exclusivament. Són molts diners que, ara per ara, no es tenen ni se sap quan es tindran. És una bona notícia i votaran a favor, però s'ha de ser realista, no és tant bona com l'esperaven ni són tants diners, perquè es van demanar 11,9 milions i donen 4,7 milions i no al ritme que volien: començarà a arribar al 2012 i fins al 2017-2018 no es veurà tot acabat.

(La Presidència torna a la sessió i continua amb la presidència del Ple municipal).

El Sr. Massana Gràcia (ICV-EUiA), indica que, efectivament, hi ha coses que fa il·lusió votar-les, i quan et donen 4 milions i mig s'ha de dir que sí. En aquesta ocasió farà una reflexió, però no tant en positiu: no baixar la guàrdia en el tema de Montserratina, està convençut que està bé fer inversió en reformes de carrer, està bé la filosofia de la llei de barris, però a La Montserratina hi ha problemes de densificació que no es resoldran amb l'ajut que han donat. A part del que significa aquest projecte, que durarà anys, com tot a partir d'ara, perquè no hi ha recursos i tot s'anirà demorant. S'ha de fer el plantejament a través de VIURBANA d'anar actuant a la trama urbana de Montserratina per aconseguir que els problemes derivats de la densificació d'aquell barri tinguin solució. No és la mateixa tipologia d'habitatges els que hi ha a Montserratina que els que hi ha a altres barris de Viladecans i només remodelant el carrer no es resoldrà el problema, malgrat que així s'incentiva la inversió privada i s'actua de motor, però no s'ha de baixar la guàrdia. El barri necessita molta ajuda per millorar, ja sigui al 2018 o al 2022, però s'ha de millorar. Aquest és un compromís ferm.

La Sra. Salmerón Chacón (PSC-PM), explica que és una gran notícia perquè donen aquests diners i pel concepte que ho donen. La llei de barri té com objecte fer una remodelació integral i en diversos aspectes d'uns espais que té

dificultats o amb un ecosistema fràgil. No només és una reforma urbanística o dels espais públics sinó que contempla també tota una vessant social, de dinamització d'entitats, dinamització comercial, etc. Tot costa molts diners i a qualsevol ajuntament fer tot li costa molts diners i la millora i els gran avenços que s'han fet de benestar al lloc on vivint ha estat gràcies al gran esforç que han fet els diversos ajuntaments al llarg de la seva història. Això funciona així. Si es vol tenir determinats equipaments i determinades millores, s'ha de fer una bona gestió i cal invertir i arriscar. Un ajuntament no ha d'obtenir beneficis, ha de perseguir aquesta qualitat de vida, i la gran majoria de les vegades és amb diners. Ara s'està en una situació complicada i per això s'haurà de gestionar millor. Respecte al planing de l'obra suposa que es podrà avançar. El fet de plantejar-ho a 8 anys és per la situació econòmica actual, però si es pot s'avançarà. Al Sr. Bonich, l'indica que quan es van fer les primeres previsions per presentar-se a la Llei de barris, potser el barri que provocava més neguit eren els barris de Ponent, per l'ecosistema més fràgil, tots van estar d'acord en el seu dia, tot i això van creure que era el barri més idoni. Es va fer un estudi de tota la ciutat, seguint els indicadors que la mateixa Llei de barris marcava. Són indicadors molt objectius (demografia, envelliment de la població, densitat per m2, densitat comercial, dinamització social, presència d'entitats, etc.) que són els que finalment puntuen. És veritat que han tingut un punt conservador i van presentar a la Llei de barris aquells que sabien que complien tots els requisits, perquè l'Ajuntament té diverses fons de finançament i aquesta no la podien deixar perdre. Si després l'Àrea Metropolitana dóna subvencions per arranjar carrers i es poden utilitzar aquests diners per altres parts de la ciutat on no ha arribat la Llei de barris, millor que millor. El cas del barri de Sales, per densitat, alçada d'edificis, etc. tenia menys punts que barris com Ponent o Montserratina, i el barri de Sales s'ha reformat igualment, amb altres vies de finançament. Tots tenen clar quin és el mapa de la ciutat i quines són les dificultats i s'aniran fent a mesura que es pugui. Ara s'ha de garantir que aquest finançament caigui a Viladecans i no a qualsevol altre municipi, que també ho necessitaran, però egoïstament prefereix que caigui aquí.

El Sr. Lozano i Ferrer (CiU), vol fer una reflexió: s'han pres dos decisions positives (Torre Roja i Llei de barris), però s'estan assumint decisions de molts anys i de molts diners i si això es fa de manera habitual quan arribi el 2016 a qui li toqui fer el pressupost municipal es trobarà amb 20 decisions d'1 milió d'euros cadascuna que ja estan adoptades i ho passarà malament.

La Sra. Salmerón Chacón (PSC-PM), contesta que no són decisions tant extraordinàries, ja que cada vegada que es demana un préstec és fa per molts anys, per tant, això ja es fa. Un ajuntament no té una altra manera de finançar-se, per tant, cada dia es prenre'n aquests tipus de decisions.

12. APROVAR PROVISIONALMENT LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA 1.09, REGULADORA DE LES TAXES PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS DE CEMENTIRI MUNICIPAL I ALTRES SERVEIS FUNERARIS, QUE HAURÀ DE REGIR A PARTIR DE L'1 DE JULIOL DE 2010.-

El text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.

En el cas d'imposició de nous tributs, les Ordenances fiscals hauran d'aprovar-se simultàniament a l'adopció dels respectius acords d'imposició. L'article 16.1 del text legal esmentat estableix que les Ordenances fiscals contindran com a mínim la determinació dels elements tributaris, el règim de declaració i d'ingrés, així com les dates d'aprovació i d'inici de la seva aplicació.

Quan es modifiquen les Ordenances fiscals, els acords de modificació hauran de contenir la nova redacció dels preceptes afectats.

La publicació dels textos actualitzats de les ordenances fiscals municipals resulta necessària, a fi de donar compliment al que estableix l'article 85 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, ja que aquestes han de complir la doble funció de servir com a eina normativa fonamental de gestió dels tributs locals i alhora comunicació informativa amb els ciutadans.

Així mateix, la Disposició addicional quarta, apartat 3, de la Llei General Tributària, i l'article 12 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals possibiliten que les Entitats locals adaptin l'aplicació de la normativa tributària general al règim d'organització i funcionament propi de cada Entitat, previsió aquesta que justifica la proposta d'aprovar i mantenir actualitzada, amb les modificacions que s'escaiguin, una Ordenança General, redactada a l'empara de l'article 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

En aquest sentit, les modificacions introduïdes als textos de les ordenances fiscals municipals obeeixen, tant a l'adaptació normativa corresponent com a la clarificació de la tributació dels operadors de telefonia mòbil per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local.

Verificat que, en relació a les taxes per prestació de serveis públics o realització d'activitats administratives de competència local, que s'imposen o es modifiquen, l'import de la recaptació estimada no excedeix, en el seu conjunt, del cost previsible del servei o activitat que es prestarà, conforme al que preveu l'article 24.2 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

Atès que en data 1 de març de 2010, es va signar contracte administratiu entre l'Ajuntament de Viladecans i l'empresa Gestió Integral Cementiris de Nombor SL, especificant el començament de la vigència del contracte en el dia 1 de juliol de 2010.

Atès en data 23 i 29 de juny de 2010, el senyor Joan Ventura i Ustrell, representant legal de Gestió Integral de Cementiris de Nombor, SL, presenta escrit de sol·licitud d'aplicació de tarifes vigents a l'Ordenança fiscal núm. 1.09 "Reguladora de les taxes per a la prestació dels serveis del cementiri municipal i altres serveis funeraris" amb efectes a partir del dia 1 de juliol de 2010, i en compliment de la proposta presentada per l'empresa en la memòria econòmica del concurs per a la concessió del servei.

Atès l'informe proposta emès pel Tècnic de Gestió Tributària i Recaptació i del Cap del Departament de Gestió Econòmica de canvi de les tarifes del punt 3 i 9 de l'Ordenança 1.09 Reguladora de les taxes per la prestació dels serveis de cementiri municipal i altres serveis funeraris.

Atesa la necessitat de modificar l'Ordenança Fiscal 1.09, Reguladora de les taxes per la prestació dels serveis de cementiri municipal i altres serveis funeraris.

Atès l'informe emès per la interventora General, mitjançant el qual es justifica la necessitat de modificar l'annex de tarifes punt 3-Concessions i permisos i punt 9 Conservació i vigilància de l'Ordenança 1.09 Reguladora de les taxes per la prestació dels serveis de cementiri municipal i altres serveis funeraris, d'acord amb el següent contingut:

3. CONCESSIONS I PERMISOS:

	Tarifa a partir 1/07/2010
a) Expedició de títol de concessió, duplicat, cessió i transmissió de drets funeraris.	11,65 €
b) Construcció, reparació i reforma de panteons i ossari nínxol	40,45 €
c) Col·locació de làpides, vidrieres, objectes d'Ornament i devoció, excepte corones i rams de flors:	
a. Als nínxols, cada element	21,40 €
b. A tomba o panteó, cada element	41,40 €
c. Subministrament i col·locació de placa al "Jardí del Repòs"	33,00 €

9. CONSERVACIÓ I VIGILÀNCIA:

	Tarifa a partir 1/07/2010
1. Per nínxol i any	20,30 €
2. Columbari i any	9,70 €
3a. Per tomba o panteó (6 departaments)	152,00 €
3b. " " " (3 departaments)	75,00 €
4. En el cas que l'alta del Servei es produeixi a partir del dia 1 de juliol, es liquidarà una quota semestral de	10,70 €

Atès l'informe emès pel secretari de la Corporació en relació a la legalitat de la proposta de modificació formulada.

Atès l'informe del tècnic responsable de la Unitat de Gestió Tributària i Recaptació i del cap de Gestió Econòmica de l'Àrea d'Economia i Gestió interna.

Atès el dictamen emès per la Comissió Informativa de Serveis i Comunitat, en sessió realitzada el 26 de juliol de 2010,

ACORDS.-

PRIMER.- APROVAR PROVISIONALMENT la modificació de l'ORDENANÇA 1.09 REGULADORA DE LES TAXES PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS DE

CEMENTIRI MUNICIPAL I ALTRES SERVEIS FUNERARIS que haurà de regir per a partir de 1 de juliol de 2010.

SEGON.- EXPOSAR al públic els acords precedents al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, a la pàgina web municipal www.viladecans.cat, i també en un diari de gran difusió de la província, durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

Durant el període d'exposició pública de les Ordenances, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes.

TERCER.- En cas de no haver-se produït **RECLAMACIONS**, publicar en el "Butlletí Oficial de la Província" els acords elevats a definitius i el text íntegre de les de les ordenances fiscals aprovades, les quals entraran en vigor el dia 1 de juliol de 2010, i regiran mentre no se n'acordarà la modificació o derogació.

Resultat de la votació: Aprovat per majoria absoluta – 22 vots a favor (PSC-PM, ICV-EUiA, CiU, PP i ERC-AM); cap vot en contra; i 1 abstenció (regidor no adscrit).

Carles Ruiz Novella	Sí	PSC-PM
Maria Salmerón Chacón	Sí	PSC-PM
Joaquín Guerrero García	Sí	PSC-PM
Joan Pidelaserra Monmany	Sí	PSC-PM
José Luis Nicolás Arocas	Sí	PSC-PM
Gisela Navarro Fuster	Sí	PSC-PM
Josefa Miret Llauradó	Sí	PSC-PM
Carmen Cruz Gimeno Berne	Sí	PSC-PM
Maria Gato Fernando	Sí	PSC-PM
Gracia Sancho Ruiz	Sí	PSC-PM
Francesc Casado Zuriguel	Sí	PSC-PM
Manuel Reyes Mesa	Sí	PSC-PM
Eva Sisó Mestre	Sí	PSC-PM
David Massana Gràcia	Sí	ICV-EUiA
Idoia Baixench Rodríguez	Sí	ICV-EUiA
Carles Lozano i Ferrer	Sí	CiU
Salvador Obiols i Gómez	Sí	CiU
Salvador Oliva i Ruiz	Sí	CiU
Sergio García Pérez	Sí	PP
José Padilla Roig	Sí	PP
María José Diaz Algarín	Sí	PP
Joan Bonich i Roset	Sí	ERC-AM
David Chacon Jover	Abstenció	NA

Hi va haver el debat següent:

La Sra. Salmerón Chacón (PSC-PM), explica que es va fer un concurs per la gestió del cementiri, que va lligat a la construcció d'un tanatori. Amb aquest

conkurs una de les empreses que finalment va ser la guanyadora, l'empresa Nombor, proposava una millora: la rebaixa del 7% de la taxa del cementiri. El que es fa es aplicar aquesta rebaixa als ciutadans de Viladecans.

El Sr. Bonich i Roset (ERC-AM), indica que no s'oposaran a que es rebaixi una taxa, però a la propera revisió cal ser curosos i que els preus no es disparin.

El Sr. Chacón Jover (regidor no adscrit), manifesta que s'abstindrà, perquè malgrat que havia aprovat les ordenances del 2010, ell estava en contra d'aquest projecte de privatització del cementiri municipal. Aquesta gestió hauria d'haver estat feta per l'Ajuntament de forma pública i directa i no indirecta, per tant, no pot votar a favor, malgrat que una rebaixa en les taxes és beneficiós pel ciutadà.

El Sr. Garcia Pérez (PP), indica que ells sempre han estat a favor de la privatització dels cementiris i també insisteixen en la rebaixa d'impostos als ciutadans, per tant, votaran a favor. Hi ha fórmules perquè els ciutadans paguin menys impostos i una d'elles és aquesta.

La Presidència, recorda al Sr. Garcia que es tracta d'una taxa no d'un impost.

13. APROVAR EL COMPTE GENERAL DE L'AJUNTAMENT DE VILADECANS, CORRESPONENT A L'EXERCICI 2009.-

D'acord amb la regla 408 de les instruccions de comptabilitat per a l'administració local a partir de l'exercici de 2009 el compte general de l'Ajuntament de Viladecans l'integren els comptes següents:

- El compte de la mateixa entitat.
- Els comptes del grup d'empreses municipals. Essent la societat dominant: "Viladecans Grup d'Empreses Municipals, SL" (VIGEM) que integra:
 - Viladecans Mediterrània, SA (VIMED)
 - Gestió d'Infraestructures i Projectes Viladecans, SL (VIGIP)
 - Gestió d'Aparcaments Viladecans, SL (VIPARQ)
 - Viladecans Renovació Urbana, SL (VIURBANA)
 - Viladecans Qualitat, SL (VIQUAL)

Atès el calendari de tramitació per elaborar comptes anuals i els seus annexes preceptius, amb el contingut i el format que regula la regla 413 de les Instruccions de Comptabilitat.

D'acord amb allò que disposa l'article 212 del R. Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Atès informe de la Comissió Especial de Comptes en sessió celebrada amb data 24 de maig de 2010.

Vista la certificació de secretaria del resultat de l'exposició pública sense reclamacions.

Vist el Decret d'Alcaldia de data 26 de febrer de 2010 pel qual s'aprova l'estat de la liquidació del pressupost de 2009 de l'Ajuntament de Viladecans.

Atès l'acta de la Junta General de la **Societat Privada Municipal Viladecans Mediterrània, SA**, aprovant la formulació del **compte anual de 2009**, en sessió celebrada amb data 1 juliol de 2010.

Atès acta de la Junta General de la **Societat Gestió d'Infraestructures i Projectes Viladecans, SL**, aprovant la formulació del **compte anual de 2009**, en sessió celebrada amb data 1 de juliol de 2010.

Atès l'acta de la Junta General de la **Societat Gestió d'Aparcaments Viladecans, SL**, aprovant la formulació del **compte anual de 2009**, en sessió celebrada amb data 1 de juliol de 2010.

Atès l'acta de la Junta General de la **Societat Privada Municipal Viladecans Qualitat, SL**, aprovant la formulació del **compte anual de 2009**, en sessió celebrada amb data 1 de juliol de 2010.

Atès l'acta de la Junta General de la **Societat Privada Municipal Viladecans Renovació Urbana, SL**, aprovant la formulació del **compte anual de 2009**, en sessió celebrada amb data 1 de juliol de 2010.

Atès l'acta de la Junta General de la **Societat Privada Municipal Viladecans Grup d'Empreses Municipals, SL**, aprovant la formulació del **compte anual de 2009**, en sessió celebrada amb data 1 de juliol de 2010.

Atès l'informe favorable de la interventora General.

Atès el dictamen de la Comissió Informativa de Serveis i Comunitat, en sessió realitzada el 26 de juliol de 2010,

ACORDS.-

PRIMER.- APROVAR el compte general de l'Ajuntament de Viladecans corresponent a l'**exercici de 2009** que integren els comptes següents:

1.- El compte de l'Ajuntament:

- a) Estats i comptes anuals.
- b) Annexes dels estats anuals.
- c) Estat d'administració del Patrimoni.
- d) Documentació complementària.

2.- Els comptes del grup d'empreses municipals. Essent la societat dominant: "Viladecans Grup d'Empreses Municipals, SL" (VIGEM) que integra:

3.-El compte de la Societat Privada Municipal Viladecans Mediterrània, SA.

- a) Balanç de situació.
- b) Compte de pèrdues i guanys.
- c) Memòria de l'exercici.
- d) Informe de gestió.
- e) Informe d'auditoria.

4.-El compte de la Societat Privada Municipal Gestió d'Infraestructures i Projectes Viladecans, SL.

- a) Balanç de situació.

- b) Compte de pèrdues i guanys.
- c) Memòria de l'exercici.
- d) Informe de gestió.
- e) Informe d'auditoria.

5.-El compte de la Societat Privada Municipal Gestió d'Aparcaments Viladecans, SL.

- a) Balanç de situació.
- b) Compte de pèrdues i guanys.
- c) Memòria de l'exercici.
- d) Informe de gestió.
- e) Informe d'auditoria.

6.-El compte de la Societat Privada Municipal Viladecans Qualitat, SL.

- a) Balanç de situació.
- b) Compte de pèrdues i guanys.
- c) Memòria de l'exercici.
- d) Informe de gestió.

7.-El compte de la Societat Privada Municipal Viladecans Renovació Urbana, SL.

- a) Balanç de situació.
- b) Compte de pèrdues i guanys.
- c) Memòria de l'exercici.
- d) Informe de gestió.

SEGON.- RETRE els comptes a la Sindicatura de Comptes de Catalunya, d'acord amb allò que disposa l'article 212 del R. Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Resultat de la votació: Aprovat per majoria absoluta – 14 vots a favor (PSC-PM i ICV-EUiA); cap vot en contra; i 8 abstencions (CiU, PP, ERC-AM i regidor no adscrit).

Carles Ruiz Novella	Sí	PSC-PM
Maria Salmerón Chacón	Sí	PSC-PM
Joaquín Guerrero García	Sí	PSC-PM
Joan Pidelaserra Monmany	Sí	PSC-PM
Gisela Navarro Fuster	Sí	PSC-PM
Josefa Miret Llauradó	Sí	PSC-PM
Carmen Cruz Gimeno Berne	Sí	PSC-PM
Maria Gato Fernando	Sí	PSC-PM
Gracia Sancho Ruiz	Sí	PSC-PM
Francesc Casado Zuriguel	Sí	PSC-PM
Manuel Reyes Mesa	Sí	PSC-PM
Eva Sisó Maestre	Sí	PSC-PM
David Massana Gràcia	Sí	ICV-EUiA
Idoia Baixench Rodríguez	Sí	ICV-EUiA
Carles Lozano i Ferrer	Abstenció	CiU
Salvador Obiols i Gómez	Abstenció	CiU
Salvador Oliva i Ruiz	Abstenció	CiU
Sergio García Pérez	Abstenció	PP

José Padilla Roig	Abstenció	PP
María José Díaz Algarín	Abstenció	PP
Joan Bonich i Roset	Abstenció	ERC-AM
David Chacon Jover	Abstenció	NA

Hi va haver el debat següent:

La Sra. Salmerón Chacón (PSC-PM), explica que aquests comptes els coneixen, perquè són d'aquells punts que es veuen al llarg de l'any 3 o 4 vegades, com ha de ser. Els comptes 2009 es caracteritzen perquè han obtingut un romanent de Tresoreria (195.499 €) i un resultat pressupostari positiu, que arrel de les mesures de curament i control en la gestió que es van implantar cap al mes de setembre i de les quals tenen notícia, creien que s'han obtingut grans resultats, respecte als ingressos i les despeses, traduïdes en un petit estalvi en capítol II. Destacar que el pressupost d'inversions amb 19.355.195 € es va doblar com a conseqüència de les aportacions dels FEILS. Aquests comptes el que tradueixen és una voluntat de gestió i un esforç de tots els treballadors de l'Ajuntament en situacions difícils tirar endavant pressupostos i serveis d'aquest Ajuntament.

(El Sr. Nicolás Arocas -PSC-PM- abandona la sessió plenària, abans de la votació d'aquest punt).

ÀREA DE PROMOCIÓ DE LA CIUTAT

14. APROVAR LA DETERMINACIÓ, COM A FESTES DE CARÀCTER LOCAL AL MUNICIPI DE VILADECANS, PER L'ANY 2011, ELS DIES 14 DE FEBRER I 8 DE SETEMBRE.-

Atès allò disposat a l'article 37 de l'Estatut dels treballadors, Text refós aprovat pel Reial decret legislatiu 1/1995, i l'article 46 del reial decret 2001/1983, de 28 de juliol, sobre regulació de la jornada de treball, jornades especials i descansos.

Atès que és competència dels municipis la proposta de determinació de dues festes locals durant l'any que han de ser comunicades a l'autoritat laboral per a la seva publicació conjunta amb els dies festius locals determinats per la totalitat de municipis de Catalunya.

Atès el calendari de l'any 2011, es proposa l'adopció dels dies 14 de febrer i 8 de setembre de 2011 com a festes locals.

Atès l'informe emès per la directora de Serveis de l'Àrea d'Alcaldia.

Atès que les festes locals tindran caràcter de dies inhàbils a efectes administratius en el municipi de Viladecans, de conformitat amb allò disposat a l'article 48.7 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Atès l'informe emès pel responsable de l'Oficina d'assessorament jurídic i innovació.

Atès que és competència del Ple municipal l'adopció d'aquest acord, en virtut d'allò disposat a l'article 52.2.r del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Atès el dictamen emès per la Comissió Informativa de Serveis i Comunitat, en la sessió realitzada en data 26 de juliol de 2010,

ACORDS.-

PRIMER.- APROVAR la determinació, com a **festes de caràcter local** al municipi de Viladecans, per a l'any **2011**, els dies **14 de febrer i 8 de setembre de 2011**.

SEGON.- DONAR TRASLLAT d'aquest acord al Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya, als efectes de la seva agregació a la resta de propostes dels ajuntaments de Catalunya i posterior publicació en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

TERCER.- NOTIFICAR aquest acord a l'Àrea d'Alcaldia (Gabinet de l'Alcaldia, departament de Premsa, Comunicació i Imatge), a l'Àrea de Promoció de la Ciutat (Direcció de Serveis) i a l'Àrea d'Economia i Gestió Interna (Direcció de Serveis), als efectes de donar-ne difusió amb l'antelació suficient a la ciutadania i als sectors laboral i empresarial de la ciutat de Viladecans.

Resultat de la votació: Aprovat per majoria absoluta – 18 vots a favor (PSC-PM, ICV-EUiA, PP i regidor no adscrit); 4 vots en contra (CiU i ERC-AM); i cap abstenció.

Carles Ruiz Novella	Sí	PSC-PM
Maria Salmerón Chacón	Sí	PSC-PM
Joaquín Guerrero García	Sí	PSC-PM
Joan Pidelaserra Monmany	Sí	PSC-PM
Gisela Navarro Fuster	Sí	PSC-PM
Josefa Miret Llauredó	Sí	PSC-PM
Carmen Cruz Gimeno Berne	Sí	PSC-PM
Maria Gato Fernando	Sí	PSC-PM
Gracia Sancho Ruiz	Sí	PSC-PM
Francesc Casado Zuriguel	Sí	PSC-PM
Manuel Reyes Mesa	Sí	PSC-PM
Eva Sisó Maestre	Sí	PSC-PM
David Massana Gràcia	Sí	ICV-EUiA
Idoia Baixench Rodríguez	Sí	ICV-EUiA
Sergio García Pérez	Sí	PP
José Padilla Roig	Sí	PP
María José Díaz Algarín	Sí	PP
David Chacon Jover	Sí	NA
Carles Lozano i Ferrer	No	CiU
Salvador Obiols i Gómez	No	CiU
Salvador Oliva i Ruiz	No	CiU
Joan Bonich i Roset	No	ERC-AM

Hi va haver el debat següent:

La Sra. Salmerón Chacón (PSC-PM), explica que s'aprova el calendari laboral de l'any 2011 i, com sempre, el criteri ha estat intentar conciliar al màxim i facilitar la vida als ciutadans i ciutadanes de Viladecans, per conciliar la vida familiar i laboral.

El Sr. Lozano i Ferrer (CiU), indica que tal i com diu l'enunciat del punt: s'aproven les festes de caràcter local. Son festes laborals, però de caràcter local. En aquest punt Viladecans estableix quines són les seves festes majors. Viladecans ha tingut dues tradicionalment: 8 de setembre (festa major d'estiu) i 20 de gener (festa major d'hivern, Sant Sebastià). Els últims anys s'ha tingut aquest debat i, a efectes pràctics, molta gent volia fer la mateixa festa que Barcelona a la primavera (dilluns maig-juny). Aquí s'ha acabat adoptant la decisió durant els últims 3 anys de què sigui festiu també la segona Pasqua, en detriment de Sant Sebastià. Aquest any la segona Pasqua ja és festiu per altre motiu, per tant, es podria haver recuperat Sant Sebastià. La festa major d'hivern és Sant Sebastià, excepcionalment els últims anys s'agafava la segona Pasqua, però si aquest any no es dona aquest motiu, es tindria que tornar a agafar la de Viladecans. Li sembla estrany que s'agafi el 14 de febrer i que diguin que és la que fa Barcelona. No troba que sigui motiu suficient, perquè tampoc és tanta la gent de Viladecans que treballa a Barcelona o a l'Hospitalet. També altres persones treballen en altres ciutats que no faran festa, no és com la segona Pasqua. Del voltant de Viladecans no hi ha cap ciutat que agafi el 14 de febrer com a festa, ni Gavà ni Castelldefels. A Barcelona han pres una decisió bastant estranya, volien fer festa el dia de Santa Eulàlia (antiga patrona) i com que cau en dissabte la passen al dilluns. Troba que és una solució d'allò més improvisada que acaba declarant festiu un dia tant poc tradicional com el de Sant Valentí. Si s'ha de fer un dia festiu a l'hivern, el més lògic és agafar Sant Sebastià. Un dels motius que deien era que un dia festiu a l'hivern s'aprofitava menys que un dia festiu a la primavera, que la gent surt més. La gent no entendrà que es faci festa el 14 de febrer, ni sabran que es fa per Santa Eulàlia, que Viladecans no té res a veure. En definitiva s'està renunciant a recuperar la festa de Sant Sebastià, una festa que va quedar molt tocada quan va deixar de ser festa local. S'ha intentat fer actes institucionals al respecte: el primer any amb força dignitat i després amb molta menys repercussió i l'últim any va passar quasi inadvertida per als viladecanencs i aquest any es donava una ocasió perfecta de recuperar-la i reivindicar-la. Demana que aquest any es faci festa per Sant Sebastià i si l'any vinent s'ha de posar la segona Pasqua, ja es pensarà, però que s'intenti recuperar i conjuntar el ser festa amb fer algun acte institucional de categoria i potser sí que dona un bon resultat.

El Sr. Bonich i Roset (ERC-AM), indica que és el calendari de les festes de Viladecans. Any rere any fan la mateixa reflexió: la festa major és el dia que és i aquí es posa quan convé. La conciliació laboral cal tenir-la en compte, però també les tradicions. Aquest any havia l'ocasió de poder-ho aconseguir: fer festa el dia que li toca. ERC votarà abstenció.

El Sr. Chacón Jover (regidor no adscrit), manifesta que és una rèplica al Sr. Lozano i al Sr. Bonich. Votarà a favor, igual que l'any passat, perquè entén que és molt important la conciliació. Parlant de tradició, com que ja és el segon any que es fa, es pot considerar una tradició. Al Sr. Lozano, li diu que espera que la identitat dels ciutadans de Viladecans no només sigui realitzar la festa en Sant Sebastià, ja que Viladecans és identitàriament més ric que canviar una data,

perquè sembla que es desnaturalitza al ciutadà canviant aquesta data. Entén la línia de l'equip de govern, que és intentar que els col·legis de Viladecans i el personal que treballa a la ciutat coincideixin amb el festiu de Barcelona i l'Hospitalet, que és on està demostrat estadísticament que treballa la majoria de ciutadans de Viladecans que no treballen a la ciutat, per tant, troba correcte la línia seguida per l'equip de govern.

La Sra. Salmerón Chacón (PSC-PM), contesta que el motiu és poder fer coincidir que les famílies, tant els membres més petits com els més grans, puguin fer festa el mateix dia. La majoria de ciutadans de Viladecans treballen a Barcelona o a l'Hospitalet. També Sant Boi i El Prat s'han sumat al dia 14 de febrer.

El Sr. Lozano i Ferrer (CiU), manifesta que continuen sense compartir aquest raonament, ja que si el segon patró de Viladecans és Sant Sebastià no entenen perquè s'ha de fer festa el dia de Santa Eulàlia (segona patrona de Barcelona). Els barcelonins diuen que cap el dia de la Mercè sempre plou perquè és Santa Eulàlia que plora en veure que els barcelonins l'han tret com patrona. Aquí serà Sant Sebastià qui plorarà al veure que s'ha posat a la segona patrona de Barcelona davant seu.

El Sr. Bonich i Roset (ERC-AM), vol remarcar la possibilitat, igual que ha dit el Sr. Lozano en la seva primera intervenció, immillorable de poder aconseguir fer festa el dia que li toca. Quan fan festa les escoles no tenen festa els majors, és a dir, que hi ha molts dies que els pares han d'anar a treballar i els nens tenen festa i els pares han de fer de tot per poder conciliar la seva vida laboral i familiar, per tant, un dia és un dia, és la festa major d'hivern i hauria de continuar sent festa el dia que toca. Abans ha dit que votaria abstenció, però ha canviat d'opinió i votarà en contra.

La Presidència, indica que Viladecans ja va canviar la seva festa major que era Sant Joan al 8 de setembre perquè els pagesos no podien celebrar la festa major, ja que tenien que treballar al camp. No va haver-hi tots aquests debats ni Sant Joan va quedar com a festa de res a Viladecans. En els últims 20 anys no recorda que hi hagi tantes activitats en la festa major d'hivern com les que es fan ara. Aquí s'està parlant de festes laborals, no de sants ni de verges. El criteri és de fa un temps i és caminar cap a una festa laboral metropolitana el més ampli possible. Malauradament el 75% de la gent de Viladecans no treballa a la ciutat. Quan la gran majoria de gent de Viladecans treballi a la ciutat es podran fer altres plantejaments.

Control i fiscalització plenària

15. PRECS I PREGUNTES.-

Es van formular els precs i les preguntes següents:

El Sr. Bonich i Roset (ERC-AM), formula les preguntes que havien estat presentades prèviament per escrit i que són: "Primera. Els veïns de l'Av. President Francesc Macià, porten anys suportant la pudor de la riera. Molts veïns de la zona s'han queixat a l'Ajuntament i entenen les explicacions i les dificultats per resoldre el problema, però sembla que ja han tingut massa paciència. Preguntem: Quines mides han pres per resoldre la problemàtica

denunciada en varies ocasions? Segona. En el teatre Al Carrer d'aquest any les parades muntades per les entitats, quins preus es va cobrar per parada? I quin preu a la resta? Tercera. Quin fou el cost de la instal·lació de la pantalla gegant en el Torrent Ballester per a la final del campionat del mon de futbol? Quarta. Com està plantejat aquest any el suport al Correllengua 2010? Cinquena. Tenim informació que el propietari de Cal Menut ha demanat permís d'obres. Quin és el permís que es concedeix? Suposem que és per rehabilitar la Masia.”

El Sr. Guerrero García (PSC-PM), contesta a la primera pregunta que els serveis tècnics han tingut constància d'aquests mals olors a la zona de Francesc Macià i Santa Teresa. S'ha fet una inspecció integral per part de l'empresa concessionària del manteniment del clavegueram municipal, que en els últims dos mesos ha dictaminat l'informe següent: *“La existencia de conexiones erroneas, acometidas privadas de residuales a conectores de pluviales en la c/ Marià Sanjuan. En estas conexiones ha provocado que en determinados puntos fluya el agua residual hasta el cajón de la Riera de Sant Climent. Obturación de un vaipás a la altura de la nueva calle Amposta Casé, provocado por restos de obras de urbanización que provocaba que el colector de residuales vertiera aguas en la de pluviales.”* Amb aquest dictamen en les dues últimes setmanes s'ha procedit ha netejar el vaipás de Marià Sanjuan amb Amposta Casé, ja funciona correctament i s'ha eliminat en la pràctica totalitat els abocaments de residuals al calaix de la Riera, amb això el mal olor ha desaparegut. S'ha iniciat la tramitació dels requeriments als titulars de finques que coincideixen amb connexions errònies, per procedir a restituir la situació original. També s'ha netejat de fang, terres i sòlids del calaix de la Riera de Sant Climent –entre el c/ Santa Teresa i Segle XXI-. Amb aquesta actuació s'ha recuperat la capacitat total de l'origen del calaix en previsió de les pluges. Contesta a la tercera pregunta que el 8 de juliol de 2010 es va presentar al Registre de l'Àrea d'Espai Públic una instància registrada amb el núm. 11471 de la Sra. Carmen Rodríguez Díaz, en representació de la Federació d'Associacions de Veïns on sol·licita: *“Permís per instal·lar una pantalla al Parc del Torrent Ballester el proper diumenge dia 11, amb motiu de la final del campionat del mon de futbol.”* El permís es va concedir i, com es habitual en aquestes sol·licituds, es reforcen els recursos municipals habituals (presa de llum; senyal de televisió; seguretat ciutadana; i neteja). L'única despesa extraordinària que ha tingut l'Ajuntament de Viladecans ha estat d'una factura de 573,48 € facturats pel Grupo Servicios y Control 96, en concepte de vigilància i control de la instal·lació realitzada al Torrent Ballester durant el dia 11 de juliol.

La Sra. Salmerón Chacón (PSC-PM), contesta a la segona pregunta que els criteris de cobrament per a les parades de teatre Al Carrer són: parades de 2 metres, 55 € per metre lineal; parades de 3 metres, 60 € per metre lineal; i parades de 4 metres, 50 € per metre lineal. Les entitats tenen un 50% de descompte respecte a aquest preu. Aquesta gestió comercial cada vegada permet detectar més irregularitats, tot i que encara hi ha entitats que venen il·legalment cervesa al carrer. Respecte a la quarta pregunta, pel Correllengua 2010, es va arribar a un acord amb els grups polítics i entitats, perquè fos un èxit i per tenir el caràcter que havia de tenir, havia de ser un moviment cívic. En aquest sentit l'Ajuntament no proposa activitats sinó el que fa és esperar que la Coordinadora de Correllengua de la ciutat de Viladecans proposi les activitats a l'Ajuntament i aquest facilitarà, tant econòmicament com de mitjans, tot el que puguin. De moment, estan a l'espera. Sobre la cinquena pregunta indica que ara mateix hi ha en tramitació una llicència d'obres sol·licitada per Promocions Sant

Ramon Viladecans, SL per la consolidació i rehabilitació de la Masia Can Sala-Can Menut. El projecte presentat consisteix en obres de rehabilitació de l'edificació existent (estructural, constructiu i d'habitabilitat), mantenint l'ús d'habitatge. El projecte respecta la volumetria, amb adaptacions interiors, per adequar-la a les necessitats i exigències actuals i manté dos dels tres habitatges que actualment té l'edificació. La darrera documentació del promotor ha estat lliurada al mes de maig d'enguany i fa un mes aproximadament que el Departament de Patrimoni Cultural ja ha redactat l'informe d'impacte ambiental, que conclou que el projecte és respectuós amb la Masia i amb el seu valor patrimonial, seguint amb la tramitació, perquè ha de passar a informe d'Urbanisme per veure si aquesta llicència d'obres és o no positiva.

(El Sr. Oliva i Ruiz -CiU- abandona la sessió plenària).

El Sr. Bonich i Roset (ERC-AM), respecte a la primera pregunta indica que els consta que les males olors continuen, tot i que han hagut converses per intentar donar una solució al tema. Demana al Sr. Guerrero una reunió amb els veïns perquè li expliquin la posició de l'Ajuntament en aquest tema, ja que porten molt de temps patint aquestes males olors. Passat el període de vacances, al setembre, seria interessant poder fer aquesta reunió amb els veïns.

El Sr. Guerrero Garcia (PSC-PM), diu que sí.

El Sr. Bonich i Roset (ERC-AM), continua amb la segona pregunta i diu que és possible que hi hagi entitats que venen il·legalment (cerveses o el que sigui) i no ho haurien de fer, però la finalitat és recollir diners per donar els serveis que presta, i potser el descompte del 50% no és suficient, hauria de ser gratuït. Sobre la instal·lació de la pantalla gegant els sembla bé que hi hagi hagut una vigilància, més quan es concentra tanta gent, però tenien el dubte de si havia altre tipus de pagament, per això la pregunta. Sobre el Correllengua, estan d'acord en què la iniciativa l'han de portar les entitats, però el que demana és que hi hagi el màxim de bona entesa per poder fer el Correllengua com cal. Respecte a Can Menut, sol·licita que es faci un seguiment molt curós del que demana el promotor, perquè els fa por que no hi hagin altres pretensions i pregunta si Patrimoni Cultural ha vist aquest projecte que han presentat i si hi ha un consens per part dels tècnics de l'Ajuntament i de Patrimoni Cultural, per poder donar permís, ja que aquesta Masia s'ha de rehabilitar i és una Masia que té molta història i cal conservar.

La Sra. Salmerón Chacón (PSC-PM), contesta al Sr. Bonich sobre la Masia de Can Sala-Can Menut, a l'estar declarada la Masia com a bé d'interès local, el procediment marca que ha de passar a informe preceptiu del Departament de Patrimoni i del Departament d'Urbanisme. El primer informe (el de Patrimoni) ja l'ha passat, aquest diu que el projecte és bastant respectuós amb la conservació de la Masia i la rehabilitació de la seva idiosincràsia, és a dir, que no planteja barbaritats, que és el que l'Ajuntament ha de vigilar, que s'adeqüi com habitatge, això és una qüestió que no poden incidir. Posteriorment si això es produeix i aquesta rehabilitació arriba a bon terme, que esperen que sí, el que farà l'Ajuntament és fer un conveni que permeti la visita de determinades estàncies d'aquella casa, com a patrimoni que és, i arribar a un acord amb el propietari, per poder gaudir tots d'alguna manera, si pot ser amb alguna visita interior millor, però si no és possible, amb la rehabilitació externa ja estaran contents. Sobre el tema del teatre Al Carrer no es pot oferir gratuïtament la implantació de

parades, perquè no es pot fer competència deslleial, ja que això podria provocar que els preus fossin excessivament baixos i el comerç del costat queixar-se per aquesta circumstància. Les entitats tenen una rebaixa del 50% del preu i, a més a més, hi ha subvencions, per tant, amb l'aportació que es fa més la rebaixa del 50%, la gratuïtat és quasi de fet. Per això els estranya que hi hagi entitats que ni tan sols demanen el permís ni fan l'intent de guardar un mínim de formes, cosa que no és oportú.

El Sr. Bonich i Roset (ERC-AM), matisa que perquè no es produeixi aquesta competència deslleial hauria d'haver un lloc de parades d'entitats i un altre lloc de la resta de paradistes.

La Sra. Salmerón Chacón (PSC-PM), contesta que amb les entitats ja van valorar que no fos així, precisament perquè això va en contra del possible negoci que facin les entitats, perquè sembla que les entitats tinguin que donar un pitjor servei, cosa que no és certa. Les mateixes entitats prefereixen estar implicades dintre de tot el teixit comercial que es produeix en el teatre Al Carrer, perquè no hi hagi distincions. Queda demostrat que l'espai d'entitats és utilitzat pel propi públic d'entitats o pels ciutadans de Viladecans, però no per la gran majoria de públic que ve al teatre Al Carrer, ja que ve molta gent de fora. Es busca que sigui beneficiós per tothom.

El Sr. Lozano i Ferrer (CiU), formula les preguntes que havien estat presentades prèviament per escrit i que són: "Primera. Alguns veïns de Viladecans ens fan saber que en la bassa de laminació de Torrent Fondo es pot observar, tot i la calor d'aquestes setmanes, la presència d'aigua (fins i tot procedent de les capes freàtiques). Això ha generat preocupació per si pot esdevenir una ubicació propícia per les larves de mosquits, causant que el nombre d'insectes aquest any sigui molt més elevat. Volem preguntar: Quines mesures s'han adoptat per evitar la proliferació de mosquits i, concretament, de mosquits tigre? S'ha estudiat si la bassa de laminació està propiciant-ho?. Segona. La Sindicatura de Comptes de Catalunya, institució encarregada de vetllar perquè el Compte General de totes i cadascuna de les administracions públiques catalanes s'ajusti a la normativa legal vigent (tant en el seu contingut comptable com la forma i termini d'aprovació i presentació) va emetre el passat dia 7 de juliol l'informe que recull el compliment de cada Ajuntament, Diputació i Consell Comarcal de l'obligació de presentar adequadament els comptes de l'any 2007 (últim exercici del que la Sindicatura n'ha tancat el control). Sorprenentment, la Sindicatura de Comptes, en la pàgina 164 del seu informe 10/2010 senyala que l'Ajuntament de Viladecans es troba entre els que *no han tramès cap compte en la data de tancament d'aquest informe, el 31 d'octubre de 2008*. També indica que no han presentat documentació Viladecans Mediterrània, VIPARQ, VIGIP, Viladecans Qualitat, l'Institut de Planificació Territorial i l'Institut de Promoció i Medi Ambient de la ciutat de Viladecans (IMPROMARC). Volem saber: S'ha subsanat aquest error, presentant la documentació posteriorment? S'ha presentat en termini correcte els comptes dels anys següents?"

El Sr. Massana Gràcia (ICV-EUiA), contesta a la primera pregunta que s'ha parlat amb el Servei de Mosquits del Baix Llobregat, que és el que fa el servei de controlar el tema i saben que això existeix i no tenen constància que hi hagi cap problemàtica. No s'actua preventivament, quan apareixen les larves van allà i actuen, en aquest cas farien el mateix. Sembla ser que a les basses de

laminació no han tingut cap problemàtica, ni en aquesta ni en cap de les que hi ha en tota la zona.

La Sra. Salmerón Chacón (PSC-PM), contesta a la segona pregunta dient que aquesta informació és una equivocació que es comet en aquest article, que el mateix diari reconeix el dia 9 de juny (té la còpia de la rectificació). Cal puntualitzar que és obligació de les corporacions el presentar els comptes a la Sindicatura de Comptes abans del final del mes d'octubre de l'any següent. L'Ajuntament de Viladecans ho va presentar al Registre de la Sindicatura de Comptes de Catalunya amb el número 3514, de data 09-10-2008, corresponent a l'exercici 2007, en el qual s'inclouen: el compte de l'Ajuntament; el compte de la SPM Viladecans Mediterrània, SA; el compte de la SPM Gestió d'Aparcaments Viladecans, SL; el compte de la SPM Gestió d'Infraestructures i Projectes Viladecans, SL; i el compte de la SPM Viladecans Qualitat, SL, és a dir, tots els comptes de l'Ajuntament de Viladecans. La pròpia Sindicatura reconeix que els comptes s'han presentat dintre de termini (té una carta que ho pot demostrar) dirigida a l'alcalde. El problema és que també s'havia de fer de forma telemàtica i va coincidir amb tota la migració del sistema de gestió de comptabilitat en aquell moment i es van endarrerir, però es va comunicar a la Sindicatura de Comptes. Els anys posteriors els comptes han estat presentades correctament i amb temps, una vegada solventat el problema informàtic que ha esmentat abans. Es tracta d'una equivocació i el mateix diari ha rectificat aquesta informació.

El Sr. Lozano i Ferrer (CiU), indica que no ho van veure al diari sinó directament a l'informe de la Sindicatura que és on apareix. Amb la carta que la Sindicatura de Comptes va remetre a l'alcalde donen per solventat el tema.

El Sr. Obiols i Gómez (CiU), sobre el teatre Al Carrer indica que va haver un grup de timbalers que fins a les 4 de la matinada van estar donant soroll. Suposa que no estaven dintre del programa, sinó que seria un grup que actuava pel seu compte. Hauria d'haver hagut alguna actuació municipal per evitar-ho. Aquesta queixa li han demanat veïns seus que la plantegés. Si els serveis municipals actuen en aquest sentit, pregunta per què es va tolerar aquesta situació. Sobre el camí de les Filipines, hi ha senyalitzacions de velocitat, que troba molt oportunes, però a més a més hi ha uns badems i un pas de vianant que no va enlloc. No li sembla malament que hi hagi algun badem de tant en tant, però no és el cas, hi ha una exageració i no ho troba lògic, ja que no és un lloc on hi hagi molt de trànsit, al contrari. Sobre l'enquesta de satisfacció i valoració ciutadana que s'ha fet, sobre els serveis municipals, que els han passat còpia i han publicat el seu resultat al Butlletí municipal, al respecte vol dir que per obtenir aquests resultats no cal que gastin diners, perquè sembla que la ciutat sigui "el país de les mil meravelles", ja que no és la realitat que tots coneixen de Viladecans. No sap a qui sector social o de ciutadans han estat formulades les preguntes, perquè quan es fan enquestes telefòniques, segons en quin termes es formulen les preguntes les respostes són variables. Opina que el resultat confon a la ciutadania sobre la realitat, per això el prec és que no gastin diners inútils i que no demostrin públicament que s'han cregut el resultat d'aquestes enquestes. Li contestaran que altres municipis i institucions també fan enquestes, però haurien de demostrar que són més pràctics i en una situació de crisi com l'actual no es poden gastar diners i perdre el temps en coses que no són reals. Aquests diners es poden invertir en accions socials o culturals, molt més necessari per Viladecans.

El Sr. Chacón Jover (regidor no adscrit), formula el prec següent: respecte a la revisió del compliment de la normativa de col·locació de banderes en edificis públics, ja que fa unes tres setmanes que falta la bandera d'Espanya a l'edifici Cúbic. Vol pensar que ha hagut algun problema amb la mateixa (s'ha trencat o similar) i s'han trobat que el producte està esgotat per la gran demanda que hi ha aquest últim mes. Demana que sigui reposada el més aviat possible.

El Sr. Garcia Pérez (PP), sobre l'incendi que s'està patint a Viladecans vol agrair la seva feina als bombers, Protecció Civil, mossos d'esquadra i Policia Local de Viladecans. Pregunta si hi ha alguna notícia més sobre l'estat de l'incendi.

La Sra. Salmerón Chacón (PSC-PM), contesta al tema dels timbalers dient que pertanyen a una coneguda entitat de Viladecans, ho saben perquè no ha estat només aquest any, porten anys. Sempre toquen a la mateixa hora i algun any han intentat posar-ho dintre del programa en una hora convenient, però no ha estat possible, perquè a ells els agrada més estar fora de programa i a les 4 del dematí que no dintre del programa i a les 12 de la nit. Això és cada any, fins al punt que els serveis municipals ho saben, s'avisava sempre als mossos d'esquadra, i es decideix no actuar per evitar problemes majors. El que sí es fa és controlar. El Sr. Pidelaserra li pot explicar millor aquestes estratègies de seguretat, que troba encertades. Continuaran intentant cada any que entrin dintre del programa del teatre Al Carrer.

El Sr. Pidelaserra Monmany (PSC-PM), sobre el tema de les bandes rugoses, es fa per una qüestió de seguretat, ja que a la zona agrícola, a una certa velocitat, han hagut problemes. Hi ha un informe clar de la Policia Local que diu que l'única manera de què els cotxes vagin a menys de 50 Km/h. és aquesta. En aquella doble corba només hi ha aquest sistema (bandes rugoses). Entén que sigui molest, però és l'única possibilitat perquè no hi hagi cap desgràcia personal en aquest punt. Respecte a l'enquesta de satisfacció, que els han fet arribar, si s'ho miren amb deteniment veuran el grau de fiabilitat i l'explicació de com s'ha fet aquesta enquesta. Correspon a una enquesta tipus, objectiva, amb preguntes tancades, perfectament descrites, i de quina manera i aleatòriament s'han triat les persones, això es diu "regles estadístiques". Per tant, el resultat d'aquestes enquestes tenen un grau de fiabilitat, aquesta entre el 4-5%, en relació a aquest resultat. És un instrument del qual, com a polítics, no poden prescindir, perquè han de saber exactament el que opina la població sobre els serveis que es presten, i davant d'aquesta situació prendre les decisions que corresponguin. Es fan periòdicament per veure les oscil·lacions del grau de satisfacció i quines són les opinions dels ciutadans. Després cadascú ho pot interpretar com vulgui, això sí que és subjectiu. Considera que aquesta eina és important i la continuarà utilitzant.

La Presidència, contesta que el tema de la bandera és obvi, per tant, no cal dir res. Sobre el tema del foc, en principi està controlat. Ha hagut un esforç molt important de mitjans per part de la Conselleria d'Interior. Felicita al cap de bombers i als diferents dispositius, ja que des de les 12 del migdia que va començar fins ara, aquesta nit encara hi haurà un reten permanent, per tant, li espera una nit llarga a molta gent, ja que malgrat que no hi hagi foc s'ha d'estar pendent. El desplegament ha funcionat molt be, en unes condicions molt difícils, ja que la part més important del foc s'ha produït just quan començava la marinada (4-5 de la tarda) i això ha dificultat les tasques d'extinció. S'ha fet una

extraordinària feina, amb un desplegament excel·lent de mitjans, tots els que calien, fins i tot han vingut avions de fora de Catalunya. Com alcalde, no pot fer altra cosa que felicitar als cossos de la Conselleria i dels bombers. Si s'ha pogut apagar ràpidament el foc de les 3 era perquè encara hi havia el reten del de les 12, que una vegada apagat van decidir quedar-se per si calia. El vent ha dificultat molt l'extinció de l'incendi, per sort no ha hagut danys personals. Malauradament s'ha cremat una part important de bosc (unes 30 hectàrees aproximadament) dels tres focs que s'han produït, en la part de Viladecans. El foc ha tingut una magnitud important, sobretot pel descontrol que generava el vent. Curiosament ha plogut torrencialment a tot el Baix Llobregat menys aquí. Traslladarà de part de tot el consistori aquest agraïment a tots els serveis que han participat en l'extinció del foc. Desitja bones vacances a tothom i s'acomiada fins al setembre.

I sense cap més assumpte a tractar, l'alcalde clou la sessió, de la qual, com a secretari del Ple Municipal, estenc aquesta acta i en dono fe.