

AJUNTAMENT DE VILADECANS



ORDENANCES FISCALLS 2024

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 1.12

**TAXA REGULADORA DELS
MERCATS MUNICIPALS**



ORDENANCES FISCALS 2024

ÍNDEX SISTEMÀTIC

1.12 ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA DELS MERCATS MUNICIPALS

Article 1.- Fonament legal.

Article 2.- Fet Imposable.

Article 3.- Subjectes passius.

Article 4.- Responsables i successors.

Article 5.- Base imposable.

Article 6.- Acreditació.

Article 7.- Exempcions

Article 8.- Gestió, liquidació i ingrés.

Article 9.- Obligacions dels concessionaris.

Article 10.- Transmissions mortis causa.

Article 11.- Infraccions.

Disposició final. Entrada en vigor.

Annex Tarifes



ORDENANCES FISCALS 2024

1.12 ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA DELS MERCATS MUNICIPALS

Article 1.- Fonament legal.

En ús de les facultats concedides pels articles 15, 20, 57 i concordants del R.D.L. 2/2004, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix les taxes del mercat municipal que es regulen pels articles 20 a 27 de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i per allò establert en la present ordenança.

Article 2.- Fet Imposable.

Constitueix el fet imposable de la taxa:

- 1) Els serveis existents (neteja, vigilància, etc.), així com per la conservació de les parades del/s mercat/s municipal/s, sense perjudici del cànon que es puguin fixar per l'explotació de les parades i magatzem existents als equipaments.
- 2) La recepció dels serveis establerts en els Mercats Municipals, així com la recepció dels serveis prestats als mercats ambulats a realitzar en domini públic municipal.
- 3) Les adjudicacions o autoritzacions següents:
 - a) Per a l'ús dels diversos espais en els mercats.
 - b) Les renovacions de l'ús dels diversos espais en els Mercats Municipals.
 - c) Les transmissió de la titularitat del dret d'ús i utilització dels serveis en els mercats.

Article 3.- Subjectes passius.

1. Estan obligades al pagament dels drets o taxes d'aquesta Ordenança, les persones físiques i jurídiques i les entitats a les quals es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, General Tributària, que es beneficien especialment dels esmentats serveis d'aprofitament o que es provoquen per elles.

Article 4.- Responsables i successors.

1. Son responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributaries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5.- Base imposable.



ORDENANCES FISCALS 2024

S'estableixen com a bases per a la percepció d'aquesta taxa, la utilitat que els esmentats serveis i aprofitaments reporten als usuaris, o en altre cas, el seu cost general segons l'annex d'aquesta ordenança.

Article 6.- Acreditació.

L'obligació de contribuir neix per la utilització dels serveis i aprofitament per les persones interessades dels mercats municipals:

1. La taxa s'acreditarà quan s'iniciï la utilització privativa o l'aprofitament especial, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència, si la mateixa fou sol·licitada.
2. Quan s'ha produït l'ús privatiu o aprofitament especial sense sol·licitar llicència, l'acreditació de la taxa té lloc en el moment de l'inici d'aquest aprofitament.
3. En relació amb la realització de les activitats administratives relatives als mercats municipals, a aquests efectes s'entendrà iniciada l'activitat al mateix moment del registre de la sol·licitud de l'autorització corresponent.
4. En relació a les transmissions de les autoritzacions per exercir l'activitat, en el moment del l'autorització de la transmissió sol·licitada.

Article 7.- Exempcions

En el cas de vinculació del mercat de pagès al projecte de remodelació de la rambla Modolell (Projecte D3.1.2 de les Estratègies d'actuació del projecte d'intervenció integral i de revitalització de la rambla Modolell de Viladecans). Les proves pilot pel desenvolupament del Mercat de Pagès en dies addicionals estarien exemptes de taxes municipals. Finalitzades les proves pilot i en el cas de prosperar el desenvolupament del Mercat de Pagès en un dia addicional, estaria sotmès a partir d'aquest moment a un increment de les taxes anuals equivalent a les existents pel desenvolupament del mercat els dimecres (clàusula 8. Canon, del Plec de les llicències demaniales de les parades del 'Mercat de Pagès') segons la tarifa assenyalada a l'annex d'aquesta ordenança.

Article 8.- Gestió, liquidació i ingrés.

1. El pagament dels drets assenyalats en les esmentades tarifes s'acredita mitjançant taló o rebut, que haurà de ser exigít als concessionaris per l'agent municipal designat a aquest efecte per la Corporació.
2. L'import de la taxa corresponent a la l'ocupació del domini públic es prorratejarà per semestres naturals en els casos de nova llicència o baixa. Als altres supòsits no procedirà cap tipus de devolució si el fet imposable s'ha produït.
3. La manca de taló o rebut acreditatiu del pagament de la taxa, que haurà d'exhibir-se a petició de qualsevol agent o empleat municipal, serà conceptuat com a cas de defraudació, de la qual en serà responsable el concessionari.
- 4.- Els contribuents que domiciliïn el pagament de la taxa del mercat de venda no sedentària (setmanal i pagès), se'ls fraccionarà l'import del rebut anual en dos fraccions, d'acord amb el calendari fiscal aprovat en cada exercici.



ORDENANCES FISCALS 2024

Article 9.- Obligacions dels concessionaris.

Cap concessionari de parades de venda no podrà realitzar instal·lacions de cap tipus en els llocs que ocupi, sense prèvia sol·licitud i autorització, en el seu cas, de l'Ajuntament.

El dret que té concedit o que atorga als concessionaris el títol de concessió de la parada de venda, serà personal i intransferible, llevat d'una prèvia autorització expressa de l'Ajuntament. Si es realitza sense aquesta autorització, es consideren nuls, sense perjudici de les sancions que procedeixin en el seu cas.

En els traspàsos o transmissions de la titularitat de la concessió per actes inter-vivos, el concessionari de les parades del mercats municipals i el nou adquirent hauran de notificar conjuntament a l'Ajuntament i mitjançant document legal acreditatiu el preu convingut en el traspàs, en la sol·licitud per a l'esmentat traspàs, als efectes que aquest Ajuntament pugui exercir el corresponent dret de tempteig i retracte o, en el seu defecte, liquidar per dret d'expedició el 50% del preu real establert que, com a mínim, serà l'assenyala per aquest Ajuntament.

Són a compte dels concessionaris els serveis de conservació, reparació i manteniment de l'edifici i instal·lacions del mercat municipal.

Els serveis de recollida, transport i eliminació d'escombraries, són de compte dels concessionaris de les parades de venda al mercat.

Els concessionaris estan obligats a instal·lar i costejar l'enllumenat i aigua de cada parada. Tots els concessionaris que facin ús d'un d'aquests serveis, pagaran un recàrrec del 25% sobre la quota mensual, fins que compleixin amb l'obligació de tenir instal·lat un comptador al seu nom.

Article 10.- Transmissions mortis causa.

En els supòsits de transmissió mortis causa entre pares i fills o entre cònjuges, els drets de traspàs seran els equivalents al 25% del preu real que l'Ajuntament estableixi per la concessió en la data en què es produeixi, ben entès que en condicions normals es trobaria el concessionari per aquesta valoració, en els supòsits de transmissions de parades dels mercats municipals.

En el supòsits de transmissió a favor de familiars per consanguinitat i afinitat fins al segon grau, motivat per causa de mort, invalidesa total o absoluta, gran invalidesa o jubilació de la persona que sigui titular de les parades del mercat setmanal de venda no sedentària, la cessió meritarà a favor de l'Ajuntament una quantitat de 200,00 euros.

Article 11.- Infraccions.

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposa l'Ordenança Fiscal General i l'article 178 i següents de la Llei 58/2003, General Tributària.

Qualsevol incompliment dels articles d'aquesta Ordenança, donarà lloc a la resolució per part de l'Ajuntament de la concessió administrativa.



ORDENANCES FISCALS 2024

Disposició final. Entrada en vigor.

Aquesta ordenança fiscal aprovada pel Ple en sessió celebrada a Viladecans a 29 de novembre de 2012, modificada per última vegada el 30 de setembre de 2021, vigent a partir de l'1 de gener de 2022, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

Articles última modificació

Art. 7 Exempcions
Annex A

ANNEX TARIFES

A) MERCAT MUNICIPAL PLAÇA EUROPA.

Les tarifes de les parades i magatzems utilitzats pels paradistes ubicats al Mercat de Pl. Europa tributarà per m2 o fracció i mes, segons:

Concepte	2022
1) Parades, per mes i metre quadrat o fracció	19,28 €
2) Magatzem, per mes i metre quadrat o fracció	9,64 €

B) MERCAT MUNICIPAL PLAÇA CONSTITUCIÓ.

Les tarifes de les parades i magatzems utilitzats pels paradistes ubicats al Mercat de Pl. Constitució tributarà per m2 o fracció i mes, segons:

1) Parades i locals exteriors, per mes i metre quadrat o fracció	0,507 €
2) Magatzem, per mes i metre quadrat o fracció	0,507 €
3) Supermercat, per mes i metre quadrat o fracció	0,205 €
4) Magatzem supermercat, per mes i metre quadrat o fracció	0,205 €

C) MERCAT DE VENDA NO SEDENTARIA (MERCAT SETMANAL I PAGÈS).

Les Parades que en la via pública, ocupin els venedors concurrents al mercat setmanal que se celebri en la via pública o en uns altres llocs, si l'Ajuntament així ho aprovés, pagaran per ml i dia	2,35 €
---	--------