

**ÀREA DE PLANIFICACIÓ TERRITORIAL****EDICTE**

Es fa públic que l'Il·lma. Sra. Alcaldessa accidental de l'Ajuntament de Viladecans va resoldre, en data 17 d'agost de 2018, el següent:

**PRIMER.- ESTIMAR PARCIALMENT** els escrits d'al·legacions presentats per:

1. Bàrbara Lligadas i Muñoz, en nom i representació del Grup Municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya - AM (R.E. núm. 15526 de data 18-09-2017).

2. Encarnación García Jiménez i Daniel Gutiérrez Salgado, en nom i representació de la coalició ICV-EUAiA (R.E. núm. 15593 de data 19-09-2017).

d'acord amb el contingut de l'informe emès en data 23-10-2017 pels serveis tècnics de la SPM Viladecans Mediterrània, S.L., -administració actuant del sector Llevant-, el qual forma part de la documentació presentada, mitjançant instància de data 02-08-2018 amb R.E. núm. 16337, per la Sra. Àlicia Valle Cantalejo, en nom i representació de la mercantil SPM VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L., -en la seva qualitat de consellera delegada-.

**SEGON.- DESESTIMAR** els escrits d'al·legacions presentats per:

1. Francesc Arnau Sánchez, en nom i representació de l'AVV Parc Torre Roja (R.E. núm. 15509 de data 18-09-2017).

2. Jordi Dolz i Abadia, en nom i representació del Centre d'Estudis Urbans de Viladecans (R.E. núm. 15643 de data 19-09-2017).

d'acord amb el contingut de l'informe emès en data 23-10-2017 pels serveis tècnics de la SPM Viladecans Mediterrània, S.L., -administració actuant del sector Llevant-, el qual forma part de la documentació presentada, mitjançant instància de data 02-08-2018 amb R.E. núm. 16337, per la Sra. Àlicia Valle Cantalejo, en nom i representació de la mercantil SPM VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L., -en la seva qualitat de consellera delegada-.

**TERCER.- APROVAR DEFINITIVAMENT** el Projecte d'urbanització de la modificació del Pla parcial del sector Llevant de Viladecans, de conformitat amb el que disposa l'article 119.2 per remissió de l'article 89.6 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.



El **pressupost total d'execució per contracte (PEC)** del referit Projecte d'urbanització presentat és de TRENTA-VUIT MILIONS CENT SEIXANTA MIL CENT QUARANTA-QUATRE EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS (38.160.144,36€) l'IVA inclòs.

El **pressupost total per coneixement de l'administració (PCA)** del referit Projecte d'urbanització presentat és de QUARANTA-CINC MILIONS TRES-CENTS SEIXANTA-UN MIL NOU-CENTS CINQUANTA-DOS EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS (45.361.952,85€) l'IVA inclòs.

**QUART.- PUBLICAR** la present resolució al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en un dels diaris de més divulgació i a la pàgina web de l'Ajuntament de Viladecans.

**CINQUÈ.- NOTIFICAR** la present resolució a la Sra. Alicia Valle Cantalejo, -consellera delegada-, i al Sr. Emili Rodríguez Galisteo, -gerent-, ambdós en nom i representació de la mercantil SPM Viladecans Mediterrània, S.L., -adjuntant a la corresponent notificació els informes tècnic i jurídic emesos pel cap del departament de Serveis Tècnics i la cap de la Unitat Jurídica de l'Àrea de Planificació Territorial en data 17-08-2018, respectivament, que consten al present expedient-.

**SISÈ.- NOTIFICAR** la present resolució a la Sra. Bàrbara Lligadas i Muñoz, en nom i representació del Grup Municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya-AM, a la Sra. Encarnación García Jiménez i Sr. Daniel Gutiérrez Salgado, en nom i representació de la coalició ICV-EUAiA, al Sr. Francesc Arnau Sánchez, en nom i representació de l'AVV Parc Torre Roja i al Sr. Jordi Dolz i Abadia, en nom i representació del Centre d'Estudis Urbans de Viladecans, -adjuntant a la corresponent notificació els informes tècnic i jurídic emesos pel cap del departament de Serveis Tècnics i la cap de la Unitat Jurídica de l'Àrea de Planificació Territorial en data 17-08-2018, respectivament, que consten al present expedient, així com l'informe emès en data 23-10-2017 pels serveis tècnics de la SPM Viladecans Mediterrània, S.L., -administració actuant del sector Llevant-.

**SETÈ.- DONAR TRASLLAT** de la present resolució a l'Àrea d'Espai Públic (direcció d'Àrea), a l'Àrea de Medi Ambient i Ciutat Sostenible (direcció d'Àrea), i al Departament de Patrimoni Cultural de l'Àmbit de Serveis a la Ciutadania.

Viladecans, 31 d'agost de 2018

L'ALCALDE acctal.



Ricard Calle Martínez

