



Jaume Abril, 2
08840 Viladecans

Tel. 93 635 18 00
Fax 93 637 04 02

aj-viladecans@viladecans.cat
www.viladecans.cat

**CONTRACTE DE BARRI ENTRE L'ASSOCIACIÓ DE VEÏNS
D'ALBA-ROSA I L'AJUNTAMENT DE VILADECANS**

A Viladecans, a 19 de març de 2014

REUNITS

D'una part,

L'I·lustríssim Sr. Carles Ruiz Novella, alcalde-president de l'Ajuntament de Viladecans

D'altra part,

La Sra. Rosa Abancó Nadal, presidenta de l'Associació de Veïns d'Alba-rosa

ACTUANT

El primer, en nom i representació de l'Ajuntament de Viladecans (en endavant l'Ajuntament), en qualitat d'alcalde-president, facultat per a la signatura del present document segons el Decret de data 14 de juny del 2011.

El segon/a, en nom i representació de l'Associació de Veïns d'Alba Rosa (en endavant A.V. Alba-rosa), en qualitat de president/a, amb domicili social a Viladecans, al carrer de la Tulipa, núm. 3, amb CIF G60780129, inscrita amb el número 41 en el Registre Municipal d'Entitats.

Ambdues parts, que es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària per atorgar el present document,

EXPOSEN

I.- Que l'A.V. Alba-rosa és una entitat sense ànim de lucre, una de les finalitats de la qual és establir la interlocució entre l'Ajuntament i els veïns i veïnes del barri de l'Alba-rosa.

II.- Que l'A.V. Alba-rosa actua principalment en el barri de l'Alba-rosa tal i com recullen els seus estatuts.

III.- Que l'A.V. Alba-rosa vetlla, entre d'altres objectius, per la contínua millora del barri, per la promoció d'aquest, pel desenvolupament d'una tasca de dinamització social i per la mediació en la resolució de potencials conflictes comunitaris.

IV.- Que l'Ajuntament té la voluntat de acordar i establir per conveni les accions que siguin necessàries per a la contínua millora del barri de l'Alba-rosa, per a la promoció d'aquest, per a la seva dinamització social i per desenvolupar eines i serveis municipals que abordin de manera coordinada la resolució de potencials conflictes comunitaris.

V.- Que l'Ajuntament té la voluntat d'establir la carta de serveis municipals del barri de l'Alba-rosa.

VI.- Que l'Ajuntament té la voluntat d'abordar les polítiques de govern municipal des d'una òptica propera, al ciutadà i al territori, integrant en la presa de decisions a agents socials i civils, que permetin assolir una estratègia de participació coordinada i, alhora, de prioritització de les actuacions a desenvolupar-

VII.- Que l'Ajuntament és coneixedor del dinamisme que exerceix l'A.V. Alba-rosa en el barri de l'Alba-rosa, a la vegada que es planteja l'objectiu de buscar i consultar altres entitats ciutadanes, amb forta implantació territorial al barri de l'Alba-rosa, per tal d'afegir-les a aquest contracte. Sempre amb la conformitat de l'A.V. Alba-rosa.

VIII.- Que l'Ajuntament té previst fixar les línies d'actuació municipal de caràcter general i d'abast de ciutat en el Pla d'Actuació Municipal 2012-2015, i també fixar les línies d'actuació municipal de detall a través de la figura del Contracte de Barri.

IX.- Que l'Ajuntament es compromet a integrar aquesta formulació en els diferents òrgans de participació ciutadana establerts en el Reglament de Participació Ciutadana (RPC), a fi de coordinar les línies de treball que en resultin.

X.- I per tot això i amb la finalitat de concertar el règim de les actuacions derivades d'aquest interès d'ambdues parts, aquestes acorden atorgar el present contracte, subjecte a les següents clàusules:

CLÀUSULES

PRIMERA. OBJECTE DEL CONTRACTE DE BARRI

En virtut del present contracte, l'Ajuntament i l'A.V. Alba-rosa es comprometen a col·laborar de manera mútua en la millora del barri de l'Alba-rosa, la seva promoció, la seva dinamització social i la resolució de potencials conflictes de caràcter comunitari.

SEGONA. VIGÈNCIA DEL CONTRACTE DE BARRI

La vigència d'aquest document es fixa per a dos anys a partir de la seva signatura i, posteriorment, es proposarà un de nou per al període de quatre anys, amb una revisió de caràcter bianual.

Es determinarà en endavant la fórmula de seguiment del contracte, per tal de valorar i analitzar el desenvolupament dels diferents camps d'actuació compromesos.

Fins al final del període, s'hi podran incorporar i signar-lo aquelles entitats ciutadanes i cíviques que, amb implantació territorial al barri de l'Alba-rosa, es vulguin adherir. Sempre amb la conformitat de l'A.V. Alba-rosa.

TERCERA. COMPROMISOS DE L'AJUNTAMENT

L'Ajuntament es compromet a complir amb les seves obligacions en matèria de prestacions de serveis públics en els següents camps d'actuació:

- Actuacions de manteniment de l'espai públic i del medi ambient

- a) *Impulsar les mesures acordades en el procés de participació del Pla de Mobilitat Local (2013)*
- b) *Executar una actuació progressiva de manteniment en les voreres dels carrers que fixen el límit urbà-forestal.*
- c) *Manteniment de la zona forestal de "CAN PRESES"-Font de Llorer.*
- d) *Informar del pla específic de neteja per zones i periodicitat de pas.*
- e) *Condicionar el passatge escala que comunica el carrer del Trèvol, amb el de la Flor d'Ametller, neteja i conservació del graons i col·locació de barana i punts de llum.*
- f) *Reducció de barreres arquitectòniques al carrer de les Orquídies (entre l'avinguda de Miguel de Cervantes i el carrer de Josep Pallach) i al carrer de Prat de la Riba (entre el carrer de les Margarides i l'avinguda de Can Palmer), com a definició dels eixos transversals que configuren els camins escolars segurs del barri de l'Alba-rosa.*

- Actuacions de policia de proximitat i promoció de la seguretat – prevenció

- a) *Acordar un pla de campanyes de promoció de la seguretat entre l'A.V. d'Alba-rosa i els cossos de Policia Local i Mossos d'Esquadra.*

- Actuacions de projectes integrals de millora urbana

- a) Continuar amb l'inventari de solars del barri, el seguiment del seu estat de conservació, neteja i tancament. Informar anualment a l'A.V. Alba-rosa sobre l'estat dels expedients i les gestions realitzades.
- b) Seguiment específic de la situació de l'edifici de l'antic Casino d'Alba-rosa i informar a l'A.V. Alba-rosa sobre l'estat i evolució de tots els temes referents a aquestes instal·lacions.
- c) Manteniment de voreres, paviment i tapes de clavegueram, i neteja de registres de aigües pluvials integral del barri de l'Alba-rosa amb comunicació a l'associació de veïns.

- Actuacions en programes socials, de dinamització i de prevenció

- a) Continuar amb la programació d'activitats culturals al barri de l'Alba-rosa.
- b) Continuar amb la programació de xerrades i seminaris sobre àmbits com la salut pública i el consum.
- c) Continuar amb la col·laboració amb les activitats lúdiques de l'associació de veïns.

- Millora en els canals de comunicació i interlocució interns i externs

- a) Dinamització de les activitats organitzades per l'A.V. Alba-rosa i potenciació en l'ús de Tecnologies de la Informació i la Comunicació entre socis i ciutadans del barri de l'Alba-rosa amb la resta de la ciutadania de Viladecans, amb el suport dels mitjans de divulgació municipals.
- b) Col·laboració amb orientació i suport de serveis d'assessorament per facilitar els mitjans necessaris per poder complir amb la legalitat vigent fiscal.

COMPROMISOS ADDICIONALS:

- Estudi de la possibilitat d'ampliació del nostre local social, i manteniment de les instal·lacions.
- Trobades mensuals a través del nostre districte i una reunió amb la regidora. Per tal de fer un seguiment específic de aquest contracte i poder-hi incorporar les incidències que puguin sorgir puntualment.
- Possibilitat de concertar la revisió per períodes semestral, amb L'AJUNTAMENT, del compliment dels acords assolits inclosos en el contracte fins a la seva finalització.
- Sol·licitud de senyalització específica de retenció de velocitat al carrer de Prat de la Riba amb el carrer de les Margarides.
- Estudi de recollida d'aigües pluvials a la plaça de l'Alba-rosa.
- Sol·licitud de col·locar una placa d'apadrinament d'aquesta associació a la font de Can Preses
- Sol·licitud de instal·lació d'un suport publicitari a la cruïlla de l'avinguda Central de l'Alba-rosa amb el carrer de les Gardènies (Casino Alba-Rosa) per instal·lar un plànol del barri de l'Alba-Rosa.

QUARTA. COMPROMISOS DE L'A.V. ALBA-ROSA

L'A.V. Alba-rosa es compromet a complir amb les seves obligacions en matèria d'establir interlocucions, fixar un compromís de lleialtat en virtut dels acords establerts en el present document i vetllar pel compliment dels mateixos:

- Millora en la dinamització interna de l'entitat

- Millora en els canals de comunicació i interlocució interns i externs

a) *Dinamització de la pàgina web i potenciació en l'ús de Tecnologies de la Informació i la Comunicació entre socis i ciutadans del barri de l'Alba-rosa.*

- Millora en la capacitat del quadres directius i de representació

a) *Compromís en participar en els cursos que promou l'Ajuntament recollits anualment en el Pla de Formació d'Entitats.*

- Millora en la definició de les activitats que l'entitat desenvolupa

a) *Desenvolupar un pla d'activitats anual en coordinació amb el pla previst per l'Ajuntament i la resta d'entitats cíviques que actuen al barri de l'Alba-rosa.*

- Millora en la capacitat relacional de l'entitat amb altres entitats amb forta implantació territorial al barri d'Alba-rosa, i de tota Viladecans, promoció dels seus serveis en el marc de la col·laboració i sempre que les entitats implicades hi estiguin d'acord.

a) *Destacant l'Associació de la Gent Gran de l'Alba-rosa.*

b) *Compromís en col·laborar amb les persones beneficiàries en la gestió de tràmits relacionats amb la bonificació social en els contractes de serveis (aigua, llum, gas).*

c) *Destacant especialment la col·laboració amb Federació d'Associació de Veïns de Viladecans amb tots els temes comuns de las associacions veïnals de la nostra ciutat.*

CINQUENA. COMPROMISOS MUTUS

S'estableixen una sèrie de camps en els quals es fixa l'obligació mútua, de promoure de manera conjunta i coordinada, línies d'acció de promoció i millora urbanística, social, econòmica i comunitària al barri de l'Alba-rosa:

- Promoció del civisme i convivència

a) *Seguiment específic d'actituds incíviques en parcs, places i espais públics de referència del barri de l'Alba-rosa.*

b) *Programació de jornades i festes de promoció del civisme al barri de l'Alba-rosa.*

- Promoció de l'acció comunitària

- a) *Millora en la coordinació dels serveis municipals de Mediació, Agents Cíviques i Policia Local, en col·laboració amb l'A.V. Alba-rosa*
- b) *Continuar la col·laboració entre A.V. Alba-rosa i Ajuntament, per tal de programar la Festa del Barri de l'Alba-rosa el penúltim cap de setmana de juliol.*
- c) *Participar en l'Espai de Trobada anual, fòrum d'entitats relacionat amb projectes d'acció comunitària.*

- Promoció de Ciutadania i Xarxa Social (Banc del Temps)

- a) *Participar en els processos de formació i assessorament en relació a la posada en marxa de l'oficina de gestió del Banc del Temps*

- Promoció de la Solidaritat

- a) *Col·laboració amb les activitats promogudes per la xarxa d'entitats Viladecans Solidària – Punt Solidari de Viladecans, a través de Federació de Viladecans.*

- Promoció de la sostenibilitat

- a) *Vetllar pel compliment dels compromisos establerts en l'acord d'apadrinament de la Font de Can Preses (Font del Llorer).*
- b) *Compromís de seguir en la línia de reducció de consums energètics en el local social de l'entitat.*

- Promoció i apropament de les Tecnologies de la Informació i Comunicació

- a) *Impulsar i optimitzar els recursos disponibles en aquesta matèria al nou Ateneu d'Entitats Pablo Picasso, per tal de formar i apropar les TIC a la ciutadania.*
- b) *Participar en la plataforma digital Consensus, com a espai virtual de relació dels consellers del Districte III.*

I com a prova de conformitat, signen el present document per duplicat exemplar i a un sol efecte, al lloc i data indicats a l'encapçalament.

Per l'Ajuntament de Viladecans



Carles Ruiz Novella

Per l'A.V.V. Alba-rosa



Sra. Rosa Abancó Nadal

EL SECRETARI GENERAL



Marcel·lí Pons i Duat