



Jaume Abril, 2  
08840 Viladecans

Tel. 93 635 18 00  
Fax 93 637 04 02

aj-viladecans@viladecans.cat  
www.viladecans.cat

**CONTRACTE DE BARRI ENTRE L'ASSOCIACIÓ DE VEÏNS  
DEL BARRI DE SALES I L'AJUNTAMENT DE VILADECANS**

A Viladecans, a 19 de març de 2014

**REUNITS**

D'una part,

**L'Il·lustríssim Sr. Carles Ruiz Novella**, alcalde-president de l'Ajuntament de Viladecans

D'altra part,

**La Sra. Ángela Losada de la Rosa**, presidenta de l'Associació de Veïns del Barri de Sales

**ACTUANT**

El primer, en nom i representació de l'Ajuntament de Viladecans (en endavant l'Ajuntament), en qualitat d'alcalde-president, facultat per a la signatura del present document segons el Decret de data 14 de juny del 2011.

El segon/a, en nom i representació de l'Associació de Veïns del Barri de Sales (en endavant A.VV. Barri de Sales), en qualitat de president/a, amb domicili social a Viladecans, al carrer de Rafael Casanova, 50, amb CIF G59060590, inscrita amb el número 42 en el Registre Municipal d'Entitats.

Ambdues parts, que es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària per atorgar el present document,

*Ángela Losada*

**EXPOSEN**

I.- Que l'A.VV. Barri de Sales és una entitat sense ànim de lucre que té com a finalitat la interlocució entre l'Ajuntament i els veïns i veïnes del barri de Sales.

II.- Que l'A.VV. Barri de Sales actua principalment en el barri de Sales tal i com recullen els seus estatuts.

III.- Que l'A.VV. Barri de Sales vetlla per la contínua millora del barri, per la promoció d'aquest, pel desenvolupament d'una tasca de dinamització social i per la mediació en la resolució de potencials conflictes comunitaris.

IV.- Que l'Ajuntament té la voluntat de acordar i establir per conveni les accions que siguin necessàries per a la contínua millora del barri de Sales, per a la promoció d'aquest, per a la seva dinamització social i per desenvolupar eines i serveis municipals que abordin de manera coordinada la resolució de potencials conflictes comunitaris.

V.- Que l'Ajuntament té la voluntat d'establir la carta de serveis municipals del barri de Sales.

VI.- Que l'Ajuntament té la voluntat d'abordar les polítiques de govern municipal des d'una òptica propera, al ciutadà i al territori, integrant en la presa de decisions a agents socials i civils, que permetin assolir una estratègia de participació coordinada i, alhora, de prioritització de les actuacions a desenvolupar-hi.

VII.- Que l'Ajuntament és coneixedor del dinamisme que exerceix l'A.VV. Barri de Sales en el barri de Sales, a la vegada que es planteja l'objectiu de buscar i consultar altres entitats ciutadanes, amb forta implantació territorial al barri de Sales, per tal d'afegir-les a aquest contracte.

VIII.- Que l'Ajuntament té previst fixar les línies d'actuació municipal de caràcter general i d'abast de ciutat en el Pla d'Actuació Municipal 2012-2015, i també fixar les línies d'actuació municipal de detall a través de la figura del Contracte de Barri.

IX.- Que l'Ajuntament es compromet a integrar aquesta formulació en els diferents òrgans de participació ciutadana establerts en el Reglament de Participació Ciutadana (RPC), a fi de coordinar les línies de treball que en resultin.

X.- I per tot això i amb la finalitat de concertar el règim de les actuacions derivades d'aquest interès d'ambdues parts, aquestes acorden atorgar el present contracte, subjecte a les següents clàusules:

Àngeles Losada
 

## CLÀUSULES

### PRIMERA. OBJECTE DEL CONTRACTE DE BARRI

En virtut del present contracte, l'Ajuntament i l'A.VV. Barri de Sales es comprometen a col·laborar de manera mútua en la millora del barri de Sales, la seva promoció, la seva dinamització social i la resolució de potencials conflictes de caràcter comunitari.

### SEGONA. VIGÈNCIA DEL CONTRACTE DE BARRI

La vigència d'aquest document es fixa per a dos anys a partir de la seva signatura i, posteriorment, es proposarà un de nou per al període de quatre anys, amb una revisió de caràcter bianual.

Es determinarà en endavant la fórmula de seguiment del contracte, per tal de valorar i analitzar el desenvolupament dels diferents camps d'actuació compromesos.

Durant el quadrienni de vigència del contracte, s'hi podran incorporar i signar-lo aquelles entitats ciutadanes i cíviques que, amb implantació territorial al Barri de Sales, es vulguin adherir.

### TERCERA. COMPROMISOS DE L'AJUNTAMENT

L'Ajuntament es compromet a complir amb les seves obligacions en matèria de prestacions de serveis públics en els següents camps d'actuació:

- Actuacions de manteniment de l'espai públic i del medi ambient

- a) *Replantar part de les baixes de l'arbrat viari (quantitat d'arbres a determinar en base a consignació pressupostària), en aquells carrers preferents per a l'AVV*
- b) *Estudi de les mesures de reparació de les problemàtiques del carrer de Guifré el Pelós  
Reparació de les peces trencades, i col·locar pivots per deixar un espai de seguretat entre el carrer i les sortides dels habitatges*

- Actuacions de policia de proximitat i promoció de la seguretat – prevenció

- a) *Acordar un pla de campanyes de promoció de la seguretat entre l'A.VV. Barri de Sales i els cossos de Policia Local i Mossos d'Esquadra*

- Actuacions de projectes integrals de millora urbana

- a) *Informar a l' A.VV. sobre projectes i inversions privades que s'executaran al barri de Sales durant el 2014-2015*

Angele Losada

- b) *Encàrrec del projecte bàsic valorat de la segona fase de les obres de millora urbana al barri de sales.*

- Actuacions en programes socials, de dinamització i de prevenció

#### QUARTA. COMPROMISOS DE L' A.VV. BARRI DE SALES

L'A.VV. Barri de Sales es compromet a complir amb les seves obligacions en matèria d'establir interlocucions, fixar un compromís de col·laboració en virtut dels acords establerts en el present document i vetllar pel compliment dels mateixos:

- Millora en la dinamització interna de l'entitat

- Millora en els canals de comunicació i interlocució interns i externs

- a) *Dinamització de la pàgina web i potenciació en l'ús de Tecnologies de la Informació i la Comunicació entre socis i ciutadans del barri de Sales*

- Millora en la capacitat del quadres directius i de representació

- a) *Compromís en participar en els cursos que promou l'Ajuntament recollits anualment en el Pla de Formació d'Entitats*

- Millora en la definició de les activitats que l'entitat desenvolupa

- a) *Desenvolupar un pla d'activitats anual en coordinació amb el pla previst per l'Ajuntament i la resta d'entitats cíviques que actuen al Barri de Sales*

- Millora en la capacitat relacional de l'entitat amb altres entitats amb forta implantació territorial al barri de Sales i promoció dels seus serveis

- a) *Destacant l'AMPA de l'Escola Pau Casals*  
 b) *Compromís en col·laborar amb les persones beneficiàries en la gestió de tràmits relacionats amb la bonificació social en els contractes de serveis (aigua, llum, gas)*

#### CINQUENA. COMPROMISOS MUTUS

S'estableixen una sèrie de camps en els quals es fixa l'obligació mútua de promoure, de manera conjunta i coordinada, línies d'acció de promoció i millora urbanística, social, econòmica i comunitària al barri de Sales:

Angele Losada

- Promoció del civisme i convivència

- a) *Seguiment específic d'actituds incíviques en parcs, places i espais públics de referència del barri de Sales*
- b) *Seguiment específic de compliment d'horaris en terrasses i vetlladors, en especial a l'entorn de les places de la Diversitat i de la Baronia de l'Eramprunyà i l'avinguda del Segle XXI*
- c) *Programació de jornades i festes de promoció del civisme al barri de Sales*

- Promoció econòmica del barri de Sales

- a) *Estudi de col·laboració entre A.VV. Barri de Sales i Viladecans Xarxa Comercial, per tal de tirar endavant propostes conjuntes de dinamització econòmica del barri de Sales*

- Promoció de l'acció comunitària

- a) *Millora en la coordinació dels serveis municipals de Mediació, Agents Cíviques i Policia Local, en col·laboració amb l'A.VV. Barri de Sales*
- b) *Continuar la col·laboració entre A.VV. Barri de Sales i Ajuntament, per tal de programar la Festa del Barri de Sales el darrer cap de setmana de maig*
- c) *Participar en l'Espai de Trobada anual, fòrum d'entitats relacionat amb projectes d'acció comunitària*

- Promoció de Ciutadania i Xarxa Social (Banc del Temps)

- a) *Participar en els processos de formació i assessorament en relació a la posada en marxa de l'oficina de gestió del Banc del Temps*

- Promoció de la Solidaritat

- a) *Col·laboració amb les activitats promogudes per la xarxa d'entitats Viladecans Solidària – Punt Solidari de Viladecans*

- Promoció de la Sostenibilitat

- b) *Compromís de seguir en la línia de reducció de consums energètics en el local social de l'entitat*

- Promoció i apropament de les Tecnologies de la Informació i la Comunicació

- a) *Impulsar i optimitzar els recursos disponibles en aquesta matèria al nou Ateneu d'Entitats Pablo Picasso, per tal de formar i apropar les TIC a la ciutadania.*
- b) *Participar en la plataforma digital Consensus, com a espai virtual de relació dels consellers del Districte I*

Angele Losada

I com a prova de conformitat, signen el present document per duplicat exemplar i a un sol efecte, al lloc i data indicats a l'encapçalament.

Per l'Ajuntament de Viladecans



**Carles Ruiz Novella**

Per l'A.VV. Barri de Sales



**Ángela Losada de la Rosa**

**EL SECRETARI GENERAL**



**Marcel·lí Pons i Duat**